



## Concept notulen PT Tennispark 24 juli

Aanwezig 5.1, 2, e, 5.1, 2, e, 5.1, 2, e, 5.1, 2, e, 5.1, 2, e  
5.1, 2, e, 5.1, 2, e, 5.1, 2, e, 5.1, 2, e, 5.1, 2, e

Afwezig 5.1, 2, e en 5.1, 2, e 5.1, 2, e

cc. 5.1, 2, e, 5.1, 2, e, 5.1, 2, e, 5.1, 2, e, 5.1, 2, e, e  
Van 5.1, 2, e [5.1, 2, e@amsterdam.nl](mailto:5.1, 2, e@amsterdam.nl)

Vergaderin Woensdag 24 juli  
g 10.00-11.30 uur  
Weesperplein 8 kamer 5 Londen (ook MS Teams link)

Onderwerp Projectteam Tennispark  
Bijlage:  
1. Agenda PT Tennispark 24-07-2024  
2. Actielijst PT Tennispark 24-07-2024  
3. Planningsboekje project Tennispark versie 20/7/2024

### 1. Opening en mededelingen

informeert dat R&D heeft toegezegd de afstemmingsoverzichten, waarin bepaalde teamleden ontbreken, aan te passen. Er zal een hernieuwd overzicht komen van het eerste halfjaar van 2024.

### 2. Notulen en actielijst PT Tennispark 3-7 (bijlage 1 en 2)

Beide zijn vastgesteld.

Actielijst is doorgenomen en aangepast.

### 3. Stand van zaken VORM

#### 3.1 Stavaza uitgifte

VORM zou alle documentatie voor de erfpachtaanbieding naar de gemeente gestuurd hebben. 5.1, 2, e controleert of we alle documentatie hebben.

Tijdens het uitgifteoverleg heeft VORM nogmaals gevraagd om meer flexibiliteit in het tenniscomplex.

#### 3.2 Allonge

De allonge is uitgesteld en zal eind juli/begin augustus weer worden opgepakt.

5.1, 2, e gaat bij 5.1, 2, e na wat de deadline van de allonge is.

### 4. Projectorganisatie

#### 4.1 Risicoanalyse

De risicoanalyse van het project Tennispark staat gepland op 1 oktober graag alle genodigden aanwezig zijn.

#### 4.2 Werkplan 2025

We hebben een werkplan nodig voor de uitvoeringsfase, deze hebben we gepland om 4 september na het projectteamoverleg, graag alle genodigden aanwezig zijn.

### **5. Planning voortgang (bijlage 3)**

We hebben gezamenlijk de planning doorgenomen en <sup>5.1, 2, e</sup> past de besproken punten indien nodig aan.

### **6. Voorbereiden bouw- en woonrijp maken**

#### **6.1 Stavaza K&L en D&B: vwb VORM**

Het vooroverleg met Waternet en VORM heeft plaatsgevonden m.b.t. het riool. Er zal eerst een tijdelijk riool door VORM worden aangebracht aan de hand van 3 tijdelijke putten. Na de bouw legt Waternet het definitieve riool aan en de definitieve putten.

<sup>5.1, 2, e</sup> en <sup>5.1, 2, e</sup> hebben een afspraak met VORM over de WKO bron gehad, de locatie is aangepast en tekeningen zijn gereed. Tevens gaat de Vattenfall leiding direct het gebouw in, waardoor er voor VORM geen vooraanleg nodig zal zijn.

<sup>5.1, 2, e</sup> geeft aan dat <sup>5.1, 2, e</sup> een afbeelding m.b.t. de watercompensatie moet controleren voordat hij het proces m.b.t. de watervergunning verder in gang kan zetten. <sup>5.1, 2, e</sup> zal dit doen voor haar vakantie.

#### **6.2 vwb gemeente (werkzaamheden in Vermeijlenstraat, tijdstip, participatie, BLVC etc.)**

Aandachtspunt n.a.v. 6.1 is wanneer de definitieve K&L dan via de Vermeylenstraat naar Tennispark gelegd gaan worden. Staat vooralsnog gepland in januari 2026.

Er is overleg geweest met contactpersoon Groot onderhoud Burg. Röelstraat en hieruit kwam naar voren dat het stuk van de Cramergracht en het station in erg slechte staat is. Ook had hij het erover dat er ten noorden van de Röellstraat woningbouw is gepland waar hij rekening mee moest houden. <sup>5.1, 2, e</sup> checkt of er een fase 3 besluit (concreet plan) is voor dit gebied. De contactpersoon van Groot Onderhoud zal gaan kijken hoe de projecten op elkaar aansluiten.

Afstemming door <sup>5.1, 2, e</sup>.

#### **6.3 Omlegging 10KV kabel**

Liander heeft laten weten dat de omlegging van de 10KV kabel vanaf week 3 in 2025 zal gaan plaatsvinden. Deze werkzaamheden zullen ca. 4 weken in beslag nemen. De genoemde datum is nog niet definitief.

#### **6.4 Ontwerp openbare ruimte**

De vorige locatie van de afvalcontainers aan de overkant van de Cramergracht is afgefallen, in plaats daarvan komt er een uitbreiding op de locaties Vermeylenstraat en aan de Jan Evertsenstraat.

Het proces ontwerp maaiveld ligt volgens 5.1, 2, e op schema en ze geeft aan de deadline van 25 september te halen. Voorafgaand wil ze ook het toets team laten controleren voordat het naar de staf gaat. 5.1, 2, e zal voor 25 september ook de flappen gereed moeten hebben.

## **7. Voorbereiding pve/bruggen (R&D, 5.1, 2, e)**

### 7.1. Stand van zaken

5.1, 2, e heeft nieuwe detailtekeningen van 5.1, 2, e m.b.t. de autobrug laten zien en toegelicht. Ook heeft 5.1, 2, e met 5.1, 2, e van Stadsdeel Nieuw-West afgesproken om het boekje met nummer te sturen. Hij zal het daarna met 5.1, 2, e bespreken m.b.t. met COK.

Op deze wijze krijgen we het via de afdelingen vergunningen het advies van het COK.

### 7.2 Planning bestaande brug Jan Evertsensstraat

De bestaande brug aan de Jan Evertsensstraat zal in fase 3 i.p.v. fase 1 verbreedt worden. 5.1, 2, e zal dit aanpassen in het maaiveld faseringsafbeelding.

## **8. Communicatie**

5.1, 2, e zal met 5.1, 2, e voor haar vakantie een afspraak inplannen om af te stemmen wanneer ze met VORM en de bewoners een afspraak kunnen inplannen. Deze afspraak met bewoners zal moeten plaatsvinden voor de kap van de bomen die starten in week 38 (16 september).

5.1, 2, e gaat naar de projectwebsite van de gemeente kijken of deze up to date is. 5.1, 2, e draagt zorg dat de projectnota Jan Everstenstaat op de website zal worden vermeldt.

## **9. WWTTK**

5.1, 2, e laat weten dat de bewoners van de August Vermeylenstraat meetbouten hebben laten plaatsen. Ze heeft dit doorgestuurd naar VORM. 5.1, 2, e zal 5.1, 2, e de e-mail van bewoners doorsturen.

## **10. Sluiting (volgende projectteam 4 september; Achtergracht 4-22 kamer 1.03 (ook MS Teams link))**