

verzoek tot legalisatie van drie onderdelen - Admiralengracht 40

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Amsterdam
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning Bouwactiviteit (technisch) - Aanvraag vergunning
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20240626 00953 001 (ingediend op 26-06-2024) 20240626 00953 000 (ingediend op 26-06-2024)

Project

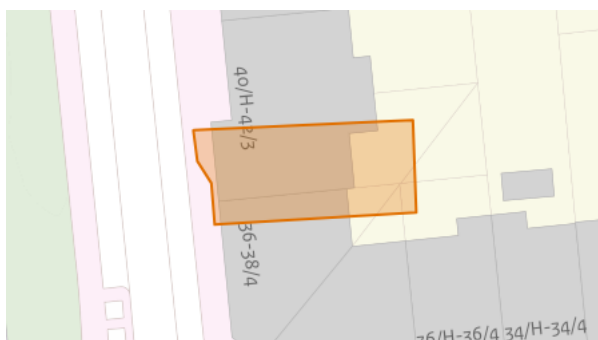
Naam van dit project

verzoek tot legalisatie van drie onderdelen - Admiralengracht 40

Projectomschrijving

verzoek tot legalisatie van drie onderdelen - Admiralengracht 40

Locatie

Teken een gebied op de kaart

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen**Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?**

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

gemeente Amsterdam : acht legalisatie reëel

Welke reacties heeft u gekregen?

dat de betreffende drie onderdelen gelegaliseerd worden

Verzoek**Geef uw verzoek een naam**

verzoek tot legalisatie van drie onderdelen - Admiralengracht 40

Toelichting op uw verzoek

Verzoek tot legalisatie van drie onderdelen:

1. De dakhelling

2. Het verhogen van het bestaande dakvlak

3. De constructieve veiligheid

- Op 30-05-2024 een aanvraag gedaan : kenmerk DSO 2024053001419.

verzoek om behandeling door dezelfde behandelaar.

- Het betreft een appartementengebouw met meerdere huisnummer(s) en/of huisnummertoevoegingen.

Uw referentienummer

Admiralengracht

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

rapport 2nd opinion 5.1, 2, e

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

-

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

info@woonholland.nl

Telefoonnummer

5.1, 2, e

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer

66457521

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

WoonHolland Randstad I B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

856562282

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam

Nassaulaan

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

13

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2514JS

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

's-Gravenhage

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

Functie contactpersoon

-

Voorletters

A

Voorvoegsel

-

Achternaam

5.1, 2, e

E-mailadres

5.1, 2, e @woonholland.nl

Telefoonnummer

5.1, 2, e

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

Nassaulaan

Huisnummer

13

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2514JS

Plaats

's-Gravenhage

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Verzoek tot het legaliseren van 3 onderdelen waarbij is gebleken dat die in afwijking van de verleende vergunning zijn gerealiseerd;

- de dakhelling
- het verhogen van het dakvlak en
- de constructieve veiligheid.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

0

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

niet van toepassing

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Nee

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Nee

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

op het dak van de vierde verdieping

1. De dakhelling; deze is met een afschot getekend zoals werkelijk aanwezig is
2. Het verhogen van het dakvlak; op het oorspronkelijke dak is een isolatielaag gelegd van ca. 100mm

op de begane grond

3. De constructieve veiligheid

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in meters?

15,1

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

-

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

5

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Bouwactiviteit (technisch) - Aanvraag vergunning

Algemeen

Wat gaat u bouwen?

Niet bouwen maar verzoek tot het legalisering van 3 onderdelen waarbij is gebleken dat die in afwijking van de verleende vergunning zijn gerealiseerd;

- de dakhelling
- het verhogen van het dakvlak en
- de constructieve veiligheid.

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

Woonfunctie

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

Nee

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

0

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

-

Gebruiksfunctie

Voor welke woonfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

Andere woonfunctie

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Profieltekening

Geen documenten.

Totaalberekening opvangen hemelwater

Geen documenten.

Systeembeschrijving

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Uiterlijk van het bouwwerk

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
20240626-legalisatieverzoek.pdf	Nee

Bouwactiviteit (technisch) - Aanvraag vergunning

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
20240626-legalisatieverzoek.pdf	Nee
vergund-N01.Admiralengracht40.20170629.pdf	Nee

Constructieve berekening

Document	Vertrouwelijk
Boorsma20211020.pdf	Nee
lkaabee-20191025.pdf	Nee
ingediend-17175-berekening-B.pdf	Nee

Constructieve veiligheid

Geen documenten.

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Beschermen van de gezondheid

Geen documenten.

Mechanische ventilatie

Geen documenten.

Duurzaamheid

Geen documenten.

Thermische isolatie

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

Veiligheid en gezondheid in omgeving bouwwerkzaamheden

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Documentatie woonwagen

Geen documenten.