

Bespreekpunten platform SIXHAVEN/TOLHUIS-gebied, de 'voortuin van Noord'

In gesprek met Marieke van Doorninck met de klankbordgroep op 11 februari 2021

over besluit ontwikkeling SIXHAVEN-gebied tot groene ruimte (besluit 21 januari 2021)

In het gesprek met wethouder willen wij duidelijkheid over de gemeentelijk kaders voor de gebiedsontwikkeling Sixhaven-gebied (TOLHUIS < SIXHAVEN EN IJPLEIN). Daarbij willen wij in ieder geval helderheid over:

1. Ruimtelijke afbakening van het plangebied

- o Wij hebben het nog steeds over het gebied Tolhuistingebied - Willemsluizingebied - IJplein-Westbuurt). De gemeente ook?
- o Wordt bestemmingsplan, zoals eerder voorgesteld, aangepast naar 'groen' nu werkzaamheden aan Noord/Zuid lijn afgerond zijn?
- o integrale gebiedsontwikkeling in samenhang met;
 - Groen-blauwe structuur; Sixhaven-gebied als onderdeel van de Noord Hollandse kanaalzone/scheg
 - Infrastructuur en mobiliteit

2. Wat zijn voor de gemeente de doelen voor de verdere gebiedsontwikkeling?

- o In omgevingsvisie staat *"Het Sixhavengebied krijgt een groene inrichting"* en ook *"Aan de noordoever van het IJ ontstaat een kralenketting van aantrekkelijke publieke plekken, met culturele voorzieningen, een mogelijk nieuw park bij de Sixhaven en een park op de NDSM-werf, uitzichtpunten en zwemplekken. Het worden plekken die voor heel Noord grote betekenis hebben."* Betekent dit laatste dat in het Sixhavengebied ook nog andere functies dan groen een plek moeten gaan krijgen wat betreft de gemeente?
- o wat zijn, met voorlopig afstel van metro-halte SIXHAVEN de infrastructurele plannen voor het gebied naast toekomstige brug over noord hollands kanaal, ook voetgangerspassage onder het IJ? een brug ten zuiden van de sluis? Pont naar Overhoeks? bushaltes in Overhoeks ipv Buiksloterwegpont?
- o zijn er plannen voor bebouwing (woningen.kantoren, horeca) in het Sixhaven-gebied
- o zijn er plannen Sixhaven als festivalterrein bij Amsterdam 750 jaar?
- o Plannen voor initiatieven die er al zijn in de Buurthaven zoals moestuin/soep uit Noord; mogelijkheid behoud moestuin?
- o Herplant bomen na grootschalige kap bij aanleg Noord/Zuidlijn

3. Tijdshorizon:

- o Wij willen als Platform af van tijdelijke plannen en willen nu werken aan de ontwikkeling van groene ruimte/park/voortuin; plannen voor de lange termijn.
 - Wat heeft de gemeente voor ogen? Op website Sixhaven staat: *"De gemeente stelt het besluit over de aanleg van het metrostation voorlopig uit en besluit in samenhang met aanleg voetgangerspassage onder het IJ."* Waar moeten we aan denken bij voorlopig? 2 jaar, 5 jaar, 10 jaar, ...?
 - Op website sixhaven (gemeente staat ook: *"Voorlopig maken we geen plannen voor grote veranderingen van het Sixhavengebied"*. Hoe moeten we dit interpreteren?

Betekent dit minimale investeringen om naar de toekomst toe nog steeds alle opties open te houden? Voor de buurt is dat scenario zeker ongewenst. Ook wat betreft onzekerheid 'sloop' woningen Laanweg-kwartier, flats IJplein, maar ook gezien de broodnodige investeringen in de openbare (groene) ruimte ook op gebied van veiligheid

- Ontwikkeling TOLHUISGEBIED tot TOLHUISTUIN; gebied ontwikkelen tot TOLHUIS-TUIN aangezien dit gebied een permanent groene bestemming heeft en op moment sterk verwaarloosd is; hekken weg, ontwikkeling groene tuin/bankjes/toegankelijk ook met het oog op infrastructurele ontwikkelingen; integraal landschapsplan gewenst!

4. Proces voor de verdere gebiedsontwikkeling - participatie

- Hoeveel tijd wil de gemeente uittrekken om de plannen te maken? Welke stappen ziet de gemeente in dat proces
- o Op welke manier denkt de gemeente de samenwerking met bewoners en andere gebruikers van het gebied vorm te gaan geven? Tijdens de manifestatie van het platform heeft de wethouder aangegeven de gebiedsontwikkeling met bewoners en andere belanghebbenden vorm te willen geven. Dat is nog nauwelijks gebeurt. Een klankbordgroep is niet wat wij voor ogen hebben als we het over participatie hebben à graag willen wij in deze context een, voor alle partijen, succesvol participatie-traject aanhalen het "Integraal Ruimtelijk Programma Durgerdam"; wij zien de ontwikkeling van het SIXHAVEN-gebied voor ons als het participatie-traject dat heeft plaatsgevonden in kader van dijkverzwaring Durgerdam.

Dwz dialoog met alle belanghebbenden uit het gebied, voordat de beslissingen genomen zijn, niet achteraf informatie als beslissingen al genomen zijn, onder begeleiding van facilitator die zorgt dat alle partijen informatie krijgen en het proces begeleidt