

From [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>

Subject **RE: Zijn jullie hiermee eens? graag op of aanmerkingen**

To [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>, [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>, [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>

Date October 26, 2021 at 1:32:58 PM CEST

Microsoft Exchange Server;converted from html;

Ok, prima.

Als de buurtkamer maar leading is tav indeling, zodat [redacted] een go kan geven tav aannemer/middelen.

**Van:** [redacted]

**Verzonden:** dinsdag 26 oktober 2021 13:28

**Aan:** [redacted]; [redacted]; [redacted]; [redacted]

**Onderwerp:** RE: Zijn jullie hiermee eens? graag op of aanmerkingen

Neen. De wens / voorkeur gaat uit naar begane grond met tuin

**Van:** [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>

**Verzonden:** dinsdag 26 oktober 2021 12:07

**Aan:** [redacted]; [redacted]; [redacted]; [redacted]; [redacted]; [redacted]

**Onderwerp:** RE: Zijn jullie hiermee eens? graag op of aanmerkingen

[redacted] p va [redacted] dat [redacted] & Prisma gaan voor deel beneden en een deel erboven ongeacht wie de burens worden, toch [redacted] rijgt het hoe dan ook wel verhuurd aan een KDV, met of zonder middenruimte naar de tuin, de wensen van "onze" buurtkamer-exploitanten moet mijns inziens leading zijn, ongeacht wie de buurman wordt.

**Van:** [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>

**Verzonden:** dinsdag 26 oktober 2021 11:51

**Aan:** [redacted]; [redacted]; [redacted]; [redacted]; [redacted]; [redacted]; [redacted]

**Onderwerp:** RE: Zijn jullie hiermee eens? graag op of aanmerkingen

Check :

omdat de verantwoordelijkheid voor de keuze bij ons ligt, en niet bij de gebruikers/exploitanten

kunnen we ons als sdz SB vinden in de keuze om de buurtkamer te realiseren op BG en 1<sup>e</sup> verdieping, blijkbaar conform wens Team Ed en Prisma (ik kende die uitkomst nog niet)

-zonder tuin

-waarbij 2<sup>e</sup> multifunctionele ruimte, keuken ?? en kantoor zich op de 1<sup>e</sup> verdieping bevinden (separate toegang, toegankelijk via algemeen trappenhuis/lift)

Zoals jullie weten zie ik dat minder voor me "das" nog niet zo belangrijk "A" biedt dat juist de mogelijkheid om w"al een KDV in de rest van het pand te vestigen.

(KDV"s zagen misschien van Qstraat af als er op de halve BG rechts een buurtkamer komt omdat er dan onvoldoende ruimte op de BG overblijft om

zowel een peutergroep te herbergen als toegang tot de tuin te cre"ren)

Met vriendelijke groet,

X [redacted]

X Beleidsrealisatie Maatschappelijke Voorzieningen

X Stadsdeel Zuid

G [redacted] erdam

[redacted]

E. [redacted] @amsterdam.nl

President Kennedylaan 923, 1079 MZ Amsterdam

[www.zuid.amsterdam.nl](http://www.zuid.amsterdam.nl)

ma, di, do, vr



**Van:** [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>

**Verzonden:** dinsdag 26 oktober 2021 10:21

**Aan:** [redacted]; [redacted]; [redacted]; [redacted]; [redacted]; [redacted]

**Onderwerp:** Zijn jullie hiermee eens? graag op of aanmerkingen

Hi [redacted]

Gisteren heeft er overleg plaats gevonden tussen de assetmanager en senior manager vastgoed aangaande de invulling van Quelijstraat 62, met een kinderdagverblijf als uitkomst.

De (hernieuwde) interesse wordt gezien als een gepasseerd station, PuurZuid heeft reeds de kans heeft gehad, redeneert men. Ik leg me er echter nog niet bij neer, omdat ik van mening ben dat PuurZuid beter "past" gezien onze opgaven in de Pijp en de buurtkamerfunctie juist aanvult. Wat nog rest is het bestuurlijk maken van deze casus.

Een bericht van PuurZuid gericht aan gemeentelijk vastgoed kan ons daarbij helpen.

Hierin zou je nut, noodzaak en (mogelijke) obstakels kunnen adresseren, te weten: (directe) aanvaarding ("as is") van het deel begane grond plus de twee verdiepingen.

Een voordeel is dat eventueel door Puur Zuid gewenste aanpassingen tegelijkertijd met de werkzaamheden aan de buurtkamer kunnen plaats vinden (Deze komen echter wel voor eigen rekening).

Sidenote:

Omdat de toegekende middelen t.a.v. buurtkamer nog dit jaar moeten worden geconsumeerd, zijn wij genoodzaakt deze week nog opdracht te verlenen voor de verbouwing van het deel begane grond direct achter de nieuwe pui en het daarboven gelegen deel (rechterzijde van de 1<sup>e</sup> verdieping), conform de wens van Prisma en Team Ed.

Ongeacht de uitkomst, is er dus niets meer te kiezen, hetzij voor een kinderdagverblijf, hetzij voor het buurtteam.

Ik hoor graag of jullie je hier in kunnen vinden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Ruimtemakelaar & Liaison Vrije Ruimte

Afdeling gebiedspool stadsdeel Zuid

**Gemeente Amsterdam**

M [redacted]

5.1, 2, e@amsterdam.nl  
[President Kennedylaan 923](#)  
[1079 MZ Amsterdam](#)  
Werkdagen: ma, di, woe en do