

From: "5.1.2,e"
Sent: Mon, 24 Jul 2023 11:55:44 +0200
To: "5.1.2,e" <5.1.2,e@iostudio.nl>
Subject: RE: 5.1.2,e OLO 7526685, welstand
Attachments: Z2023-C000461 Besluit opschorting beslistermijn dd 24 juli 2223.pdf

Geachte 5.1.2,e

Hartelijk dank voor uw e-mail. In de bijlage de bevestiging van de opschorting van de beslistermijn met zes weken.

Het klopt dat het dossier nog niet naar de CRK was gestuurd, dit gebeurd pas nadat de stedenbouwkundige positief geadviseerd heeft.

De stedenbouwkundige had nog de nodige opmerkingen en er was een brief naar u gestuurd met het verzoek het bouwplan hierop aan te passen, gaat dit, nu er mogelijk een nieuwe eigenaar is, nog gebeuren? Indien het bouwplan teveel wijzigt ten opzicht van de oorspronkelijke aanvraag, kan het zijn dat er een nieuwe aanvraag moet worden ingediend omdat de grondslag van de oorspronkelijke aanvraag dan verlaten wordt. Ik ben op 4 september 2023 weer terug van vakantie, dan neem ik wel even contact op.

Fijne vakantie!

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e (5.1.2,e) 5.1.2,e
Medewerker Vergunningen
Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2,e
5.1.2,e @amsterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam

Werkdagen: ma, di, wo & do
www.centrum.amsterdam.nl

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e@iostudio.nl>
Verzonden: vrijdag 21 juli 2023 14:33
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Onderwerp: 5.1.2,e OLO 7526685, welstand

Geachte 5.1.2,e

Wij hebben op het aanvraagformulier bij de omgevingsvergunning aangegeven het plan te willen toelichten tijdens de bespreking door Welstand. Wij zijn hiervoor nog niet uitgenodigd. Ons kantoor is gesloten van 24 juli tot en met 12 augustus en zullen in deze periode niet in staat zijn een zitting bij te wonen. Wij vragen u daarom, wanneer de behandeling tijdens deze periode gepland zou worden, de behandeling te verdagen naar de opvolgende gelegenheid.

In de tussentijd hebben wij via 5.1.2,e van M&A informatie ontvangen over het interne monumenten advies. Ook heeft zich een nieuwe koper gemeld voor het 5.1.2,e die het gebouw graag als een woonhuis wil

ontwikkelen. Het is een geluk voor ons als architect dat een aantal bezwaren op het ter beoordeling gelegde plan door de voorgenomen wijziging naar gebruik als één woonhuis wordt weggenomen.

Wij zijn daarom voorzichtig begonnen met het uitwerken van ontwerp-aanpassingen die zowel tegemoet komen aan de bezwaren van M&A als aan de nieuwe programmatische eisen.

Op 19 augustus kunnen wij het aangepaste plan aan u aanbieden. In de wetenschap dat wij hiermee over de behandelingsperiode heen gaan, vragen wij u om een opschorting van de proceduretijd met zes weken, om voldoende tijd te hebben het gewijzigde plan goed uit te werken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

--

Ir. 5.1.2.e

IOSTUDIO architecten b.v.

Keizersgracht 137

1015 CK Amsterdam NL

www.iostudio.nl

+31 20 75 00 350

5.1.2.e

Deze e-mail en de inhoud daarvan is vertrouwelijk. Indien dit bericht niet voor u bestemd is, verzoeken wij u deze e-mail direct aan ons te retourneren en daarna te vernietigen. Het is niet toegestaan deze e-mail en de inhoud daarvan zonder toestemming van IOSTUDIO Architecten b.v. te gebruiken, te kopiëren of openbaar te maken aan derden. IOSTUDIO Architecten b.v. sluit elke aansprakelijkheid uit in verband met het niet juist, onvolledig of niet tijdig overkomen van de informatie in deze e-mail.