

**Voordracht voor het DB van stadsdeel Noord van 17  
september 2024**

Portefeuille Grond en Ontwikkeling

Agendapunt *<automatisch>*Tekst van openbare  
besluiten  
wordt gepubliceerd**Onderwerp**

In te stemmen met het advies aan het college om voor de Sixhaven de status van grootstedelijk project op te heffen.

**Het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord besluit**

1. In te stemmen met het opheffen van de status van grootstedelijke projectgebied voor Sixhaven;
2. Het college te verzoeken het advies van het dagelijks bestuur tot opheffing van de status van grootstedelijk projectgebied voor Sixhaven te betrekken bij de besluitvorming over het tranche-besluit "Wijzigingen stedelijke projecten 2024";
3. Kennis te nemen van de afspraken aangaande de overdracht van lopende zaken;
4. Het concept DB-advies ter bespreking en advisering voor te leggen aan de stadsdeelcommissie.

**Kernboodschap**

Het dagelijks bestuur adviseert het college om de status van groot stedelijk project voor Sixhaven op te heffen. Met het uitvoeren van het collegebesluit dd. 25 mei 2021 'Opschorten planvorming gebiedsontwikkeling Sixhaven' is het resterend budget aangewend voor placemaking, verbeteren van de inrichting en proceskosten. Als het college dit advies overneemt, valt de bestuurlijke verantwoordelijkheid voor de Sixhaven toe aan het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord.

**Bestuurlijke achtergrond**

- collegebesluit dd. 25 mei 2021 'Opschorten planvorming gebiedsontwikkeling Sixhaven'

**Bestuurlijke prioriteit**

N.v.t.

**Wettelijke grondslag**

Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022 Art. 12 lid 1: Het college en de burgemeester betrekken het dagelijks bestuur bij de voorbereiding van stedelijke kaders als deze kaders betrekking hebben op de taken en bevoegdheden van het dagelijks bestuur of het dagelijks bestuur een rol krijgt in de uitvoering van die kaders.

Art. 12 lid 2: Als het college of de burgemeester voornemens is over de stedelijke kaders een besluit te nemen of voornemens is een ander besluit te nemen waarbij de belangen van één of meer stadsdelen zijn betrokken, in ieder geval bij het vaststellen van bestemmingsplannen, wint het college of de burgemeester bij het dagelijks bestuur advies in.

### **Onderbouwing besluit**

#### **Ad 1: In te stemmen met het concept DB-advies over het opheffen van de status van grootstedelijke projectgebied voor Sixhaven;**

In het plangebied Sixhaven is geen sprake meer van planvorming voor gebiedsontwikkeling. Volgens het collegebesluit dd. 25 mei 2021 'Opschorten planvorming gebiedsontwikkeling Sixhaven' is het toenmalige resterend budget aangewend voor placemaking, verbeteren van de inrichting en proceskosten. Toentertijd is ingestemd met de financiële dekking van de kosten bij G&O voor de organisatie en realisatie van tijdelijke inrichting/ activiteiten en kleinschalige ingrepen in het gebied Sixhaven.

Deze ingrepen zullen in het najaar van 2024 plaatsvinden, en daarmee is het project gereed. Omwille van de overzichtelijkheid en duidelijkheid in de verantwoordelijkheden, taken en bevoegdheden wordt de grootstedelijke projectstatus van het terrein opgeheven en het overgedragen aan het stadsdeel.

#### **Ad 2: Het college te verzoeken het advies van het dagelijks bestuur tot opheffing van de status van grootstedelijk projectgebied voor Sixhaven te betrekken bij de besluitvorming over het tranche-besluit "Wijzigingen stedelijke projecten 2024";**

Omdat een besluit op intrekking van het aanwijzingsbesluit tot grootstedelijk project direct de belangen van het stadsdeel raken, heeft uw bestuur het recht hierover een advies uit te brengen aan het college. Beëindiging van de grootstedelijke status heeft belangrijke gevolgen voor het stadsdeel. Zo vallen de bestuurlijke en ambtelijke verantwoordelijkheid voor het gebied terug aan het stadsdeel. Het stadsdeel wordt beleidsmatig en financieel (grotendeels) weer zelf verantwoordelijk voor het gebied. Ook lopende zaken worden overgedragen. Daarbij spreekt het voor zich dat besluiten van het college en raad die betrekking hebben op het gebied, in acht worden genomen.

Vooruitlopend op onderhavige officiële besluitvorming fungeert de gebiedsmakelaar bij het stadsdeel sinds 1 januari 2024 al als contactpersoon voor vragen over en van de stakeholders bij Sixhaven.

#### **Ad 3. Kennis te nemen van de afspraken aangaande de overdracht van lopende zaken**

In aanloop naar de beoogde wijziging ten aanzien van het bestuurlijk en ambtelijk opdrachtgeverschap zijn voorbereidingen getroffen voor een goede overdracht van alle lopende zaken met betrekking tot Sixhaven:

- Met het gebiedsteam van het stadsdeel zijn afspraken gemaakt over de rol bij het begeleiden van bewonersinitiatieven, activiteiten en tijdelijke fysieke initiatieven;
- Voor de tijdelijke initiatieven die in opdracht van het projectteam

van G&O werden begeleid was een jaarlijks beheer- en onderhoud-budget beschikbaar. Omdat de initiatieven nog t/m 2026 een vergunning hebben, wordt dit resterende budget a 5.1, 2, b overgedragen aan het stadsdeel 5.1, 2, b x 3 jaar). Ook hierover zijn afspraken gemaakt tussen het gebiedsteam en het projectteam van G&O. Dit budget wordt voor de komende periode vanuit het stadsdeel beheerd.

- Met de stakeholders zijn de overdrachtsafspraken in november 2023 gedeeld en besproken.
- Onderhoud en beheer van de openbare ruimte gaat over naar de directie Verkeer en Openbare Ruimte. Hiertoe is het Beheer Acceptatie Proces doorlopen (BAP 0566 en BAP 2510). Het is aan Stadswerken om bij Verkeer en Openbare Ruimte budget aan te vragen voor het dagelijkse onderhoud en beheer.
- Verhuringen: Gemeentelijk Vastgoed is verantwoordelijk voor de overeenkomsten met initiatiefnemers op het terrein; de moestuinschool en de hondenspeeltuin;
- Over de VTH-taken worden ambtelijke afspraken gemaakt tussen stadsdeel Noord en de Omgevingsdienst NZKG – voor over van toepassing.
- Overdracht archiefstukken: Grond en Ontwikkeling gebruikt het documentenmanagementsysteem ‘Dockwerker’ voor de opslag van haar documenten. Zo ook voor de Sixhaven. Het Dockwerker-archief gaat eind 2024/begin 2025 over naar One Drive. Op dat moment wordt geregeld dat het archiefdeel voor Sixhaven ook toegankelijk is voor bestuur en ambtenaren van stadsdeel Noord.

Als uw bestuur – mede gelet op de overdracht van taken – besluit het college positief te adviseren over beëindiging van de grootstedelijke status voor Sixhaven wordt dit gebied onderdeel van het zogeheten tranchebesluit “Wijzigingen stedelijke projecten 2024”. Het tranchebesluit 2024 wordt, naar verwachting eind dit jaar door het college genomen. Het bestaat uit een overzicht van alle projecten binnen de gemeente die in 2024 nieuw zijn aangewezen als grootstedelijk project en de projecten waarvoor deze status met ingang van de publicatiedatum in het Gemeenteblad wordt beëindigd. Kaartbijlage A bij de Verordening op stadsdelen het stadsgebied Amsterdam 2022 wordt op basis van het tranchebesluit geactualiseerd.

#### **Ad 4: Het concept DB-advies ter bespreking en advisering voor te leggen aan de stadsdeelcommissie**

Zie bijgesloten concept adviesvraag.

---

#### **Advies, afstemming en participatie**

-Afstemming met V&OR en Stadswerken heeft plaatsgevonden in het kader van het BAP

-De overdracht is besproken met de stakeholders die actief zijn in het gebied en met de bewoners en belanghebbenden. Er is een beheer-overleg ingericht door de gebiedsmakelaar van het stadsdeel met de belanghebbenden.

---

#### **Financiële onderbouwing**

**Financiële onderbouwing:** niet van toepassing. Het besluit heeft geen financiële consequenties.

**Consequenties gedekt?** nvt

**Overige toelichting:** nvt

**Conclusie:**

nvt

---

### Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

De bekendmaking van alle grenswijzigingen van grootstedelijke projecten wordt verzorgd door Grond en Ontwikkeling na het collegebesluit daarover eind dit jaar.

---

### Documenten

Registratienr.	Naam
<automatisch>	Concept adviesvraag DB aan Stadsdeelcommissie
<automatisch>	X
<automatisch>	X
<automatisch>	X

---

### Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

Grond en Ontwikkeling, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl

### Uitslag

<automatisch, na afloop vergadering>

### Classificatiegegevens

1	Classificatie	Openbaar
---	---------------	----------