



Notulen Projectgroep planontwikkeling Sixhaven

Aan [5.1, 2, e] 25.1, 2, e [5.1, 2, bb] [5.1, 2, e] 2, e [5.1, 2, e] 2, e
[5.1, 2, e] [5.1, 2, ee] [5.1, 2, e] [5.1, 2, e] [5.1, 2, e]
[5.1, 2, e] [5.1, 2, e] [5.1, 2, e] [5.1, 2, e] [5.1, 2, e]
[5.1, 2, e] [5.1, 2, e] [5.1, 2, e] [5.1, 2, e] (Eigen
Kopie aan Haard).
[5.1, 2, e] [5.1, 2, e] [5.1, 2, b e] [5.1, 2, e]
[5.1, 2, e] [5.1, 2, e] [5.1, 2, e] [5.1, 2, e]
[5.1, 2, f] [5.1, 2, e] [5.1, 2, b e]
Van [5.1, 2, e] [5.1, 2, e] @amsterdam.nl
Datum Maandag 8 april 2019
Pagina 1 van 5
Aanwezig [5.1, 2, e] 25.1, 2, e [5.1, 2, bb] [5.1, 2, e] [5.1, 2, e]
[5.1, 2, ee] [5.1, 2, e] [5.1, 2, e] [5.1, 2, e] [5.1, 2, e]
[5.1, 2, e] [5.1, 2, e] [5.1, 2, e]
[5.1, 2, e] [5.1, 2, f] [5.1, 2, b e] [5.1, 2, e]
[5.1, 2, e] [5.1, 2, e] [5.1, 2, e] [5.1, 2, e]
Afwezig [5.1, 2, e] 2, e [5.1, 2, e] [5.1, 2, e] [5.1, 2, e]
[5.1, 2, e] s, 5.1, 25.1, 2, e (Eigen Haard).

1 Opening en mededelingen

[5.1, 2, e] 25.1, 2, e opent de vergadering. Er wordt een kort voorstelronde gedaan [5.1, 2, e]
[5.1, 2, e] is voor het eerst aanwezig: hij is de nieuwe assistent bij het project
gebiedsontwikkeling Sixhaven.

2 Verslag en actielijst voorgaande overleggen

Dit overleg is een samenvoeging van verschillende andere overleggen. De verslagen
dan wel actielijsten van deze overleggen worden besproken. Voor het volgende
overleg worden alle actielijsten samengevoegd.

Overkoepelend projectteam gebiedsontwikkeling Sixhaven e.o.

[5.1, 2, e] 25.1, 2, e heeft een aantal tekstuele wijzigingen welke zij doorgeeft aan [5.1, 2, b]
[5.1, 2, e]

Naar aanleiding van:

- Informatiemarkt Overhoeks: er werd veel gevraagd naar wat er speelde, maar er zijn geen opzienbarende dingen opgekomen.

Notulen projectgroep Tolhuistuingebied

Naar aanleiding van:

- Agendapunt 3: [5.1, 2, e] neemt contact op met het team Black Spots en [5.1, 2, b] over de stand van zaken van het fietspad in het Tolhuistuingebied.

- Actiepunt 3: 45.1, 2, e deelt de stand van zaken mee over de stichting Tolhuistuin.

Notulen projectgroep IJplein

Naar aanleiding van: Op de actielijst staat het schrijven van een conceptadvies over het al dan niet toekennen van een monumentale status aan IJplein West. Er is even discussie of dit nog nodig is. Qua timing lijkt het handiger om dit pas na het projectbesluit van de planvorming Sixhavengebied te doen, als blijkt dat dit nodig is.

Actielijst Projectgroep Willemsluizengebied

Actiepunt 2 is niet meer nodig.

3 Planning planontwikkeling Sixhavengebied

Bestuurlijke planning

5.1, 2, e heeft een planning gemaakt en licht deze toe. Hij benoemt een aantal risico's:

- Er staat veel druk op 16 september (stukken definitief) en het is maar de vraag of het lukt om dan alles af te ronden.
- In de zomervakantie moet aardig wat werk verzet worden, maar het blijkt toch vaak moeilijk om dan de productiviteit hoog te houden.
- Met de huidige planning wordt het besluit pas 20 januari genomen. Er zijn mogelijkheden om vanaf 16 september te versnellen. Bijvoorbeeld in het traject van Sprong over het IJ: dit is alleen om te informeren.

5.1, 2, e reageert dat 16 september te snel is en we waarschijnlijk eerder begin oktober starten. In juni en juli hebben we twee maanden om drie boekjes te maken, daarna moeten de conceptnota langs allerlei adviesorganen (één daarvan is de commissie Hoogbouw, de secretaris hiervan is 5.1, 2, e). Dat kost tijd. In de planning staat verder dat een nota van beantwoording gemaakt moet worden. Dit is veel werk en het zou kunnen dat we dat nu niet te hoeven doen. Het is wel naar buiten gecommuniceerd, dus we moeten wel iets van een beantwoording doen, maar dat hoeft wellicht geen hele nota te zijn. De ambtelijke consultatie start vanaf de laatste week van augustus.

5.1, 2, e 2.5.1, 2, e geeft aan dat de wethouder liever heeft dat we zorgvuldig werken dan dat we het tempo erin houden, maar tegelijk willen ze meer weten omdat ze de gebiedsontwikkeling koppelen aan het metrobesluit. Dit betekent dat het projectbesluit voor de gebiedsontwikkeling gelijktijdig met het GO-besluit van de metro genomen moet worden, in ieder geval niet erna. 5.1, 2, e merkt op dat de metro vertraagd is in de besluitvorming, dus dat dat ons ook weer extra ruimte geeft.

Klankbordgroep

Op verzoek van het Platform SIXHAVEN/TOLHUIS-gebied hebben 5.1, 2, e 2.5.1, 2, e, 5.1, 2, e 5.1, 2, e en 5.1, 2, b b een gesprek gehad met 5.1, 2, b, e en 5.1, 2, e 5.1, 2, e beide bewoners van het Sixhavengebied. Daaruit volgde onder andere het verzoek om een klankbordgroep op te richten. Dit vonden wij ook een goed idee en daarom vindt op 23 april de eerste klankbordgroep plaats. Van de verschillende groepen in de buurt kan één vertegenwoordiger aanschuiven. Zij zullen meedenken over de vertaling van de ateliers in de scenario's, het is niet de bedoeling dat ze scenario's van tafel schuiven.

Daarnaast hebben we een brief van 5.1, 2, e gekregen, namens hetzelfde Platform. Zij geven aan dat ze willen participeren op niveau 4 (coproduceren). Wij

komen uit op niveau 3 (adviseren). Daarnaast staan er diverse dingen in de brief over voorwaarden voor het gebied en wat van bewoners verwacht wordt, die op misverstanden berusten.

Mensen moeten wennen aan het proces van gebiedsontwikkeling en zich inwerken in de complexiteit. Eigenlijk zou je daar meer tijd voor moeten nemen, wil je mensen de kans geven om het echt te begrijpen.

Brede bijeenkomst eind mei

Eind mei wordt een bewonersavond georganiseerd waar iedereen kan reageren op de scenario's. Het idee is nu om te starten met een plenair deel en daarna een markt te doen waar men kan reageren op de scenario's en aanvullende vragen kunnen stellen.

Opdrachtgeversoverleg

Op 23 april lichten ^{5.1.2.e} 2, e en ^{5.1.2.e} 2.5.1, 2, e de scenario's toe in het Opdrachtgeversoverleg met Co Stor. De voorbereiding hiervoor wordt door ^{5.1.2.e} en ^{5.1.2.e} 5.1, 2, b b gedaan.

Commissie integrale ruimtelijke kwaliteit (CIRK)

^{5.1.2.e} 2.5.1, 2, e geeft er een algemeen verhaal over de opdracht en ^{5.1.2.e} 2, e geeft een inhoudelijke presentatie over de scenario's. ^{5.1.2.e} 5.1, 2, e gaat ook mee. Dit wordt in kleiner comité verder voorbereid.

Eigen Haard

Het technisch onderzoek naar het woonblok bij de pont wordt in mei/juni met bewoners besproken. De uitslag ervan komt volgende week. Het andere blok is hetzelfde gebouwd. De besluitvorming van Eigen Haard en die van de gebiedsontwikkeling moeten op elkaar afgestemd worden, afhankelijk van de uiteindelijke plannen voor de gebiedsontwikkeling. Het is voor Eigen Haard nog moeilijk inschatten wat voor prioriteit IJplein krijgt in relatie tot renovaties etc. De Vogelbuurt heeft eigenlijk meer haast. Eigen Haard gaat sowieso niet sneller dan de gebiedsontwikkeling.

Teammiddag projectteam Sixhaven

Op 8 april heeft een teammiddag plaatsgevonden over de scenario's voor Sixhaven. ^{5.1.2.e} 2, e geeft een terugkoppeling wat met de input uit de middag is gedaan. De pitches en discussie over de identiteit waren heel nuttig. Er waren vier overkoepelende verhalen van de identiteit van het gebied, dit is teruggebracht twee: groene schegvariant en bebouwing. Daar kun je dan weer scenario's van maken. Bij elke variant kan aangegeven worden welke programmawensen gehonoreerd worden. Je kunt ook iets vrijhouden in het terrein, voor wanneer er iets geweldigs langskomt.

Ongevraagd advies stadsdeelcommissie

De Voortuin van Noord, de Damesbende en ANGSAAW hebben via een aantal stadsdeelcommissieleden een verzoek ingediend om een ongevraagd advies te geven over Sixhaven en Elzenhage. De stadsdeelcommissie biedt dit advies aan het DB aan, die het weer aan B en W aanbiedt. De commissie vergadert hier woensdag over.

Tijdelijkheid

Placemakers heeft vanuit de buurt een heel aantal initiatieven opgehaald en deze een plek gegeven in het gebied. Daarnaast is er een horeca initiatief waar we mee in gesprek zijn: SIX. Het lijkt erop dat zij inderdaad een tijdelijk café in het gebied gaan openen. 5.1, 2, e is ook bezig met de overdracht van het terrein van MET naar G&O. Hier gaat een besluitvormingstraject aan vooraf wat op dit moment wordt uitgezocht.

4 Stand van zaken metrostation, noordelijke en zuidelijke verbinding

Vorige week was de dubbele staf met Van Doorninck en Dijkema. Dit was al verzet van 14 maart naar vorige week en het zou drie kwartier zijn, maar werd uiteindelijk 20 minuten. 5.1, 2, e was aanwezig namens haar wethouder van Cultuur.

De insteek was om de wethouders mee te nemen in het proces, dit is niet goed overgekomen. We hadden een aantal vragen voor de wethouders om richting te geven over het metrostation en de zuidelijke verbinding. Hier kwam echter geen antwoord op. Van de week is er overleg met de directeuren hoe nu verder.

De verdeelhallen werden door de directeuren gekoppeld aan de gebiedsontwikkeling, ook al benadrukten 5.1, 2, e en 5.1, 2, e steeds dat je deze ook zonder de gebiedsontwikkeling wil. 5.1, 2, e geeft aan dat het nu zoeken is hoe we met de wethouders in gesprek komen. 5.1, 2, e merkt op dat Van Doorninck heeft gevraagd om meegenomen te worden in de gebiedsontwikkeling, dat kun je nu goed doen.

De besluitvorming over de zuidelijke verbinding en het metrostation is richting het stadsdeel even stilgelegd. We gaan daarom komende woensdag niet naar de stadsdeelcommissie. De noordelijke verbinding is losgekoppeld van de andere twee projecten, die kan dus gewoon door.

5 Participatie

Dit agendapunt is bij agendapunt 3 behandeld.

6 Rondvraag en sluiting

- 5.1, 2, f wordt graag toegevoegd als agendalid.
- 5.1, 2, e 25.1, 2, e in IJplein is gedoe ontstaan over de verplaatsing van de zuidelijke aanlanding (centrumkant) van de IJplein pont. Ze reageren nu op het bestemmingsplan, er zijn 320 zienswijzen ingediend.

5.1, 2, e sluit de vergadering.

Actielijst

Nr	Actie	Uitvoerder	Oorsprong
1.	5.1, 2, e vult de notitie m.b.t. grootstedelijk verklaren Willemsluizengebied aan. <i>Moet nog besproken worden, wegens afwezigheid</i> 5.1, 2, e <i>voortgeschoven</i>	5.1, 2, e	15-10-2018
2.	Met 5.1, 2, e afstemmen of en waar extra waterspanningsmeters te plaatsen t.b.v. monitoren grondwater	5.1, 2, e	20-12-2018

3.	5.1.2, e 2, e schrijft reactie op de Quickscan Water Sixhavengebied op en deelt dit met 5.1, 2, e	5.1.2, e 2, e	06-02-2019
4.	Met communicatie Stadsdeel Noord afstemmen of en hoe er over Sixhaven gecommuniceerd wordt op social media.	5.1, 2, e 5.1, 2, e	06-02-2019
5.	5.1, 2, e uitnodigen voor een presentatie over Overhoeks in de projectgroep	5.1, 2, b 5.1, 2, e 5.1, 2, e	06-03-2019
6.			
7.	Deelnemers klankbordgroep terugkoppelen aan projectgroep (mondeling)	5.1, 2, b 5.1, 2, e 5.1, 2, e	06-03-2019
8.	Wethoudersgesprek plannen over de gebiedsontwikkeling (liefst in de week van 10 mei)	5.1.2, e 25.1, 2, e	06-03-2019
9.	Gesprek over mogelijke tegenspraak via pro Let Op!	5.1.2, e 25.1, 2, e	06-03-2019
10.	Afspraken met Fietsersbond en ANGSAM met 5.1, 2, e 5.1, 2, e en 5.1, 2, b inplannen n.a.v. de scenario's	5.1, 2, e	06-03-2019
11.	Contact opnemen met team Black Spots en 5.1, 2, e over de svz van het fietspad in het Tolhuistuingebied	5.1, 2, e	08-04-2019
12.	Lijstje met adviesorganen voor besluitvorming gebiedsontwikkeling	5.1, 2, e	08-04-2019
13.	Eerstvolgende overleg de planning voor besluitvorming gebiedsontwikkeling opnieuw bespreken	5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e	08-04-2019
14.	De bewonersavond eind mei inplannen en check of andere projecten niks op dezelfde avond hebben	5.1, 2, e	08-04-2019
15.	Opdrachtgeversoverleg van 23 april voorbereiden	5.1, 2, e 2, e 5.1, 2, e 25.1, 2, e 5.1, 2, b 5.1, 2, e 5.1, 2, e	08-04-2019
16.	Planning Eigen Haard opnemen in planning gebiedsontwikkeling	5.1, 2, e	08-04-2019
17.	Terugkoppeling over technisch onderzoek in volgend projectteam	5.1, 25.1, 2, e	08-04-2019
18.	Met Kunst en Cultuur verder in gesprek over eisen en/of wensen in het Sixhavengebied	5.1, 2, e 25.1, 2, e 5.1, 2, e 2, e	08-04-2019
19.	Overleg over de ramingen van de scenario's	5.1, 2, e 25.1, 2, e 5.1, 2, e 2, e 5.1, 2, e	08-04-2019
20.	Stand van zaken ontwerp Ranonkelkade opvragen bij 5.1, 2, e	5.1, 2, e 25.1, 2, e	08-04-2019
21.	Uitzoeken van mogelijkheden voor verplaatsing van de bus/keerlus in het THT-gebied	5.1, 2, e	08-04-2019
22.	Details over de huurcontracten in het THT-gebied (gebouwen en tuin) worden afgestemd met het projectteam om mee te kunnen nemen in de ontwikkeling van de plannen	5.1, 2, e 5.1, 2, e	08-04-2019
23.	5.1, 2, e werkt een analyse naar aanleiding van het fietsparkeeronderzoek uit	5.1, 2, e	08-04-2019

PM-lijst

Nr	Actie	Uitvoerder	Oorsprong
1.	5.1, 2, e maakt een kostenraming van de scenario's voor het THT-gebied	5.1, 2, e	06-03-2019