



Retouradres: Postbus 94801, 1090 GV Amsterdam

Li.O.V. t.d. Ad. i. rs B.V.

5.1, 2, e

5.1, 2, e

5.1, 2, e AMSTERDAM

Datum 04 maart 2022
Kenmerk Z2022-0000930
OLO kenmerk 6778805
Behandeld door 5.1, 2, e Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, 5.1, 2, e@amsterdam.nl
Kopie aan Aanvrager
Onderwerp Ontvangstbevestiging en verzoek om aanvullende gegevens

Geachte 5.1, 2, e

Op 01 maart 2022 hebben wij uw aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het uitvoeren van funderingsherstel, het realiseren van een uitbouw met dakterras en het realiseren van een constructieve doorbraak op de locatie 5.1, 2, e in Amsterdam.

Procedure

Op uw aanvraag is de reguliere voorbereidingsprocedure van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van toepassing.

Belanghebbenden bij het besluit kunnen bezwaar maken binnen zes weken na de dag van bekendmaking.

Aanvullende gegevens nodig

Uw aanvraag is niet volledig. De gegevens die u volgens de Regeling omgevingsrecht (Mor) moet aanleveren staan hieronder vermeld.

- Constructieve tekeningen en berekeningen;
- Gegevens en berekeningen welke aantonen dat het plan voldoet aan het Bouwbesluit 2012;
- Details, schaal 1:5/10 en voorzien van voldoende maatvoering;
- De door u opgegeven bouwsom is niet aannemelijk. We stellen u in de gelegenheid de bouwsom aan te tonen middels een getekende overeenkomst voor de uitvoer, anders gaan we voor het vaststellen van de leges over op de door ons berekende bouwkosten;

U moet de gevraagde gegevens via het omgevingsloket in één keer aanleveren vóór 15 april 2022. De beslistermijn wordt opgeschort omdat de aanvraag niet volledig is en aanvullende gegevens nodig zijn. Het opschorten van de beslistermijn gaat in op de dag na het verzenden van deze brief. De beslistermijn is weer van toepassing vanaf de dag waarop wij de alle gevraagde gegevens hebben ontvangen.

Wanneer niet alle gevraagde gegevens op tijd zijn aangeleverd, wordt uw aanvraag buiten behandeling gesteld op basis van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht.

Publicatie

De ontvangst van uw aanvraag wordt bekendgemaakt op de website:

www.amsterdam.nl/bekendmakingen.

Het besluit op uw aanvraag wordt ook via deze website bekendgemaakt.

Leges

Voor het in behandeling nemen van een aanvraag omgevingsvergunning moet een aanvrager leges betalen. U ontvangt hiervoor een legesaanslag van de heffingsambtenaar. In de tarieventabel behorende bij de Legesverordening 2022 staat hoeveel leges u moet betalen. U vindt de tarieventabel op de website:

www.regelgeving.amsterdam.nl.

Informereren burenen/toestemming burenen

Los van de uitkomst van uw aanvraag, brengen wij het volgende onder uw aandacht.

Uit onze ervaring blijkt dat het uitvoeren van een omgevingsvergunning tot problemen kan leiden met burenen of andere omwonenden. Vaak komt dit door miscommunicatie. Het is daarom verstandig om (als u dit al niet gedaan hebt) vooraf met burenen te praten over de door u aangevraagde activiteiten.

In sommige gevallen moeten uw burenen (en uw VvE) toestemming geven om de aangevraagde activiteiten uit te voeren. Bijvoorbeeld voor werkzaamheden aan een gezamenlijke muur, fundering, boom of erfafscheiding.

Wijze van corresponderen

Wij corresponderen per e-mail. U kunt ons verzoeken per post te corresponderen. Hebt u geen e-mail, dan maken wij gebruik van uw postadres.

Meer informatie

Hebt u vragen? Neem dan contact op met 5.5.1, 2, e via telefoonnummer 5.1, 2, e

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens hen,
5.1, 2, e van Stadsdeel Oost,

5.5.1, 2, e