

Naar aanleiding van onze beoordeling in zaak 12794055 d.d. 02-07-2024 heeft de initiatiefnemer een aangepast akoestisch rapport en een aangepast bouwfysisch rapport laten opstellen. Hieronder zijn onze punten vermeld:

- Wij bevelen aan om de vergunning te verlenen op voorwaarde dat de woningen geluidreducerende maatregelen zullen treffen op de gevel indien blijkt dat er sprake is van een overschrijding van de grenswaarden door de activiteiten die volgens het bestemmingsplan worden toegelaten.
- In het rapport van Blonk worden Silent-Air schermen toegepast voor het realiseren van een stille zijde. Deze maatregel voldoet niet aan het gemeentelijke Geluidbeleid en dient te worden verwijderd.
- In het rapport van Blonk wordt er een verdiepingshoge scherm toegepast voor het onderbreken van een dove gevel. De eisen voor het onderbreken van dove gevels staat in het gemeentelijk Geluidbeleid. Met deze maatregel wordt er niet voldaan aan het gemeentelijk Geluidbeleid. Daarnaast wordt de geluidreductie vanwege een verdiepingshoge scherm overschat.