

## Gespreksnotitie

	Deelnemers	Initialen	Wel	Niet	Bedrijf
Onderwerp: Overleg Kavel E MBP	5.1,1,1,d		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gem Amsterdam
Projectnr.: E729 Plus Ultra	5.1,1,1,d		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	AMC
Datum: 10-3-2023	5.1,1,1,d		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	KSP (Kadans)
Tijd: 9.30 uur	5.1,1,1,d		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	KSP (Kadans)
	5.1,1,1,d		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	KSP (Kadans)

Actie

<b>1</b>	<b>Opening</b>	
1.1	Overleg 24.02 gecancelld ivm vakanties.	
<b>2</b>	<b>Bespreekpunten</b>	
2.1	Aansluiting hemelwaterafvoeren Zie email RHDHV d.d. 11.01.2023. Het bevoegd gezag is de ODNZK . KSP zal aanvraag indienen.	5.1, 1 1
2.2	KSP maakt bezwaar tegen het door RHDHV gehanteerde bestratings niveau 20-Peil langs de gevel. Bij extreme regenval ontstaat een reële kans op waterschade. De grindgoot is geen calamiteitenafvoer. Besproken AMC/RHDHV/KSP op do. 23.02 en do. 02.03. KSP gaat opties bekijken om tot een verantwoorde technische oplossing te komen. Met goedkeuring van 5.1,1 1 d heeft KSP RHDHV gevraagd te adviseren in de oplossing.	5.1, 1 1
2.3	Retourbemaling irt wko 4.1,4Ik snap deze niet. Artikel 4.1 lid 4 geeft alleen aan dat de verzoeker zijn verzoek nader moet toelichten. Dat heeft niks met het lakken hier van doen. In de inventarislijst wordt dit uitgelegd als iets wat buiten de reikwijdte valt. Maar dat is artikel 2.2 en heeft volgens mij ook niks met dit lakken te maken. Dus waarom wordt dit gelakt?	5.1, 1 d
2.3.1	4.1,4 Ik snap deze niet. Artikel 4.1 lid 4 geeft alleen aan dat de verzoeker zijn verzoek nader moet toelichten. Dat heeft niks met het lakken hier van doen. In de inventarislijst wordt dit uitgelegd als iets wat buiten de reikwijdte valt. Maar dat is artikel 2.2 en heeft volgens mij ook niks met dit lakken te maken. Dus waarom wordt dit gelakt?	5.1, 1 d
2.4	Nutsaansluitingen Het verzoek op 02.09 aan ASM om de volgende milestones te communiceren in het coördinatie overleg met nutsbedrijven voor wat betreft de aansluiting kavel E, en deze te laten bevestigen: Liander week 10/2023 Is gerealiseerd. Riolering vw week 20/2023 Ernstig in de vertraging, zie 2.4.2 Drinkwater week 20/2023 Glasvezel week 20/2023 De overige disciplines zullen conform planning worden gerealiseerd.	5.1, 1 d
2.4.1	Drinkwater aansluiting Watersaansluiting aangevraagd door KSP. Verzoek aan AMC op 02.03 om de Beheerovereenkomst drinkwater-aansluiting te ondertekenen.	5.1, 1 1
2.4.2	Riool aanleg Er is sprake van een vertraging van tenminste zes maanden in de aanleg van de rioolaansluiting. AMC draagt zorg voor een tijdelijke aansluiting Plus Ultra. Nader overleg met AMC/GEM/KSP later vandaag 10.03.	
2.4.3	Riool aansluiting. Besproken AMC/RHDHV/KSP op do. 02.03. KSP dient een pompput plaatsen, maar zou deze bij voorkeur buiten het gebouw plaatsen vanwege onderhoud en risico. Engineering is opgestart.	5.1, 5.1, 1 1
2.4.4	5.1,1 1 d zal dit verzoek in overweging nemen. Reactie in week 11. Door RHDHV is een uitvoeringscoördinatie overleg ingepland voor do. 16.03 met alle betrokkenen MBP, op de bouwlocatie.	

- 2.5 Planning
- 2.5.1 Door RHDHV is een uitvoeringscoördinatie overleg ingepland voor do. 16.03 met alle betrokkenen MBP, op de bouwlocatie.
- 2.5.2 Vraag KSP: Als Waternet daadwerkelijk niet kan volgen, betekent dit dan ook dat de openbare weg niet kan worden aangelegd conform planning? Meenemen in het uitvoeringcoördinatie overleg. 5.1, 1 1
- 2.6 Ontsluiting parkeergarage
- 2.6.1 De parkeersituatie kavel F blijkt bij navraag nog niet uitgeengineerd. De problematiek zal na uitwerking naar verwachting niet anders zijn dan voor kavel E. Besproken door 5.1,1 met 5.1,1,1,d . Vervolgoverleg met de stedenbouwkundigen Stijn en Luc op 08.03 is verplaatst ntb. 5.1,1 1 d
- 2.7 Scherm bedrijfsstoffeneiland
- 2.7.1 Per e-mail ASM op 07.03: "Op 22.02 is het SO voor de schil van de BSE's door CRK behandeld. Het advies is gepubliceerd. De CRK is akkoord op hoofdlijnen. Wij interpretern dit als volgt. De vormgeving, uitstraling en uitgangspunten zoals verwoord in het SO zijn akkoord maar moeten per kavel nog verder worden uitgewerkt". Afgesproken dat de aannemer op basis hiervan het scherm verder kan uitwerken, en dat geen tussentijdse toetsing plaats vindt. 5.1,1 1 1
- 2.7.2 5.1,1 zal een overleg arrangeren inzake compensatie van de meerkosten van deze ontwerpwijziging. 5.1,1 1 d
- 2.7.3 Door KSP een goede motivatie te geven waarom alzijdig poorten zijn opgenomen in het scherm. Als de noodzaak voldoende is aangetoond dan is daarmee de noodzaak van bereikbaarheid ook onderbouwd. 5.1,1 1 1
- 3 Rondvraag**
- 3.1 De bouwactiviteiten kavel F starten naar verwachting in mei 2023;
- 3.2 De oplevering Plus Ultra kavel E staat nog steeds voor juli 2023;
- 4 Volgend overleg**
- 4.1 Vrijdag 24 maart 9.30 uur
- 5 Bijlagen**
- 5.1 -