



Memo

Aan

5.1, 2, e 5.1, 2, e

Kopie aan

5.1, 2, e

Datum

9 juni 2022

Contactpersoon

5.1, 2, e
5.1, 2, e @waternet.nl

Doorkiesnummer

020-651 56 07 21

Ons kenmerk

22.007803

Onderwerp

Beoordeling Advies Barrièrewerking
Raamplein 1 te Amsterdam

Rapport

Crux Engineering BV, Beoordeling Advies Barrièrewerking Raamplein 1 te Amsterdam, kenmerk NT22188a2, d.d. 11 mei 2022

Huidige situatie

- Nieuwbouwlocatie

Toekomstige situatie en uitvoering

- Nieuwbouw met kelder (298 m²) tot NAP -6,0 meter (doorlatende ophooglaag wordt volledig afgesloten).
- Uitgangspunt is dat damwanden na bouw verwijderd worden zodat aanleggen mitigerende maatregelen mogelijk is.
- Hoewel de kelder dieper dan 4 meter onder maaiveld wordt aangelegd is het rapport opgesteld aan de hand van richtlijnen voor kleine kelders, omdat vanwege de aanwezige deklaag de hydrologische effecten gelijk zijn als voor een kelder tot 4 meter onder maaiveld.

Uitgangspunten geohydrologische berekening

- De locatie is opgehoogd met ca 1,25 meter ophoogzand.
- Hieronder zit tot NAP -12,0 meter een deklaag met wadzandlaag rond NAP -6,0 meter.
- De doorlatendheid van de wadzandlaag (5 m/d) is hoog, maar voor de verdere resultaten in het rapport niet van belang.
- De projectlocatie ligt nagenoeg midden tussen alle watergangen zodat de grondwaterstroming nagenoeg nihil is.

Mitigerende maatregelen

- Voorzijde nieuwbouw loopt tot kavelgrens langs Raamstraat; aanleg mitigerende maatregelen op eigen kavel zijn hier niet mogelijk.
- Langs diepe delen van de kelder wordt een grindkoffer aangebracht met een doorlatendheid van minimaal 100 m/d. Deze hoge doorlatendheid (wat betekent dat het zeer grof materiaal is) kan betekenen dat het aanbrengen minder eenvoudig is dan materiaal met een kleinere doorlatendheid (en diameter).
- Onder en langs ondiepe deel kelder (middelste deel, tot NAP -4,5 meter) wordt zand aangebracht.
- Tussen damwand en kelder langs de Raamstraat wordt zand aangebracht. Omdat dit niet op het eigen perceel is telt deze maatregel niet mee als mitigerende maatregel in het rapport.

Resultaten

- Op basis van de uitgevoerde berekening kan mogelijk barrièrewerking volledig gemitigeerd worden met de beschreven maatregelen.

Memo

- Omdat als uitgangspunt voor de hydrologische berekening het afwegingskader voor kleine kelder is gekozen is geen berekening voor klimaatscenario 2050 opgenomen.

Datum
9 juni 2022

Ons kenmerk
22.007803

Advies

- Toetsen dat damwanden na de bouwfase inderdaad volledig verwijderd worden. Dit is essentieel voor goede werking van de beschreven mitigerende maatregelen.
- Opnemen van de mitigerende maatregelen in een revisietekening.

Pagina
2 van 2