

From [redacted] <[redacted]>
Subject **RE: Beschikbare data overleg Wabo-aanvraag - [redacted] OLO-8073955 en opschorting beslistermijn**
To [redacted], [redacted], [redacted],
Cc [redacted] van [redacted]
Date May 1, 2024 at 1:57:27 PM UTC

Wat mij betreft prima!

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Juridisch medewerker

Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Team Procesuitvoering

Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

[redacted]

Oranje-Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam

<https://www.amsterdam.nl/>

Werkdagen: ma, di, wo, do, vrijdagochtend

Van: [redacted] [redacted]

Verzonden: woensdag 1 mei 2024 15:57

Aan: [redacted]; [redacted]; [redacted]

CC: [redacted] van [redacted]

Onderwerp: FW: Beschikbare data overleg Wabo-aanvraag - [redacted] OLO-8073955 en opschorting beslistermijn

Beste [redacted]

De afspraak met de [redacted] ga ik inplannen op woensdag 22 mei om 11.00 uur.

Graag hoor ik van jullie of het uitkomt.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e

Senior medewerker Vergunningen Bouw

Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Team Vergunningen

Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Oranje-Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam

<https://www.amsterdam.nl/>

Werkdagen: ma, di, woe-ochtend en do

Van: 5.1, 2, e >

Verzonden: dinsdag 30 april 2024 09:21

Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >

Onderwerp: RE: Beschikbare data overleg Wabo-aanvraag - 5.1, 2, e OLO-8073955 en opschorting beslistermijn

Goedemorgen,

Betreft de opschorting tot 11-juli 2024 akkoord.

We hebben gesproken over het geluidsrapport, ik heb inderdaad aangegeven hier geen tijd en energie meer in te steken zo lang er geen perspectief gegeven wordt vanuit de gemeente, jullie 'geluids-expert' had hier eerder bij aanwezig kunnen of misschien wel moeten zijn, er wordt nu wederom achteraf gehandeld waardoor ik achter het net vis, dat is jullie tekortkoming geweest in de aanloop naar het advies een geluidsrapport op te stellen.

Ook wil ik nogmaals aankaarten dat de verantwoordelijkheid voor dit euvel niet bij mij ligt, ik heb mijn huiswerk gedaan, heb continu meebewogen in de afgelopen 2 jaar, ben met iedereen in gesprek gebleven, zelfs met mensen die het gesprek vermijden. Dit alles om mijn bedrijf staande te houden en een 20 jaar bestaande vergunning rond te

krijgen.

Die vergunning en het bedrijf is ongewijzigd, sterker nog, ik ben al met een handjevol burens aan meebewegen geweest in mijn openingstijden en bedrijfsvoering. In tegenstelling tot andere gelijkwaardige horeca in de buurt, die worden gewoon vergund.

Begrijp goed dat dit bedrijf meer is dan een random café op de hoek!

Voor een realistisch beeld adviseer ik jullie op mij beurt om een uitvoerig buurtonderzoek te doen om het draagvlak voor Bar&Kitchen de Zuid (voorheen Cafe de Zuid) MET terras in deze hoedanigheid te toetsen. Een onderzoek is niet gegrond door omwonenden een zienswijze te laten indienen, dat is jullie huidige werkwijze, maar zoals u zelf erkende, geeft dat een vertekend beeld. Mensen met een negatief beeld zullen dit altijd eerder en harder roepen dan mensen met een positieve insteek. Dit is overigens ook te zien aan het aantal klachten en meldingen. Mochten die er al zijn is terug te halen zien dat dit vanuit hooguit 3 adressen komt, 1 in het bijzonder.

Betreft dit ene adres, 5.1, 2, e [redacted] is bij jullie bekend, ook dat hij op voorhand al bezwaar zal maken tegen elke vergunning/ontheffing die ik aanvraag, dat heeft hij persoonlijk in het bijzijn van de gemeente aangegeven. Het is aan jullie om je niet voor het karretje te laten spannen als je de horeca in het algemeen en daarmee mijn bedrijf in Amsterdam oost wenst te houden.

Betreft de afspraak, dit kan op woensdag 22 of donderdag 23 mei voor 16.00. Bij voorkeur bij ons op locatie, bar&kitchen De Zuid.

Groet

5.1, 2, e

5.1, 2, e | 5.1, 2, e | Amsterdam | 5.1, 2, e | www.dezuid.amsterdam

Van: 5.1, 2, e > 5.1, 2, e

Verzonden: maandag 29 april 2024 14:01

Aan: 5.1, 2, e

Onderwerp: Beschikbare data overleg Wabo-aanvraag - 5.1, 2, e OLO-8073955 en opschorting beslistermijn

Goedemiddag 5.1, 2, e

Naar aanleiding van ons telefoongesprek van vrijdag jl. bevestig ik het volgende.

Aangegeven is wat de redenen zijn om het geluidsrapport niet aan te passen.

Naar aanleiding hiervan zal ik eerst een intern overleg inplannen met de betreffende adviesafdelingen.

Vervolgens zal ik je een benaderen voor een overleg met de gemeente.

Kan je mij de beschikbare data doorgeven in de volgende periode:

Ma 13 mei t/m do 16 mei

Di 21 mei t/m do 23 mei

Ma 27 mei t/m do 30 mei

In het kader van bovenstaande zal de beslistermijn van de aanvraag omgevingsvergunning met wederzijds goedvinden moeten worden opgeschort.

Ik stel voor een opschorting tot en met 11 juli 2024. Graag ontvang ik uiterlijk woensdag 1 mei 2024 je akkoord.

Dank je wel alvast!

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e

Senior medewerker Vergunningen Bouw

Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Team Vergunningen

Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Oranje-Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam

<https://www.amsterdam.nl/>

Werkdagen: ma, di, woe-ochtend en do

Van: 5.1, 2, e >

Verzonden: woensdag 17 april 2024 14:11

Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >

Onderwerp: RE: Aanpassingen geluidsrapport Wabo-aanvraag - 5.1, 2, e OLO-8073955

Goedemiddag,

Kunnen we hier even over bellen of afspreken?

Begrijp dit vraagstuk niet, misschien is het eenvoudiger dan het lijkt maar ik verwacht niet dat dit voor mij via deze weg goed gaat uitpakken. Even los van de tijd/kosten die ik hier weer in zou moeten steken.

Ik kijk er ook wat sceptisch tegenaan. We zijn inmiddels bijna 2 jaar verder met deze aanvraag in de basis als zijnde vergunning. De bal ligt wat mij betreft bij de gemeente en de afdeling vergunningen, aangezien alle overige horeca in de directe omgeving gewoon vergund wordt vind ik het niet passend dat ik al deze moeite moet doen met alle nodige kosten voor iets waar geen enkele garantie op staat.

Graag zie ik een meer gegronde afspraak komen met een gezamenlijk belang tussen gemeente en trouwe welwillende ondernemer in deze. Vanuit daar kan ik hier mogelijk verder op ingaan.

Ik hoor graag wanneer we hier even contact over kunnen hebben. Het lijkt me ook goed als hier wederom iemand van de vergunningen of jurist bij aansluit.

Ik hoor het graag

Vriendelijke groet

5.1, 2, e

5.1, 2, e | 5.1, 2, e | Amsterdam | 5.1, 2, e | www.dezuid.amsterdam

Van: 5.1, 2, e > 5.1, 2, e >

Verzonden: donderdag 11 april 2024 15:14

Aan: 5.1, 2, e >

CC: 'Econsultancy, 5.1, 2, e >

Onderwerp: Aanpassingen geluidsrapport Wabo-aanvraag - 5.1, 2, e OLO-8073955

Goedemiddag 5.1, 2, e

Het geluidsrapport is enige tijd geleden doorgestuurd voor advies aan onze geluidsadviseur.

Het even op zich laten wachten, maar gisteren ontving ik de terugkoppeling met de volgende opmerkingen.

Het verzoek is om het rapport aan te vullen met de volgende opmerkingen :

1. een overdrachtsmodel (graag met Geomilieu) maken met daarin de zitplaatsen als de geluidsbronnen. De nu toegepaste geometrisch uitbreiding geeft een onderschatting en geeft een onjuiste geluidbelasting.
2. uitgaande van de bezetting van de zitplaatsen in de dag, avond en nachtsituatie de geluidsniveau's (zie volgend punt) op de bovenliggende woningen berekenen met genoemd model. Geen bedrijfsduurcorrectie toepassen.
3. naast equivalent geluid eveneens de geluidbelasting door pieken , LAmax, berekenen.
4. uitgaan van een bronvermogen van 75 dB(A)) 70 als je het koppelt aan restaurant per persoon op het terras voor equivalent geluid en idem 95 dB(A) voor pieken, LAmax. (de aangedragen 70 dB wordt gehanteerd voor zitplaatsen bij restaurants , bij café's wordt een hoger geluidniveau verwacht).
5. de geluidbelasting vanwege het wegverkeer lijken te hoog ingeschat doordat de geluidkaart mat ruime marges werkt (van 5 dB) Voor de nacht is een separate kaart op te roepen en geeft een lage geluidbelasting. Gegevens uit de geluidkaart nauwelijks bruikbaar en zeker niet voor de bepalende avond . Zo nodig een geluidberekening maken op basis van de intensiteiten van de omliggende wegen (m.n. verbindingdam). Verkeers-intensiteiten kunnen overgenomen worden uit : <https://maps.amsterdam.nl/verkeersprognoses/>

Graag het rapport aanpassen conform de opmerkingen van de geluidsadviseur.

5.1, 2, e kan je aan mij doorgeven hoeveel tijd 5.1, 2, e nodig heeft voor de aanpassing ?

Dank je wel alvast!

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e

Senior medewerker Vergunningen Bouw

Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Team Vergunningen

Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Oranje-Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam

<https://www.amsterdam.nl/>

Werkdagen: ma, di, woe-ochtend en do

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als

deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer .

Q Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen!

Aanvragen, meldingen, zienswijzen, klachten, verzoeken Wet open overheid en verzoeken om informatie, kunnen uitsluitend via de daarvoor bestemde formulieren op digitale wijze worden ingediend en niet via dit e-mailadres. Als een digitaal formulier is ingediend wordt er een zaak aangemaakt in ons systeem. Verdere digitale communicatie vindt uitsluitend via de zaak plaats. Stukken of reacties die naar dit e-mailadres worden verzonden worden als niet ontvangen beschouwd, en er gaan geen wettelijke termijnen lopen. Informatie over de digitale werkwijze en de digitale bereikbaarheid van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied is beschikbaar op de website van de OD NZKG. Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht en de bijlage(n). De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Ontvangt u dit bericht ten onrechte? Dan verzoeken wij u de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied staat er niet voor in dat de integriteit van dit bericht behouden is gebleven. Ook garanderen wij niet dat dit bericht en de bijlage(n) vrij is van virussen, niet is onderschept of vatbaar is geweest voor tussenkomst (door derden).
