

## RAPPORTAGE ASBESTINVENTARISATIE

### VAN DE WONING GELEGEN AAN DE ANDREAS BONNSTRAAT 14-3 TE AMSTERDAM



Datum autorisatie	: 06-05-2020	Projectnummer	: M167100-18221_01
Reikwijdte onderzoek	: Gedeelte van het bouwwerk		
Rapport geschikt voor	: Renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten		

**Asbest aangetroffen**

---

**Adviesing door AM&P Milieu BV  
te Oud Beijerland**

## PROJECTINFORMATIEBLAD

<b>Adres onderzoek</b> : Andreas Bonnstraat 14-3	<b>Datum rapport</b> : 06-05-2020
<b>Postcode/Plaats</b> : 1091AX Amsterdam	<b>Rapport geldig tot</b> : 06-05-2023
<b>Projectnummer</b> : M167100-I8221_01	<b>Datum onderzoek</b> : 01-05-2020
<b>Eerdere versies</b> : n.v.t.	
<b>Opdrachtgever</b> Eigen Haard Arlandaweg 88 1043EX Amsterdam	<b>Uitvoerend inventarisatiebureau</b> AM&P Milieu B.V., SCA-code: 07-D070037 Postbus 1636 3260 BC Oud Beijerland
<b>Contactpersoon</b> Dhr. 5.1, 2, e	<b>Uitvoerende DIA medewerker(s)</b> 5.1, 2, e DIA-nr: 51E-300618-411400
<b>Reikwijdte van het onderzoek</b>	
<input type="radio"/> Gehele bouwwerk	<input type="radio"/> Gedeelte van het object
<input checked="" type="radio"/> Gedeelte van het bouwwerk	<input type="radio"/> Het gehele bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of het object
<input type="radio"/> Gehele object	<input type="radio"/> Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object
<b>Het rapport is geschikt voor</b>	
<input type="radio"/> Uitsluitend de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal	<input checked="" type="radio"/> Renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
<input type="radio"/> Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk	<input type="radio"/> Volledige renovatie of totaalsloop
<p>Alle werkzaamheden zijn uitgevoerd conform de eisen die zijn vastgelegd in het processchema en gepubliceerd zijn in de Staatscourant op 06-12-2018 met publicatienummer 68771. Alle door derden aangebrachte veranderingen en/of toevoegingen vallen niet onder de verantwoording van AM&amp;P Milieu BV tenzij deze gegevens door AM&amp;P Milieu BV zijn gevalideerd. Het versienummer van de rapportage is onderdeel van het projectnummer en wordt aangegeven na de “_”. Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd.</p>	

Interne autorisatie d.d. : 06-05-2020

Technisch eindverantwoordelijke

5.1, 2, e

Naam : 5.1, 2, e

DIA-nr : 51E-280318-411308

**INHOUDSOPGAVE:**

	Pagina
1. Samenvatting	6
2. Inleiding	
2.1 Omschrijving van de opdracht	6
2.2 Doel	6
2.3 Inventarisatie methoden	6
3. Algemene randvoorwaarden	
3.1 Aanwezige informatie	7
3.2 Veiligheid	7
3.3 Aansprakelijkheid	7
3.4 Werkwijze	7
3.5 Beperkingen van het onderzoek	7
4. Resultaten	
4.1 Vooronderzoek (historisch onderzoek en deskresearch)	8
4.2 Onderbouwing aanvullende onderzoeken	8
4.3 Resultaten van de visuele inspectie	9
4.4 Asbestinventarisatie	9
4.5 Analyse resultaten kleefmonsters	13
<b>Bijlage 1</b> : Tekeningen van asbesthoudende - en monsterlocaties	
<b>Bijlage 2</b> : Uittreksels SMA-rt	
<b>Bijlage 3</b> : Analyse resultaten laboratorium	
<b>Bijlage 4</b> : Fotorapportage	
<b>Bijlage 5</b> : Definities van de reikwijdte van het onderzoek, bij wooneenheden	
<b>Bijlage 6</b> : Procescertificaat Asbestinventarisatie	
<b>Bijlage 7</b> : Wettelijk kader en vervolgmaatregelen	

## 1. SAMENVATTING

Door Eigen Haard is aan AM&P Milieu B.V. opdracht verleend voor het uitvoeren van een asbestinventarisatie van de woning gelegen aan de Andreas Bonnstraat 14-3 te Amsterdam. De inventarisatie is uitgevoerd met de volgende uitgangspunten:

Uitgangspunten	Nadere omschrijving
Reikwijdte van het onderzoek	X Binnenzijde van de woning/gebouw
	X Buitenzijde van de woning/gebouw
	O Kruipruimte
	O Tuin
	X Kelderbox / berging
	O Dak
	O Overig
Geschiktheid rapportage	Renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten. Deze rapportage is geschikt om het voorgenomen mutatieonderhoud en een keukenrenovatie uit te voeren.
Aanleiding van het onderzoek	De aanleiding van het onderzoek betreft mutatieonderhoud, tevens heeft de opdrachtgever het voornemen de keuken te renoveren.

De inventarisatie is uitgevoerd op 01-05-2020 met als doel na te gaan of er binnen de reikwijdte van het onderzoek, asbesthoudende materialen zijn toegepast. De rapportage is geschikt voor de procedure sloopwerkzaamheden. Daarnaast kan de rapportage bijvoorbeeld gebruikt worden ten behoeve van het opstellen van beheersmaatregelen.

Op basis van de veld- en laboratoriumresultaten zijn op de navolgende locaties asbesthoudende materialen aangetroffen:

Bronnr.	Materiaal soort	Vindplaatsen	Kwantiteit	Risico klasse
B01	Onderlaag vloerzeil	Hal, vloer	4,5 m <sup>2</sup>	2
B02	Vinyltegels met lijmlaag	Hal, vloer	4,5 m <sup>2</sup>	2
	Vinyltegels met lijmlaag	Keuken, vloer	7,0 m <sup>2</sup>	2

*Voor de bemonsterde plaatsen/objecten waar asbest is aangetroffen geldt dat de verwerking dient te geschieden volgens het processchema welke gepubliceerd is in de Staatscourant op 06-12-2018 met publicatienummer 68771.*

De volgende niet asbesthoudende materialen zijn aangetroffen:

Bronnr.	Materiaal soort	Vindplaatsen	Kwantiteit
B03	Tegellijm	Keuken, wanden	10 m <sup>2</sup>
B04	Verontreiniging niet hechtgebonden ( inkadering )	Keuken, vloer	7,0 m <sup>2</sup>
	Verontreiniging niet hechtgebonden ( inkadering )	Slaapkamer, vloer	8,0 m <sup>2</sup>
	Verontreiniging niet hechtgebonden ( inkadering )	Woonkamer, vloer	36 m <sup>2</sup>
	Verontreiniging niet hechtgebonden ( inkadering )	Badkamer, vloer	1,8 m <sup>2</sup>
	Verontreiniging niet hechtgebonden ( inkadering )	Trappenhuis, vloer	3,0 m <sup>2</sup>

Tijdens het onderzoek zijn de volgende beperkingen ten aanzien van de inspectie naar voren gekomen:

Uitsluiting of beperking	Oorzaak
Vaste koven, schachten en spouw.	Geen opdracht voor destructief onderzoek
Tegelwerk badkamer en granito vloer.	Geen opdracht voor destructief onderzoek

## 2. INLEIDING

### 2.1 Omschrijving van het project

Door Eigen Haard is aan AM&P Milieu B.V. opdracht verleend voor het uitvoeren van de volgende werkzaamheden:

Aanleiding van het onderzoek	De aanleiding van het onderzoek betreft mutatieonderhoud, tevens heeft de opdrachtgever het voornemen de keuken te renoveren.
Reikwijdte van het onderzoek	<input checked="" type="checkbox"/> Binnenzijde van de woning/gebouw
	<input checked="" type="checkbox"/> Buitenzijde van de woning/gebouw
	<input type="checkbox"/> Kruipruimte
	<input type="checkbox"/> Tuin
	<input checked="" type="checkbox"/> Kelderbox / berging
	<input type="checkbox"/> Dak
	<input type="checkbox"/> Overig
Geschiktheid rapportage	Renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten. Deze rapportage is geschikt om het voorgenomen mutatieonderhoud en een keukenrenovatie uit te voeren.
Wijzigingen tov vorige versie	-

### 2.2 Doel van het onderzoek

Het doel van de asbestinventarisatie is om door middel van een visuele inspectie gevolgd door monsternamen inzicht te krijgen in de aanwezigheid van asbesthoudende materialen. De rapportage kan gebruikt worden ten behoeve van de procedure sloopwerkzaamheden of bijvoorbeeld voor het opstellen van beheersmaatregelen. Tevens dient de rapportage als leidraad voor de eventuele asbestverwijdering.

### 2.3 Inventarisatie methode

Een inventarisatie met destructief onderzoek, waar nodig. Voor monstername worden bronmaatregelen genomen. Op basis van de opdracht en de aanleiding van het onderzoek zijn de asbestverdachte locaties in kaart gebracht. De monsterlocaties en de asbesthoudende locaties, indien aanwezig, zijn in deze rapportage uitgebreid omschreven.

### 3. ALGEMENE RANDVOORWAARDEN

#### 3.1. Aanwezige informatie

De opdrachtgever heeft geen informatie verstrekt over de aanwezigheid van asbestverdachte materialen.

#### 3.2. Veiligheid

De locaties zijn met betrekking tot de asbestwerkzaamheden zonder persoonlijke bescherming betreden door de inspecteur(s). De lokaal geldende PBM's zijn toegepast. Tijdens de monsternamen is door de DIA ingeschat of een verhoogde vezelemisatie zou kunnen plaatsvinden. Op basis van deze inschatting zijn de veiligheidstechnische maatregelen bepaald (bronmaatregelen, beschermingsmiddelen en indien nodig, ontruiming).

#### 3.3. Aansprakelijkheid

De inspecteurs hebben de inventarisatie zo compleet en nauwkeurig mogelijk uitgevoerd, zoals redelijkerwijs van de inspanningsverplichting mag worden verwacht, binnen de reikwijdte van de verstrekte opdracht. Desondanks kan niet volledig worden uitgesloten dat er binnen deze reikwijdte asbesthoudende elementen worden aangetroffen welke niet als zodanig zijn waargenomen dan wel gerapporteerd. Voor al onze werkzaamheden zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing, welke bij het contract of offerte zijn geleverd en desgewenst kunnen worden nageleverd.

#### 3.4. Werkwijze

Op basis van een systematisch uitgevoerde visuele inspectie en destructief onderzoek als bedoeld in de opdracht, zijn de asbestverdachte locaties bepaald. De bodem behoort niet tot de scope van dit onderzoek. Van alle asbesthoudende locaties is een uitgebreide omschrijving gemaakt, die tijdens asbestverwijdering als ondersteuning kan dienen. Aanbevelingen omtrent de te nemen saneringswijze zijn gedaan. De in de resultaten genoemde kwantiteiten zijn door de inspecteur(s) door middel van metingen en visuele inspectie gerapporteerd.

#### 3.5. Beperkingen van het onderzoek

Tijdens het onderzoek zijn de volgende beperkingen ten aanzien van de inspectie naar voren gekomen:

Uitsluiting of beperking	Oorzaak	Redelijk vermoeden op asbest	Nader onderzoek noodzakelijk	Fotonrs.
Vaste koven, schachten en spouw.	Geen opdracht voor destructief onderzoek	Nee	Nee, niet in het kader van deze opdracht	n.v.t.
Tegelwerk badkamer en granito vloer.	Geen opdracht voor destructief onderzoek	Nee	Nee, niet in het kader van deze opdracht	F12

#### 4. RESULTATEN

##### 4.1. Vooronderzoek (historisch onderzoek en deskresearch):

Uitkomsten vooronderzoek		
Beschrijving onderdeel	Bron	Resultaat conclusie t.o.v. het onderzoek
Er zijn in het verleden vergelijkbare woningen door AM&P Milieu B.V. aan de Andreas Bonnstraat 16-3 (M167100-I7477) en Klaver Asbestinventarisaties B.V. aan de Andreas Bonnstraat 4-1 (KLA-2018-577-1) in Amsterdam geïnventariseerd. In deze woningen zijn geen asbesthoudende toepassingen aangetroffen.	AM&P Milieu B.V. & Klaver Asbestinventarisaties B.V.	Na onderhavig onderzoek zijn er asbesthoudende onderlaag vloerzeil en vinyltegels met lijmlaag aangetroffen in de woning. De deskresearch komt niet overeen met het uitgevoerde onderzoek.
Adres opgezocht t.b.v. het bouwjaar.	Bagviewer van Kadaster.	Het bouwjaar is 1921

##### 4.2. Onderbouwing aanvullende onderzoeken en aanbevelingen

###### **Aanvullende asbestinventarisatie:**

In het kader van deze opdracht niet noodzakelijk.

###### **Inkaderingsonderzoek op basis van NEN2991:**

Ja, deze is reeds uitgevoerd. De verontreiniging is ingekaderd. Er is geen volledige risicobeoordeling noodzakelijk.

###### **Volledige risicobeoordeling conform NEN2991:**

Dit risico onderzoek is in het kader van deze opdracht en naar aanleiding van de onderzoeksresultaten niet noodzakelijk.

#### 4.3. Resultaten van de visuele inspectie:

<b>Bouwkundige beschrijving</b>	
Type bouwwerk	Portiekwoning
Staat van het bouwwerk	Onbewoond
Welke verdieping in geval van flatwoning	3e
Aantal bouwlagen	2
Opbouw van het bouwwerk	Metselwerk
	Hout
Destructief onderzoek	Keuken
	Laminaatvloeren
	Vloerbedekking
	Keukenplint
Vloeren	Hout
	Graniet
Vloerafwerking	Laminaat
	Vloerbedekking
	Niet asbestverdacht vloerzeil
	Alle aangetroffen lijmrestanten zijn (met uitzondering van de bron(nen)), visueel beoordeeld als niet asbestverdacht
Plafonds	Gestuct
	Systeem
Wanden	Metselwerk
Dakbeschot (binnenzijde)	Gipsplaten
Vensterbanken	Hout
Dorpels	Hout
Ventilatie	Metaal
Riolering en standleiding	PVC
Technische installatie	De technische installaties zijn allen van een asbestvrij bouwjaar, derhalve niet asbestverdacht.
Kozijnen	Hout
Beglazing	Dubbel glas
Beglazingsbevestiging (oppervlakkig)	Siliconen
Berging	Hout

#### 4.4. Asbestinventarisatie, conclusie en aanbevelingen

Op de volgende pagina's zijn per type toepassing alle relevante gegevens opgenomen in de brontabellen. Tevens zijn de conclusies en aanbevelingen per type toepassing hierin opgenomen. Voor alle aanvullende sanerings methoden wordt expliciet verwezen naar bijlage 3, waarin de brongerelateerde output van SMA-rt is bijgevoegd.

Bron B01		Onderlaag vloerzeil	
Monster(QR)en analyse	M01(M1907H6Q), >60% Chrysotiel	Certificaat analyse	ID200506-IK01_1
Vindplaats	M01, Hal, vloer		
Hechtgebonden	Nee	Kwantiteit	4,5 m <sup>2</sup>
Foto	F01, F02, F03	Beschadigd	Ernstig
Bevestiging	Gelijmd	Verweerd	Niet
Afscherming sanering	Containment	Risicoklasse	2
Bijzonderheden	Deze toepassing is aanwezig op tapijttegels, deze dienen tijdens de sanering mee genomen te worden. In verband met de niet hechtgebondenheid en de beschadigingen zijn er SEM kleefmonster genomen om een eventuele verontreiniging aan te kunnen tonen of uit te sluiten.		
Risico beoordeling	Direct risico, sanering dringend noodzakelijk. De ruimte dient niet meer te betreden te worden zonder de benodigde persoonlijke beschermingsmiddelen.		

### Omstandigheden en voorwaarden

De sanering dient uitgevoerd te worden door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf.

De gehele ruimte dient gereinigd te worden onder asbestcondities. Wij adviseren om de desbetreffende ruimte niet meer te betreden zonder de benodigde persoonlijke beschermingsmiddelen, tevens adviseren wij om de toepassing zo spoedig mogelijk te saneren.

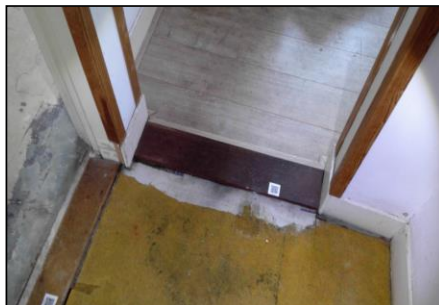
Ten behoeve van de sanering/eindcontrole adviseren wij de volgende handelswijze toe te passen:

Voorafgaand aan de daadwerkelijke verwijdering van het asbesthoudende materiaal adviseren wij de moeilijk te reinigen delen af te plakken/af te dekken. Nadat de asbesthoudende toepassing is verwijderd en voordat de eindschoonmaak start dienen de afgeplakte/afgedekte delen weer bereikbaar te worden gemaakt, waarna deze meegenomen dienen te worden in de eindschoonmaak. De gehele ruimte kan in dat geval ten tijde van de eindbeoordeling worden geïnspecteerd.

*Voor de bemonsterde plaatsen/objecten waar asbest is aangetroffen geldt dat de verwerking dient te geschieden volgens het processchema welke gepubliceerd is in de Staatscourant op 06-12-2018 met publicatienummer 68771.*



F01



F02



F03

Bron B02		Vinyltegels met lijmlaag	
Monster(QR)en analyse	M02(M1907HI2), 2-5% Chrysotiel	Certificaat analyse	ID200506-IK01_1
Vindplaats	M02, Hal, vloer		
Hechtgebonden	Ja	Kwantiteit	4,5 m <sup>2</sup>
Foto	F04, F05	Beschadigd	Licht
Bevestiging	Gelijmd	Verweerd	Niet
Afscherming sanering	Containment	Risicoklasse	2
Bijzonderheden	Deze toepassing is aanwezig onder bron 1 met tapijttegels en bevindt zich op hardboard, deze dienen tijdens de sanering mee genomen te worden.		
Risico beoordeling	Verhoogd risico, wij adviseren om de toepassing op korte termijn te verwijderen.		
Vindplaats	Keuken, vloer		
Hechtgebonden	Ja	Kwantiteit	7,0 m <sup>2</sup>
Foto	F06, F07	Beschadigd	Licht
Bevestiging	Gelijmd	Verweerd	Niet
Afscherming sanering	Containment	Risicoklasse	2
Bijzonderheden	Deze toepassing bevindt zich onder het laminaat en hardboard, hardboard dient tijdens de sanering mee genomen te worden, Tevens bevindt de toepassing zelf zich ook op hardboard, deze dient met de sanering mee genomen te worden. De toepassing loopt deels door onder het keukenblok.		
Risico beoordeling	Verhoogd risico, wij adviseren om de toepassing op korte termijn te verwijderen.		

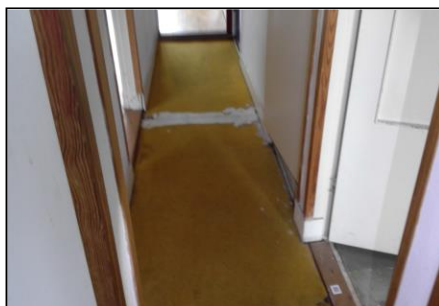
#### Omstandigheden en voorwaarden

De sanering dient uitgevoerd te worden door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf

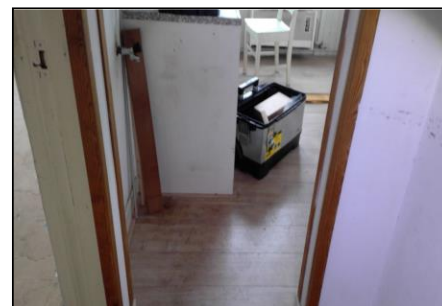
Voor de bemonsterde plaatsen/objecten waar asbest is aangetroffen geldt dat de verwerking dient te geschieden volgens het processchema welke gepubliceerd is in de Staatscourant op 06-12-2018 met publicatienummer 68771.



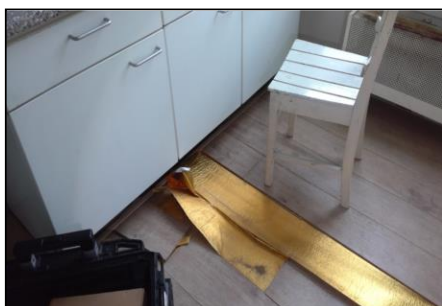
F04



F05



F06

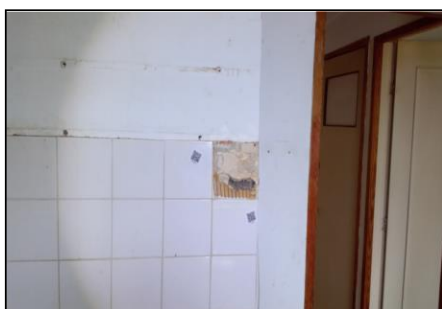


F07

Bron B03		Tegellijm	
Monster(QR)en analyse	M03(M1907HUE), Geen asbest	Certificaat analyse	ID200506-IK01_1
Monster(QR)en analyse	M04(M1907I6R), Geen asbest	Certificaat analyse	ID200506-IK01_1
Vindplaats	M03, M04, Keuken, wanden		
Foto	F08, F09, F10, F11	Kwantiteit	10 m <sup>2</sup>
Bevestiging	Gesmeerd		
Bijzonderheden	Deze toepassing bevindt zich achter de aanwezige wandtegels.		
Risico beoordeling	Geen		

**Omstandigheden en voorwaarden**
**(Bijzonderheden e.d.)**

Geen



F08



F09



F10



F11

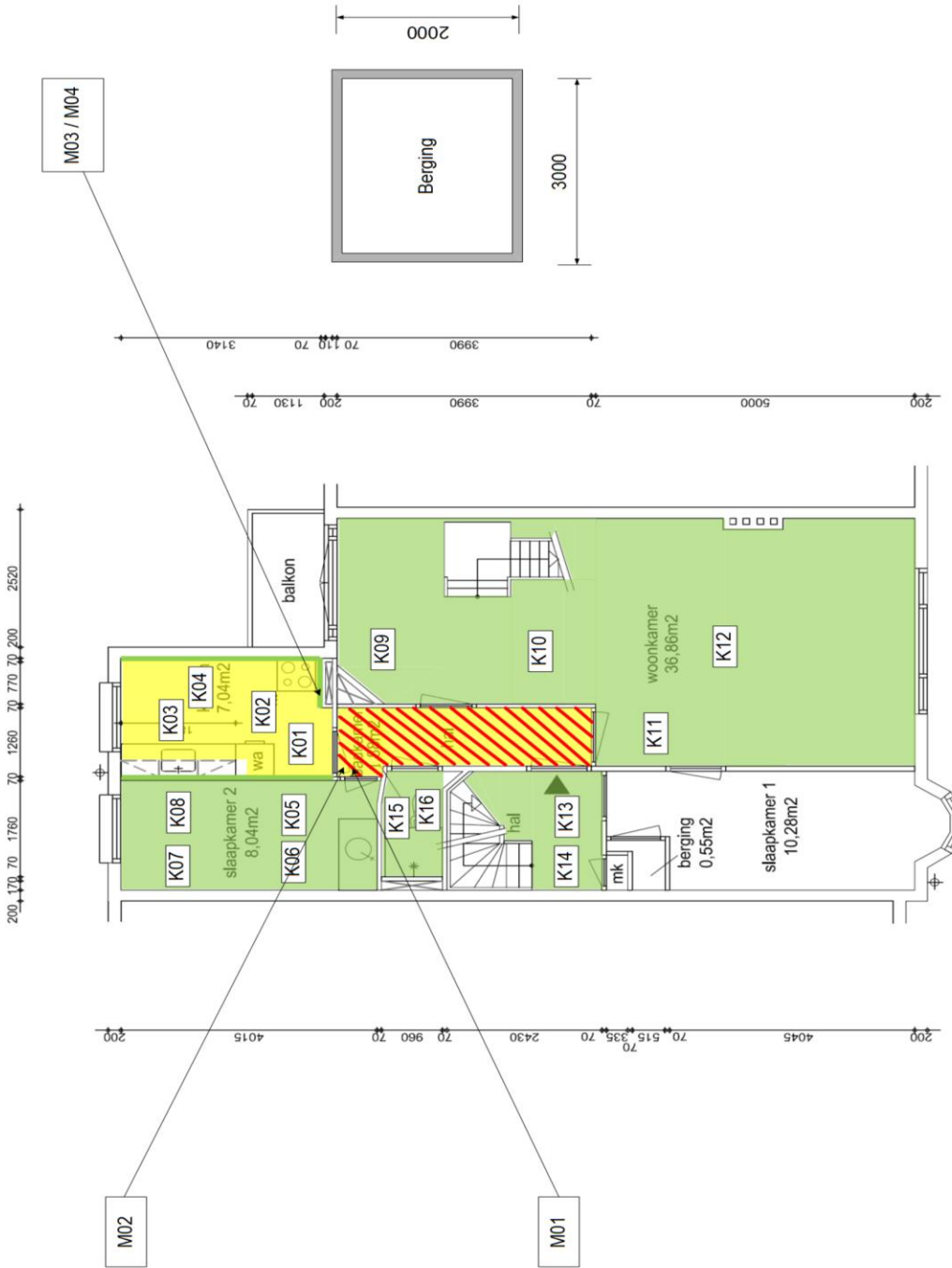
Bron B04		Verontreiniging niet hechtgebonden ( inkadering )	
Monster(QR)en analyse	K01(E31914), Geen asbest	Certificaat analyse	SI200506-SK01_1
Monster(QR)en analyse	K02(E31915), Geen asbest	Certificaat analyse	SI200506-SK01_1
Monster(QR)en analyse	K03(E31916), Geen asbest	Certificaat analyse	SI200506-SK01_1
Monster(QR)en analyse	K04(E31917), Geen asbest	Certificaat analyse	SI200506-SK01_1
Monster(QR)en analyse	K05(E31918), Geen asbest	Certificaat analyse	SI200506-SK01_1
Monster(QR)en analyse	K06(E31919), Geen asbest	Certificaat analyse	SI200506-SK01_1
Monster(QR)en analyse	K07(E31920), Geen asbest	Certificaat analyse	SI200506-SK01_1
Monster(QR)en analyse	K08(E31921), Geen asbest	Certificaat analyse	SI200506-SK01_1
Monster(QR)en analyse	K09(E32547), Geen asbest	Certificaat analyse	SI200506-SK01_1
Monster(QR)en analyse	K10(E31923), Geen asbest	Certificaat analyse	SI200506-SK01_1
Monster(QR)en analyse	K11(E31924), Geen asbest	Certificaat analyse	SI200506-SK01_1
Monster(QR)en analyse	K12(E31925), Geen asbest	Certificaat analyse	SI200506-SK01_1
Monster(QR)en analyse	K13(E31926), Geen asbest	Certificaat analyse	SI200506-SK01_1
Monster(QR)en analyse	K14(E31927), Geen asbest	Certificaat analyse	SI200506-SK01_1
Monster(QR)en analyse	K15(E31928), Geen asbest	Certificaat analyse	SI200506-SK01_1
Monster(QR)en analyse	K16(E31929), Geen asbest	Certificaat analyse	SI200506-SK01_1
Vindplaats	K01, K02, K03, K04, Keuken, vloer		
Foto		Kwantiteit	7,0 m <sup>2</sup>
Bevestiging	Los		
Bijzonderheden	Geen		
Risico beoordeling	Geen		
Vindplaats	K05, K06, K07, K08, Slaapkamer, vloer		
Foto		Kwantiteit	8,0 m <sup>2</sup>
Bevestiging	Los		
Bijzonderheden	Geen		
Risico beoordeling	Geen		
Vindplaats	K09, K10, K11, K12, Woonkamer, vloer		
Foto		Kwantiteit	36 m <sup>2</sup>
Bevestiging	Los		
Bijzonderheden	Geen		
Risico beoordeling	Geen		
Vindplaats	K15, K16, Badkamer, vloer		
Foto		Kwantiteit	1,8 m <sup>2</sup>
Bevestiging	Los		
Bijzonderheden	Geen		
Risico beoordeling	Geen		
Vindplaats	K13, K14, Trappenhuis, vloer		
Foto		Kwantiteit	3,0 m <sup>2</sup>
Bevestiging	Los		
Bijzonderheden	Geen		
Risico beoordeling	Geen		
<b>Omstandigheden en voorwaarden</b>		<b>(Bijzonderheden e.d.)</b>	
Geen			

#### 4.5. Analyse resultaten kleefmonsters

Monstercode	Monsterlocatie	Asbestsoort	Analyse resultaat
K01	Keuken	n.v.t.	-

4.5. Analyse resultaten kleeft monsters

Monstercode	Monsterlocatie	Asbestsoort	Analyse resultaat
K02	Keuken	n.v.t.	-
K03	Keuken	n.v.t.	-
K04	Keuken	n.v.t.	-
K05	Slaapkamer	n.v.t.	-
K06	Slaapkamer	n.v.t.	-
K07	Slaapkamer	n.v.t.	-
K08	Slaapkamer	n.v.t.	-
K09	Woonkamer	n.v.t.	-
K10	Woonkamer	n.v.t.	-
K11	Woonkamer	n.v.t.	-
K12	Woonkamer	n.v.t.	-
K13	Trappenhuis	n.v.t.	-
K14	Trappenhuis	n.v.t.	-
K15	Badkamer	n.v.t.	-
K16	Badkamer	n.v.t.	-



Niet asbesthoudende bron	Adres	Andreas Bonnstraat 14-3	Project	N.v.t.	Projectnummer	M167100
	Plaats	Amsterdam			Inventarisatienummer	I8221
	B01 Onderlaag vloerzeil	Tekening:	Plattegrond woning		Tekeningnummer	1 van 1
B02 Vinyltegels met lijmlaag	Inventarisatiebureau	AM&P Milieu B.V. Postbus 1636 3260 BC Oud Beijerland 0186-619555	Opdrachgever	Eigen Haard		
	Beperting / niet onderzocht / buiten de reikwijdte van het onderzoek					

## SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 06 mei 2020 om 15h19 (1669961)

AM&P Milieu B.V.

SCA-code: 07-D070037.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070037.01-M167100-I8221].



### Identificatie

<b>Adres</b>	Andreas Bonnstraat 14-3, Amsterdam
<b>Projectcode</b>	M167100-I8221
<b>Projectnaam</b>	Woning
<b>Broncode</b>	B01
<b>Bronnaam</b>	Onderlaag vloerzeil

### Feiten

<b>Productspecificatie</b>	Vinylzeil
<b>Hechtgebondenheid</b>	Niet-hechtgebonden
<b>Hoeveelheid asbest</b>	4,5 m <sup>2</sup>
<b>Percentage Chrysotiel</b>	60 - 100 %
<b>Percentage Amfibool asbest</b>	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
<b>Analysecertificaatnummer</b>	ID200506-IK01_1

### Situatie

<b>Bevestiging</b>	Gelijmd
<b>Binnen / buiten</b>	Binnen
<b>Beschadiging</b>	Ernstig
<b>Verweerdheid</b>	Niet

### Verwijdering

<b>Handeling</b>	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

### Risicoclassificatie

<b>Risicoklasse</b>	2
<b>Gebruikte versie classificatiemodel</b>	SMART 2.4 15042020 (ingangsdatum 27-04-2020)

### Werkplanelementen

#### Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

## SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 06 mei 2020 om 15h19 (1669969)

AM&P Milieu B.V.

SCA-code: 07-D070037.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070037.01-M167100-I8221].



### Identificatie

<b>Adres</b>	Andreas Bonnstraat 14-3, Amsterdam
<b>Projectcode</b>	M167100-I8221
<b>Projectnaam</b>	Woning
<b>Broncode</b>	B02
<b>Bronnaam</b>	Vinyltegels met lijmlaag

### Feiten

<b>Productspecificatie</b>	Vinyltegel
<b>Hechtgebondenheid</b>	Hechtgebonden
<b>Hoeveelheid asbest</b>	11,5 m <sup>2</sup>
<b>Percentage Chrysotiel</b>	2 - 5 %
<b>Percentage Amfibool asbest</b>	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
<b>Analysecertificaatnummer</b>	ID200506-IK01_1

### Situatie

<b>Bevestiging</b>	Gelijmd
<b>Binnen / buiten</b>	Binnen
<b>Beschadiging</b>	Licht
<b>Verweerdheid</b>	Niet

### Verwijdering

<b>Handeling</b>	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

### Risicoclassificatie

<b>Risicoklasse</b>	2
<b>Gebruikte versie classificatiemodel</b>	SMART 2.4 15042020 (ingangsdatum 27-04-2020)

### Werkplanellementen

#### Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.



Bezoekadres: Kwakscheweg 4 - 3261LG - Oud Beijerland - Tel: 088-463 69 20 - Mail: 5.1, 2, e mmlab.nl

**ANALYSEVERSLAG STRIPMONSTERS MET BEHULP VAN SCANNING ELEKTRONEN MICROSCOPIE  
CONFORM NEN-ISO 16000-27**

Status rapport	Definitief	Registratienummer	X203482
Betreft rapport	1 van 2	Rapportnummer	SI200506-SK01_1
Oprichtgever	<b>AM&amp;P Milieu B.V.</b> Postbus 1636 3260 BC Oud-Beijerland 0186-619555 am-p.nl	Uw referentie* Aantal monsters* Datum monsternamen* Datum aangeboden Aangeboden door	M167100-I8221_01 16 1-5-2020 5-5-2020 AM-P Milieu B.V.
Locatiegegevens*	Woning Andreas Bonnstraat 14-3 1091AX Amsterdam	Analyse uitgevoerd door Datum analyse	5.1, 2, e 6-5-2020
Vergroting	300 x en 1000 x	Oppervlakte beeldveld	0,52 & 0,05 mm <sup>2</sup>

**RESULTATEN**

Nr.	Omschrijving*	Onderzocht opp. (mm <sup>2</sup> )	Aangetroffen soorten	Weergave NEN2991
1	K01 - E31914: Keuken	14,24	n.v.t.	-
2	K02 - E31915: Keuken	14,24	n.v.t.	-
3	K03 - E31916: Keuken	14,24	n.v.t.	-
4	K04 - E31917: Keuken	14,24	n.v.t.	-
5	K05 - E31918: Slaapkamer	14,24	n.v.t.	-
6	K06 - E31919: Slaapkamer	14,24	n.v.t.	-
7	K07 - E31920: Slaapkamer	14,24	n.v.t.	-
8	K08 - E31921: Slaapkamer	14,24	n.v.t.	-
9	K09 - E32547: Woonkamer	14,24	n.v.t.	-
10	K10 - E31923: Woonkamer	14,24	n.v.t.	-

Concentratie (aantal asbeststructuren/cm <sup>2</sup> oppervlak x weegfactor)	Weergave NEN2991	Omschrijving
> 500	++	Zeer veel asbest aangetroffen
101 - 500	+	Duidelijk asbest aangetroffen
1 - 100	+/-	Sporen asbest aangetroffen
0	-	Geen asbest aangetroffen

**Toelichting**

Chr = Chrysotiel - Amf = Amfibool (Amfibool asbest kan zijn Amosiet, Crocidoliet, Anthofylliet, Actinoliet, Tremoliet)  
De gegevens met een \* zijn verstrekt door de opdrachtgever en/of aanbieder van de monsters  
De analyse heeft alleen betrekking op het aangeboden en/of genomen monster  
Indien MMLAB een monsternamen en analyse uitvoert zijn de beperkingen op de analyse niet van toepassing.

**Opmerkingen**

Geen

Datum 6-5-2020

5.1, 2, e

Handtekening 5.1, 2, e  
Analist





Bezoekadres: Kwakscheweg 4 - 3261LG - Oud Beijerland - Tel: 088-463 69 20 - Mail: 5.1, 2, e mmlab.nl

**ANALYSEVERSLAG STRIPMONSTERS MET BEHULP VAN SCANNING ELEKTRONEN MICROSCOPIE  
CONFORM NEN-ISO 16000-27**

Status rapport	Definitief	Registratienummer	X203482
Betreft rapport	2 van 2	Rapportnummer	SI200506-SK01_1
Oprichtgever	<b>AM&amp;P Milieu B.V.</b> Postbus 1636 3260 BC Oud-Beijerland 0186-619555 am-p.nl	Uw referentie* Aantal monsters* Datum monsternamen* Datum aangeboden Aangeboden door	M167100-I8221_01 16 1-5-2020 5-5-2020 AM-P Milieu B.V.
Locatiegegevens*	Woning Andreas Bonnstraat 14-3 1091AX Amsterdam	Analyse uitgevoerd door Datum analyse	5.1, 2, e 6-5-2020
Vergroting	300 x en 1000 x	Oppervlakte beeldveld	0,52 & 0,05 mm <sup>2</sup>

**RESULTATEN**

Nr.	Omschrijving*	Onderzocht opp. (mm <sup>2</sup> )	Aangetroffen soorten	Weergave NEN2991
11	K11 - E31924: Woonkamer	14,24	n.v.t.	-
12	K12 - E31925: Woonkamer	14,24	n.v.t.	-
13	K13 - E31926: Trappenhuis	14,24	n.v.t.	-
14	K14 - E31927: Trappenhuis	14,24	n.v.t.	-
15	K15 - E31928: Badkamer	14,24	n.v.t.	-
16	K16 - E31929: Badkamer	14,24	n.v.t.	-


Concentratie (aantal asbeststructuren/cm <sup>2</sup> oppervlak x weegfactor)	Weergave NEN2991	Omschrijving
> 500	++	Zeer veel asbest aangetroffen
101 - 500	+	Duidelijk asbest aangetroffen
1 - 100	+/-	Sporen asbest aangetroffen
0	-	Geen asbest aangetroffen

**Toelichting**

Chr = Chrysotiel - Amf = Amfibool (Amfibool asbest kan zijn Amosiet, Crocidoliet, Anthofylliet, Actinoliet, Tremoliet)  
De gegevens met een \* zijn verstrekt door de opdrachtgever en/of aanbieder van de monsters  
De analyse heeft alleen betrekking op het aangeboden en/of genomen monster  
Indien MMLAB een monsternamen en analyse uitvoert zijn de beperkingen op de analyse niet van toepassing.

**Opmerkingen**

Geen

Datum	6-5-2020	5.1, 2, e	
Handtekening	5.1, 2, e Analist		



Bezoekadres: Kwakscheweg 4 - 3261LG - Oud-Beijerland - Tel: +31 (0)88 463 69 20 - Mail: **5.1, 2, e** mmlab.nl

### ANALYSEVERSLAG IDENTIFICATIE CONFORM NEN5896

Status rapport	Definitief	Registratienummer	M167100-18221_01
Betreft rapport	1 van 1	Rapportnummer	ID200506-1K01_1
Opdrachtgever	<b>AM&amp;P Milieu B.V.</b> Postbus 1636 3260 BC Oud-Beijerland 0186-619555 <b>5.1, 2, e</b> am-p.nl	Uw referentie* Aantal monsters Datum monstername* Datum aangeboden Aangeboden door*	M167100-18221_01 4 1-5-2020 1-5-2020 AM&P Milieu BV
Locatiegegevens*	Woning Andreas Bonnstraat 14-3 1091AX Amsterdam	Analyse uitgevoerd door Datum analyse	<b>5.1, 2, e</b> 6-5-2020

Voor materiaalmonsters (M) wordt de concentratie bepaald door het uitvoeren van een semi-kwantitatieve schatting van het massapercentage conform NEN5896. Indien < 0,1% wordt gerapporteerd dan is er geen asbest aantoonbaar in het monster.

Voor kleefmonsters (K) is het niet mogelijk een kwantificering aan te geven. Indien een dergelijk monsters asbestvezels bevat wordt dit gerapporteerd met (A), als er geen asbestvezels worden aangetroffen wordt dit gerapporteerd met (NA).

### Resultaten

Nr.	Omschrijving*	Soort	Analyseresultaat
1	M01 - M1907H6Q: Onderlaag vloerzeil	M	Chrysotiel > 60%
2	M02 - M1907H12: Vinyltegels met lijmlaag	M	Chrysotiel 2 - 5%
3	M03 - M1907HUE: Tegellijm	M	< 0,1%
4	M04 - M1907I6R: Tegellijm	M	< 0,1%

#### Toelichting

De gegevens met een \* zijn verstrekt door de opdrachtgever en/of aanbieder van de monsters

De analyse heeft alleen betrekking op het aangeboden en/of genomen monster

Indien MMLAB een monstername en analyse uitvoert zijn de beperkingen op de analyse niet van toepassing

#### Opmerkingen

Geen

Datum 6-5-2020

**5.1, 2, e**

Handtekening P. Knops  
Analist





Foto F01 Onderlaag vloerzeil Hal



Foto F02 Onderlaag vloerzeil Hal



Foto F03 Onderlaag vloerzeil Hal



Foto F04 Vinyltegels met lijmlaag Hal



Foto F05 Vinyltegels met lijmlaag Hal



Foto F06 Vinyltegels met lijmlaag Keuken



Foto F07 Vinyltegels met lijmlaag Keuken



Foto F08 Tegellijm Keuken



Foto F09 Tegellijm Keuken



Foto F10 Tegellijm Keuken



Foto F11 Tegellijm Keuken



Foto F12 Beperking

Tegelwerk badkamer en granito vloer.



Foto F13

Niet asbestverdachte kachel ( recent bouwjaar )



Foto F14

Niet asbestverdachte kachel ( recent bouwjaar )



Foto F15

Niet asbestverdachte koorden in installatie zichtbaar.



Foto F16

Niet asbestverdachte vloerafwerkingen in meerdere lagen.



Foto F17

Geen verdachte toepassingen waarneembaar bij schouw.



Foto F18

Houten vensterbanken en dubbelglas.



Foto F19  
Gips dakbeschot berging.



Foto F20  
Niet asbestverdachte vloerafwerkingen.



Foto F21

Direct toegang vanuit woning naar berging zolder.



Foto F22

Ventilatie van metaal.

#### **Binnenzijde van de woning/gebouw**

*Bij een onderzoek van de binnenzijde van de woning/gebouw worden alle ruimtes van de bovenste verdieping tot en met de begane grond onderzocht. In deze ruimtes worden de toepassingen welke direct waarneembaar zijn geïnspecteerd. Er wordt uitsluitend destructief onderzoek uitgevoerd op de plaatsen/in de ruimten waarop de aanleiding van het onderzoek van toepassing is. Uitsluitend de toepassingen welke zich binnen bevinden en daarnaast ook in een "binnensituatie" verwijderd dienen te worden, worden opgenomen als toepassingsbron. Asbestverdachte toepassingen welke van binnen zichtbaar zijn maar naar buiten toe verwijderd moeten worden in een "buitensituatie" worden omschreven in de regel "buiten de reikwijdte" en hiervan zal **geen** toepassingsbron worden opgenomen.*

#### **Buitenzijde van de woning/gebouw**

*Bij een onderzoek van de buitenzijde van de woning/gebouw worden alle gevels (tot dakgoothoogte) van de woning/gebouw onderzocht. Van de gevels worden de toepassingen welke direct waarneembaar zijn geïnspecteerd. Er wordt uitsluitend destructief onderzoek uitgevoerd op de plaatsen waarop de aanleiding van het onderzoek van toepassing is. Uitsluitend de toepassingen welke zich buiten bevinden en ook in een "buitensituatie" verwijderd dienen te worden, worden opgenomen als toepassingsbron. Asbestverdachte toepassingen welke van buiten zichtbaar zijn maar naar binnen toe verwijderd moeten worden in een "binnensituatie" worden omschreven in de regel "buiten de reikwijdte" en hiervan zal **geen** toepassingsbron worden opgenomen.*

#### **Kruipruimte**

*Bij een onderzoek van de kruipruimte wordt de gehele kruipruimte onderzocht. In deze ruimte worden de toepassingen welke direct waarneembaar zijn geïnspecteerd tot aan de buitenmuren en tot en met de toplaag van de bodem. Indien een toepassingsbron buiten de buitenmuren doorloopt valt dit expliciet buiten de reikwijdte.*

#### **Tuin**

*Bij een onderzoek van de tuin wordt het gehele gebied rondom het bouwwerk onderzocht binnen de perceelsgrenzen van de woning/gebouw. Van de tuin worden alle direct waarneembare toepassingen geïnspecteerd tot en met de toplaag van het maaiveld.*

#### **Kelderbox / berging**

*Bij een onderzoek van de kelderbox of berging wordt de gehele ruimte onderzocht op direct visueel waarneembare toepassingen. In het geval van een kelderbox betreft het uitsluitend de binnenzijde van de ruimte, gezien vanaf de toegangsdeur. In het geval van een berging betreft het zowel de binnen- als buitenzijde.*

#### **Dak**

*Bij een onderzoek van het dak wordt het dak (vanaf dakgoothoogte) van de woning/gebouw onderzocht. Van deze ruimte worden de toepassingen welke direct waarneembaar zijn geïnspecteerd. Er wordt uitsluitend destructief onderzoek uitgevoerd op het dak indien dit in de aanleiding van het onderzoek naar voren komt.*

Normec Certification B.V.  
 Stationsweg 2, 4191 KK Geldermalsen  
 T 0345 585 000, 5.1, 2, e @normec.nl  
 www.normec.nl



### Procescertificaat Asbestinventarisatie 07-D070037

#### AM&P Milieu B.V.

Adres:	Kwakscheweg 4 3261 LG OUD-BEIJERLAND	Datum uitgifte:	08-05-2019
Telefoonnr:	0186-619555	Vervaldatum:	31-12-2020
Contactpersoon:	5.1, 2, e	Datum eerste uitgifte:	31-12-2005
		KvK-nummer:	58307133
		e-mail :	5.1, 2, e@am-p.nl

#### Verklaring van uitgifte

Dit procescertificaat is vastgelegd op basis van het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling ("Certificatieschema") en conform het certificatiereglement, afgegeven door Normec Certification B.V.

Normec Certification B.V. verklaart, dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het door de certificaathouder uit te voeren proces van inventariseren van aanwezige asbest, asbesthoudende producten en asbest verontreinigd materiaal of asbest verontreinigde constructieonderdelen in een bouwwerk of object, voorafgaand aan het geheel of gedeeltelijk afbreken van bouwwerken en/of objecten, het verwijderen van asbest of het opruimen van asbest na een incident, incl. de oplevering van het asbestinventarisatierapport, wordt uitgevoerd volgens de relevante eisen uit het Certificatieschema.

#### Wenken voor de afnemer/opdrachtgever

1. De certificaathouder:
  - a. blijft gedurende de looptijd van het procescertificaat voldoen aan de relevante eisen uit het Certificatieschema;
  - b. verleent medewerking aan beoordelingen door de certificerende instelling;
  - c. stuurt een ongeldig geworden procescertificaat terug aan de certificerende instelling, binnen veertien dagen na een getekend verzoek hiertoe; en
  - d. geeft wijzigingen als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van het Certificatieschema door aan de certificerende instelling.

Voor Normec Certification B.V.

5.1 5.1, 2, e



Asbestinventarisatie



Voor de geldigheid van dit procescertificaat wordt verwezen naar het SCA Certificaatregister op [www.ascet.nl](http://www.ascet.nl).

Certificerende instelling:	Normec Certification B.V.	Certificaatnummer:	07-D070037
Aanwijzingsbeschikking:	ARBO/P&G/08/14505	SCA-code:	07-D070037.01

Dit procescertificaat bestaat uit een bladzijde.

Nadruk verboden

Blad 1 van 1

### Risicoklassen

Conform het Arbeidsomstandighedenbesluit, moeten alle aangetroffen asbesthoudende materialen worden ingedeeld in risicoklassen, zie de tabel(len) in hoofdstuk 4.4. Onderstaand wordt een omschrijving gegeven van de betreffende risicoklassen:

#### *Risicoklasse 1*

Hierin worden materialen ingedeeld, wanneer blijkt dat de concentratie van asbeststof in de lucht lager is dan de grenswaarde voor asbest. Dit houdt in dat de som van de concentratie Chrysotiel en Amfibool de grenswaarde niet overschrijdt.

In deze risicoklasse moeten er algemene preventieve maatregelen worden genomen, teneinde de concentratie asbeststof in de lucht zo laag mogelijk onder de grenswaarde te houden.

#### *Risicoklasse 2*

Hierin worden materialen ingedeeld, wanneer blijkt dat de concentratie van Chrysotielhoudend asbeststof in de lucht de grenswaarde van 2.000 v/m<sup>3</sup> overschrijdt. In deze risicoklasse worden aanvullende maatregelen genomen, omdat verwacht wordt dat de concentratie van asbeststof in de lucht hoger is dan de grenswaarde. Werkzaamheden dienen door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf te worden uitgevoerd.

#### *Risicoklasse 2A*

Hierin worden materialen ingedeeld, wanneer blijkt dat de concentratie van Amfibool asbeststof in de lucht de grenswaarde van 2.000 v/m<sup>3</sup> overschrijdt, eventueel in combinatie met Chrysotiel. Werkzaamheden dienen door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf te worden uitgevoerd.

#### *Risicoclassificatie:*

Het bepalen van de risicoklassen vindt plaats aan de hand van het online risicoclassificatie systeem SMART. Dit systeem dient door het inventarisatiebedrijf te worden gebruikt om de risicoklasse vast te leggen.

Een uittreksel hiervan is per toepassing/bron in de bijlagen van dit rapport opgenomen.

### Vervolgmaatregelen

Op basis van de gegevens van de inventarisatie en de bepaling van de risicoklassen met behulp van het programma SMART wordt de verwijderingmethode bepaald. Er dient altijd gebruik gemaakt te worden van de meest geschikte technieken ter voorkoming van besmetting van de mens en verontreiniging van zijn milieu. Alvorens met asbestverwijderingwerkzaamheden mag worden begonnen, dient de opdrachtgever een sloopmelding te doen.

### Calamiteiten

Een calamiteit is een onverwachte gebeurtenis. Dit geeft aan dat er geen algemene oplossing kan worden aangedragen. Een calamiteit doet zich altijd onverwachts voor en kan al of niet ernstige situaties veroorzaken.

Bij het asbestsaneringsbedrijf is de prioriteit bij calamiteiten het voorkomen van besmetting van de mens en verontreiniging van zijn milieu en aspecten die negatieve invloeden kunnen hebben op de arbeidshygiëne, de milieuhygiëne en de gezondheid van de werknemers, hulpverleners en derden.