



MATERIELEN	
	gepseud beton, in gestort
	gepseud beton, geprefabriceerd
	gepseud baksteen
	metaalwerk van niet-gebruikt kunststeen
	lichte scheidingswand
	lichte scheidingswand woningachsend
	lichte scheidingswand waterafstotend
	isolatie

SYMBOLLEN	
	ruimte voorzien van algemene roodverlichting
	vluchrouteopening, continu
	vluchrouteopening, nooduitgang
	stairtril
	brandwerftrappentoren
	brandwerf
	brandwerfdeur
	deur zelfsluitend
	deur zelfsluitend met vrijloopdringer
	30 minuten WBOBO
	60 minuten WBOBO
	Kleefmagneet
	brandvrijdrand ondergrond
	opstelpaas brandweer
	aansluitpunt drage buisleiding
	brandslanghappel
	poederblusser
	brandweerwering
	gebruiksfunctie voorzien van rookmelders conform NEN 2555
	akustische scheidingswand
	60 min WBOBO
	30 min WBOBO

VAN TOEPASSING ZIJNDE NORMEN EN REGELGEVING	
Bouwbesluit 2012	Fiscale Structuurfacturatie Nummer 2016-100, maart 2016
Gezondheidsdienst Amsterdam Nummer 2016-100, maart 2016	Gezondheidsdienst Amsterdam Nummer 2016-100, maart 2016
NEN 2017	Daglichtopeningen
NEN 2027	Ventilatie
NEN 2028	Belegging
NEN 2029	Trappen
NEN 2030	Risicobeleiding
NEN 2031	Meerwaarde
NEN 2032	Elektrische installatie
NEN 2033	Drankwaterleiding
NEN 2034	Centrale Verwarming
NEN 2035	Hebberwastafel
NEN 2036	Drage Buisleiding
NEN 2037	Brandwerfdeuren
NEN 2038	Brandwerfdeuren
NEN 2039	Brandwerfdeuren
NEN 2040	Brandwerfdeuren
NEN 2041	Brandwerfdeuren
NEN 2042	Brandwerfdeuren
NEN 2043	Brandwerfdeuren
NEN 2044	Brandwerfdeuren
NEN 2045	Brandwerfdeuren
NEN 2046	Brandwerfdeuren
NEN 2047	Brandwerfdeuren
NEN 2048	Brandwerfdeuren
NEN 2049	Brandwerfdeuren
NEN 2050	Brandwerfdeuren
NEN 2051	Brandwerfdeuren
NEN 2052	Brandwerfdeuren
NEN 2053	Brandwerfdeuren
NEN 2054	Brandwerfdeuren
NEN 2055	Brandwerfdeuren
NEN 2056	Brandwerfdeuren
NEN 2057	Brandwerfdeuren
NEN 2058	Brandwerfdeuren
NEN 2059	Brandwerfdeuren
NEN 2060	Brandwerfdeuren
NEN 2061	Brandwerfdeuren
NEN 2062	Brandwerfdeuren
NEN 2063	Brandwerfdeuren
NEN 2064	Brandwerfdeuren
NEN 2065	Brandwerfdeuren
NEN 2066	Brandwerfdeuren
NEN 2067	Brandwerfdeuren
NEN 2068	Brandwerfdeuren
NEN 2069	Brandwerfdeuren
NEN 2070	Brandwerfdeuren
NEN 2071	Brandwerfdeuren
NEN 2072	Brandwerfdeuren
NEN 2073	Brandwerfdeuren
NEN 2074	Brandwerfdeuren
NEN 2075	Brandwerfdeuren
NEN 2076	Brandwerfdeuren
NEN 2077	Brandwerfdeuren
NEN 2078	Brandwerfdeuren
NEN 2079	Brandwerfdeuren
NEN 2080	Brandwerfdeuren
NEN 2081	Brandwerfdeuren
NEN 2082	Brandwerfdeuren
NEN 2083	Brandwerfdeuren
NEN 2084	Brandwerfdeuren
NEN 2085	Brandwerfdeuren
NEN 2086	Brandwerfdeuren
NEN 2087	Brandwerfdeuren
NEN 2088	Brandwerfdeuren
NEN 2089	Brandwerfdeuren
NEN 2090	Brandwerfdeuren
NEN 2091	Brandwerfdeuren
NEN 2092	Brandwerfdeuren
NEN 2093	Brandwerfdeuren
NEN 2094	Brandwerfdeuren
NEN 2095	Brandwerfdeuren
NEN 2096	Brandwerfdeuren
NEN 2097	Brandwerfdeuren
NEN 2098	Brandwerfdeuren
NEN 2099	Brandwerfdeuren
NEN 2100	Brandwerfdeuren

HOOFDDRAAGCONSTRUCTIES	
-	Constructieve gegevens/berekeningen volgens algemene constructie.
-	De hoofdconstructie heeft een brandwerfdeur m.b.t. bezekken volgens algemene constructie.
-	De hoofdconstructie van rook-gevoerde vluchtroutes zijn minimaal 30 minuten brandwerend m.b.t. bezekken.

VRIJE DOORGAANG EN VLUCHTROUTES	
-	Vrij doorgaang hoogte groter of gelijk 2300mm, breedte groter of gelijk 800mm.
-	Conform NEN 2038 drempel in vloer van toegangsplaatsconstructie heeft maximale hoogteverschil met aansluitende vloer, terrein, hellingbaan of lift van 20mm. Bouwbesluit art. 4.1b. Getoet voor toegang die woningen en woongebouwen.
-	De nood- en transportverlichting ongevoerd conform bouwbesluit / NEN-EN 1838.
-	Deuren in vluchtroutes dienen zonder losse handgrepen te worden geopend. Deuren voorzien van vergrendelingen, deurafzetschakelingen, automatische deurbesluiting, deuren en glaspartijen voldoen aan hoofdstuk 10 van het bouw- brandveiligheidsregulering van het NFI, en zijn getoet voor de toegangen in het netwerk op het omliggende terrein, conform art. 2.6.1. lid 3 van het bouwbesluit.

HOOGTEVERSCHILLEN EN DOORVALVEILIGHEID	
-	Vloerplaatdikte hoogte minimaal 100mm indien de vloer hoger ligt dan 10m. Hoogte minimaal 120mm indien de vloer hoger ligt dan 15m.
-	Opengang in vloerplaatconstructie die horizontaal gemeten afstaat niet groter dan 0,5m.
-	Veiligheidsafsluiting in algemene verkeersruimte ter voorkoming van lichamelijke letsel bij doorgaan (opengang) conform NEN 3559 in de woningen.
-	Veiligheidsafsluiting ter voorkoming van doornalen en/of doorvalbeveiliging conform NEN 6702 bij meubelwanden groter dan 1 meter.
-	Opstapeldrempel trappen voldoet aan een bouwbesluit 2012, art. 2.33, tabel 2.33

BRANDWERENDEIJD EN BRANDOVERSLAG	
-	Voor berekeningen brandoverval en vluchtwegen, zie rapportage adviseur bouwfysica.
-	Alle doorgangen door brandwerende constructies dienen eveneens brandwerend afgesloten te worden. De brandwerende deurtel is te zijn op de brandwerende deuren van de vloer tot aan de vloerplaat.
-	Voor alle situaties geldt een brandwerende tijd van 60 minuten tussen compartimenten.
-	De doorgangen door de vloeren typ metalen trappen uitvoeren in 60 minuten WBOBO

GELUID	
-	Voor berekeningen geluidsoverlast extern geluid en nagalm, zie rapportage adviseur bouwfysica.
-	Voor geluidsoverlast, zoals gaspomp in de buitenruimte, zie rapportage adviseur bouwfysica.

HEMELWATER EN DAKEN	
-	Hemelwaterafvoeren weggevoerd.
-	Dakconstructie minimaal 100mm of het dakbalken 10 mm/m²
-	Noodoverstroom en spouwen op alle dakvlakken, contact en afvoertijd volgens algemene constructie.
-	Dakvlakken voorzien van overloopbeveiliging (afloopgaten in combinatie met persoonlijke beschermingsmiddelen).
-	De dakbeveiligingen met balast vastleggen volgens berekening.

OPSTELPLAATSEN	
-	Kalken opstelpaas koekbeest, of voor rinkelring, aansluitpunt drinkwater, mechanische ventilatie.
-	Toliet of 0,2m x 1,2m, of voor rinkelring, aansluitpunt water, waterafstotend materiaal, vloer, wand (0,2m), mechanische ventilatie.
-	Balken: ofm. min. 10cm2, of voor rinkelring, aansluitpunt water, waterafstotend materiaal, wand (0,2m) h=2,1m (over 3m lengte), mechanische ventilatie.

ENERGIEZUINIGHEID EN INSTALLATIES	
-	Energiezuinigheid: De bouwfysische en installatietechnische gegevens van het gebouw zijn in de EPB-berekening opgenomen, volgens rapportage van adviseur bouwfysica.
-	In lifttriltoest zijn visueel en auditief signaal van installatie aanwezig die nodig zijn voor het veilig functioneren van de lift.
-	Sanitair ruimten, keukens en bergingen +1,5m2 worden op mechanische wijze geventileerd.
-	Ventilatie: installatie volgens algemene constructie.

OVERIG	
-	Alle buitenkranen en woning-entreeuren, inclusief hang en sluitwerk, voldoen minimaal aan weerstandsklasse 2 volgens NEN 5096.
-	Voldoende bescherming en vering tegen het binnenvallen van ongedierte, ratten en muizen conform Bouwbesluit art. 3.29 en 3.70
-	Troefwater en loggeerwaterinleiding in ventilatie conform de geldende eisen van het nutsbedrijf.
-	De daglichtopeningen zijn bepaald conform NEN 2017.

WIJZIGING A 8 oktober 2019	
-	opstelpaas wasmachine toegevoegd in appartement indelingen

WIJZIGING B 29 november 2019	
-	aanduiding brandwerende scheidingsconstructies
-	opstelpaas keuken inbouw
-	projectie brandmelders per appartement volgens NEN 2555
-	diepte badkous
-	afwering balkon en loggia vloer

WIJZIGING C 20 december 2019	
-	aanpassing verdiepinghoogtes

DEFINITIEF - WIJZ. C	
019-D-PLN-03-191220-Dc	
STATUS	DEFINITIEF
WIJZIGING A	8 oktober 2019
WIJZIGING B	29 november 2019
WIJZIGING C	20 december 2019

BETA office for architecture and the city

NDSM-plein 19
1033 WC Amsterdam
The Netherlands

+31 (0) 20 894 3799
info@beta-office.com
www.beta-office.com

© BETA
De rechten van alle beelden, tekeningen en concepten liggen bij BETA. Niets uit deze uitgave mag zonder voorafgaande uitdrukkelijke toestemming van BETA worden verspreid of op andere wijze openbaar worden gemaakt.

ONDERWERP	
plattegrond 3e verdieping	
SCHAAL	
1:100	
PROJECT	
nieuwbouw blok 9 & 10 kavel 3, Oostenburg Amsterdam	
FASE	
definitief ontwerp	
PAPIERFORMAAT	
A1	
OPDRACHTGEVER	
VOORM Ontwikkeling BV postbus 16 3350 AA Papendrecht	



MATERIELEN	
	gepseud beton, in gestort
	gepseud beton, geprefabriceerd
	gepseud baksteen
	metaalwerk van niet-gebruikt kunststeen
	lichte scheidingswand
	lichte scheidingswand woningachsend
	lichte scheidingswand waterafstotend
	isolatie

SYMBOLLEN	
	ruimte voorzien van algemene roodverlichting
	vluchtrouteopening, continu
	vluchtrouteopening, nooduitgang
	sluiskleef
	brandwerfslaf
	brandwerf
	brandwedebranda
	deur zelfsluitend
	deur zelfsluitend met vrijloopdrager
	30 minuten WBOBO
	60 minuten WBOBO
	Kleefmagneet
	brandvrijdrand ondergrond
	opstelpaats brandweer
	aansluitpunt drage blusleiding
	brandkingshappel
	poederblusser
	brandweerwering
	gebruiksfunctie voorzien van rookmelders conform NEN 2265
	akustische scheidingswand
	60 min WBOBO
	30 min WBOBO

VAN TOEPASSING ZIJNDE NORMEN EN REGELGEVING			
Bouwbesluit 2012	Fiscale Staatwet Amsterdam Nummer 2016-100, maart 2016	NEN 2535	Brandmeldinstallatie
Gezondheidswet 2016	Gezondheidswet 2016, 100, maart 2016	NEN 2536	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2017	Dichtsluitingen	NEN 2537	Bouwfysica
NEN 2018	Ventilatie	NEN 2538	Conformiteitsverklaring
NEN 2019	Belegging	NEN 2539	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2020	Trappen	NEN 2540	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2021	Ruimtes	NEN 2541	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2022	Meerwerk	NEN 2542	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2023	Elektrische installatie	NEN 2543	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2024	Drankwaterinstallatie	NEN 2544	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2025	Centrale Verwarming	NEN 2545	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2026	Brandwerfslaf	NEN 2546	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2027	Brandwerfslaf	NEN 2547	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2028	Brandwerfslaf	NEN 2548	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2029	Brandwerfslaf	NEN 2549	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2030	Brandwerfslaf	NEN 2550	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2031	Brandwerfslaf	NEN 2551	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2032	Brandwerfslaf	NEN 2552	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2033	Brandwerfslaf	NEN 2553	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2034	Brandwerfslaf	NEN 2554	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2035	Brandwerfslaf	NEN 2555	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2036	Brandwerfslaf	NEN 2556	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2037	Brandwerfslaf	NEN 2557	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2038	Brandwerfslaf	NEN 2558	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2039	Brandwerfslaf	NEN 2559	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2040	Brandwerfslaf	NEN 2560	Uitvoering volgens rapport bureau

HOOFDDRAAGCONSTRUCTIES	
-	Constructieve gegevens berekeningen volgens opgave constructeur.
-	De hoofdconstructie heeft een brandwerfheid m.b.t. bezakken volgens opgave constructeur.
-	De draagconstructie van rook-gevoerde vluchtroutes zijn minimaal 30 minuten brandwerf m.b.t. bezakken.

VRIJE DOORGAANG EN VLUCHTROUTES	
-	Vrije doorgang hoogte groter of gelijk 2300mm, breedte groter of gelijk 800mm.
-	Conform NEN 2038 drempel in vloer van toegangsdeur heeft maximaal hoogteverschil met aanleunende vloer, terrein, hellinggraad of lift van 20mm. Bouwbesluit art. 4.1b. Getoet voor toegang die woningen en woongebouwen.
-	De nood- en transportverlichting oorgebracht conform bouwbesluit / NEN-EN 1838.
-	Deuren in vluchtroutes dienen zonder losse handgrepen te worden geopend. Deuren voorzien van vergrendelingen, deursloten en deuren, automatisch bediende deuren en gasdrukkers voldoen aan hoofdstuk 10 van het bouwbesluit volgens de normen NEN 2038, 2039 en 2040.
-	De vluchtroutes zijn voorzien van voldoende verlichting conform NEN 2038, 2039 en 2040.
-	De vluchtroutes zijn voorzien van voldoende verlichting conform NEN 2038, 2039 en 2040.
-	De vluchtroutes zijn voorzien van voldoende verlichting conform NEN 2038, 2039 en 2040.

HOOGTEVERSCHILLEN EN DOORVALVEILIGHEID	
-	Vloerhoogteverschillen zijn minimaal 1500mm indien de vloer hoger ligt dan 15m. Hoogte minimaal 1000mm indien de vloer lager ligt dan 15m.
-	Opengingen in vloerhoogteverschillen die horizontaal gemeten afstand niet groter dan 0,5m.
-	Veiligheidsafsluiting in algemene verkeersruimte ter voorkoming van lichamelijke letsel bij doorkomen (opgevoerd) conform NEN 2038 in de woningen.
-	Veiligheidsafsluiting ter voorkoming van doorkomen en/of doorbreegving conform NEN 2038 bij mezzaninevloeren groter dan 1 meter.
-	Opstapen/afstapen trappen voldoet aan een bouwbesluit 2012, art. 2.33, tabel 2.33

BRANDWERENDEIJD EN BRANDOVERSLAG	
-	Voor berekeningen brandoverval en vluchtwegen, zie rapportage brandadviseur.
-	Alle doorkomen door brandwederenheid dienen eveneens brandwerend afgesloten te worden. De brandwerendheid dient gelijk te zijn aan de brandwerendheid van de vloer/terras en/of de vloer/wand die ernaar gaat.
-	Voor alle scheidingswanden een brandwerendheid van 60 minuten tussen compartimenten.
-	De doorkomen door de vloeren typ metalen trappen uitvoeren in 60 minuten WBOBO

GELUID	
-	Voor berekeningen geluidsoverlast extern geluid en nagalm, zie rapportage adviseur bouwfysica.
-	Voor geluidsoverlast binnen, zie rapportage adviseur bouwfysica.

HEMELWATER EN DAKEN	
-	Hemelwaterafvoeren weggevoerd.
-	Dakconstructie voldoet aan de eisen van de bouwbesluit / NEN-EN 1838.
-	Noodoverstorten en spouwen op alle dakvlakken, conform de eisen van de bouwbesluit / NEN-EN 1838.
-	Dakvlakken voorzien van een afwateringsysteem (afwaterputten in combinatie met persoonlijke beschermingsmiddelen).
-	De dakbedekkingen met ballast vastleggen volgens berekening.

OPSTELPLAATSEN	
-	Kaiken opstelplaats koelkast, of voor rinkel, aansluitpunt drinkwater, mechanische ventilatie.
-	Toliet of 0,2m x 1,2m, of voor rinkel, aansluitpunt water, waterafstotend materiaal, vloer, wand (0,2m), mechanische ventilatie.
-	Balkkamer, of m. min. 1,6m2, of voor rinkel, aansluitpunt water, waterafstotend materiaal, wand (0,2m), of 1,2m (over 3m lengte), mechanische ventilatie.

ENERGIEZUINIGHEID EN INSTALLATIES	
-	Energiezuinigheid: De bouwfysische en installatietechnische gegevens van het gebouw zijn in de EPB-berekening opgenomen, volgens rapportage van adviseur bouwfysica.
-	In afwachting zijn uitvalstand, aandrijving en installatie aanwezig die nodig zijn voor het veilig functioneren van de lift(en).
-	Sanitair, ruimen, keukens en bergingen >1,5m2 worden op mechanische wijze geventileerd.
-	Ventilatie: installatie volgens opgave adviseur installaties.

OVERIG	
-	Alle buitenkoppelingen en woning-entreeuren, inclusief hang en sluitwerk, voldoen minimaal aan weertestklasse 2 volgens NEN 5096.
-	Voldoende bescherming en weering tegen het binnenvallen van ongedierte, ratten en muizen conform Bouwbesluit art. 3.29 en 3.70
-	Troefwater en bergingsruimte indeling en ventilatie conform de geldende eisen van het nutsbedrijf.
-	De dichtsluitingen zijn bepaald conform NEN 2017.

WIJZIGING A 8 oktober 2019	
-	opstelpaatsen wasmachine toegevoegd in appartement indelingen

WIJZIGING B 29 november 2019	
-	oanduiding brandwerendheid scheidingsconstructies
-	opstelpaatsen keuken inbouw
-	projectie brandmelders per appartement volgens NEN 2555
-	diepte balkons
-	afwekking balkon en leggie vloer

WIJZIGING C 20 december 2019	
-	oanduiding verdiepinghoogtes

DEFINITIEF - WIJZ. C	
019-D-PLN-04-191220-Dc	

STATUS	DATUM
DEFINITIEF	4 september 2019
WIJZIGING A	8 oktober 2019
WIJZIGING B	29 november 2019
WIJZIGING C	20 december 2019

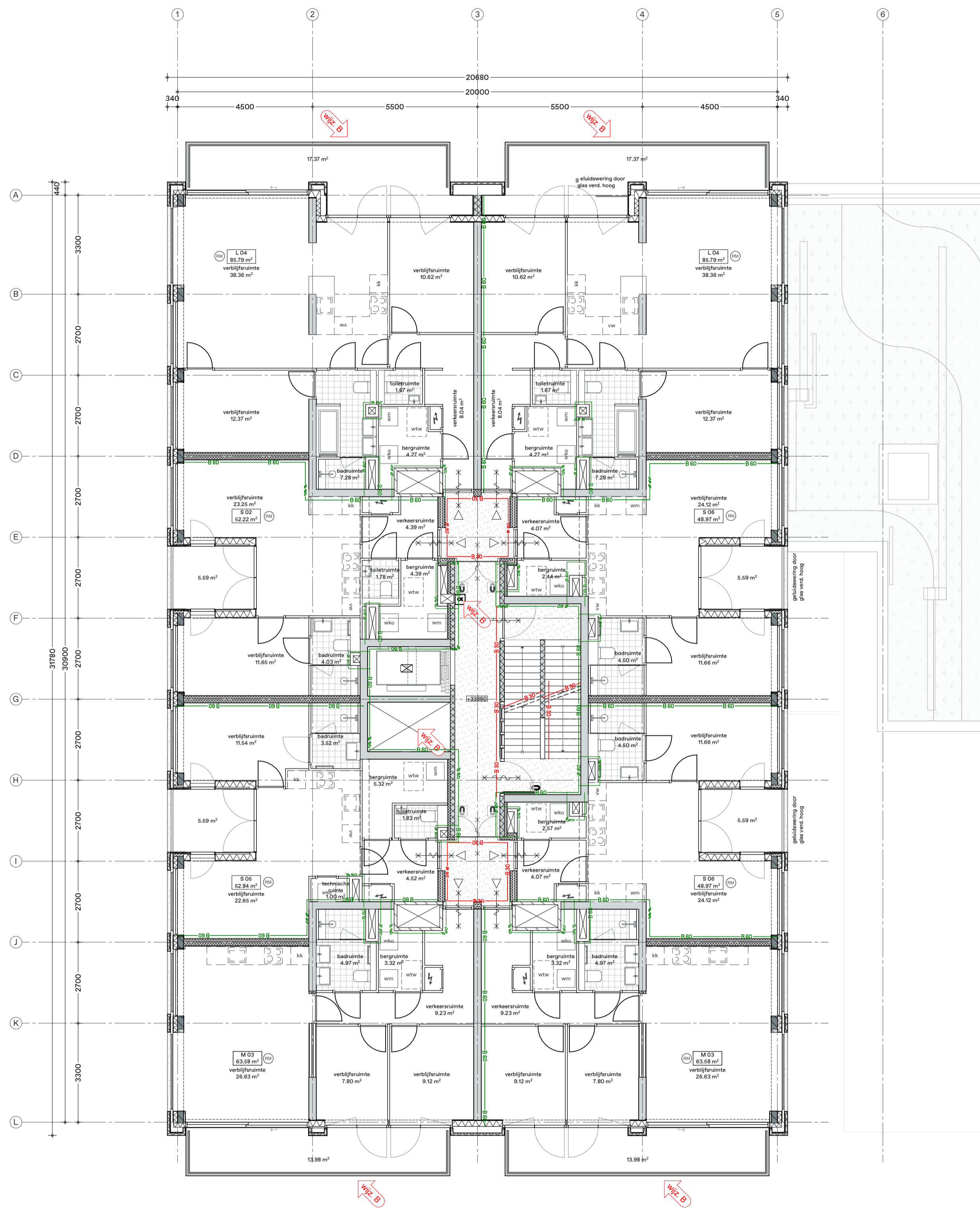
ONDERWERP	FASE
plattegrond 4e verdieping	definitief ontwerp
SCHAAL	PAPIERFORMAAT
1:100	A1
PROJECT	OPDRACHTGEVER
nieuwbouw blok 9 & 10	VOORM Ontwikkeling BV
kavel 3, Oostenburg Amsterdam	postbus 16
	3350 AA Papendrecht

BETA office for architecture and the city

NDSM-plein 19
1033 WC Amsterdam
The Netherlands

+31 (0) 20 894 3799
info@beta-office.com
www.beta-office.com

© BETA
De rechten van alle beelden, tekeningen en concepten liggen bij BETA. Niets uit deze uitgave mag zonder voorafgaande uitdrukkelijke toestemming van BETA worden verspreid of op andere wijze openbaar worden gemaakt.



MATERIELEN

	geopend beton, in gestort
	geopend beton, geprefabriceerd
	geopend beton, architectonisch
	metaalwerk keramisch
	metaalwerk van niet-gebakken kunststeen
	lichte scheidingswand
	lichte scheidingswand woningachtend
	lichte scheidingswand waterafstotend
	Roekmelders
	isolatie

VAN TOEPASSING ZIJNDE NORMEN EN REGELGEVING

Bouwbesluit 2012	Fiscale Structuurfiscale Wet 2010-2011	NEN 2535	Brandmeldinstallatie
Geplaatste bouwbesluit, vastgesteld 5 maart 2019	Geplaatste bouwbesluit, vastgesteld 5 maart 2019	NEN 2536	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2017	Daglichtopeningen	NEN 2537	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2018	Ventilatie	NEN 2538	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2019	Belegging	NEN 2539	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2020	Trappen	NEN 2540	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2021	Risicobeperking	NEN 2541	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2022	Meerwaarde	NEN 2542	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2023	Elektrische installatie	NEN 2543	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2024	Drankwaterinstallatie	NEN 2544	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2025	Centrale Verwarming	NEN 2545	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2026	Brandmelders	NEN 2546	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2027	Brandmelders	NEN 2547	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2028	Brandmelders	NEN 2548	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2029	Brandmelders	NEN 2549	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2030	Brandmelders	NEN 2550	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2031	Brandmelders	NEN 2551	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2032	Brandmelders	NEN 2552	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2033	Brandmelders	NEN 2553	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2034	Brandmelders	NEN 2554	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2035	Brandmelders	NEN 2555	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2036	Brandmelders	NEN 2556	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2037	Brandmelders	NEN 2557	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2038	Brandmelders	NEN 2558	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2039	Brandmelders	NEN 2559	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2040	Brandmelders	NEN 2560	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2041	Brandmelders	NEN 2561	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2042	Brandmelders	NEN 2562	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2043	Brandmelders	NEN 2563	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2044	Brandmelders	NEN 2564	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2045	Brandmelders	NEN 2565	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2046	Brandmelders	NEN 2566	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2047	Brandmelders	NEN 2567	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2048	Brandmelders	NEN 2568	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2049	Brandmelders	NEN 2569	Uitvoering volgens rapport bureau
NEN 2050	Brandmelders	NEN 2570	Uitvoering volgens rapport bureau

SYMBOLLEN

	ruimte voorzien van algemene rookverlichting
	vluchtrouteopening, continu
	vluchtrouteopening, nooduitgang
	sluiskleef
	brandwerfslaan
	brandwerf
	brandmeldcentrale
	deur zelfsluitend
	deur zelfsluitend met vrijloopdringer
	30 minuten WBOBO
	60 minuten WBOBO
	Kleefmagneet
	branddijkrant ondergrond
	opstelpaats brandweer
	aanlooppunt droge blusleiding
	brandblushappet
	poederblusser
	brandweerwering
	gebruiksfunctie voorzien van rookmelders conform NEN 2555
	akoestische scheidingswand
	60 min WBOBO
	30 min WBOBO

HOOFDDRAAGCONSTRUCTIES

- Constructieve gegevens/berekeningen volgens algemene constructie.
- De hoofdconstructie heeft een brandwerfheid m.b.t. bezekken volgens algemene constructie.
- De draagconstructie van rook-gevoerde vluchtroutes zijn minimaal 30 minuten brandwerf m.b.t. bezekken.

VRIJE DOORGAANG EN VLUCHTRUTES

- Vrije doorgang hoogte groter of gelijk 2100mm, breedte groter of gelijk 800mm.
- Conform NEN 2555 dienen in vloer van toegangsplaatsen te zijn: maximale hoogteverschil met aanleunende vloer, terrein, hellingbaan of lift van 20mm. Bouwbesluit art. 4.16. Getoet voor toegang alle woningen en woonruimtes.
- De nood- en transportverlichting oengebracht conform bouwbesluit / NEN-EN 1838.
- Deuren in vluchtroutes dienen zonder losse handgrepen te worden aangebracht. Deuren voorzien van vergrendelingen, deursloten en deursloten, automatisch bediende deuren en gasdrukkers worden aan de hand van de brandveiligheidsvoorschriften van het NEN, de getoet voor de toegangen in het netwerk op het ontliggende terrein, conform art. 2.6.1. lid 3 van het gebruiksbepaald.

HOOGTEVERSCHILLEN EN DOORVALVEILIGHEID

- Vloerhoogteverschillen zijn minimaal 100mm indien de vloer hoger ligt dan 10m. Hoogte minimaal 100mm indien de vloer lager ligt dan 10m.
- Opengingen in vloerconstructies die niet worden gesloten worden aangebracht. Deuren voorzien van vergrendelingen, deursloten en deursloten, automatisch bediende deuren en gasdrukkers worden aan de hand van de brandveiligheidsvoorschriften van het NEN, de getoet voor de toegangen in het netwerk op het ontliggende terrein, conform art. 2.6.1. lid 3 van het gebruiksbepaald.
- Opstapels/afstapels worden aangebracht conform bouwbesluit / NEN-EN 1838.
- Deuren in vluchtroutes dienen zonder losse handgrepen te worden aangebracht. Deuren voorzien van vergrendelingen, deursloten en deursloten, automatisch bediende deuren en gasdrukkers worden aan de hand van de brandveiligheidsvoorschriften van het NEN, de getoet voor de toegangen in het netwerk op het ontliggende terrein, conform art. 2.6.1. lid 3 van het gebruiksbepaald.

BRANDWERENDHEID EN BRANDOVERSLAG

- Voor berekeningen brandoverlag en vluchtwegen, zie rapportage brandadviseur.
- Alle doorgangen door brandwerende constructies dienen eveneens brandwerend afgevoerd te worden. De brandwerendheid dient gelijk te zijn aan de brandwerendheid van de vloer/rookwering of de doorvoering daarvan naar buiten.
- Voor alle situaties geldt een brandwerendheid van 60 minuten tussen compartimenten.
- De doorgangen door de vloeren typ meten/afvoeren in 60 minuten WBOBO.

GELUID

- Voor berekeningen geluidsoverlast extern geluid en nagalm, zie rapportage adviseur bouwfysica.
- Voor geluidsoverlast binnen, zie rapportage adviseur bouwfysica.

HEMELWATER EN DAKEN

- Hemelwaterafvoeren weggevoerd.
- Dakconstructie minimaal 100mm of dicht balkon 10 mm/m².
- Noodoverstorten en spouwen op alle dakvlakken, aantalpunt water, waterafstotend materiaal: wand (D=2mm), mechanische ventilatie.
- Dakvlakken voorzien van overloopgootjes (afloopgootjes in combinatie met persoonlijke beschermingsmiddelen).
- De dakbeleggingen met buisafvoer volgens berekening.

OPSTELPLAATSEN

- Keuken: opstelpaats kooktoestel, of-voor ruisdemping, aansluitpunt drinkwater, mechanische ventilatie.
- Toilet: of-voor ruisdemping, aansluitpunt water, waterafstotend materiaal: wand (D=2mm), mechanische ventilatie.
- Badkamer: of-voor ruisdemping, aansluitpunt water, waterafstotend materiaal: wand (D=2mm), mechanische ventilatie.
- De dakbeleggingen met buisafvoer volgens berekening.

ENERGIEZUINIGHEID EN INSTALLATIES

- Energiezuinigheid: De bouwfysische- en installatietechnische gegevens van het gebouw zijn in de EPB-berekening opgenomen, volgens rapportage van adviseur bouwfysica.
- In afstemming zijn veldverlichting, led-verlichting of installatie aanwezig die nodig zijn voor het veilig functioneren van de lift(en).
- Sanitair: ruimten, badkamers en bergingen +1.5m² worden op mechanische wijze geventileerd.
- Ventilatie: installatie volgens algemene constructie.

OVERIG

- Alle buitenkoppelingen en woning-entreeuren, inclusief hang en sluitwerk, voldoen minimaal aan weerstandsklasse 2 volgens NEN 5096.
- Voldoende bescherming en wering tegen het binnenvallen van ongedierte, ratten en muizen conform Bouwbesluit art. 3.89 en 3.70.
- Troefruimte en bergingsruimte indeling en ventilatie conform de geldende eisen van het nutsbedrijf.
- De daglichtopeningen zijn bepaald conform NEN 2017.

WIJZIGING A 8 oktober 2019

- opstelpaatsen wasmachine toegevoegd in appartement indelingen

WIJZIGING B 29 november 2019

- aanpassing brandwerendheid scheidingsconstructies
- opstelpaatsen keuken inbouw
- projectie brandmelders per appartement volgens NEN 2555
- diepte badkamers
- afwerking balkon en loggia vloer

WIJZIGING C 20 december 2019

- aanpassing verdiepinghoogtes

DEFINITIEF - WIJZ. C

019-D-PLN-11-19120-Dc

STATUS

DEFINITIEF	4 september 2019
WIJZIGING A	8 oktober 2019
WIJZIGING B	29 november 2019
WIJZIGING C	20 december 2019

ONDERWERP

plattengrond t16 verdieping

SCHAAL

1:100

PROJECT

nieuwbouw blok 9 & 10
kavel 3, Oostenburg Amsterdam

FASE

definitief ontwerp

PAPIERFORMAAT

A1

OPDRACHTGEVER

VOORM Ontwikkeling BV
postbus 16
3350 AA Papendrecht

BETA office for architecture and the city

NDSM-plein 19
1033 WC Amsterdam
The Netherlands

+31 (0) 20 894 3799
info@beta-office.com
www.beta-office.com

© BETA
De rechten van alle beelden, tekeningen en concepten liggen bij BETA. Niets uit deze uitgave mag zonder voorafgaande uitdrukkelijke toestemming van BETA worden verspreid of op andere wijze openbaar worden gemaakt.

