

Uitvoeringsplan Watergraafsmeer 2023

Opgave 1: Oog voor kwetsbare bewoners en hun omgeving

Doelstelling 1A: Ouderen krijgen meer mogelijkheden om langer zelfstandig thuis te wonen in een daarvoor geschikte woning en buurt.

Wat gaan we doen in 2023 en met wie

- *Maatschappelijke opdracht SKA*. Sociaal Kapitaal Amsterdam gaat aan de slag om het netwerk in Betondorp beter te activeren om hiermee meer bewoners te bereiken in Betondorp, ook achter de voordeur.
- *Netwerk Wonen en Zorg*. Eén van de aanbevelingen uit de Woonzorganalyse uit 2022 is om het netwerk rondom dit thema goed te organiseren en daarbij actiegericht te werk te gaan. Dit advies volgen we dit jaar op.
- *Langer Zelfstandig Wonen*. We stellen hiervoor een regievoerder aan die in het stadsdeel werkt aan een integrale aanpak voor 'langer zelfstandig wonen' voor de gebieden Oud-Oost, Indische Buurt en de Watergraafsmeer. Onderdeel van de aanpak is het opzetten van een samenwerkingsverband met partners als de corporaties, Stichting Woon!, de Buurteams en Directie Wonen. We maken voor een aantal buurten een specifieke (communicatie)strategie die ervoor moet zorgen dat zoveel mogelijk mensen bereikt worden. Bij dit onderwerp onderzoeken we de mogelijkheid om een buurtbaan in te zetten.
- *Geclusterd Wonen Betondorp*. Samen met de woningcorporaties werken we verder aan een plan van aanpak voor een geclusterde woonvorm voor ouderen in Betondorp.
- *Sociale Supermarkt Betondorp*. Samen met Ymere werken we aan het terugbrengen van een supermarkt in Betondorp om het voorzieningenniveau te verhogen.
- *Buurteconomie Betondorp*. We willen het voorzieningenniveau in Betondorp een impuls geven. Dit doen we door initiatieven zoals de markt verder te ontwikkelen en samen met woningcorporaties en ondernemers in gesprek te gaan over de mogelijke invulling van bedrijfsruimtes in de buurt.
- *Buurtatelier Robert Koch*. In de buurt Jeruzalem zorgen we ervoor dat bewoners met de Stadspas ook toegang krijgen tot het buurtatelier.
- *Veerkrachtig Betondorp – huisvesting voedselinitiatief*. Veerkrachtig Betondorp gebruikt een lokaal aan het Zuivelplein voor een voor een voedselinitiatief. Vanuit dit lokaal zorgen zij ervoor dat bewoners die het nodig hebben gratis voedsel en/of spullen kunnen krijgen. Daarbij komen ook mensen uit de buurt in beeld die hulp nodig. De stichting verbindt deze mensen met de rest van het netwerk in de buurt.

Doelstelling 1B: Op gemengde complexen met statushouders is er ondersteuning die past bij de wensen van de bewoners.

Wat gaan we doen in 2023 en met wie

- *Community Building met Academie van de Stad op Spark Village en STEK Oost*. De community builders wonen op de gemengde complexen en leveren een actieve bijdrage aan het organiseren van activiteiten van bewoners. Zij hebben daarnaast een rol waarbij zij signalen uit de complexen doorgeven aan de professionals.
- *Weerbaarheidstrainingen voor alle bewoners van Spark Village en STEK Oost*. Het gedrag van kwetsbare bewoners kan in gemengde complexen veel invloed hebben op de andere bewoners van de community. We organiseren trainingen voor alle bewoners van deze complexen.

- *Herinrichting groenstrook STEK Oost.* Vanuit de bewoners is de wens om de groenstrook achter het complex beter in te richten. Deze is nu verwilderd. De eerste plannen zijn door bewoners al gemaakt in 2022 en willen we uitvoeren in 2023.
- *Buurtsportcoach.* Via de buurtsportcoach krijgen statushouders uit Oost de mogelijkheid om laagdrempelig mee te doen aan sportactiviteiten en door te stromen naar het reguliere aanbod. De buurtsportcoach is actief deelnemer van het netwerk van wonen en zorg rondom de gemengde complexen.
- *Refugees Referees.* Statushouders krijgen via een samenwerking met de sportverenigingen in de buurt de kans om een opleiding tot scheidsrechter te volgen en aan het werk te gaan als scheidsrechter.
- *A Beautiful Mess – begeleiding statushouders naar werk.* Dit restaurant begeleid statushouders uit de complexen Spark Village en STEK Oost naar werk in de horeca, met uitzicht op een aanstelling in de bijbehorende hotelketen.

Doelstelling 1C: Alle kinderen en jongeren in de buurt kunnen meedoen aan activiteiten op het gebied van sport, cultuur en educatie.

Wat gaan we doen in 2023 en met wie

- *InSpiereer.* Aan de hand van rolmodellen en sport- en spelactiviteiten zet deze stichting zich in voor kwetsbare kinderen en jongeren in Watergraafsmeer.
- *Naschools onderwijsaanbod van Al Maarif.* Al Maarif is gevestigd in Betondorp en zorgt ervoor dat jongeren en kinderen uit de buurt de mogelijkheid krijgen om na schooltijd ondersteuning te krijgen bij hun huiswerk.
- *Weerbaarheidstraining Zeeburgia.* Er is aandacht nodig voor jongeren en jongvolwassenen die kampen met mentale problemen, wat sinds de coronapandemie is toegenomen. Vanuit de sportclub Zeeburgia worden er trainingen georganiseerd samen met de Sportpedagoog.
- *Speeltuinen.* Er zijn in 2023 vijf speeltuinen waar we aan de slag gaan met (voorbereiden van) verbeteringen en/of onderhoud. Hierbij letten we extra op participatie en verbinding met de buurt. Het gaat om de speeltuinen Amsteldorp, Schagerlaan, Manenburgstraat, Fraunhoferstraat en Willem Beukelsstraat.

Opgave 2: Een duurzame, klimaatbestendige wijk

Doelstelling 2A: Meer bewoners en ondernemers zijn zich bewust van de urgentie van het thema duurzaamheid.

Wat gaan we doen in 2023 en met wie

- *Voorlichtingsbijeenkomsten energiebesparing.* Bij voorlichtingsbijeenkomsten willen we meerdere doelgroepen bereiken. Hierbij besteden we extra aandacht aan het bereiken van mensen die we normaliter niet makkelijk te spreken krijgen over het thema duurzaamheid en waarbij het thema nog niet erg leeft.

Doelstelling 2B: Bewoners en ondernemers worden geïnformeerd over en geholpen bij het nemen van energiebesparende en klimaatadaptieve maatregelen.

Wat gaan we doen in 2023 en met wie

- *KlimaatHub AUC.* De KlimaatHub is een initiatief van het Amsterdam University College (AUC) om de community projecten, 168 uur aan maatschappelijke inzet per student, gericht in te gaan zetten voor klimaatplannen in de directe omgeving van de campus (Watergraafsmeer).
- *Klimaatbestendig Christiaan Huygensplein.* Het Christiaan Huygensplein is erg stenig. Samen met omwonenden en ondernemers werken we aan een plan om dit plein groener en klimaatbestendiger te maken.
- *Duurzaamheidsinitiatieven van buurtbewoners.* Een deel van de bewoners van de Watergraafsmeer is zeer betrokken bij het thema duurzaamheid. Die betrokkenheid willen we stimuleren. Initiatieven van deze bewoners voor de buurt ondersteunen wij vanuit de gemeente.
- *Groeninitiatieven van buurtbewoners.* Watergraafsmeer is over het algemeen vrij groen, maar niet overal. Samen met bewoners kijken we naar de mogelijkheden om meer te doen met groen in de buurt.
- *Voortuintjesproject.* Er is een groep kwetsbare, met name oudere bewoners in Betondorp die hun voortuintjes niet (meer kan) bijhouden. Dat veroorzaakt een rommelige en verwaarloosde aanblik. Samen met de woningcorporaties en andere partners werken we aan een aanpak die zorgt voor verzorgde voortuinen.
- *Leefbaarheid MacGillavrylaan.* In deze straat op Science Park is weinig groen in een stenige omgeving met geringe sociale cohesie. We kijken naar de mogelijkheden om samen met betrokken bewoners en andere partners de leefbaarheid in deze buurt te verbeteren.

Doelstelling 2C: We informeren, stimuleren en ondersteunen alle sportverenigingen en maatschappelijke organisaties bij nemen van maatregelen voor energieneutrale faciliteiten.

Wat gaan we doen in 2023 en met wie

- *Sport Energieneutraal.* We gaan met alle sportverenigingen in gesprek over het nemen van maatregelen om bijvoorbeeld hun gebouw of andere faciliteiten te verduurzamen.
- *Maatschappelijke organisaties Energieneutraal.* We starten met gesprekken met de maatschappelijke organisaties waarmee wij samenwerken om te kijken of wij kunnen ondersteunen bij het nemen van duurzaamheidsmaatregelen.

Opgave 3: Wijken in ontwikkeling

Doelstelling 3A: De informatievoorziening, leefbaarheid en veiligheid tijdens en na de bouwperiode worden door bewoners en omwonenden beoordeeld met een voldoende tot goed.

Wat gaan we doen in 2023 en met wie

- *Amstelkwartier bewonersinitiatieven stimuleren.* Nieuwe bewoners die elkaar kennen zorgen voor een veilige woonomgeving. Bewonersinitiatieven stimuleren de sociale cohesie. Juist in nieuwe buurten willen we hier extra alert op zijn en deze bewoners zo goed mogelijk ondersteunen.
- *Initiatievenbudget voor sociale cohesie – Amsteldorp, Betondorp, Eenhoorngebied, Jeruzalem.* In deze buurten wonen relatief veel kwetsbare mensen. We zoeken hier naar nieuwe manieren om de sociale cohesie in deze buurten te vergroten. Mogelijk ligt hier ook een kans voor een buurtbaan.
- *Verbinding tussen nieuwe en oudere bewoners.* De organisatie QRU zet zich in voor verbinding tussen bewoners, met de focus op Amsteldorp en de verbinding met Overamstel.
- *Kerst, kunst en licht in Betondorp.* Vanwege de renovatieprojecten van de corporaties in Betondorp staat een flink aantal woningen leeg, wat heeft geleid tot een toename van onveiligheidsgevoelens onder bewoners. Eigen Haard heeft tien woningen beschikbaar gesteld aan SKA om hierin te programmeren. Door in deze woningen met- en voor bewoners culturele en maatschappelijke activiteiten te organiseren kan een bijdrage worden geleverd aan het versterken van de sociale cohesie, verbeteren van het veiligheidsgevoel en het stimuleren van ontmoeting tussen oude en nieuwe bewoners.

Doelstelling 3B: De voorzieningen in de wijk en omgeving tijdens en na de bouwperiode worden beoordeeld met een voldoende tot goed.

Wat gaan we doen in 2023 en met wie

- *Intensivering Sportpark Drieburg.* Sportpark Drieburg is niet alleen belangrijk voor de bewoners van Amsteldorp, maar ook voor bewoners van Overamstel, dat dichtbij ligt en komend jaar met een fiets- en loopbrug meer met dit gebied verbonden wordt. Het sportpark wordt geïntensiveerd, waarbij we goed letten op de impact op de buurt en de verbinding tussen de twee gebieden.
- *Onderzoek naar behoefte voor voorzieningen.* In ons netwerk van bewoners, organisaties en ondernemers onderzoeken we de huidige behoefte naar voorzieningen in de delen van Overamstel.

Doelstelling 3C: We spelen in op de actualiteit en houden de overlast van (zomer)recreatie in de openbare ruimte beheersbaar.

Wat gaan we doen in 2023 en met wie

- *Park Somerlust.* Hier zijn de laatste jaren al meerdere maatregelen genomen om de overlast te beperken. We houden nauwlettend in de gaten hoe dit gaat en zetten extra maatregelen in indien nodig.