

Project Z2021-C005537 5.1, 2, e , Amsterdam

5.1, 2, e , 1017XX Amsterdam

Toets: Bouwbesluit 2012 - In werking getreden 1 juli 2021 (Afdeling)

Verantwoordelijke: 5.1, 2, e

Datum rapportage: 20-09-2022 10:59

Rapportage gemaakt door: 5.1, 2, e

Inhoudsopgave

Project Z2021-C005537 5.1, 2, e Amsterdam.....	1
Algemeen.....	1
Filteraspecten.....	1
Checklist Bouwbesluit 2012 - In werking getreden 1 juli 2021 (Afdeling).....	2
Matrix.....	2
Omschrijving.....	2
Bevindingen.....	2

Project Z2021-C005537 5.1, 2, e , Amsterdam

Algemeen

Naam: Z2021-C005537 5.1, 2, e Amsterdam

Identificatie: Z2021-C005537 5.1, 2, e Amsterdam

Omschrijving:

Het veranderen van het drie-laags bovenhuis in drie zelfstandige woningen. Het maken van twee dakterrassen voor de 3e- en zolderverdieping. Het maken van een dakkapel in het zijdakvlak. Het maken van doorbraken in de constructieve middenbouwmuur.

Verantwoordelijke: 5.1, 2, e

Aanvraagdatum omgevingsvergunning: 25-08-2021

Locatie

Postcode: 1017XX

Nummer:

Straat: 5.1, 2, e

Plaats: Amsterdam

Land: Nederland

Lengtegraad: 4.89496519

Breedtegraad: 52.35892216

Oppervlakte [in m2]: 86

BAG Adres object ID: 0363010012171398

BAG Nummer ID: 0363200012173575

Filteraspecten

Filternaam	Waarde(n)
Type	Bestaande bouw Verbouw (gedeeltelijk)
Gebruiksfunctie	Woonfunctie Woonfunctie - in een woongebouw Woonfunctie - woonwagen Woonfunctie - voor studenten Woonfunctie - voor studenten in een woongebouw Woonfunctie - voor zorg met een g.o. > 500 m ² Woonfunctie - voor zorg met een g.o. > 1000 m ²

	Woonfunctie - andere woonfunctie voor zorg Woonfunctie - voor kamergewijze verhuur Woonfunctie - andere woonfunctie
Particulier eigendom	Geen woonfunctie voor particulier eigendom
Opvang asielzoekers	Geen woonfunctie voor opvang asielzoekers
Drijvend bouwwerk	Geen drijvend bouwwerk

Checklist Bouwbesluit 2012 - In werking getreden 1 juli 2021 (Afdeling)

Matrix

BOM Amsterdam matrix toetsprotocol kleine plannen

Omschrijving

Besluit van 29 augustus 2011 houdende vaststelling van voorschriften met betrekking tot het bouwen, gebruiken en slopen van bouwwerken (Bouwbesluit 2012), Stb. 2011, 416, laatstelijk gewijzigd bij het Besluit van 14 april 2021 tot vaststelling van het tijdstip van inwerkingtreding van onderdelen van artikel II van het Besluit van 2 maart 2021, houdende aanpassing van het Bouwbesluit 2012 en het Besluit bouwwerken leefomgeving in verband met het regelen van de veiligheidscoördinator directe omgeving en enkele andere wijzigingen (Stb. 2021, 147)

Bevindingen

Bouwbesluit 2012 - In werking getreden 1 juli 2021 (Afdeling) / Hoofdstuk 2. Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van veiligheid			
Afdeling 2.1. Algemene sterkte van de bouwconstructie			
<input type="checkbox"/>	Niet van toepassing	Revisie: 15-07-2022 10:53	5.1, 2, e
Afdeling 2.2. Sterkte bij brand			
<input type="checkbox"/>	Niet van toepassing	Revisie: 15-07-2022 10:53	5.1, 2, e
Afdeling 2.3. Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan			
<input checked="" type="checkbox"/>	Voldoet	Toetsniveau: 3 Revisie: 15-07-2022 10:53	5.1, 2, e
Afdeling 2.4. Overbrugging van hoogteverschillen			
<input checked="" type="checkbox"/>	Voldoet	Toetsniveau: 3 Revisie: 15-07-2022 10:53	5.1, 2, e
Afdeling 2.5. Trap			
<input checked="" type="checkbox"/>	Voldoet op basis van rechtens verkregen niveau	Toetsniveau: 3 Revisie: 15-07-2022 10:53	5.1, 2, e
Afdeling 2.6. Hellingbaan			
<input type="checkbox"/>	Niet van toepassing	Toetsniveau: 3 Revisie: 15-07-2022 10:53	5.1, 2, e
Afdeling 2.7. Beweegbare constructieonderdelen			
<input type="checkbox"/>	Niet van toepassing	Toetsniveau: 2 Revisie: 15-07-2022 10:53	5.1, 2, e
Afdeling 2.8. Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie			
<input checked="" type="checkbox"/>	Voldoet	Toetsniveau: 3 Revisie: 15-07-2022 10:53	5.1, 2, e

<input checked="" type="checkbox"/>	Afdeling 2.9. Beperking van het ontwikkelen van brand en rook	Toetsniveau: 3
<input checked="" type="checkbox"/>	Voldoet	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
<input checked="" type="checkbox"/>	Afdeling 2.10. Beperking van uitbreiding van brand	Toetsniveau: 3
<input checked="" type="checkbox"/>	Voldoet op basis van niveau bestaande bouw	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
<input checked="" type="checkbox"/>	Afdeling 2.11. Verdere beperking van uitbreiding van brand en beperking van verspreiding van rook	Toetsniveau: 3
<input checked="" type="checkbox"/>	Voldoet op basis van niveau bestaande bouw	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
<input checked="" type="checkbox"/>	Afdeling 2.12. Vluchtroutes	Toetsniveau: 3
<input checked="" type="checkbox"/>	Voldoet	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
<input checked="" type="checkbox"/>	Afdeling 2.13. Hulpverlening bij brand	Toetsniveau: 3
<input checked="" type="checkbox"/>	Voldoet	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
<input type="checkbox"/>	Afdeling 2.14. Hoge en ondergrondse gebouwen, nieuwbouw	Toetsniveau: 3
<input type="checkbox"/>	Niet van toepassing	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
<input type="checkbox"/>	Afdeling 2.15. Inbraakwerendheid, nieuwbouw	Toetsniveau: 3
<input type="checkbox"/>	Niet van toepassing	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
<input type="checkbox"/>	Afdeling 2.16. Veiligheidszone en plasbrandaandachtsgebied, nieuwbouw	Toetsniveau: 3
<input type="checkbox"/>	Niet van toepassing	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
Bouwbesluit 2012 - In werking getreden 1 juli 2021 (Afdeling) / Hoofdstuk 3. Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van gezondheid		
<input type="checkbox"/>	Afdeling 3.1. Bescherming tegen geluid van buiten, nieuwbouw	Toetsniveau: 3
<input type="checkbox"/>	Niet van toepassing	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
<input checked="" type="checkbox"/>	Afdeling 3.2. Bescherming tegen geluid van installaties, nieuwbouw	Toetsniveau: 2
<input checked="" type="checkbox"/>	Voldoet op basis van rechtens verkregen niveau	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
<input checked="" type="checkbox"/>	Afdeling 3.3. Beperking van galm, nieuwbouw	Toetsniveau: 2
<input checked="" type="checkbox"/>	Voldoet op basis van rechtens verkregen niveau	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
<input checked="" type="checkbox"/>	Afdeling 3.4. Geluidwering tussen ruimten, nieuwbouw	Toetsniveau: 2
<input checked="" type="checkbox"/>	Voldoet op basis van rechtens verkregen niveau	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
<input checked="" type="checkbox"/>	Afdeling 3.5. Wering van vocht	Toetsniveau: 3
<input checked="" type="checkbox"/>	Voldoet	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
<input checked="" type="checkbox"/>	Afdeling 3.6. Luchtverversing	Toetsniveau: 3
<input checked="" type="checkbox"/>	Voldoet op basis van niveau bestaande bouw	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
<input checked="" type="checkbox"/>	Afdeling 3.7. Spuivoorziening	Toetsniveau: 2
<input checked="" type="checkbox"/>	Voldoet	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e

<input checked="" type="checkbox"/>	Afdeling 3.8. Toevoer van verbrandingslucht en afvoer van rookgas	Toetsniveau: 2
<input checked="" type="checkbox"/>	Voldoet	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
<input type="checkbox"/>	Afdeling 3.9. Beperking van de aanwezigheid van schadelijke stoffen en ioniserende straling	Toetsniveau: 1
<input type="checkbox"/>	Niet van toepassing	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
<input checked="" type="checkbox"/>	Afdeling 3.10. Bescherming tegen ratten en muizen	Toetsniveau: 1
<input checked="" type="checkbox"/>	Voldoet	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
<input checked="" type="checkbox"/>	Afdeling 3.11. Daglicht	Toetsniveau: 3
<input checked="" type="checkbox"/>	Voldoet op basis van niveau bestaande bouw	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
Bouwbesluit 2012 - In werking getreden 1 juli 2021 (Afdeling) / Hoofdstuk 4. Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van bruikbaarheid		
<input checked="" type="checkbox"/>	Afdeling 4.1. Verblijfsgebied en verblijfsruimte	Toetsniveau: 2
<input checked="" type="checkbox"/>	Voldoet	Revisie: 15-07-2022 10:57 5.1, 2, e
<input checked="" type="checkbox"/>	Afdeling 4.2. Toiletruimte	Toetsniveau: 2
<input checked="" type="checkbox"/>	Voldoet	Revisie: 15-07-2022 10:57 5.1, 2, e
<input checked="" type="checkbox"/>	Afdeling 4.3. Badruimte, nieuwbouw	Toetsniveau: 2
<input checked="" type="checkbox"/>	Voldoet	Revisie: 15-07-2022 10:57 5.1, 2, e
<input type="checkbox"/>	Afdeling 4.4. Bereikbaarheid en toegankelijkheid, nieuwbouw	Toetsniveau: 2
<input type="checkbox"/>	Niet van toepassing	Revisie: 15-07-2022 10:57 5.1, 2, e
<input type="checkbox"/>	Afdeling 4.5. Buitenberging, nieuwbouw	Toetsniveau: 2
<input type="checkbox"/>	Niet van toepassing	Revisie: 15-07-2022 10:57 5.1, 2, e
<input type="checkbox"/>	Afdeling 4.6. Buitenruimte, nieuwbouw	Toetsniveau: 2
<input type="checkbox"/>	Niet van toepassing	Revisie: 15-07-2022 10:57 5.1, 2, e
<input checked="" type="checkbox"/>	Afdeling 4.7. Opstelplaatsen	Toetsniveau: 2
<input checked="" type="checkbox"/>	Voldoet	Revisie: 15-07-2022 10:57 5.1, 2, e
Bouwbesluit 2012 - In werking getreden 1 juli 2021 (Afdeling) / Hoofdstuk 5. Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van energiezuinigheid en milieu		
<input checked="" type="checkbox"/>	Afdeling 5.1. Energiezuinigheid, nieuwbouw	Toetsniveau: 3
<input checked="" type="checkbox"/>	Voldoet	Revisie: 15-07-2022 10:57 5.1, 2, e
<input type="checkbox"/>	Afdeling 5.2. Milieu, nieuwbouw	Toetsniveau: 3
<input type="checkbox"/>	Niet van toepassing	Revisie: 15-07-2022 10:57 5.1, 2, e
<input type="checkbox"/>	Afdeling 5.4. Laadinfrastructuur voor elektrische voertuigen, nieuwbouw en bestaande bouw	Toetsniveau: 3
<input type="checkbox"/>	Niet van toepassing	Revisie: 15-07-2022 10:57 5.1, 2, e
Bouwbesluit 2012 - In werking getreden 1 juli 2021 (Afdeling) / Hoofdstuk 6. Voorschriften inzake installaties		

■ Afdeling 6.1. Verlichting, nieuwbouw en bestaande bouw	Toetsniveau: 2
■ Voldoet op basis van rechtens verkregen niveau	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
■ Afdeling 6.2. Voorziening voor het afnemen en gebruiken van energie, nieuwbouw en bestaande bouw	Toetsniveau: 2
■ Voldoet	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
■ Afdeling 6.3. Watervoorziening, nieuwbouw en bestaande bouw	Toetsniveau: 2
■ Voldoet	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
■ Afdeling 6.4. Afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater, nieuwbouw en bestaande bouw	Toetsniveau: 2
■ Voldoet op basis van rechtens verkregen niveau	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
■ Afdeling 6.5. Tijdig vaststellen van brand, nieuwbouw en bestaande bouw	Toetsniveau: 3
■ Voldoet	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
■ Afdeling 6.6. Vluchten bij brand, nieuwbouw en bestaande bouw	Toetsniveau: 3
■ Voldoet	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
■ Afdeling 6.7. Bestrijden van brand, nieuwbouw en bestaande bouw	Toetsniveau: 2
■ Voldoet	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
■ Afdeling 6.8. Bereikbaarheid voor hulpverleningsdiensten, nieuwbouw en bestaande bouw	Toetsniveau: 3
■ Voldoet	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
■ Afdeling 6.10. Bereikbaarheid van gebouwen voor gehandicapten, nieuwbouw en bestaande bouw	Toetsniveau: 2
■ Niet van toepassing	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
■ Afdeling 6.11. Tegengaan van veel voorkomende criminaliteit, nieuwbouw en bestaande bouw	Toetsniveau: 3
■ Niet van toepassing	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
■ Afdeling 6.12. Veilig onderhoud gebouwen, nieuwbouw	Toetsniveau: 2
■ Niet van toepassing	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
■ Afdeling 6.13. Technische bouwsystemen, nieuwbouw	Toetsniveau: 2
Technisch bouwsysteem	
■ Niet van toepassing	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
■ Afdeling 6.14. Elektronische communicatie, nieuwbouw	Toetsniveau: 2
■ Niet van toepassing	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
■ Afdeling 6.15. Verwarmingssystemen en airconditioningsystemen, bestaande bouw	
■ Niet van toepassing	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e

Afdeling 6.16. Systeem voor gebouwautomatisering en -controle, bestaande bouw	
<input type="checkbox"/> Niet van toepassing	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
Bouwbesluit 2012 - In werking getreden 1 juli 2021 (Afdeling) / Hoofdstuk 7. Voorschriften inzake het gebruik van bouwwerken, open erven en terreinen	
Afdeling 7.1. Voorkomen van brandgevaar en ontwikkeling van brand, nieuwbouw en bestaande bouw	
<i>Toetsniveau: 3</i>	
<input type="checkbox"/> Niet van toepassing	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
Afdeling 7.2. Veilig vluchten bij brand, nieuwbouw en bestaande bouw	
<i>Toetsniveau: 3</i>	
<input type="checkbox"/> Niet van toepassing	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e
Afdeling 7.3. Overige bepalingen veilig en gezond gebruik, nieuwbouw en bestaande bouw	
<i>Toetsniveau: 2</i>	
<input type="checkbox"/> Niet van toepassing	Revisie: 15-07-2022 10:53 5.1, 2, e