



# FITz - 'de Koffiefabriek'

## Definitief Ontwerp

**Projectnr:** L313  
**Fase:** DO  
**Status:** WABO Definitief  
**Datum:** -  
**Revisie:** R02 - WABO - 27.02.2024  
R03 - WABO - 20.05.2024  
-

**Adres:** Joan Muyskensweg 19  
Amsterdam  
**Opdrachtgever:** Lister Buildings  
5.1, 2, e  
5.1, 2, e @listerbuildings.com  
**Projectmanager:** 5.1, 2, e hgs  
5.1, 2, e  
5.1, 2, e @listerarchitecture.com  
**Architect:** MEESVISSER  
5.1, 2, e  
5.1, 2, e @meesvisser.com



**Lister Buildings**  
Walpoort 10  
5211DK 's-Hertogenbosch  
+31 88 1348 940  
5.1, 2, e @listerbuildings.com  
www.listerbuildings.com



**MEESVISSER**  
Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 20 737 1742  
5.1, 2, e @meesvisser.com  
www.meesvisser.com



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlietingsenstraat 2d  
1088BK Amsterdam  
+31 (0)20 7371742

**WABO**

opdrachtgever  
**Lister Development**  
BV

werk  
**Koffiefabriek**

fase  
**DO**

datum  
**28-09-2023**

schaal  
n.v.l.

formaat  
**A3**

getekend

gecontroleerd

gewijzigd

tekening  
Tekeningenlijst DO

**L313**  
**DO-002**

blad nr.	omschrijving	formaat	schaal	uitgifte	rev.	datum	blad nr.	omschrijving	formaat	schaal	uitgifte	rev.	datum
DO-001	Definitief Ontwerp	A3	n.v.l.	28-09-2023	01	28.09.2023	DO-522	Gevelfragment - NO-gevel	A1	n.v.l.	28-09-2023		
DO-002	Tekeningenlijst DO	A3	n.v.l.	28-09-2023			DO-523	Gevelfragment - ZW-gevel	A1	n.v.l.	28-09-2023		
DO-005	3d-beeld	A3	n.v.l.	28-09-2023			DO-524	Pilari, reclameuileringen	A3	n.v.l.	28-09-2023		
DO-006	3d-beeld	A3	n.v.l.	28-09-2023			DO-525	Harborfenster	A3	n.v.l.	28-09-2023		
DO-007	3d-beeld	A3	n.v.l.	28-09-2023			DO-600	details (overzicht)	A0	n.v.l.	28-09-2023		
DO-008	3d-beeld	A3	n.v.l.	28-09-2023			DO-601	standaard voerdeetail	A3	1:5	28-09-2023		
DO-010	3d-beeld	A3	n.v.l.	28-09-2023			DO-602	standaard voerdeetail	A3	1:5	28-09-2023		
DO-100	situatie nieuw	A2	1:500	28-09-2023			DO-603	standaard voerdeetail	A3	1:5	28-09-2023		
DO-200	gegronde grond	A1XL	1:100	28-09-2023	03	20.05.2024	DO-604	standaard voerdeetail	A3	1:5	28-09-2023		
DO-201	eerste verdieping	A1XL	1:100	28-09-2023	03	20.05.2024	DO-605	standaard voerdeetail	A3	1:5	28-09-2023		
DO-202	tweede verdieping	A1XL	1:100	28-09-2023	03	20.05.2024	DO-606	standaard voerdeetail	A3	1:5	28-09-2023		
DO-203	derde verdieping	A1XL	1:100	28-09-2023	03	20.05.2024	DO-608	dakopbouw	A3	1:5	28-09-2023		
DO-204	vierde verdieping	A1XL	1:100	28-09-2023	03	20.05.2024	DO-609	geveldetail	A3	1:5	28-09-2023		
DO-205	vijfde verdieping	A1XL	1:100	28-09-2023	03	20.05.2024	DO-609-A	aansluiting maaiveld	A3	1:5	28-09-2023		
DO-206	zesde verdieping	A1XL	1:100	28-09-2023	03	20.05.2024	DO-609-B	aansluiting maaiveld	A3	1:5	28-09-2023		
DO-207	dak verdieping	A1XL	1:100	28-09-2023	03	20.05.2024	DO-610	loggia/voer (VDP-1)	A3	1:5	28-09-2023		
DO-301	gevelscazielen Noordwest	A1XL	1:100	28-09-2023	03	20.05.2024	DO-611	aansluiting patkeendeak	A3	1:5	28-09-2023		
DO-302	Binnergevel	A1XL	1:100	28-09-2023	01	28.09.2023	DO-612	geveldetail loggia	A3	1:5	28-09-2023		
DO-303	gevelscazielen Noordwest en Zuidoost	A1XL	1:100	28-09-2023	03	20.05.2024	DO-613	geveldetail binnentuin	A3	1:5	28-09-2023		
DO-401	doorsnede A-A	A1XL	1:100	28-09-2023	03	20.05.2024	DO-614	geveldetail loggia	A3	1:5	28-09-2023		
DO-402	doorsnede B-B	A1XL	1:100	28-09-2023	03	20.05.2024	DO-616	geveldetail kozijn	A3	1:5	28-09-2023		
DO-403	doorsnede C-C	A1XL	1:100	28-09-2023	03	20.05.2024	DO-618	galerij aansluiting	A3	1:5	28-09-2023		
DO-404	doorsnede D-D, E-E	A1XL	1:100	28-09-2023	03	20.05.2024	DO-619	galerij aansluiting	A3	1:5	28-09-2023		
DO-405	doorsnede F-F	A1XL	1:100	28-09-2023	01	28.09.2023	DO-621	geveldetail PV	A3	1:5	28-09-2023		
DO-515	Fragment entree (NO)	A0	1:20	28-09-2023	01	28.09.2023	DO-623	plantenbak gevel	A3	1:10	28-09-2023		
DO-516	Fragment entree (NW)	A0	1:20	28-09-2023			DO-629	galerij - dakterras	A3	1:5	28-09-2023		
DO-517	Fragment trappenhuis	A1	1:20	28-09-2023			DO-630	scherm loggia	A3	1:5	28-09-2023		
DO-518	Fragment vluichttrap	A1	1:20	28-09-2023			DO-631	aansluiting trap (kleine)entree met dek binnentuin	A3	1:5	28-09-2023		
DO-520	Fragmenten Entreehal	A1	1:50	28-09-2023			DO-633	dakrand	A3	1:10	28-09-2023		
							DO-635	balustrade dakterras	A3	1:5	28-09-2023		
							DO-636	opstap dakterras woningtype 09	A3	1:5	28-09-2023		
							DO-637	balustrade dakterras Copy 1	A3	1:5	28-09-2023		
							DO-651	geveldetail hoek BG	A3	1:5	28-09-2023		
							DO-652	geveldetail BG	A3	1:5	28-09-2023		
							DO-655	geveldetail penant hoek maisonnette	A3	1:5	28-09-2023		
							DO-656	geveldetail penant maisonnette	A3	1:5	28-09-2023		
							DO-657	geveldetail penant entreepoort	A3	1:5	28-09-2023		
							DO-658	geveldetail penant entreepoort	A3	1:5	28-09-2023		
							DO-659	geveldetail loggia	A3	1:5	28-09-2023		
							DO-660	geveldetail loggia	A3	1:5	28-09-2023		
							DO-662	geveldetail	A3	1:5	28-09-2023		
							DO-663	geveldetail	A3	1:5	28-09-2023		
							DO-669	geveldetail	A3	1:5	28-09-2023		
							DO-670	geveldetail hoek	A3	1:5	28-09-2023		
							DO-671	geveldetail	A3	1:5	28-09-2023		
							DO-701	woningtype 01	A2	1:50	28-09-2023		
							DO-702	woningtype 02	A2	1:50	28-09-2023		
							DO-703	woningtype 03	A2	1:50	28-09-2023		
							DO-704	woningtype 04	A2	1:50	28-09-2023		
							DO-705	woningtype 05	A2	1:50	28-09-2023		
							DO-706	woningtype 06	A2	1:50	28-09-2023		
							DO-707	woningtype 07	A2	1:50	28-09-2023		
							DO-708	woningtype 08	A2	1:50	28-09-2023		
							DO-709	woningtype 09	A2	1:50	28-09-2023		
							DO-820	overzichtstekening BVO	A1	n.v.l.	28-09-2023		
							DO-821	overzichtstekening GO	A1	n.v.l.	28-09-2023		
							DO-823	overzichtstekening VG	A0	n.v.l.	28-09-2023		
							DO-824	overzichtstekening VR	A0	n.v.l.	28-09-2023		

**Tekeningenlijst DO**



**Lister Buildings**

Waalpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paulus van Vlissingenstraat 2d  
1088SK Amsterdam  
+31 (0)20 737 1742

**WABO**

opdrachtgever  
**Lister Development**  
BV

werk  
**Koffieabriek**

fase  
**DO**

datum  
**28-09-2023**

schaal  
n.v.t.

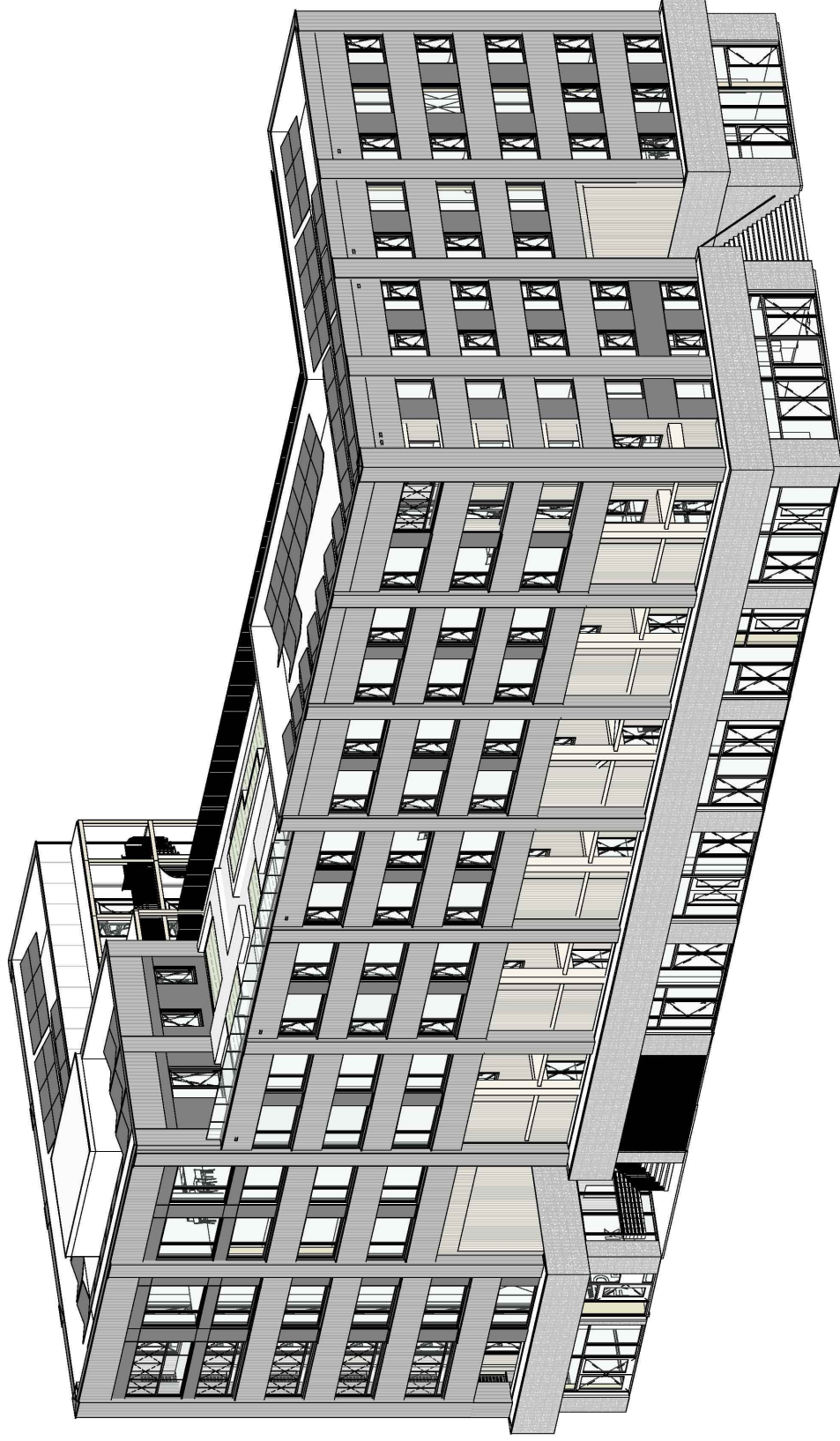
formaat  
**A3**

getekend  
mbr

gecontroleerd

gewijzigd

tekening  
3d-beeld



**L313**  
**DO-005**

**3d-beeld**



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paulus Vliesingestraat 2d  
1088SK Amsterdam  
+31 (0)20 7371742

**WABO**

opdrachtgever  
**Lister Development**  
BV

werk  
**Koffiefabriek**

fase  
**DO**

datum  
**28-09-2023**

schaal  
n.v.t.

formaat  
**A3**

getekend  
mbr

gecontroleerd

gewijzigd

tekening  
3d-beeld

**L313**  
**DO-006**



**3d-beeld**



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paul van Vlissingenstraat 2d  
1096BK Amsterdam  
+31 (0)20.7371742

**WABO**

opdrachtgever  
Lister Development  
BV

werk  
Koffiefabriek

fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
n.v.t.

formaat  
A3

getekend  
mbr

gecontroleerd

gewijzigd

tekening  
3d-beeld



**3d-beeld**

**L313  
DO-007**



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paulus Vissingsstraat 2d  
1088BK Amsterdam  
+31 (0)20 7371742

**WABO**

opdrachtgever  
**Lister Development**  
BV

werk  
**Koffiefabriek**  
fase  
DO

datum  
28-09-2023

schaal  
n.v.t.

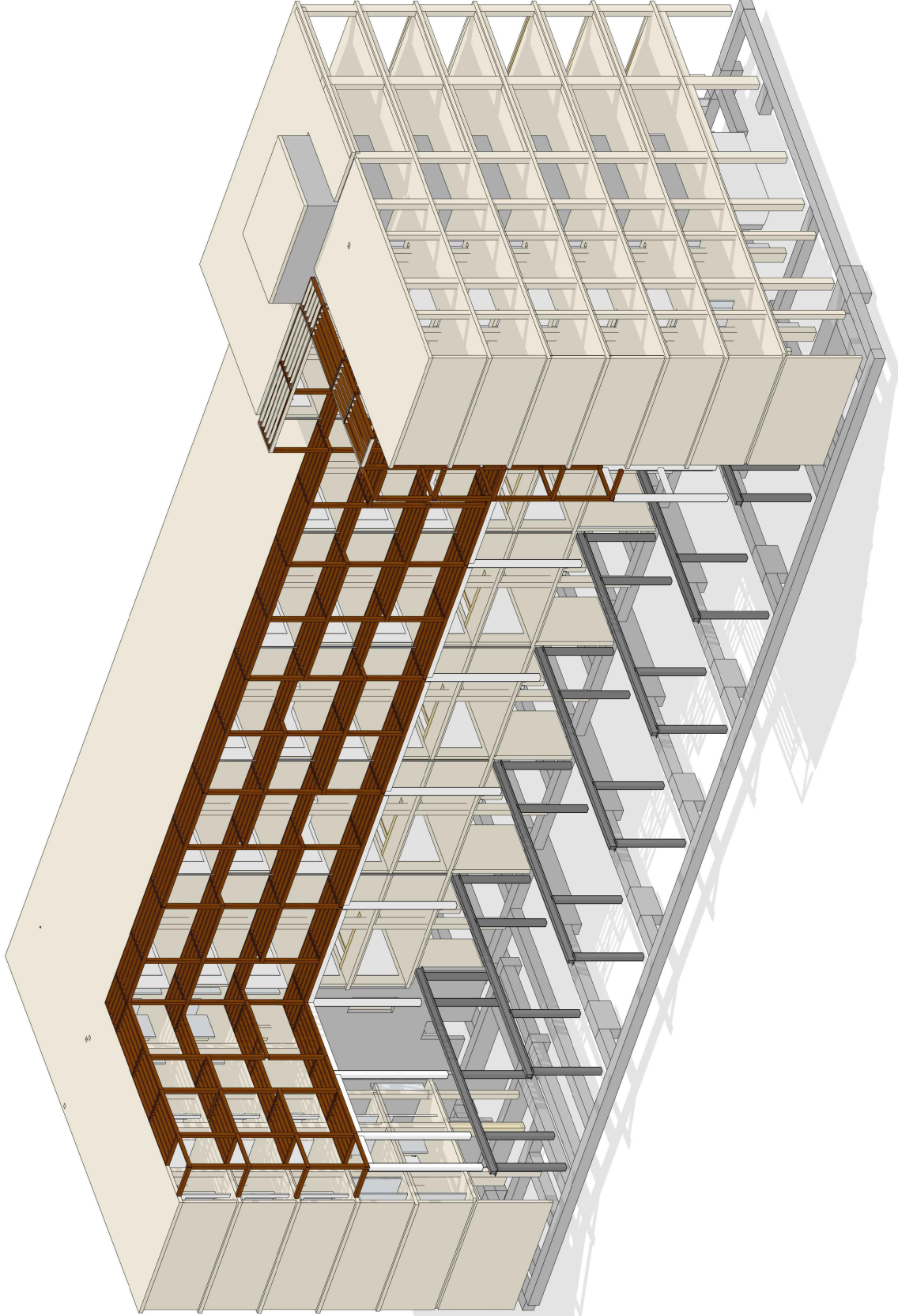
formaat  
A3

getekend  
mbr

gecontroleerd

gewijzigd

tekening  
3d-beeld



**L313**  
**DO-009**

**3d-beeld**



**Lister Buildings**

Walpoort 10  
5211 DK Den Bosch  
+31 88 1348 940



**MEESVISSER**

Paulus van Vlietingsenstraat 2d  
1088SK Amsterdam  
+31 (0)20 7371742

**WABO**

opdrachtgever  
**Lister Development**  
BV

werk  
**Koffieabriek**

fase  
**DO**

datum  
**28-09-2023**

schaal  
n.v.t.

formaat  
**A3**

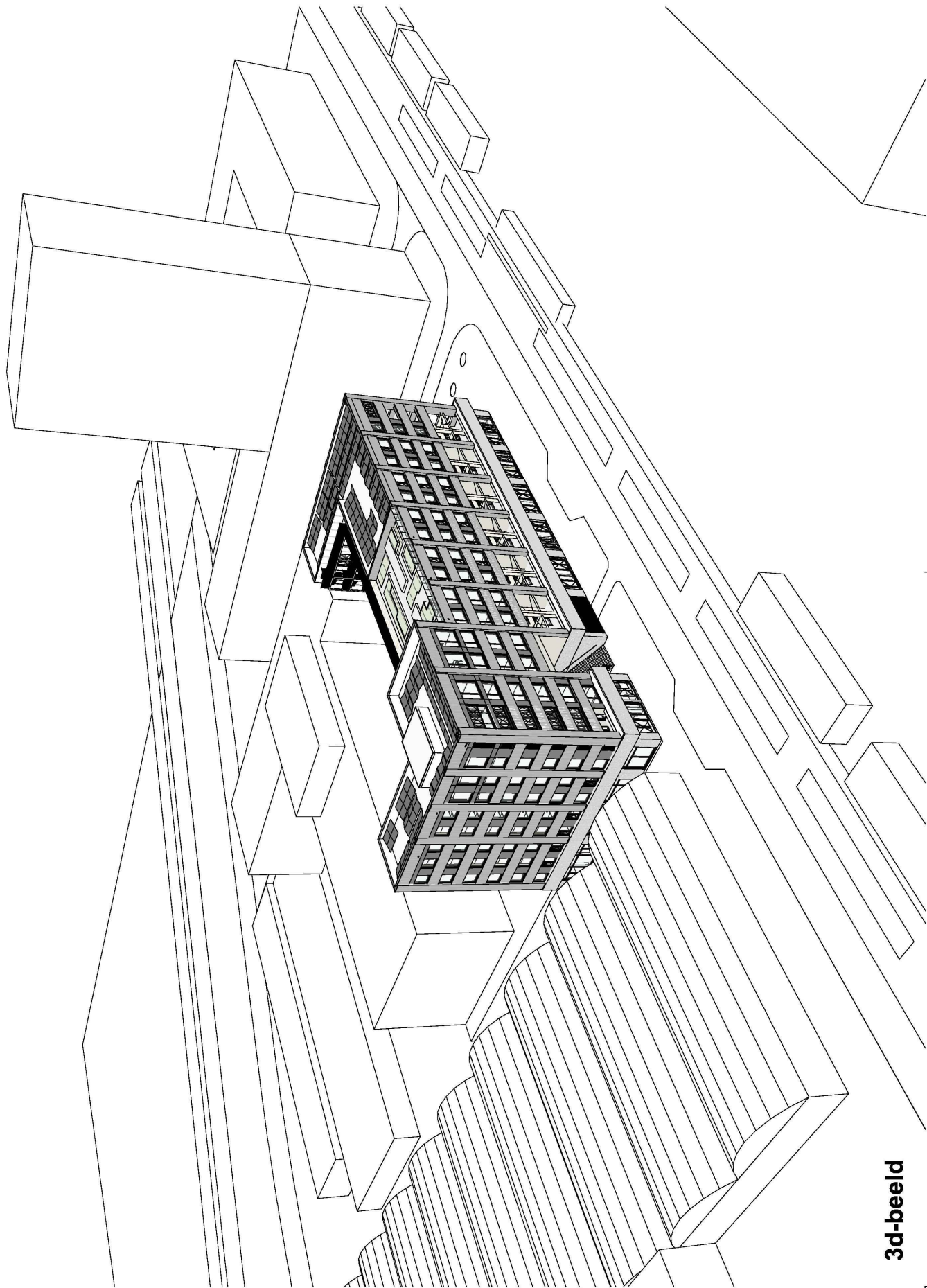
getekend  
mbr

gecontroleerd

gewijzigd

tekening  
3d-beeld

**L313**  
**DO-010**



**3d-beeld**