



Rapport Vrijheidslaan 5.1, 2, e

Datum onderzoek 15 december 2022
Kenmerk 5.1, 2, e
Betreft woning **Vrijheidslaan** 5.1, 2, e
Behandeld door 5.1, 2, e
Doorkiesnummer
E-mail 5.1, 2, e@amsterdam.nl

Ik, 5.1, 2, e Toezichthouder, in dienst van de gemeente Amsterdam, afdeling Wonen, rapporteer:

Verzoek

Betreft een onaangekondigd huisbezoek aan de woning gelegen aan de Vrijheidslaan 5.1, 2, e te Amsterdam

Bevindingen onderzoek

Op donderdag 15 december 2022 omstreeks 09:10 uur voer ik aangewezen als toezichthouder Woonfraude van de Gemeente Amsterdam, Directie Wonen en Directie Basisinformatie, een onderzoek uit bij het adres: Vrijheidslaan 5.1, 2, e te Amsterdam. Collega 5.1, 2, e, tevens toezichthouder Woonfraude, is mee op huisbezoek. Wij zijn hier voor een controle op de inschrijvingen in de Basisregistratie Personen en om te controleren of de woonsituatie op voornoemd adres voldoet aan de eisen zoals gesteld in de Huisvestingswet en de regelgeving van de Gemeente Amsterdam.

Samen met collega 5.1, 2, e loop ik richting de centrale toegangsdeur van het bovengenoemde adres. Ik zie dat er naast de centrale toegangsdeur een belplateau aanwezig is. Ik zie dat het belplateau voorzien is van drukknoppen en een intercomsysteem. Ik druk een van de knoppen in. Ik zie dat de centrale toegangsdeur geopend wordt. Ik hoor geen stem door het intercomsysteem. Ik duw met mijn hand de centrale toegangsdeur open. Ik zie geen persoon achter de centrale toegangsdeur staan. Samen met collega 5.1, 2, e loop ik door de deuropening van de centrale toegangsdeur en lopen wij de centrale hal in die aanwezig is in het gebouw. Samen met collega 5.1, 2, e loop ik de algemene trap op en lopen wij richting de overloop die op de eerste verdieping aanwezig is.

Op de overloop zie ik een voordeur met daarop de letter 5.1, 2, e. Met mijn hand klop ik op de voordeur. Ik zie dat de voordeur geopend wordt. In de deuropening van de voordeur zie ik een voor mij onbekende man staan. Ik spreek de man aan in

de Engelse taal. Ik hoor dat de man de Engelse taal spreekt Ik stel me voor en legitimeer mezelf. Ik hoor en zie dat collega 5.1, 2, e hetzelfde doet.

Ik vertel de man dat wij medewerkers zijn van de Gemeente Amsterdam, afdeling Wonen. Ik vertel de man dat wij vandaag onderzoek doen naar het gebruik van de woning en of dit gebruik in overeenstemming is met de Huisvestingswet en de regelgeving van de Gemeente Amsterdam.

Ik vraag de man of hij de bewoner van de woning is. Ik hoor de man zeggen dat hij de bewoner is. Ik vertel de man dat wij hem een aantal vragen willen stellen en dat we graag de woning vanbinnen willen zien. Ik hoor de man zeggen dat we welkom zijn. Ik hoor de man vragen of hij eerste een shirt mag aantrekken. Ik vertel de man dat hij rustig aan kan doen en dat wij voor de deur wachten. Ik hoor de man zeggen dat we binnen mogen komen. Ik hoor de man zeggen dat hij snel een shirt aantrekt. Ik zie dat de man de woning inloopt. Samen met collega 5.1, 2, e loop ik door de deuropening van de voordeur en lopen wij achter de man aan de woning in.

In de woning zie ik een tafel staan met daaromheen een aantal stoelen. Ik vraag de man of ik op een van de stoelen mag zitten. Ik hoor de man zeggen dat ik mag gaan zitten.

Ik hoor de man in de Nederlandse taal zeggen dat hij ook Nederlands spreekt. Het gesprek met de man gaat hierna verder in de Nederlandse taal.

In de woning zie ik diverse meubels en persoonlijke spullen liggen van de man. Ik zie dat er een keukenblok aanwezig is in de woning.

Ik vraag de man of hij ook ingeschreven staat op dit adres. Ik hoor de man zeggen dat hij ingeschreven staat. Ik zie dat de man een document pakt. Ik hoor de man zeggen dat dit de bevestiging is van de Gemeente Amsterdam dat hij hier ingeschreven staat. Ik zie dat de man het document aan mij overhandigd.

Ik hoor collega 5.1, 2, e vragen of hij een foto mag maken van het document. Ik hoor de man zeggen dat hij een foto mag maken. Ik zie dat collega 5.1, 2, e met zijn mobiele diensttelefoon een foto (zie bijlage) maakt van het document.

Ik vraag de man of hij een identiteitsbewijs kan laten zien. Ik hoor de man zeggen dat hij dit kan. Ik zie dat de man een Nederlands rijbewijs pakt en deze aan mij overhandigd. Op het rijbewijs zie ik de volgende gegevens staan:

- Naam: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
- Geboortedatum: 5.1, 2, e

- Rijbewijsnummer: 5.1, 2, e
- Geldig tot 5.1, 2, e

Ik zie dat de naam en de geboortedatum van de heer 5.1, 5.1, 2, e, overeenkomt met de inschrijvingsgegevens, die bekend zijn bij de Gemeente Amsterdam voor dit adres.

Ik geef het rijbewijs terug aan de heer 5.1, 5.1, 2, e.

Ik vraag de heer 5.1, 5.1, 2, e of hij een huurcontract heeft. Ik hoor de heer 5.1, 2, e zeggen dat hij een huurcontract heeft. Ik vraag de heer 5.1, 5.1, 2, e of hij het huurcontract aan ons kan laten zien. Ik hoor de heer 5.1, 5.1, 2, e zeggen dat hij dit kan. Ik zie dat de heer 5.1, 5.1, 2, e door de woning loopt en opzoek is naar het huurcontract.

Ik hoor de heer 5.1, 5.1, 2, e zeggen dat hij een huurcontract heeft, maar dat hij deze nu niet kan vinden. Ik vraag de heer 5.1, 5.1, 2, e of hij het huurcontract digitaal heeft. Ik hoor de heer 5.1, 5.1, 2, e zeggen dat hij het huurcontract digitaal heeft. Uit man rugtas pak ik de bewonersbrief. Met een pen schrijf ik mijn emailadres op de bewonersbrief. Ik overhandig de heer 5.1, 5.1, 2, e de bewonersbrief. Ik vertel de heer 5.1, 5.1, 2, e dat ik mijn emailadres op de bewonersbrief heb geschreven ik vraag de heer 5.1, 5.1, 2, e of hij het huurcontract naar mij toe wil sturen. Ik hoor de heer 5.1, 5.1, 2, e zeggen dat hij het huurcontract naar mij toe gaat sturen.

Ik vraag de heer 5.1, 5.1, 2, e wat hij aan huur moet betalen in de maand 5.1, 2, e

Ik hoor de heer 5.1, 5.1, 2, e vragen waarom wij deze huisbezoeken doen. Ik vertel de heer 5.1, 5.1, 2, e dat er waarschijnlijk in het verleden een short-stay vergunning is afgegeven voor dit adres. Ik vertel de heer 5.1, 5.1, 2, e dat deze vergunningen na 10 jaar verlopen. Ik vertel de heer 5.1, 5.1, 2, e dat de Gemeente Amsterdam wil weten hoe de woning nu gebruikt wordt en dat dit een van de redenen is van ons bezoek. Ik vertel de heer 5.1, 5.1, 2, e dat wij onderzoeken of de eigenaar van de woning zich aan regels houdt.

Collega 5.1, 2, e en ik besluiten het onderzoek af te ronden. Ik vertel de heer 5.1, 5.1, 2, e dat wij van dit bezoek een verslag opmaken. Ik vertel de heer 5.1, 5.1, 2, e dat als hij achteraf nog vragen heeft dat hij dan contact kan opnemen met de Gemeente Amsterdam, afdeling Wonen. Ik vertel de heer 5.1, 2, e 5.1, 2, e dat er in de bewonersbrief een telefoonnummer en een emailadres staan van de Gemeente Amsterdam.

Ik vraag de heer 5.1, 5.1, 2, e of ik zijn telefoonnummer mag noteren voor het geval wij achteraf nog vragen hebben. Ik hoor de heer 5.1, 5.1, 2, e zeggen dat

wij zijn telefoonnummer mogen noteren. Ik hoor de heer 5.1, 5.1, 2, e het volgende telefoonnummer opnoemen: 5.1, 2, e


Collega 5.1, 2, e en ik bedanken de heer 5.1, 5.1, 2, e voor zijn tijd en medewerking en wensen hem een fijne dag. Samen met collega 5.1, 2, e loop ik door de deuropening van de voordeur en verlaten wij de woning.

Opgemaakt op ambtsbelofte te Amsterdam op 16 december 2022,

5. 5.1, 2, e

5.1, 2, e

Bijlage: Foto van het inschrijvingsdocument.

 **Gemeente Amsterdam**

Gegevensverstrekking
DVL G&V Noord Postbus 2214
1000 CE Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl

Retouradres: Dienstverlening, G&V, Postbus 2214, 1000 CE Amsterdam

Let op: belangrijke informatie van de gemeente

5.1, 2, e
5.1, 2, e Amsterdam

Datum 28 november 2022
Ons kenmerk 036-5.1, 2, e
Behandeld door Gegevensverstrekking
Onderwerp Bevestiging inschrijving woonadres / Confirmation registration

Geachte heer 5.1, 2, e

Hierbij bevestigen wij de inschrijving van de volgende perso(o)n(en) op het woonadres:

We hereby confirm the registration of the following person(s) at:
Vrijheidslaan 5.1, 2, e Amsterdam, per 27-11-2022

Achternaam / Surname	Geboortedatum / Date of birth
5.1, 2, e	5.1, 2, e

Als deze inschrijving onjuist is, ga dan binnen 6 weken naar een Stadsloket. U kunt deze brief ook terugsturen. Geef hierbij aan waarom de inschrijving volgens u niet correct is.

If this registration is incorrect, please visit a Stadsloket within 6 weeks. You can also return this letter, and state why the registration is incorrect.

Vragen?
Bel ons dan op telefoonnummer 14 020. Wij zijn bereikbaar op maandag tot en met vrijdag van 08.00 tot 18.00 uur.

Questions?
Please call us on 14 020. You can reach us between Monday and Friday from 08.00 to 18.00.

Met vriendelijke groet,

P.O. Teamleider Gegevensverstrekking
5.1, 2, e