

Amsterdam, 11 juni 2024

## **Aanleiding**

Vergunningsadvies.nl is door de eigenaar 5.1, 2, e gevraagd om een omgevingsvergunning te begeleiden op de Gerrit van der Veenstraat 20. Wij hebben in overleg met de eigenaar een aanvraag ingediend voor het realiseren van interne wijzigingen, een dakkapel en dakterras op de bovenste verdieping van het pand.

## **1. Participatieplan**

### *a. Doelstellingen*

De doelstellingen van dit Participatieplan zijn daardoor:

- De doelgroep informeren over het bouwplan.
- De gemeente Amsterdam laten zien dat er een goed en transparant participatieproces uitgevoerd zal worden.

### *b. Uitgangspunten*

Gezien de beperkte ruimtelijke impact van het bouwplan en het feit dat het binnen het beleid van de gemeente Amsterdam gerealiseerd kan worden, is enkel het informeren van de doelgroep afdoende, waarbij de mogelijkheid wordt geboden vragen over het project te stellen aan de eigenaar.

Door een transparante informatievoorziening ontstaat er beter inzicht en meer kennis bij de betrokken bewoners. De buurt heeft alle ruimte om met vragen en opmerkingen te komen. Er is een goede afhandeling en terugkoppeling van wensen en behoeften van zowel de buurt als individuele bewoners.

### *c. Doelgroepen*

Gezien de beperkte ruimtelijke impact van het bouwplan kan met een beperkte doelgroep worden volstaan. De doelgroepen zijn de bewoners van de woningen die zich direct naast de woning bevinden en daarmee direct zicht hebben op de te realiseren uitbouw en dakterras. Panden die verder dan deze strengen zijn gelegen hebben geen directe relatie met het bouwplan en zijn daardoor niet opgenomen in de doelgroep. Het pand dat aan de achterzijde, aan de achtertuin van de Gerrit van der Veenstraat 20 grenst, ligt op meer dan 20 m afstand en is daardoor eveneens niet opgenomen in de doelgroep.

- Gerrit van der Veenstraat 18
- Gerrit van der Veenstraat 20

Het gaat in totaal om 2 woningen.

# 5.1, 2, e



Figuur 1 - luchtfoto situatie

## 2. Uitvoering participatieplan

### a. Informatiebrieven

De eigenaar heeft op 11 juni 2024 bij de bewoners van bovengenoemde huisnummers informatiebrieven op de bus gedaan. In de informatiebrieven wordt het plan toegelicht en het verzoek om bij vragen in contact te treden met de eigenaar, in de bijlage is de informatiebrief bijgevoegd.

### b. Feedback deelnemers en gemeente

Er is tot op heden nog niet gereageerd naar aanleiding van de informatiebrief. Als bewoners zich melden met vragen zullen deze door de eigenaar beantwoord worden en zal het plan verder toegelicht worden waar nodig.

### c. Conclusie en aandachtspunten

Gezien de beperkte ruimtelijke impact van het bouwplan en het feit dat het binnen het beleid van de gemeente Amsterdam gerealiseerd kan worden, is enkel het informeren van de doelgroep afdoende.

De huis-aan-huis verspreiding van de informatiebrief is goed uitgevoerd.

Er is tot op heden nog niet gereageerd naar aanleiding van de informatiebrief. Als bewoners zich melden met vragen zullen deze door de eigenaar beantwoord worden en zal het plan verder toegelicht worden waar nodig.