

From: "5.1.2,e"
Sent: Thu, 13 Oct 2022 15:30:18 +0200
To: "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Subject: FW: Adviesaanvraag gemeenteadvocaat aparte regels woningdelen voor woningcorporaties

Hallo allen,

Zojuist telefonisch contact gehad met 5.1.2,e en in overleg besloten om te kiezen voor het collectief Adam Advocaten. Als het goed is nemen ze vandaag of morgen contact met mij op.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Van: 5.1.2,e
Verzonden: donderdag 13 oktober 2022 14:46
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>
CC: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Adviesaanvraag gemeenteadvocaat aparte regels woningdelen voor woningcorporaties

Hallo 5.1.2,e

Dank voor je email. Ik probeerde je zojuist te bellen, maar kreeg je niet te pakken (mijn nummer is 5.1.2,e). Afgaande op de websites van de genoemde kantoren springt er niet direct een uit waarvan ik denk dat die de expertise in huis hebben, die wij zoeken. We zijn op zoek naar kantoren met kennis van de AWB, Woningwet, Huisvestingswet, Besluit Toegelaten Instellingen Volkshuisvesting en kennis van Europees Recht, met name de dienstenrichtlijn. Envir advocaten lijkt nog het meest in de buurt te komen met hun kennis van de AWB, Omgevingsrecht en Omgevingswet. Maverick advocaten heeft expertise in mededingsrecht en Europees recht. Zij hebben wellicht kennis van de dienstenrichtlijn.

Ik zou toch graag even kort overleggen, voordat we een keuze maken. Zijn er bij het JIP collega's die hier wellicht een uitspraak over kunnen doen?

Hoe gaat het verder als we een keuze hebben gemaakt. Kan ik hen zelf benaderen of gaat dat via jullie?

Ik heb 5.1.2,e vast in de cc. gezet.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 11 oktober 2022 16:39
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Adviesaanvraag gemeenteadvocaat aparte regels woningdelen voor woningcorporaties

Hi 5.1.2,e

Het is een wat rommelige middag hier met veel adhoc overleggen. Even een korte mail tussendoor:

Advocatenkantoren zijn:

1. Dirkzwager Advocaten (full service kantoor)

en

2. ADAM Advocaten is idd een collectief. Hieronder tref je aan welke kantoren tot het collectief behoren:

5.1.2,e [redacted] r B.V., Croon Advocaten, ENVIR Advocaten, Maverick Advocaten, Project Moore Advocaten en Toon Advocaten.

Betrokkenheid DJZ: voorstel van mijn kant 5.1.2,e [redacted] in de cc meenemen bij alle communicatie met het Advocatenkantoor en het advies.

Ik hoor graag bij welk kantoor jullie deze vragen willen neerleggen. Morgenochtend heb ik meer gelegenheid om te bellen als je dat prettig vindt.

Groet,

5.1.2,e [redacted]

Van: 5.1.2,e [redacted] <5.1.2,e [redacted]@amsterdam.nl>

Verzonden: dinsdag 11 oktober 2022 14:12

Aan: 5.1.2,e [redacted] <5.1.2,e [redacted]@amsterdam.nl>

Onderwerp: RE: Adviesaanvraag gemeenteadvocaat aparte regels woningdelen voor woningcorporaties

Hallo 5.1.2,e [redacted]

Mooi. Dank daarvoor.

Kunnen we even bellen over de advocatenkeuze en betrekken van DJZ?

Betrekken van DJZ is prima uiteraard, maar op welke wijze? En wie zal ik er bij betrekken dan? Sturen jullie het gekozen advocatenkantoor onze vraag per mail met DJZ in de cc?

Wat het advocatenkantoor betreft: ik weet niet wat voor expertises zij hebben. Ik begreep dat Adam advocaten een collectief is. Welke kantoren vallen daaronder?

Kunnen we dit telefonisch kort sluiten? Dan kunnen we snel doorpakken, denk ik.

Mijn telefoonnummer is 06 5.1.2,e [redacted],

Dank alvast,

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e [redacted]

5.1.2,e [redacted]

Van: 5.1.2,e [redacted] <5.1.2,e [redacted]@amsterdam.nl>

Verzonden: dinsdag 11 oktober 2022 13:37

Aan: 5.1.2,e [redacted] <5.1.2,e [redacted]@amsterdam.nl>

Onderwerp: RE: Adviesaanvraag gemeenteadvocaat aparte regels woningdelen voor woningcorporaties

Ha 5.1.2,e [redacted]

Ik heb hier intern overleg gehad. Akkoord dat de vraag extern wordt uitgezet bij een van onze gemeenteadvocaten. Ik hoor graag welk kantoor jullie voorkeur heeft:

Dirkzwager
Adam advocaten

Verder vindt DJZ het wel prettig om bij dit traject betrokken te zijn, is dat mogelijk?

Groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>

Verzonden: donderdag 6 oktober 2022 11:33

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>

Onderwerp: Adviesaanvraag gemeenteadvocaat aparte regels woningdelen voor woningcorporaties

Beste 5.1.2.e / collega's van het JIP,

Op verzoek van Henriette Rombouts, directeur van de directie Wonen, willen wij de volgende vragen (zie bijlage) laten onderzoeken/uitzoeken door de gemeenteadvocaat. Het betreft aparte regels voor woningdelen voor woningcorporaties. De reden dat we hiervoor een extern advies willen vragen is gelegen in de politieke gevoeligheid van dit onderwerp en de lange geschiedenis van dit vraagstuk. Reeds in 2019, in de aanloop naar de vaststelling van de huidige huisvestingsverordening, is uitgebreid ingegaan op de vraag of het juridisch mogelijk en beleidsmatig gewenst was om aparte regels voor corporaties inzake woningdelen in te voeren. De conclusie was toentertijd om dit niet te doen. Beleidsmatig was het niet gewenst en de conclusie was ook dat het juridisch gezien niet mogelijk was.

5.1.2.i

Om die reden doen wij een dringend verzoek om deze kwestie aan de gemeenteadvocaat voor te leggen en deze vraag niet zelf als gemeentelijke organisatie te beantwoorden.

Uiteraard zijn we bereid om nadere toelichting te geven op het verzoek of vragen te beantwoorden, indien die er zijn,

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Directie Wonen
Cluster Ruimte en Economie

Gemeente Amsterdam

T o6 5.1.2.e

5.1.2.e @amsterdam.nl

Jodenbreestraat 25, 1011 NH Amsterdam
Postbus 1900, 1000 BX Amsterdam

Werkdagen: 5.1.2.e