

From 5.1, 2, e <donotreply@unknown-from-address.net>
Subject **RE: Klaprozenbuurt [HEMWOOD-20202941], kavels vol eigendom, casus Bun blok D, spoed**
To "5.1, 2, e @amsterdam.nl">
Cc 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date November 26, 2020 at 9:25:50 AM CET

Fijn dat ik jou de schuld mag geven, dank; vind het overigens zelf ook erg wenselijk
Groeten

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 26 november 2020 9:25
Aan: KoelA@, <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Klaprozenbuurt [HEMWOOD-20202941], kavels vol eigendom, casus Bun blok D, spoed

Dag

Ja dat lijkt mij goed. Stuk nog niet helemaal gelezen maar het lijkt mij inderdaad verstandig dat de bedragen voor aankoop/verkoop grond en kostenverhaal helder zijn.

5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e , 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 26 november 2020 9:22
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Klaprozenbuurt [HEMWOOD-20202941], kavels vol eigendom, casus Bun blok D, spoed
Urgentie: Hoog

Ho! 5.1, 2, e
Voor jouw reactie, ik stel voor volgende mail te sturen naar de aspirant koper, is dat voor jouw akkoord?
We zijn het nu bijna eens met elkaar over dit onderwerp.

Beste 5.1, 2, e 5.1, 2, e

Onze controller heeft aangegeven dat het voor de indiening van het verzoek aan B&W met betrekking tot de kavels D12 en D13 (kostenverhaal/koop/verkoop) noodzakelijk is dat er overeenstemming is bereikt over het kostenverhaal en de verkoop/koop van grond, en dat de hiermee gemoeide bedragen worden opgenomen in het verzoek aan B&W.

Mijn vraag is daarom om zsm op ons voorstel te reageren, ik heb respijt gekregen om deze bedragen uiterlijk a.s. maandag aan te leveren.

Met vriendelijke groet

5.1, 2, e
5.1. 2. b
twikkeling

Gemeente Amsterdam

5.1, 2, e
@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

Werkdagen: ma, di, wo en do

Van: 5.1, 2, e
Verzonden: woensdag 25 november 2020 16:52
Aan: 5.1, 5.1, 2, e @hemwood.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @pkdv.nl 5.1, 2, e @pkdv.nl>; 5.1, 2, e
Doorgeest <5.1, 2, e @bun.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e (OGA) 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e
5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Klaprozenbuurt [HEMWOOD-20202941]

Beste 5.1, 2, e

Dank voor jouw aanbod, maar wij zijn al bezig met deze overeenkomsten en komen volgende week met onze voorstellen voor 4 vaststellingsovereenkomsten (want 4 verkopers), een concept samenwerkingsovereenkomst voor de 3 erfpaatkavels en een concept anterieure overeenkomst voor de 2 koopkavels; we hebben hier formats voor en er wordt nu hard aan gewerkt.

Wij hebben overigens gisteren onder voorbehoud van bestuur en directie voor de uitbreiding van de vol eigendomskavels een financieel voorstel gedaan, waarvan we bereid zijn dat aan onze directeur voor te leggen voor wat betreft de vol eigendomskavels, en hopen op een snelle en positieve reactie.

We werken er hard aan om ondertekening voor kerst mogelijk te maken, maar om de verwachtingen te managen, er zal zeker niet voor 18-12 getekend kunnen worden; dit omdat we intern nog procedures moeten doorlopen voor:

- De grondverkoop: hiervoor is instemming van B&W nodig, we richten ons op behandeling van deze casus op 15-12 door het college;
- De vergroting van 2 van de 3 erfpaatkavels: hiervoor is instemming van onze directeur Grond en Ontwikkeling nodig, omdat er wordt afgeweken van 1:1 beleid; besluitvorming hierover wordt verwacht rond 12 december.

Met vriendelijke groet

5.1, 2, e

5.1. 2. b

twikkeling

Gemeente Amsterdam

5.1, 2, e

5.1, 2, e [@amsterdam.nl](mailto:5.1, 2, e@amsterdam.nl)

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

Werkdagen: ma, di, wo en do

Van: 5.1, 5.1, 2, e [@hemwood.nl](mailto:5.1, 2, e@hemwood.nl)

Verzonden: woensdag 25 november 2020 16:31

Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e [@amsterdam.nl](mailto:5.1, 2, e@amsterdam.nl)

CC: Koel 5.1, 2, e@amsterdam.nl; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e [@amsterdam.nl](mailto:5.1, 2, e@amsterdam.nl); 5.1, 2, e 5.1, 2, e [@pkdv.nl](mailto:5.1, 2, e@pkdv.nl))
5.1, 2, e [@pkdv.nl](mailto:5.1, 2, e@pkdv.nl); 5.1, 2, e [@bun.nl](mailto:5.1, 2, e@bun.nl)

Onderwerp: Klaprozenbuurt [HEMWOOD-20202941]

Beste 5.1, 2, e

Van 5.1, 2, e en 5.1, 2, e begrijp ik dat de hoofdlijnen voor de AOK/vaststellingsovereenkomst zodanig in de steigers staat dat we een concept kunnen uitwerken. Zullen we daar morgenmiddag even over bellen?

Ik kan me voorstellen – gelet op de work load op het gemeentehuis – dat we van onze kant een opzet maken op basis van het format, en dat ik dat ter beoordeling toestuur.

Ik hoor het graag, hartelijke groet.

5.1, 5.1, 2, e

Advocaat

+31 6 53 217989

+31 20 3050120

www.hemwood.nl

Hemwood is recommended as a leading firm with leading individuals in Real Estate, Environment & planning - Legal500 EMEA 2020.



View my profile on [LinkedIn](#)

