

Ongevraagd advies stadsdeelcommissie

Advies alternatieve variant wissellocaties woonboten Da Costakade

Stadsdeel: West
Portefeuille: openbare ruimte en groen, water
Opgesteld door (leden commissie): D66 (5.1, 2, e), GroenLinks (5.1, 2, e)
Gericht aan: DB 5.1, 2, 5.1, 2, e
Datum commissievergadering: dinsdag 20 april 2021
Datum dagelijks bestuur:

Over ongevraagde adviezen: de toelichting op de verordening (art. 19) stelt dat de stadsdeelcommissie het DB ongevraagd kan adviseren. Deze adviezen kunnen ook de bevoegdheden van B&W en raad betreffen (toelichting art. 29), de twee organen aan wie de commissie niet direct adviseert. Als het ongevraagd advies de taken en verantwoordelijkheden betreft die B&W niet aan het DB heeft gemandateerd, geleidt het DB het ongevraagd advies via de betreffende wethouder door aan het college van B&W.

Advies stadsdeelcommissie:

In de SDC vergadering van 6 april heeft het Dagelijks Bestuur het voorgenomen besluit van variant 2 voor de toewijzing wissellocaties woonboten Da Costakade ter advies voorgelegd aan de Stadsdeelcommissie West.

Verschillende insprekers pleitten tijdens de stadsdeelcommissievergaderingen voor meer spreiding van de tijdelijke wissellocaties voor de woonboten in West. Betere spreiding zorgt voor meer balans tussen de voorkeuren van de woonbootbewoners en de belangen van de omwonenden, wat bijdraagt aan versteviging van het benodigde draagvlak.

Advies

Uitgangspunten:

- 26 wisselplekken voor de verplaatsing van de woonboten aan de Da Costakade.
- 4 plekken Oranje Loper (tot Q1 2023) -reeds gekozen door woonbootbewoners Oranje Loper-
- 6 plekken voor eventuele versnelling van het project Da Costakade en voor calamiteiten voor Bruggen & Kades in West. Deze passen ons inziens het beste op de wissellocatie W2 en P1.

Belangrijke voorwaarden bij het vaststellen van de wissellocaties zijn de juridische en technische aspecten voor het realiseren van de wisselplekken. Wij gaan ervan uit dat zich hierin geen belemmeringen zullen voordoen. Indien realisatie onverhoopt niet mogelijk is bij een aantal wissellocaties dient er ons inziens een gewijzigd besluit voorgelegd te worden aan de Stadsdeelcommissie West mits dit past binnen de voortgang van het project.

Op basis van overleg met het stadsdeel hebben wij het eerder ingediende advies aangepast om een zo breed mogelijk gedragen variant te adviseren.

Variant Stadsdeelcommissie West:

- B1 Bilderdijkkade 9-25 3 plekken
- B2 Bilderdijkkade 27-67 4 plekken
- B4 Bilderdijkkade 69-103 2 plekken
- B3 Bilderdijkkade 50-66 3 plekken
- J1 Jacob van Lennepkade 105-179 5 plekken
- W1 Geuzenkade 189-219. 5 plekken
- Rijkgracht 2-36 5 plekken
- W2 Willem de Zwijgerlaan 189-219 5 plekken (Oranje Loper & extra)
- P1 Postjeskade 1-61. 4 plekken (extra)

Met bevestiging van:

Behoud van de watertuinen in rak B1 door dubbellegging tuinen

De intentie om te spreiden als er tijdens de werkzaamheden langere tijd minder plekken nodig zijn

Termijn van de 26 wisselplekken gelijk aan de duur van het project Da Costakade

Termijn van de extra wisselplekken gelijk aan de looptijd van het project Da Costakade

Inzet van de extra wisselplekken voor versnelling van het project Da Costakade en/of -in principe- voor calamiteiten Bruggen en Kades in Stadsdeel West.

Onderbouwing:

- Betere spreiding over de gebieden van West (Oud West, De Baarsjes en Bos & Lommer)
- Minder druk op de Bilderdijkkade: 12 wisselplekken in plaats van 17 bij variant 2 en 14 bij variant 3
- Alternatieve variant heeft nog steeds een gunstige draagvlakscore van de woonbootbewoners
- Behoud van de watertuinen op locatie B1 waardoor minder verstoring van de natuur
- Minder druk openbare ruimte met betrekking tot verkeersonveiligheid door minder wisselplekken locatie B2
- Beperkte impact wandelpromenade vernieuwde Bilderdijkkade locatie B3
- Gelijk aantal wisselplekken locaties J1 en W1
- Nagenoeg geen dubbele bezetting in rakken (alleen deels B1 en B4).
- Woonboten B2 en B3 kunnen gespreid worden deze niet recht tegenover elkaar komen te liggen
- Op alle locaties blijft ruimte over voor aanlegplaatsen pleziervaart, behoud groen, recreatie en uitzicht

Reactie dagelijks bestuur:

Reactie van het dagelijks bestuur op het ongevraagd advies van de stadsdeelcommissie

...