

Wij besluiten af te wijken van artikel 12, lid 12.3, onder 12.3.1 en 12.3.2 van de bepalingen van dit bestemmingsplan en motiveren dit als volgt:

- In het verlengen c.q. vernieuwen van de vergunning voor de buurtinitiatieven voor 5 jaar worden geen bezwaren gezien.
- Gezien het besluit om de gebiedsontwikkeling van het Sixhavengebied tijdelijk stil te leggen, is het verlengen van de vergunning een logisch gevolg.
- Het behouden van de initiatieven sluit aan bij de wens om het gebied voorlopig groen te houden en verder in te richten voor en door buurtbewoners.
- De initiatieven onderhouden niet alleen de groene openbare ruimte, maar zorgen ook voor ontmoeting en verbinding. Bovendien is het een divers palet aan initiatieven die aansluiten op verschillende wensen en behoeften van bewoners van omliggende buurten.
- Placemakers (aanspreekpunt voor initiatiefnemers) ontvangt positieve geluiden vanuit de buurtbewoners over de initiatieven en activiteiten in Buurthaven.
- Tijdelijke activiteiten in het gebied dragen bij aan de levendigheid van het gebied en maken de potentie van het gebied zichtbaar.
- We willen buurtbewoners de gelegenheid geven zelf invulling te geven aan het tijdelijk gebruik van het gebied.
- Deze tijdelijke invulling is en wordt georganiseerd mede op verzoek van (een groot deel van) de bewoners.
- De initiatieven zijn buurtgericht en kleinschalig.

Het beoogde gebruik is dan ook niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening.