

Goudappel

MOBILITEIT BEWEEGT ONS

Mobiliteitsplan Hammerkwartier Amsterdam

Workshop bereikbaarheid,
logistiek, parkeren Dirk van den
Broek

Kenmerk: 010647.20211109.R1.01
Datum: 28 maart 2022



Inhoud

- Mobiliteitsstrategie Hamerkwartier
- Randvoorwaarden parkeren
- Randvoorwaarden aanbieden deelmobiliteit

Mobiliteitsstrategie Hamerkwartier



Mobiliteitsstrategie Hamerkwartier

Op basis van de Actualisatie Mobiliteitsplan Hamerkwartier, Verkeer, parkeren en hubs, oktober 2021.

Legenda



Zoekgebied locatie mobiliteitshub(s)



Kavels die naar verwachting *niet* kunnen voldoen aan de gestelde randvoorwaarde ten aanzien van parkeren



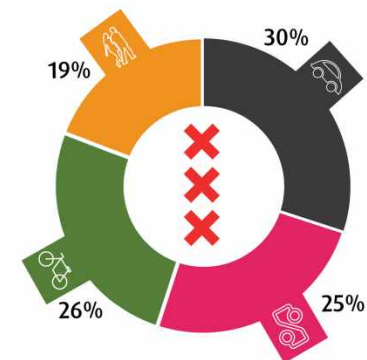
Kavels die naar verwachting voldoen aan de gestelde randvoorwaarde ten aanzien van parkeren



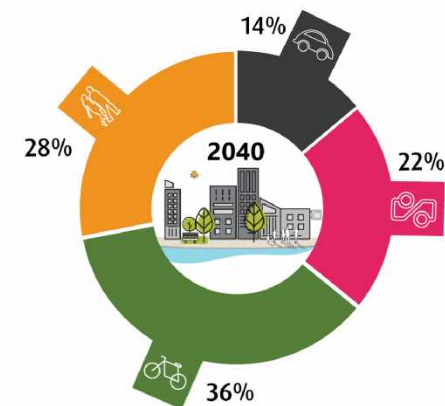
Kavels met de mogelijkheid tot het bouwen van grotere parkeergarages om te voorzien in een groot deel van de parkeerbehoefte



Kavels waar naar verwachting de eerste vraag naar deelmobiliteit wordt opgevangen



Amsterdams gemiddelde

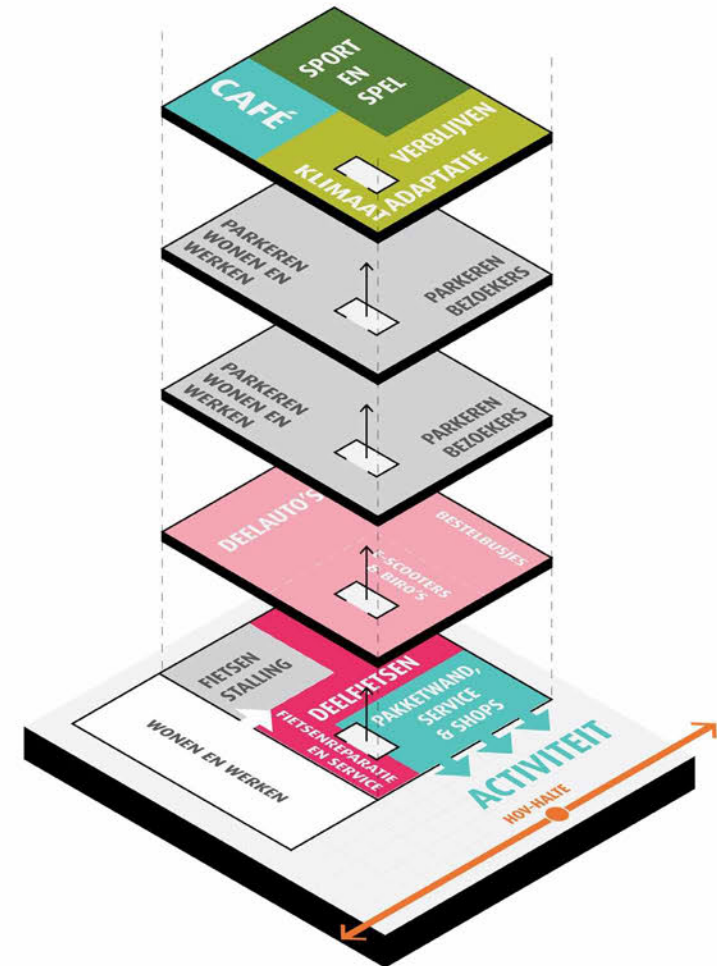


Hamerkwartier met ambitieuze mobiliteitsambities, 2030 en 2040, VMA 3.02

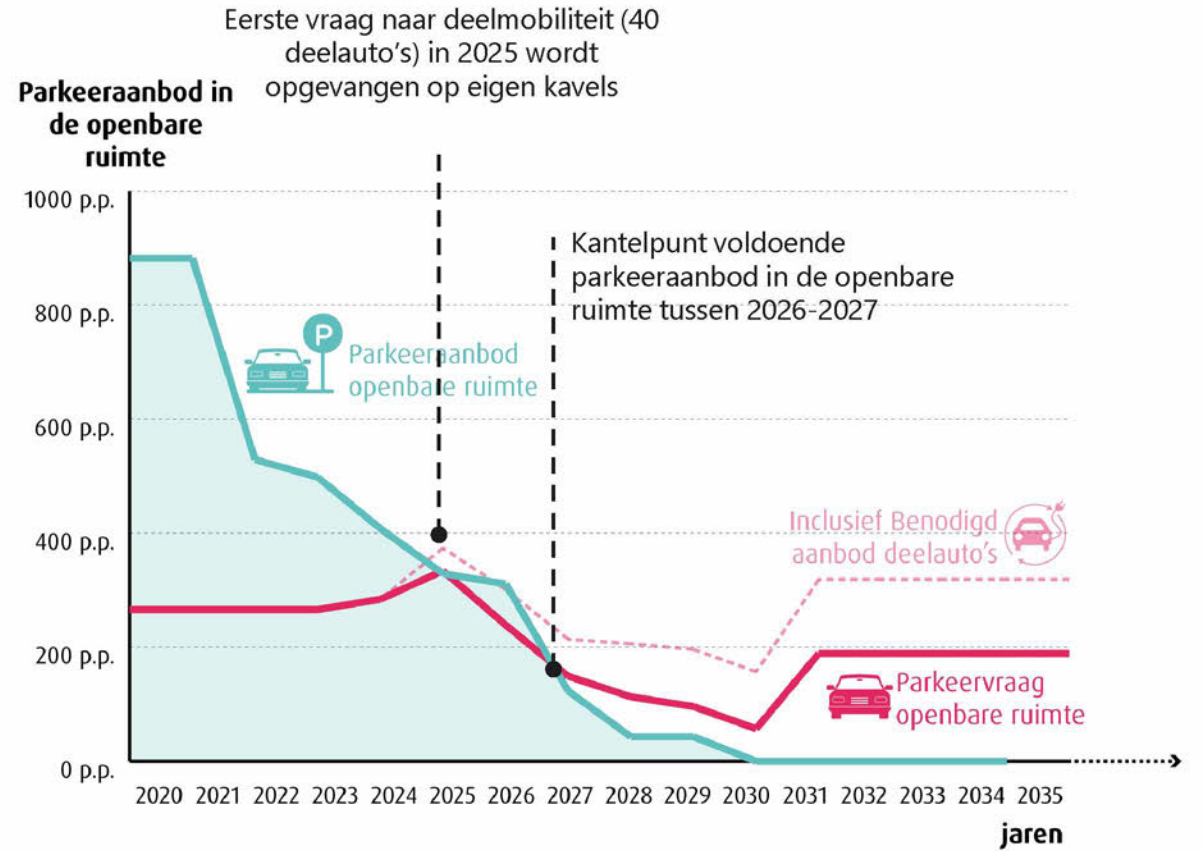
Een autoluw karakter is voor iedereen goed



Mobiliteitshub: ontmoetingsplek met parkeerplaatsen

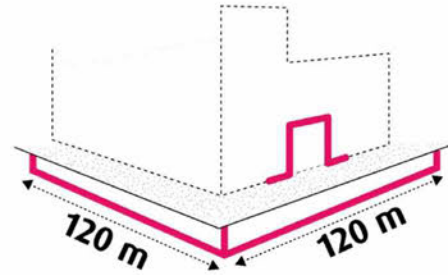


Parkeerfasering



Randvoorwaarden parkeren

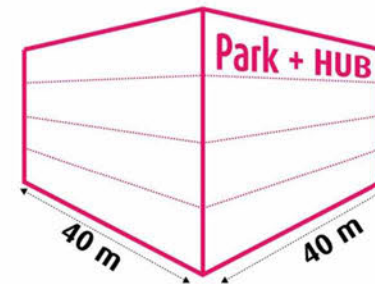
- realiseren parkeerplaatsen op basis van het te ontwikkelen programma en de geldende parkeernorm op basis van het Mobiliteitsplan Hamerkwartier;
- realiseren bezoekersparkeren bewoners (0,1 pp./woning);
- ontsluiting aan de Johan van Hasseltweg, Motorkade of Gedempt Hamerkanaal;
- parkeervoorzieningen moeten minimaal toegankelijk zijn voor iedereen die een bestemming heeft op de kavel. Als het kan, worden ze openbaar;
- minimaal 50% van de parkeerplaatsen wordt ingericht voor elektrisch vervoer, waarvan 25% direct een elektrische oplaadpunt krijgt en de overige 25% wordt voorzien van mantelbuizen en kabelgoten.



De ontwikkelaars voorzien ook in het aandeel bezoekersparkeerplaatsen (0,1 pp/w) voor woningen.



Wordt er niet voldaan aan de uitgangspunten dan:



De eigenaren van de desbetreffende kavels die niet kunnen voldoen aan deze randvoorwaarden nemen capaciteit af in de mobiliteitshub.

Randvoorwaarden aanbieden van deelmobiliteit

- de deelmobiliteit wordt geclusterd, zodat het niet versnipperd raakt. Deelauto's moeten minimaal in clusters van vijf auto's worden aangeboden;
- de deelmobiliteit is openbaar toegankelijk voor alle bewoners van Hamerkwartier;
- in heel Hamerkwartier wordt hetzelfde systeem van deelmobiliteit aangeboden, het gaat hierbij om een abonnementsvorm;
- ontwikkelaars die een eigen parkeergarage realiseren worden gestimuleerd om deelconcepten een plek te geven.



Parkeernormen in Hamerkwartier

- In de Nota Parkeernormen Auto zijn parkeernormen opgenomen, per functietype verschillend, dit is de basis voor de parkeerbalans van het Hamerkwartier
- In het mobiliteitsplan Hamerkwartier is het voorkeursscenario opgenomen, hierin zijn de maximum gewenste parkeernormen voor wonen, werken en voorzieningen opgenomen
- Om de maximum gewenste parkeernormen te bereiken wordt ingezet op:
 - Hoogwaardige kwaliteit fietsverbindingen en voorzieningen (reductie 20% op parkeervraag nieuwe functies)
 - Hoogwaardige kwaliteit OV-verbindingen en voorzieningen (reductie 10% op parkeervraag nieuwe functies)
 - Deelmobiliteit ter (gedeeltelijke) vervangen van eigen auto's bewoners
 - 30% reductie op parkeerbehoefte bewoners door inzet deelmobiliteit
 - Iedere deelauto vervangt 4 reguliere auto's
- Voor wonen en werken geldt de bandbreedte voor parkeernorm zoals opgenomen in de Nota Parkeernormen Auto, 2017. Voor het Hamerkwartier is conform het Mobiliteitsplan Hamerkwartier met een reductie van 30% gekomen tot de maximum gewenste parkeernormen (zie ook tabel rechts)
- Voor voorzieningen is de maximum gewenste parkeernorm tot stand gekomen door toepassing van een reductie van 30% op het minimum van de bandbreedte van kencijfers van CROW (zeer sterk stedelijk, schil van het centrum). In een ruimtelijke onderbouwing kan hier vanaf worden geweken.

Functie	Bandbreedte normen Nota	Gewenste bandbreedte	Eenheid
Sociale huur	0,0 - 1,0	0,0 - 0,1	Per woning
Middel dure huur	0,0 - 1,0	0,0 - 0,4	Per woning
Vrije sectorwoning < 30 m2 bvo	0,1 - 1,0	0,1 - 0,4	Per woning
Vrije sectorwoning 30-60 m2 bvo	0,3 - 1,0	0,3 - 0,5	Per woning
Vrije sectorwoning > 60 m2 bvo	0,6 - 1,0	0,6	Per woning
Bezoekers wonen	0,1	0,1	Per woning
Kantoor	0,0 - 0,8	0-0,6	Per 100 m2 bvo

Tabel 1: Bandbreedte parkeernormen wonen en werken in Nota Parkeernorm en gewenste maximum parkeernormen (na 30% reductie voor bieden hoogwaardige kwaliteit fiets- en OV-voorzieningen) om te komen tot de gewenste mobiliteitsuitwerking van het Hamerkwartier