

From: "5.1.2.e"

Sent: 18-01-2018 11:22:07

To:

"5.1.2.e @gijshetinkadvocaten.nl" <5.1.2.e@gijshetinkadvocaten.nl>; "5.1.2.e @gijshetinkadvocaten.nl" <5.1.2.e@gijshetinkadvocaten.nl>; "5.1.2.e @bro.nl" <5.1.2.e@bro.nl>; "5.1.2.e @amsterdam.nl" <5.1.2.e@amsterdam.nl>; "5.1.2.e @amsterdam.nl" <5.1.2.e@amsterdam.nl>; "5.1.2.e @caransa.nl" <5.1.2.e@caransa.nl>; "5.1.2.e @amsterdam.nl" <5.1.2.e@amsterdam.nl>

CC:

Subject: Heinekenhoek 18 januari | korte aantekeningen

Attachments:

2. Verweer hoger beroep.

5.1.2.e meldt bij BJZ meenemen nwe beslissing. En geeft tel.nummers juristen aan 5.1.2.e en 5.1.2.e

1. Incidenteel hoger beroep.

Caransa doet dit wel. Stadsdeel niet.

3. Beoordeling concept ruimtelijke onderbouwing (laatste versie is van 15 Jan)

Niet keer stadsdeelbeleid maar gemeentelijk beleid

Wel erin Beleidsplan Binnenstad

Uitvoeringsplan Horeca stond niet in de oude, staat wel in de laatste. Besluit: niet opnemen. Geen relevant beleid.

Vijfde beleidsregel - 5.1.2.e meldt vindplaats uitspraak niet toetsen aan deze regel.

Parkeren fietsen/scooters. Nieuwe beleid zal dit voorjaar worden vastgesteld. Inhoudelijk op basis van de conceptnota: zie straks punt 7.

Flora en faunaonderzoek is nu volledig opgenomen

Bodemonderzoek ook. OD was al akkoord met nader onderzoek na sloop. Onderzoek is nu alsnog bijna af. Zodra af stuurt Caransa hem op naar 5.1.2.e en die stuurt meteen door naar OD.

Provinciale verordening (juli 2017). We kennen nog geen regionale afspraken. 5.1.2.e gaat na wat hier de stand van zaken is en wat een wijze handelwijze is.

Toets aan hotelbeleid. Begrip bouwblok is verhelderd. 5.1.2.e komt met tekst op de rest, rechtstreeks naar 5.1.2.e

Aanmeldingsnotitie MER zsm naar B&W. Actie R&D. Mits akkoord met tekst. Bij niet akkoord tekst neemt 5.1.2.e contact op met 5.1.2.e

4. Aanpassing HER vandaag of morgen af. Wordt daarna officieel voorgelegd. Actie R&D.

5. Verklaring van geen bedenkingen. Is bekendgemaakt in het papieren gemeenteblad. Nummers zijn bekend.

6. Parcellering. Op de verdiepingen zijn de oorspronkelijke afscheidingen nog steeds voor een groot deel intact. Bij verbouw is dat een onoverkomenlijke hobbel. Nu gaat het echter om geheel nieuw en veel groter pand. De basis is dat het één gebouw is en dat het dat terugbrengen te gekunsteld wordt.

5.1.2.e maakt volgende week een begin. Daarna maakt 5.1.2.e het af in de week daarna = week 31 januari.

7. Actualisering verkeersonderzoek. Concept-beleid staat op internet: parkeernormen fiets en scooter. Streven is dat nog in deze bestuursperiode wordt vastgesteld.

8. Onderzoek naar leefbaarheid. Bezoekersintensiteit, pag 5, voetnoot 5. We maken die tekst sterker door erbij te vertellen dat het alleen nog maar drukker is geworden sedertdien. Het gaat om aannemelijk.

5.1.2.e koppelt 5.1.2.e nog even aan 5.1.2.e

Er wordt een koppeling gemaakt met "gemeentelijk beleid". Svp vertellen welk dan. En hoe beschrijven we de kwaliteitstoerist. 5.1.2.e en 5.1.2.e kijken nog even naar deze tekst.

9. Aanvullend bodemonderzoek. Zie hiervoor.

10. Kwaliteitstoets. Is nog up te date. Conclusie iets duidelijker verwoorden. R&D (5.1.2.e) gaat de conclusie aanscherpen.

11. Bouwhistorische verkenning. Zijn deze nog nog bruikbaar? In de oplegger moet straks worden gezet dat dit niet veranderd is. 5.1.2.e regelt dat er een bericht van MNA komt van die strekking.

12. Idem.

Volgende vergadering in de week van 5 februari. 5.1.2.e vraagt 5.1.2.e om dan een afspraak te maken van anderhalf uur (of als het kan 2 uur) zo vroeg mogelijk in de week.

Groetjes, 5.1.2.e

Verstuurd vanaf mijn iPad