



Agenda projectteam kavel 4B1 Sluisbuurt

Aan 5.1, 2, e 5.1, 2, e (IB), 5.1, 2, e 5.1, 2, e, 5.1, 2, e
5.1, 2, e (R&D), 5.1, 2, e 5.1, 2, e, 5.1, 2, e e 5.1, 2, e (G&O)

Vergadering Dinsdag 18 augustus 2020
9:00-10:00 uur
Ms Teams

Voorzitter 5.1, 2, e e

1. Opening & mededelingen

- OAT toch niet aanwezig.
-

2. Terugkoppeling gesprek met 5.1, 2, e over # kleine appartementen (<70m²)

- Dilemma voorleggen aan planteam 24 augustus
- Mogelijke afwijking van motie vragen: gaat dan om meer dan alleen dit kavel
- Stappen te zetten
- Veel minder opbrengsten
- Out of the box oplossing:
- 1 septeber stukken verzamelen

3. Terugkoppeling gesprek met 5.1, 2, e & V&OR

- Wat betekent uitdagen op mobiliteit? Welke nieuwe mobiliteitsconcepten?
- Oplevering mobiliteitshubs voor ontwikkeling vastgoed biedt aanknopingspunten.
- Of inzetten op parkeerplaats waarbij opstelruimte
- Kleine parkeergarage leidt dat wel tot opstopping?

4. Stand van zaken verschillende projectleden

- IB
 - o Koppeling voor technische ruimtes met 4b2. Hoe gaan we dit in tijdelijkheid oplossen
 - o Er komt een technische ruimte voor Inkoop, maar geen AVP
 - o Studie maken naar kelder OAT
 - o Vattenfall: als ontwikkelaar warmte en koude wil hebben:
 - Of per appartement afleverset met buizen, geen gezamenlijke ruimte
 - Of combineren in 1 ontvangstruimte, dan ruimte van 40m²

- o Actie 5.1, 2, e wat is kantelpunt voor vattenfal?
- R&D
 - o Moeten we bij tender op kwaliteit hierover nog sparren met 5.1, 2, e?
- G&O
- OAT
 - o Zijn we niet te klein van oot?

5. Planning en proces komende weken

- Voorstel toetsing bouwenvelop bij 95% versie

6. Rondvraag & afsluiting

Actielijst

N r	Actie	Wie
1	inplannen gesprek met 5.1, 2, e en 5.1, 2, e in gesprek over aantal kleine woningen in dit kavel.	5.1, 2, e
2	Onderzoeken wat juridische mogelijkheden zijn voor verplichting parkeren in andere parkeergarage	5.1, 2, e
3	Uitwerken eerste concept bouwenvelop	5.1, 2, e
4	Inplannen gesprek met 5.1, 2, e over mobiliteit	5.1, 2, e
5		
6		