

From: "5.1.2,e"
Sent: Thu, 30 Mar 2023 15:50:47 +0100
To: "5.1.2,e" <5.1.2,e@odnzkg.nl>
Subject: RE: Adviesverzoek OD NZKG: Zaak 11920395 - OLO-7570969 - Plaatsaanduiding (adres) Bij de Capriwegaal bekend onder perceelnummer 4078, sectie K - Gemeente Amsterdam - Stadsdeel Nieuw-West - Ruimte

Hallo 5.1.2,e

Zoals besproken de vragen:

- Kan hoofdmaatvoering worden opgevraagd zodat voor de afwijking RO ook bekend is wat de maximale maten zijn?
- Ik ben benieuwd of het een aparte inrichting wordt of bij de bestaande panden ivm motiveren afwijking.
- Ook zijn er wellicht mogelijkheden om het dan als bijbehorend bouwwerk bij het hoofdgebouw op te vatten zodat het via een kruimelgeval kan? Je gaf aan dat dat lastig werd ivm strijd met de bestemming, maar zou dat nog nakijken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e
Jurist ruimtelijke ordening
Ruimte en Duurzaamheid

Gemeente Amsterdam

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e@odnzkg.nl>

Verzonden: donderdag 30 maart 2023 15:34

Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>

CC: Behandelaarzaak <5.1.2,i@odnzkg.nl>

Onderwerp: RE: Adviesverzoek OD NZKG: Zaak 11920395 - OLO-7570969 - Plaatsaanduiding (adres) Bij de Capriwegaal bekend onder perceelnummer 4078, sectie K - Gemeente Amsterdam - Stadsdeel Nieuw-West - Ruimte

Ha 5.1.2,e

Ik krijg jou niet te pakken:

- Deze aanvraag betreft alleen strijdig gebruik- ik heb dus nog geen stukken voor bouw;
- Op de Capriweg 32 staat POA geregistreerd als type B inrichting. Mocht het botenhuis een uitbreiding worden dan is het aannemelijk dat dit een type C inrichting wordt (vergunningplichtig in het kader van de wet milieubeheer).
- Bijbehorend bouwwerk is volgens mij niet mogelijk: POA is geen havengebonden bedrijf;
- Het strijdig gebruik is permanent aangevraagd.

Heb jij alle stukken ontvangen?

Ik heb in mijn preadvies ook een aantal punten toegelicht, zede heb ik in de bijlage toegevoegd.

5.1.2,e

Groeten, 5.1.2,e

5.1.2,e

Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Telefoon: (5.1.2,e)

maandag t/m donderdag 9-18h

tot ein april woensdag afwezig ivm cursus

vrijdag ben ik vrij

Email: 5.1.2,e@odnzkg.nl

Bezoekadres: Ebbehout 31, 1507 EA Zaandam

De Omgevingsdienst verzorgt in opdracht van het bevoegd gezag in het Noordzeekanaalgebied de vergunningverlening, het toezicht en de handhaving voor bodem, milieu en bouw.

Meer informatie vindt u op www.odnzkg.nl

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 5.1.2,i <[redacted]@odnzkg.nl> <[redacted]@odnzkg.nl>

Verzonden: woensdag 29 maart 2023 16:51

Aan: 5.1.2,e <[redacted]@odnzkg.nl>

Onderwerp: RE: Adviesverzoek OD NZKG: Zaak 11920395 - OLO-7570969 - Plaatsaanduiding (adres) Bij de Capriwegaal bekend onder perceelnummer 4078, sectie K - Gemeente Amsterdam - Stadsdeel Nieuw-West - Ruimte

Dit betreft een signalering van een e-mail van noreply@odnzkg.nl met betrekking tot zaak 11920395.

Door de behandelaar van de zaak aan te roepen via:

<https://mizard.odnzkg.nl/mizard/!suite10.scherm0713?mSdv=12923370>

Hallo 5.1.2,e

Ik heb de aanvraag voor het botenhuis Capriweg 32 doorgenomen en een aantal vragen voor ik het advies op kan stellen.

Afmetingen en hoogte – kun jij maatvoeringen opvragen?

Op het terrein van Port of Amsterdam wordt een bouwwerk opgericht van ca. 300 m2 op land en drijvend op het water en een hoogte van 1 bouwlaag en bijbehorende steigers. Dit betreft een schatting, in de ruimtelijke onderbouwing ontbreekt informatie over oppervlakten en hoogten.

Is het botenhuis wel/geen onderdeel van de inrichting PoA of een zelfstandige functie? Ik zie deze vraag ook in het advies geluid, maar de aanvrager lijkt het in de aanvraag en ruimtelijke onderbouwing te motiveren als zelfstandige functie.

Als het onderdeel is van PoA kan afwijking dan via een kruimelgeval (bijbehorend bouwwerk)? (Ik heb een voorkeur voor behorend bij PoA, in dat geval is havengerelateerd eenvoudiger te motiveren) Wat is de looptijd van de pilot/onderzoek en waarom wordt deze permanent aangevraagd? Wordt het botenhuis na afloop van de pilot weer afgebroken?

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

Jurist ruimtelijke ordening
Ruimte en Duurzaamheid

Gemeente Amsterdam

Van: Omgevingsvergunningenloket.RD 5.1.2,i <[redacted]@amsterdam.nl>

Verzonden: donderdag 16 maart 2023 11:16

Aan: 5.1.2,e <[redacted]@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <[redacted]@amsterdam.nl>

Onderwerp: FW: Adviesverzoek OD NZKG: Zaak 11920395 - OLO-7570969 - Plaatsaanduiding (adres) Bij de Capriweg 32, kadastraal bekend onder perceelnummer 4078, sectie K - Gemeente Amsterdam - Stadsdeel Nieuw-West - Ruimte

Van: Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied <[redacted]@odnzkg.nl<mailto:behandelaarzaak@odnzkg.nl>>

Verzonden: donderdag 16 maart 2023 10:09

Aan: 5.1.2,e <[redacted]@amsterdam.nl<mailto:[redacted]@amsterdam.nl>>

Onderwerp: Adviesverzoek OD NZKG: Zaak 11920395 - OLO-7570969 - Plaatsaanduiding (adres) Bij de Capriweg 32, kadastraal bekend onder perceelnummer 4078, sectie K - Gemeente Amsterdam - Stadsdeel Nieuw-West - Ruimte

[https://mizardloket.odnzkg.nl/mizard/mizardDocument?mDcnm=3gs_logo.png]

Beste collega,

Hierbij ontvangt u een verzoek om advies m.b.t. de aanvraag omgevingsvergunning met kenmerk OLO-7570969, ten behoeve van het gebruiken van de gronden als botenhuis binnen de inrichting van Port of Amsterdam International B.V., gelegen bij de Capriweg 32, kadastraal bekend onder perceelnummer 4078, sectie K te Amsterdam.

Graag ontvangen wij advies over: RUIJTE

De aanvraag betreft een botenhuis voor een boot dat op basis van waterstof aangedreven wordt. De aanvraag ziet nog niet op de bouwactiviteit, maar slechts op het (uitgebreid) afwijken van het bestemmingsplan. Om knelpunten in kaart te brengen heb ik echter o.a. advies gevraagd aan de brandweer, Rijkswaterstaat (deze adviezen staan nog uit). Ik heb het advies van geluid en externe veiligheid ter info toegevoegd. Samen met milieu en EV heb ik een tekst met aandachtspunten voor de nadere aanwijzingen van het besluit opgesteld- ook deze is ter info bijgevoegd. Ik hoor graag of jullie bereid zijn om medewerking te verlenen. Mochten er nog vragen zijn hoor ik het graag.

Wij verzoeken u om ons binnen 10 werkdagen na verzending van deze mail te adviseren over deze aanvraag. Indien u vragen hebt over deze mail of de inhoud van het adviesverzoek kunt u zich tot mij wenden in reply op deze e-mail of via telefoonnummer 5.1.2.e

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
Vergunningverlener
Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Telefoonnummer: 5.1.2.e

Via de onderstaande verwijzing is het mogelijk om (meerdere) documenten in één keer toe te voegen aan het dossier via een van tevoren ingevuld webformulier:
'webformulier' <<https://mozardloket.odnzkg.nl/mozard/!suite09.scherm1089?mWfr=621&zaak=11920395&olo=OLO-7570969>>

Het zaaknummer dat u op dat formulier gevraagd wordt op te geven is: 11920395 Dit zaaknummer wordt automatisch voorgevuld indien u gebruik maakt van bovenstaande link. Indien er bij ons een OLO-nummer van deze aanvraag bekend is, zal deze eveneens voorgevuld worden.

Via de onderstaande verwijzing is het mogelijk documenten te bekijken en toe te voegen aan het dossier (de verwijzing is te gebruiken tot 14-09-2023):
<https://mozardloket.odnzkg.nl/mozard/!verwijzing?mRef=mzrdrefcu53vm3wcy8fzr43tax2tzrmaokj4wwt2cvt9sdvferdrzm>

Reageren via e-mail is mogelijk als u onderstaande referentie onderaan uw reactie laat staan:
mzrdrefcu53vm3wcy8fzr43tax2tzrmaokj4wwt2cvt9sdvferdrzm

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

} -->

Q Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen!

Aanvragen, meldingen, zienswijzen, klachten, verzoeken Wet open overheid en verzoeken om informatie, kunnen uitsluitend via de daarvoor bestemde formulieren op digitale wijze worden ingediend en niet via dit e-mailadres. Als een digitaal formulier is ingediend wordt er een zaak aangemaakt in ons systeem. Verdere digitale communicatie vindt uitsluitend via de zaak plaats. Stukken of reacties die naar dit e-mailadres worden verzonden worden als niet ontvangen beschouwd, en er gaan geen wettelijke termijnen lopen. Informatie over de digitale werkwijze en de digitale bereikbaarheid van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied is beschikbaar op de website van de OD NZKG. Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht en de bijlage(n). De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Ontvangt u dit bericht ten onrechte? Dan verzoeken wij u de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied staat er niet voor in dat de integriteit van dit bericht behouden is gebleven. Ook garanderen wij niet dat dit bericht en de bijlage(n) vrij is van virussen, niet is onderschept of vatbaar is geweest voor tussenkomst (door derden).

} -->

 Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen!

Aanvragen, meldingen, zienswijzen, klachten, verzoeken Wet open overheid en verzoeken om informatie, kunnen uitsluitend via de daarvoor bestemde formulieren op digitale wijze worden ingediend en niet via dit e-mailadres. Als een digitaal formulier is ingediend wordt er een zaak aangemaakt in ons systeem. Verdere digitale communicatie vindt uitsluitend via de zaak plaats. Stukken of reacties die naar dit e-mailadres worden verzonden worden als niet ontvangen beschouwd, en er gaan geen wettelijke termijnen lopen. Informatie over de digitale werkwijze en de digitale bereikbaarheid van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied is beschikbaar op de website van de OD NZKG. Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht en de bijlage(n). De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Ontvangt u dit bericht ten onrechte? Dan verzoeken wij u de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied staat er niet voor in dat de integriteit van dit bericht behouden is gebleven. Ook garanderen wij niet dat dit bericht en de bijlage(n) vrij is van virussen, niet is onderschept of vatbaar is geweest voor tussenkomst (door derden).
