

## MEMO

Wijzigingen Definitief Ontwerp openbare ruimte Osdorpplein t.a.v. de bruggen over de Nieuwe Osdorpergracht.

12-05-2023

5.1.2.e

### Gevraagd besluit:

Kennis te nemen van de voorgenomen wijzigingen van het Definitief Ontwerp openbare ruimte Osdorpplein t.a.v. de bruggen over de Nieuwe Osdorpergracht. Te weten:

1. Nieuwe ontwerpen van de Hoekenesbrug en Volhardingsbrug
2. Het schrappen van de voetgangersbrug Inzetbrug
3. Het beter diagonaal inpassen en verbreden van de centraal gelegen Volhardingbrug met ca. 2.2 meter.

### Aanleiding

Als gevolg van nieuwe inzichten, behandelingen in de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (CRK), gewijzigde uitgangspunten en de ontwikkeling van fase 2 wordt een aantal wijzigingen op het (DO) doorgevoerd t.a.v. de bruggen.

### Toelichting

#### Ontwerpen bruggen

Sinds het vaststellen van het ontwerp van de gracht en bruggen in het DO openbare ruimte Osdorpplein in 2019, is er in 2021 een Omgevingsvergunningaanvraag gedaan voor de gracht, kademuren en bruggen. In het kader van de behandeling van de omgevingsvergunning werden de ontwerpen van de kademuren en bruggen voorgelegd aan de CRK. Toen is gebleken dat de ontwerpen, vastgelegd in het DO, niet of onvoldoende vooraf zijn afgestemd met de CRK. De CRK heeft bij de behandeling in december 2021 negatief geadviseerd op de bruggen (de kademuren waren wel akkoord). In overleg met de ambtelijk opdrachtgever is geconstateerd dat het negatieve advies van de CRK dusdanig ingrijpend was dat er besloten is tot het in gang zetten van een nieuw ontwerpproces voor de bruggen. Dit ontwerpproces is inmiddels ver gevorderd en gaat richting afronding van het VO.

#### Aantal bruggen

In het vastgestelde DO openbare ruimte Osdorpplein (fase 1) zitten 3 bruggen:

- een brug ter hoogte van de straat Hoekenes (in het vervolg Hoekenesbrug) voor auto's, voetgangers en fietsers;
- een brug ter hoogte van de straat Inzet (in het vervolg Inzetbrug) voor voetgangers;
- een brug ter hoogte van de straat Volharding (in het vervolg Volhardingbrug) voor fietsers en voetgangers.

Als onderdeel van het concept Stedenbouwkundig Plan (SP) fase 2 is besloten om het oostelijk deel van de gracht te wijzigen ten opzichte van de aannames die hierover in fase 1 zijn gedaan. Er is voor gekozen om de gracht in de volle breedte van 20 meter met dezelfde oevers en kades door te trekken en bij de Anslijnstraat te eindigen met een watertrap. Hierbij is in het concept SP fase 2 ook een extra brug voor voetgangers ter hoogte van de straat Geduld bedacht (in het vervolg Geduldbrug) om zo maximaal verbindingen over de gracht te creëren.

Op 14-12-22 heeft het CRK in haar behandeling van de Bruggen, geadviseerd het aantal bruggen terug te brengen. Het projectteam heeft, na zorgvuldig te hebben gekeken naar de haalbaarheid en consequenties van dat voorstel, geconstateerd dat het wenselijk is minder bruggen te realiseren. Om de volgende redenen:

- De afstand tussen de 4 bruggen van de Nieuwe Osdorpergracht is erg klein. (Ook een constatering van de CRK van d.d. 14 december 2022.)
- De ruimtelijke beleving van de nieuwe gracht komt beter tot zijn recht met minder bruggen.

#### Invulling Oostkop Nieuwe Osdorpergracht

In het kader van fase 2 wordt nagedacht over de beëindiging van de Nieuwe Osdorpergracht. In een aantal zienswijzen is de wens uitgesproken voor meer groen /verblijfsruimte in dit gebied. Ook komt in de zienswijzen van bewoners op het Stedenbouwkundig Plan de vraag om meer groen regelmatig terug. Deze behoefte aan meer openbare verblijfsruimte aan de oostkant van de Nieuwe Osdorpergracht waar de druk op de openbare ruimte flink toeneemt wil de projectgroep daarom onderwerp maken van een participatietraject.

#### **Voorgestelde wijzigingen**

Bovengenoemde ontwikkelingen leiden tot de volgende voorgestelde wijzigingen op het DO openbare ruimte Osdorpplein (fase 1):

1. Nieuwe ontwerpen van de Hoekenesbrug en Volhardingbrug.
2. Het schrappen van de voetgangersbrug: Inzetbrug (fase 1)
3. Het beter diagonaal inpassen en verbreden van de centraal gelegen Volhardingbrug met ca. 2.2 meter.

In het Stedenbouwkundig plan Stadscentrum Osdorpplein (fase 2), zullen, na akkoord van de wethouder, de volgende wijzigingen worden doorgevoerd:

4. Het schrappen van de Geduldbrug.
5. Het middels participatie komen tot een ontwerp voor de kop van de gracht. Wat kan betekenen dat het (deels) gracht blijft, of wat kan resulteren in bijvoorbeeld een groen plein/ verblijfsplek aan de oostelijke kop van de gracht.

#### **Vervolgstappen**

Op basis van de hierboven genoemde wijzigingen zal er voor de hele Nieuwe Osdorpergracht en de twee bruggen een nieuw Ontwerp openbare ruimte Gracht en Bruggen worden gemaakt. Hierin is zowel fase 1 als fase 2 in verwerkt. Onderstaande vervolgstappen laten zien hoe dit proces verder gebracht wordt.

- Afronden VO
- Behandeling VO in CRK
- Vaststelling VO
- Informatiebijeenkomst organiseren
- Uitwerken DO tbv uitvoering

#### **Planning**

De uitvoering van de gracht is door omstandigheden erg vertraagd. We onderzoeken of de realisatie gefaseerd kan plaatsvinden zodat het westelijk deel van de gracht eerder aangelegd kan worden. Wanneer we een nieuwe realistische planning hebben, zal hierover nog gecommuniceerd moeten worden met de buurt. Hierover komen we nog terug.

#### **Communicatie en omgevingsmanagement**

- **Informereren gewijzigd ontwerp Bruggen**

Voorafgaand aan het vaststellen van het DO openbare ruimte Osdorpplein (2019) heeft er participatie en inspraak plaatsgevonden. Ten opzichte van dit ontwerp gaat er nu een aantal wijzigingen plaatsvinden. Daarom is het belangrijk de omgeving en stakeholders op korte termijn te informeren over de volgende zaken:

- De nieuwe ontwerpen van de bruggen t.o.v. wat is vastgesteld in het Definitief Ontwerp openbare ruimte Osdorpplein (2019)
- Minder bruggen (met name het schrappen van de Inzetbrug t.o.v. wat is vastgesteld in het Definitief Ontwerp openbare ruimte Osdorpplein (2019).
- De nieuwe planning. Bij de bewoners van de SuHa 1 blokken is de verwachting gewekt dat ze aan een gracht zouden komen wonen. Dat gaat alleen nog jaren duren. We moeten de nieuwe en realistische planning communiceren en hierbij aangeven waarom het langer duurt.
- Daarnaast willen we de omgeving alvast informeren dat ze mee mogen denken over de invulling van de Oostkop van de Nieuwe Osdorpergracht en de Anslijnstraat.

Deze boodschap willen we op de volgende manieren delen:

- Informatiebijeenkomst voor omwonenden en andere belanghebbenden (uitnodigen per mail/brief).
- Vernieuwingskrant huis-aan-huis verspreiden met een artikel hierover
- Website [amsterdam.nl/osdorpplein](http://amsterdam.nl/osdorpplein)
- Digitale nieuwsbrief Osdorpplein

- **WOB verzoek**

In april 2022 is er door een buurtbewoner een WOB verzoek ingediend aangaande de Volhardingbrug. Aanleiding hiervoor was, dat deze persoon zich zorgen maakte over overlast van scooters op de Volhardingbrug voor de omwonenden. Dat verzoek is afgehandeld.

- **Participatieproces Oostkop Nieuwe Osdorpergracht en Nicolaas Anslijnstraat (Fase 2)**

De inrichting van dit deel van de openbare ruimte (fase 2) maakt geen deel uit van het Ontwerp openbare ruimte Gracht en Bruggen, maar wordt onderdeel van het Ontwerp openbare ruimte voor de Nicolaas Anslijnstraat. Dit ontwerp wordt verder uitgewerkt na vaststelling van het Investeringsbesluit fase 2. Ook de inrichting van de Nicolaas Anslijnstraat maakt hier onderdeel van uit. De participatie over de invulling van de Oostkop van de Nieuwe Osdorpergracht en de Nicolaas Anslijnstraat start daarom sowieso niet eerder dan begin 2024. Het kan ook wenselijk zijn om wat langer te wachten met de participatie zodat ook de nieuwe bewoners van de blokken MIX, SuHa2C en Bladergroen betrokken kunnen worden.