

Van: 5.1.2.e 5.1.2.e
Aan: 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e 2, e
Onderwerp: RE: input programma en fasering voor de investeringsnota
Datum: donderdag 30 mei 2024 10:02:34
Bijlagen: [image002.png](#)
[image003.png](#)
[image004.png](#)
[image005.png](#)
[image006.png](#)
[image007.png](#)
[image009.png](#)

Het programma wijkt heel beperkt af van wat ik nu in de concept financiële paragraaf heb opgenomen. Die laat ik voorlopig nog even staan. Als alle info binnen is zal ik het aanpassen. Verder:

- ik begrijp dat 5.1.2.e bezig is met aanpassing van de kostenraming incl uitbreiding richting Ossestal.
- is er al wat meer bekend over planning van het grondprijzadvies?
- hebben jullie al kunnen kijken naar de concept paragraaf die ik vorige week rondstuurde?
- kunnen we 17 juni terecht bij het FAT?

Groet

Van: 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e amsterdam.nl>

Verzonden: dinsdag 28 mei 2024 13:09

Aan: 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e 2, e 5.1.2.e amsterdam.nl>

Onderwerp: FW: input programma en fasering voor de investeringsnota

Hoi 5.1.2.e en 5.1.2.e

Bijgaand het laatste programma van Stadgenoot. Kun je deze in de financiële paragraaf verwerken?

NB: heb gevraagd het FAT twee weken later te houden. Dan hebben we een uitgewerktere paragraaf.

Groet

Van: 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e stadgenoot.nl>

Verzonden: dinsdag 28 mei 2024 12:48

Aan: 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e amsterdam.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e 1, 2, e @amsterdam.nl>

CC: 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e amsterdam.nl>

Onderwerp: FW: input programma en fasering voor de investeringsnota

Hallo 5.1.2.e

Bijgevoegd de programma staat met bandbreedtes die gebruikt kan worden in de investeringsnota. En ook voor de fasering en planning kunnen bijgevoegde plaatjes worden gehanteerd. Mooier is denk ik om iets te maken in de opmaakstijl van de investeringsnota zelf. Maar dat laat ik even aan jullie. Begeleidende teksten zullen we in de volgende versie dan aanvullen lijkt me

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e 5.1.2.e
Ontwikkelmanager, afdeling Projectontwikkeling

5.1.2.e

Aanwezig op maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag.

Altijd in de buurt **Stadgenoot**

Bezoekadres Sarphatistraat 410
1018 GW Amsterdam

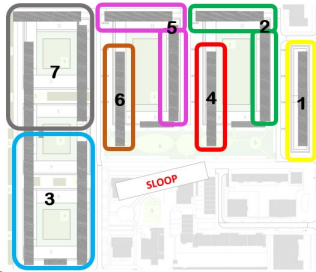
Postadres Postbus 700
1000 AS Amsterdam

5.1.2.e
www.stadgenoot.nl

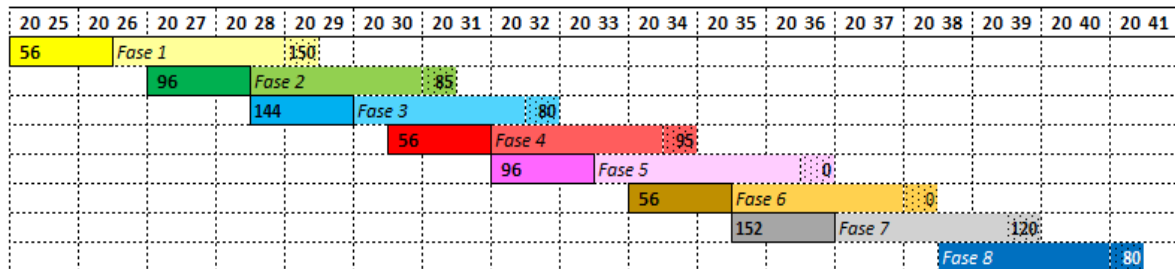


Segment	Type woning	Doelgroep	circa m2 gbo	Aantal circa	circa % verdeling
Sociaal	1 kamer studio	1 persoon	25-35	55	50,0%
	2 kamers	1-2 personen	40-50	90	
	3 kamers	1-2 personen	50-60	60	
	3 kamers	1-2 personen, ouderen, klein gezin	60-70	290	
	4-5 kamers	Groot gezin	70-100	120	
Middensegment	2 kamers	1-2 personen	40-60	170	30,0%
	3 kamers	2 personen, klein gezin	65-75	130	
	4 kamers	Gezin	80-90	80	
Vrije sector	1-kamer	1-persoon, jongeren	25-35	30	

	2-kamers	2-persenen, starters	45-55	130	20,0%
	3 kamers	Gezin	60-70	60	
	4 kamers	Gezin	75-85	40	
				1.200-1.300	
Niet-wonen			m2 bvo	1.500-1.700	
Parkeren vrije sector			plekken	140-170	



HERHUISVESTING → SLOOP → BOUW → OPLEVERING SOCIALE HUUR



De informatie verzonden met dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Stadgenoot staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Dit bericht is door een geautomatiseerd systeem gecontroleerd op computervirussen. Voor informatie over Stadgenoot raadpleegt u www.stadgenoot.nl

The information contained within this communication is confidential and may be legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed to and others authorised to receive it. Stadgenoot is neither liable for the proper and complete transmission of the information contained in this communication nor for any delay in its receipt. This message has been checked for computer viruses by an automated computer system. For information about Stadgenoot please consult www.stadgenoot.nl