

**From:** "5.1.2,e"  
**Sent:** Fri, 3 May 2024 16:27:44 +0200  
**To:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>  
**Subject:** FW: OLO-6026807; Eerste Helmersstraat 105-H, Amsterdam - Vragen / opmerkingen constructie

Hoi 5.1.2,e

Ik denk dat deze bij jouw aanvraag hoort. Z2024-005452

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e  
Medewerker Vergunningen Bouw  
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving  
Stadsdeel Centrum, Zuid, West en Nieuw West

**Gemeente Amsterdam**

T. 5.1.2,e  
E. 5.1.2,e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2,e@amsterdam.nl)

---

**Van:** 5.1.2,e <5.1.2,e@odnzk.nl>  
**Verzonden:** vrijdag 3 mei 2024 14:08  
**Aan:** 5.1.2,e@vanrossumbv.nl  
**CC:** 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>  
**Onderwerp:** OLO-6026807; Eerste Helmersstraat 105-H, Amsterdam - Vragen / opmerkingen constructie



Geachte heer/mevrouw,

Dit bericht betreft het (bouw)project met de volgende gegevens (zaak 12777983):

Projectlocatie: Eerste Helmersstraat 105-H, Amsterdam  
Projectomschrijving: realiseren van een souterrain onder het bestaande gebouw, realiseren van een wolfkuil in de achterge  
Aanvraagnummer: OLO-6026807

Bovenstaand project is inhoudelijk getoetst conform het bouwbesluit . Het resultaat is negatief i.v.m. de volgende opmerking.:

opmerkingen:

- 1-Bouwkundige tekening van nieuwe en bestaande situatie ontbreekt
- 2-Berekening van damwanden ontbreekt
- 3-De berekening van pons als een midden kolom is onjuist bevonden , de palen dienen als randkolom en/of hoekkolom beschouwd worden .
- 4-Een inventarisatie van de funderingen in de omgeving (voor zover al aanwezig tijdens de bouw) of er sprake is van het ontstaan scharnierpand bij de belendingen na het fundering herstel ontbreekt.

Ik verzoek u de berekening en tekening zo snel mogelijk te herzien volgens de bovengenoemd opmerkingen in te dienen uitsluitend via het OLO loket , rechtstreeks naar mij verstuurd tekening en berekening worden buitenbehandeling gelaten .

Mocht u verder nog vragen hebben dan horen wij dat graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Adviseur Constructieve Veiligheid  
Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied  
Telefoonnummer: 5.1.2.e

Reageren via e-mail is mogelijk als u onderstaande referentie onderaan uw reactie laat staan:  
mzrdrefyviux3pfos70eq6y1fpolu34fgukrk35hsctadh5ferdrzm