

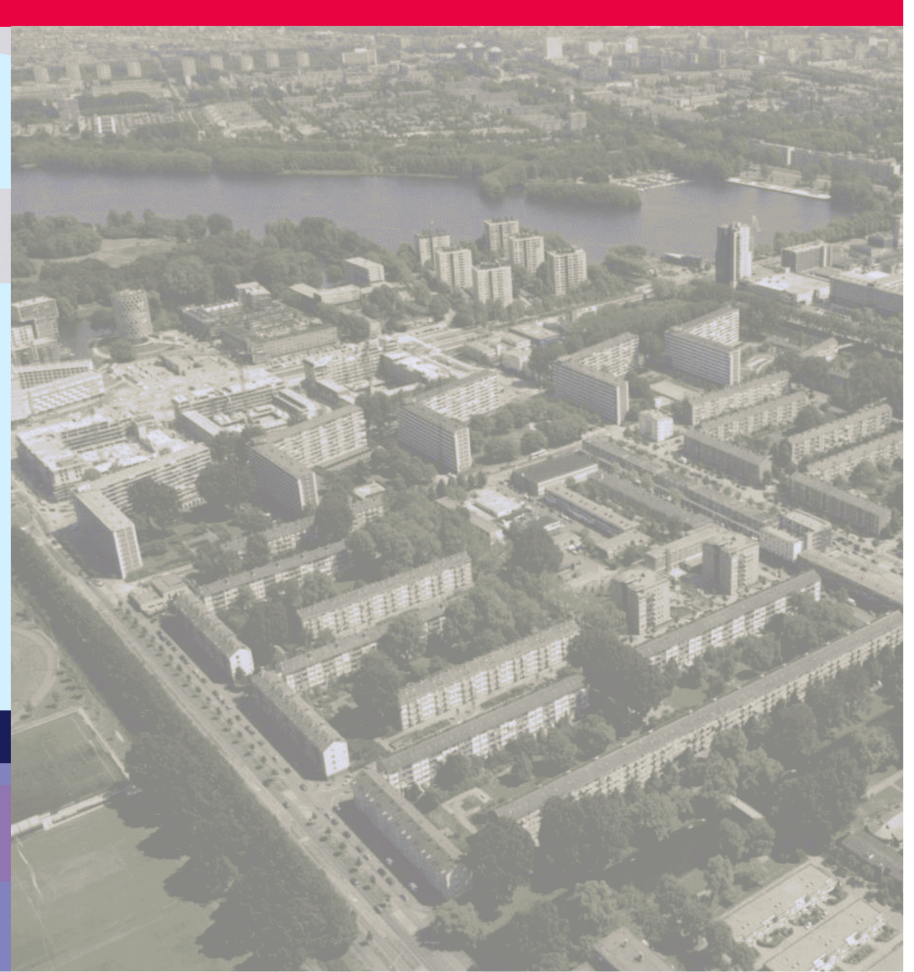
# Wildeman

Voorlopige fasering & planning

Meet-up 21 mei 2024

23 mei 2024

5.1, 2, e & 5.1, 2, e

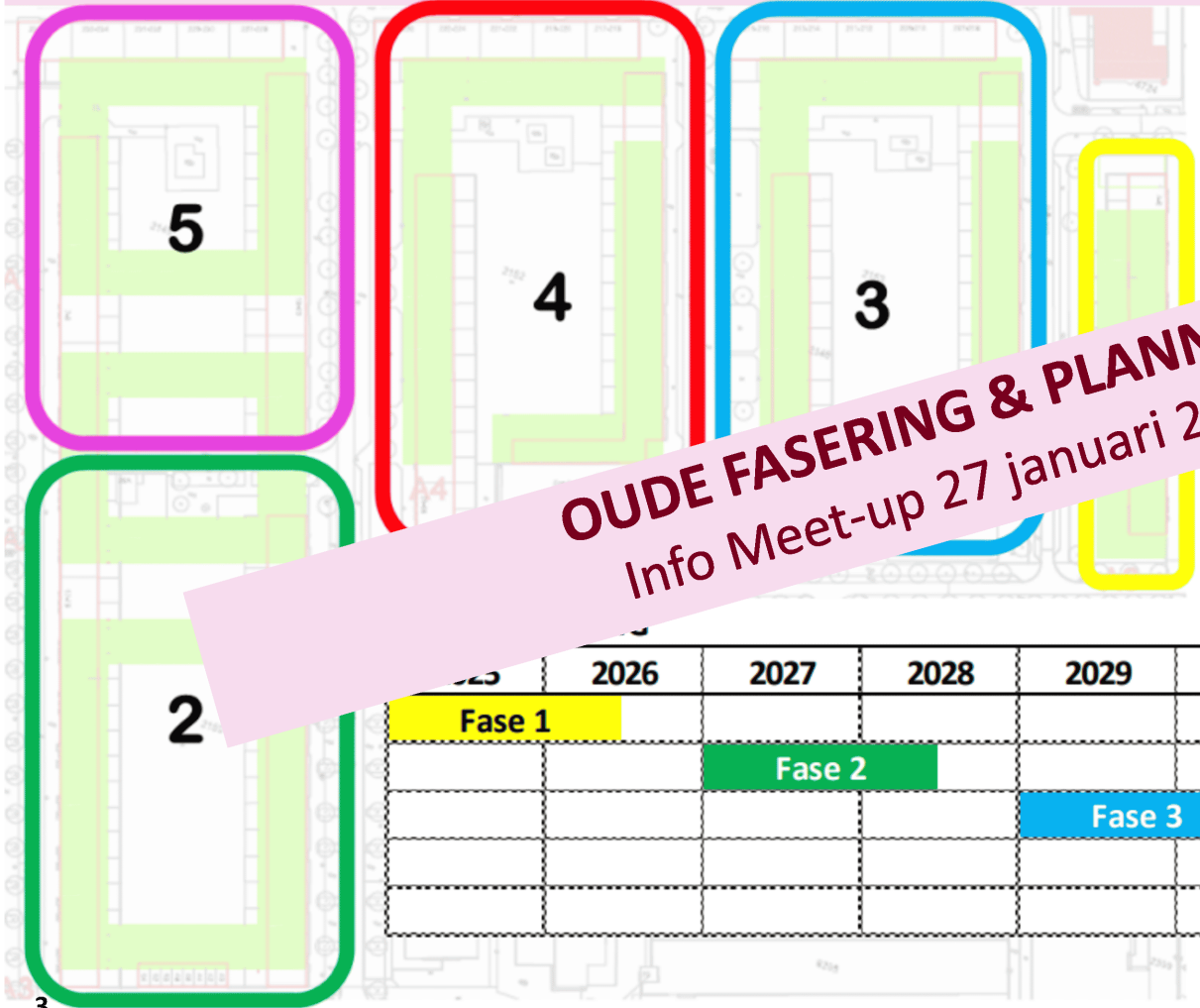


# Voorlopige segmentering

Gebaseerd op:

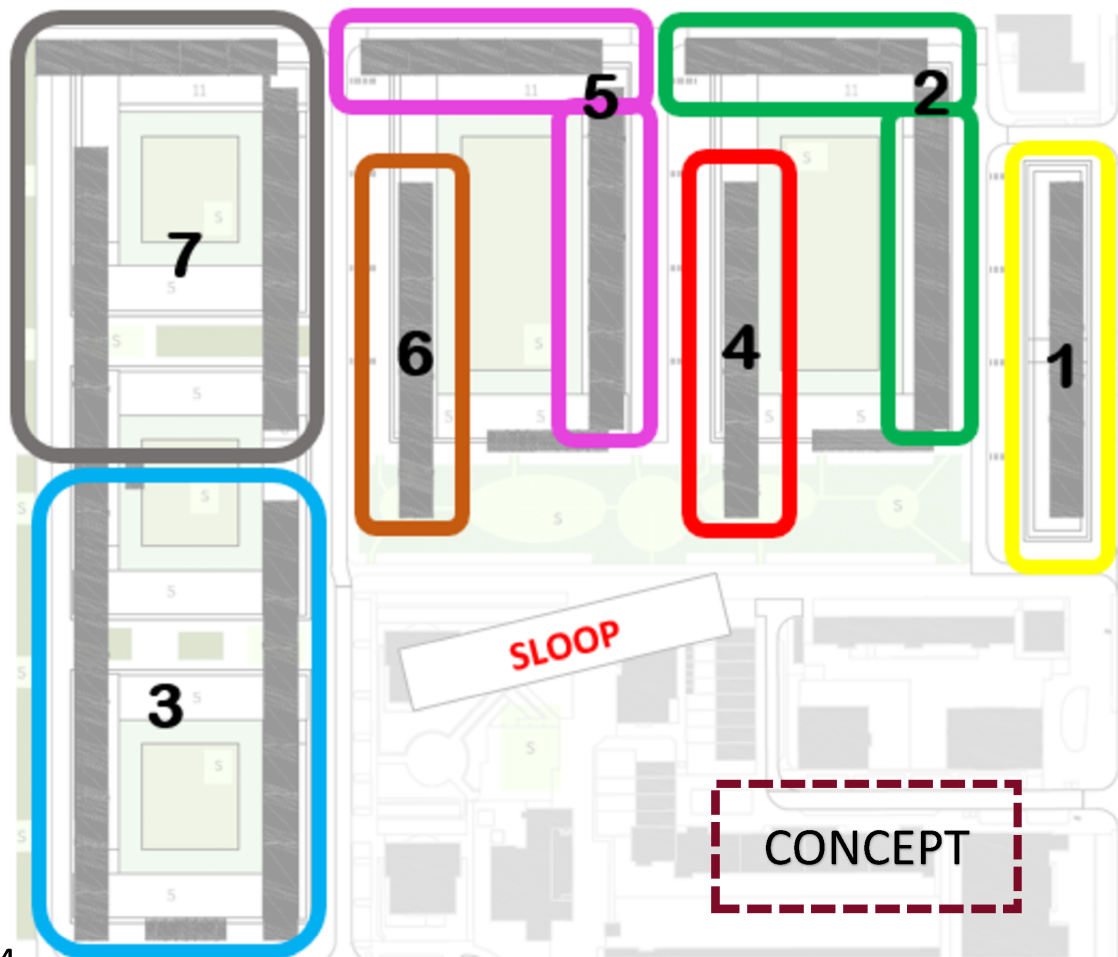
- Model 26 april 2024
- Voorlopige aanname alles sloop / nieuwbouw
- Bij deels renovatie wijzigt in ieder geval segmentering





**OUDE FASERING & PLANNING**  
 Info Meet-up 27 januari 2024

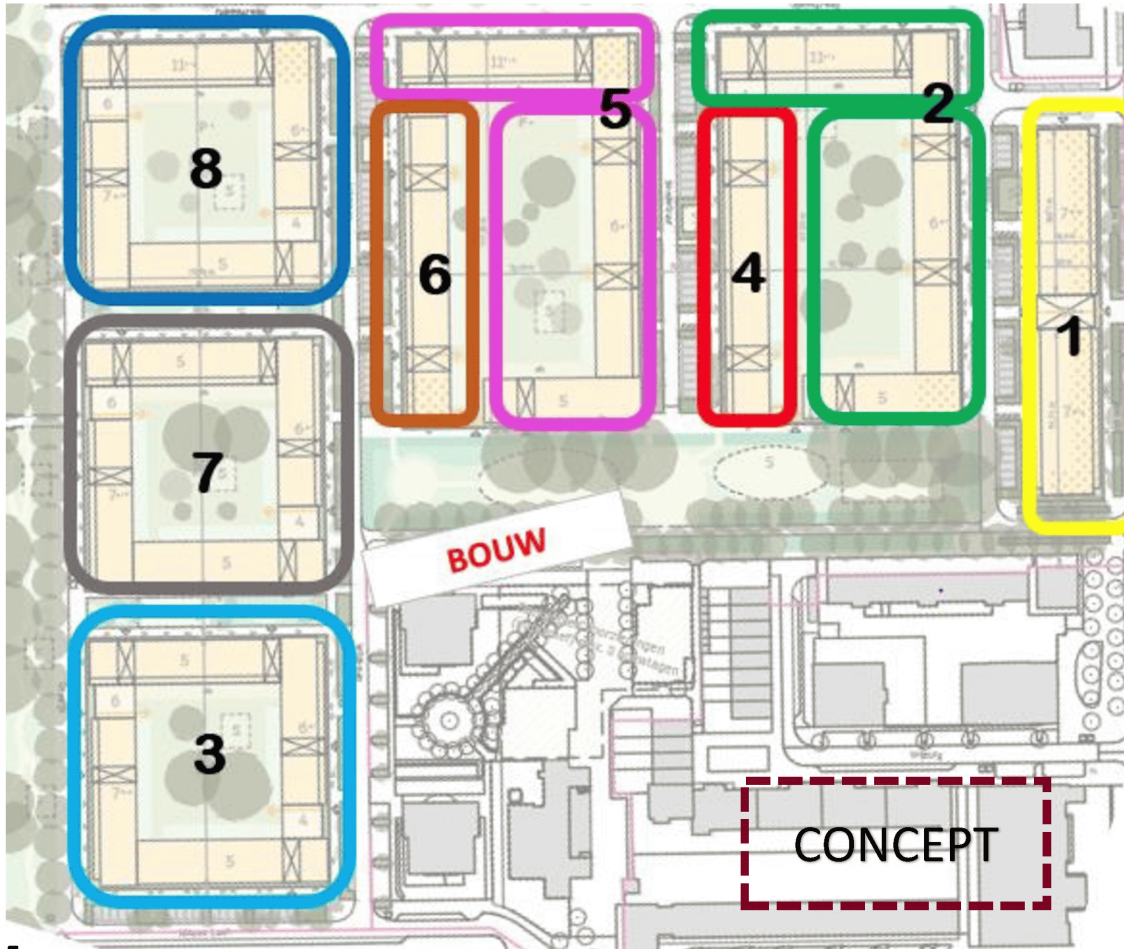
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Fase 1	Fase 1								
Fase 2			Fase 2						
Fase 3					Fase 3				
Fase 4						Fase 4			
Fase 5								Fase 5	



## Voorlopige fasering Herhuisvesting

Info Meet-up 16 april 2024

- Haalbare herhuisvestingsplanning
- Starten waar meest verdicht wordt met sociale huur.
- Eerder direct doorstromen naar nieuwbouw
- Bouwvolgorde en bouwverkeer
- Gelijk behandelen bewoners Wildemanbuurt

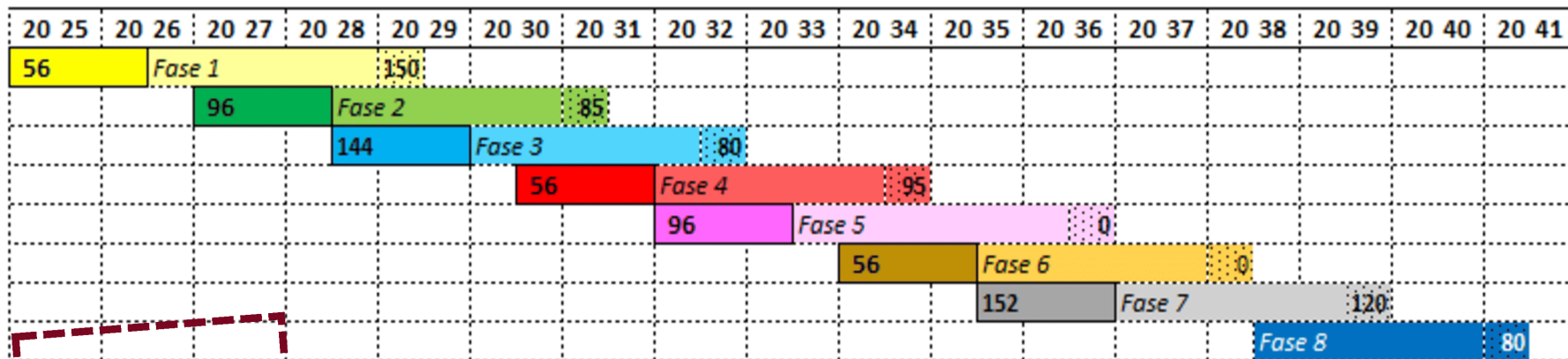


## Voorlopige fasering Bouw

- Aangepast ivm nieuwe plankkaart, grote hoven openingen op andere plek

# Voorlopige planning (realistisch)

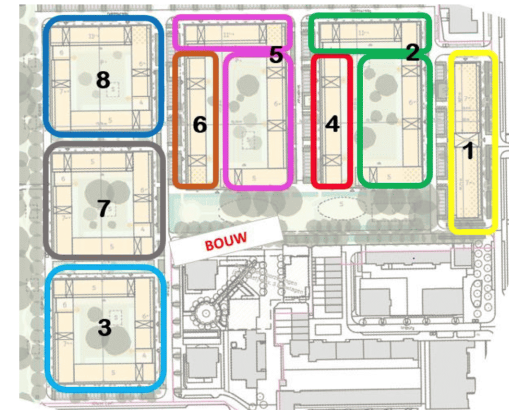
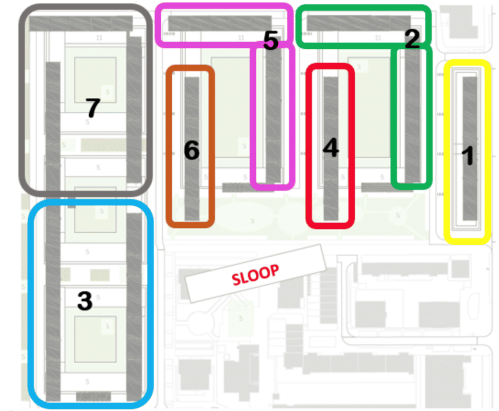
HERHUISVESTING → SLOOP → BOUW → OPLEVERING SOCIALE HUUR

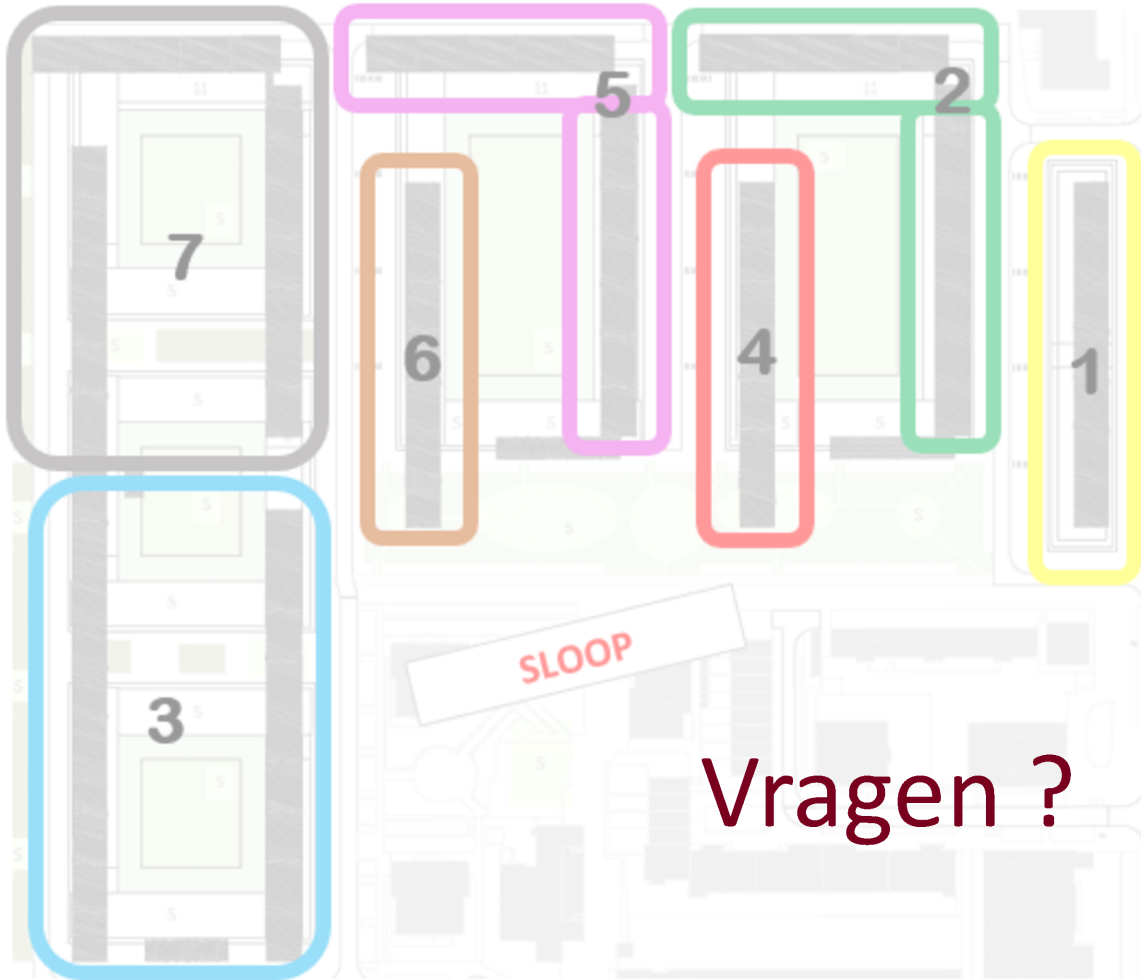


CONCEPT

# Verder uitwerken en vervolg

1. Aantal woningen per fase bouw scherper
2. Gevolgen segmentering?
3. Sloop- en bouwvolgorde & bouwlogistiek
4. Bereikbaarheid & Veiligheid
5. Onderzoeken versnelling herhuisvesting
6. Onderzoeken versnelling ontwerp/procedures/bouw
7. Renovatie optie nav besluit intern Stadgenoot (verwachting voor de zomer 2024)

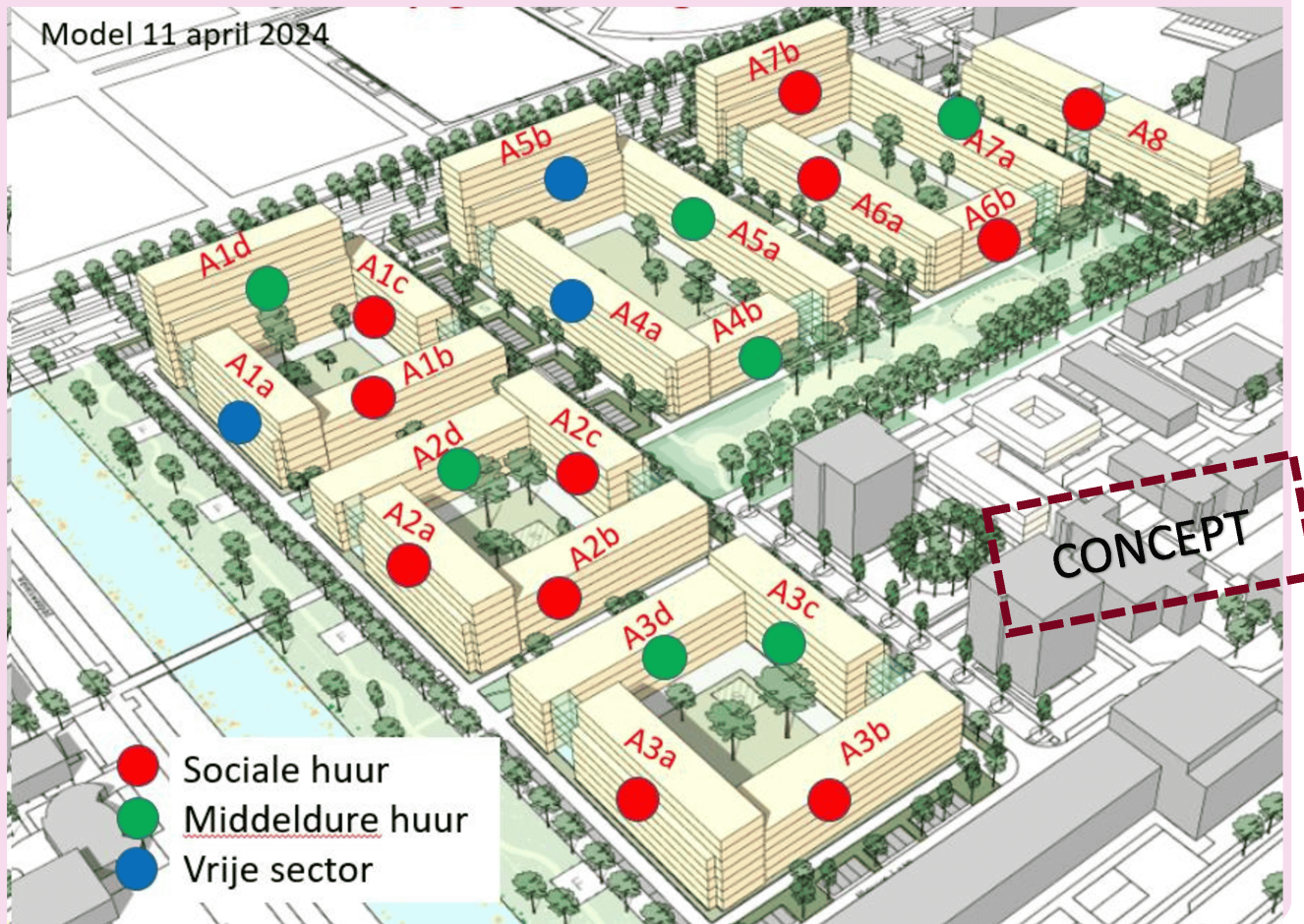




Vragen ?

Model 11 april 2024

# Voorlopige segmentering



# Stadgenoot

Sarphatistraat 410  
1018 GW Amsterdam

Postbus 700  
1000 AS Amsterdam

020 - 5.1, 2, e  
[info@stadgenoot.nl](mailto:info@stadgenoot.nl)  
[www.stadgenoot.nl](http://www.stadgenoot.nl)