

From 5.1, 2, e 5.1, 2, e waternet.nl>  
Subject Re: Undeliverable Mail: "RE: ter bevestiging: gw-neutraal bouwen v Eeghenstraat 94-98"  
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e amsterdam.nl>  
Date August 20, 2025 at 11:52:00 AM CEST

Goedemorgen 5.1, 2, e

De laatste versie van het geohydrologische rapport waar Waternet een positief advies voor heeft afgegeven is van Crux met kenmerk NT23415a3 (versie 3). Wat later is nog een aanvulling positief beoordeeld tbv het verticale evenwicht met kenmerk 2023-12-20 Crux-NT23415b1.

De specifieke maatregel heeft volgens NT23415a3 (versie 3) de volgende specificaties:

#### **Oplossing 2: Grondverbetering, opvulling cannelures en gaten in damwand**

Onder de keldervloer wordt een grondverbetering toegepast, de cannelures worden opgevuld en er worden (doorstroom-)gaten gecreëerd in de damwanden, de maatregel omvat de volgende deelaspecten:

- \* Grondverbetering: Toepassing van een grondverbetering onder de keldervloer van 30 cm dik.
- \* De grondverbetering moet een doorlatendheid hebben van 30 m/d; dit komt overeen met grof zand.
- \* De opvulling ter plaatse van de cannelures dient een doorlatendheid te hebben van 100 m/d; Dit komt overeen met fijn grind
- \* De damwandgaten hebben een diameter van 20 cm met een afstand van 70 cm (uitgaande van een damwandplank van 70 cm komt dit overeen met een gat per plank)
- \* Aantal damwandgaten per kelderzijde is 40
- \* De damwandgaten worden geplaatst op 2,2 m-NAP

M.a.w. de cannelures worden inderdaad opgevuld met fijn grind wat geloof ik antwoord is op je vraag die we gisteren telefonisch hadden besproken.

Mocht er nog wat onduidelijk zijn dan hoor ik het graag. Ik ben tav grondwaterneutraliteit de eerste contactpersoon binnen Waternet. Ik denk dat ik je met de meeste vragen hierover kan helpen, maar mocht je wat meer specifieke of technisch vragen hebben (bijvoorbeeld over de lopende rechtzaken en onderzoeken die lopen tpv de Van Eeghenstraat) dan kan ik je ook in contact brengen onze grondwaterspecialisten die hier inhoudelijk nauwer bij betrokken zijn.

Mvg

5.1, 2, e

Adviseur Grondwater  
Afdeling Programmeren Leidingen

Bereikbaar: ma, di, wo, do

T: 5.1, 2, e  
E: 5.1, 2, e [waternet.nl](mailto:5.1, 2, e@waternet.nl)



Classificatie: Intern

---

Van 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e amsterdam.nl>  
Verzonden: dinsdag 19 augustus 2025 16:13  
Aan 5.1, 2, e 5.1, 2, e waternet.nl>  
Onderwerp: RE: Undeliverable Mail: "RE: ter bevestiging: gw-neutraal bouwen v Eeghenstraat 94-98"

Beste heer 5.1, 2, e

Dank voor het prettig telefonisch gesprek.  
Project Van Eeghenstraat 94-98 zijn ze gestart met de verbouwing. Deels ligt de werkvloer (kelderbak) erin, ze moeten dit helaas in fases uitvoeren.

Mijn vraag is mogen ze de cannelures vol storten met grind?  
Welk rapport hebben jullie als laatste getoetst?

Alvast dank.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e  
Senior Manager Bouw en Gebruik  
Afdeling Vergunningen Toezicht en Handhaving  
Gemeente Amsterdam, stadsdeel Zuid

5.1, 2, e  
5.1, 2, e@amsterdam.nl  
President Kennedylaan923, flex 3e verdieping  
Postbus74019, 1070 BA, Amsterdam

Classificatie: Intern

----- richt-----

Van 5.1, 2, e  
Verzonden: dinsdag 4 februari 2025 15:21  
Aan 5.1, 2, e  
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e  
Onderwerp: RE: Undeliverable Mail: "RE: ter bevestiging: gw-neutraal bouwen v Eeghenstraat 94-98"

Goedemiddag 5.1, 2, e

Zie hieronder onze reactie op doorgestuurd voorstel:

De gemeente hanteert een minimale dikte van 0,2 m. Dat staat in de indieningsvereisten, maar het is min of meer verborgen. In tabel 2 staat dat de minimale dikte van de grondverbetering 0,2 m bedraagt als geen geohydrologisch rapport nodig is. Als er wél een rapport nodig is (zoals nu), wordt verwezen naar dezelfde tabel 2.

Je berekening klopt, maar ik kan niet akkoord gaan met 10 cm grind.  
Grondverbeteringen van <20 cm zijn minder robuust. Dit heeft te maken met de verdichting. Zeker onder een kelder, die waarschijnlijk ook als werkvloer wordt gebruikt, zal verdichting zeker plaatsvinden. Hierdoor zal de k-waarde na verloop van tijd lager worden, wat niet gewenst is. Bij grotere diktes speelt verdichting een relatief kleinere rol en blijft de doorstroming min of meer gelijk.

Grof zand blijft daarom een robuustere maatregel. Als jullie 20 cm grof zand met een k-waarde van 45 m/d hanteren, kan ik hiermee akkoord gaan.

Mvg

5.1, 2, e  
Adviseur Grondwater  
Afdeling waterplannen & Besturing

Bereikbaar: ma, di, wo, do

T: 5.1, 2, e  
E: 5.1, 2, e [waternet.nl](mailto:5.1, 2, e@waternet.nl)

Classificatie: Intern

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 5.1, 2, e <5.1.2.e@5.1.2.e>

Verzonden: dinsdag 21 januari 2025 10:28

Aan: Bacon <5.1.2.e@5.1.2.e> <5.1.2.e@waternet.nl>

Onderwerp: Fw: Undeliverable mail: "RE: ter bevestiging: gw-neutraal bouwen v Eeghenstraat 94-98"

Beste 5.1, 2, e

Hoop dat alles goed met je gaat. Ik probeer 5.1, 2, e een mailtje te sturen, echter krijg ik de mail terug. Is het misschien mogelijk dat je deze naar hem doorstuurt? Betreft de uitwerking van de kelder bij de Van Eeghenstraat 94-98. Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

(vrijdag afwezig)

5.1, 2, e

<https://eur01.safelinks.protection.outlook.com/?url=http%3A%2F%2F5.1.2.e%2F&data=05%7C02%775.1.2.e%40waternet.nl%7C74134f04ffe6445be67008ddd12a9476%7Cdc176db0cbcb4c4984e9efe31a545c55%7C1%7C0%7C6389120961915.1.2.e>

De informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Zuider Vastgoed B.V. staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor tijdige ontvangst daarvan.

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 5.1, 2, e <5.1.2.e@waternet.nl> <5.1.2.e@waternet.nl>

Verzonden: dinsdag 21 januari 2025 10:08

Aan: 5.1, 2, e <5.1.2.e@5.1.2.e> <5.1.2.e@5.1.2.e>

Onderwerp: Undeliverable Mail: "RE: ter bevestiging: gw-neutraal bouwen v Eeghenstraat 94-98"

Your message:

From: 5.1, 2, e <5.1.2.e@5.1.2.e>

Subject: RE: ter bevestiging: gw-neutraal bouwen v Eeghenstraat 94-98

Could not be delivered because of

550 5.4.1 Recipient address rejected: Access denied. [AMS1EPF00000041.eurprd04.prod.outlook.com 2025-01-21T09:07:44.571Z 08DD3801A0471152]550 5.4.1 Recipient address rejected: Access denied. [AMS1EPF00000041.eurprd04.prod.outlook.com 2025-01-21T09:07:44.571Z 08DD3801A0471152]

The following recipients were affected:

5.1, 2, e <5.1.2.e@waternet.nl>

#### Additional Information

Original Sender: 5.1, 2, e <5.1.2.e@5.1.2.e>  
Sender-MTA: <52.101.66.73>  
Remote-MTA: <52.101.73.6>  
Reporting-MTA: <mx1.waternet.nl>  
MessageName: <B678f63d40000.00000000001.0001.mml>  
Last-Attempt-Date: <10:07:44 Tue, 21 January 2025>

Waternet is de gemeenschappelijke organisatie van Waterschap Amstel, Gooi en Vecht en de Gemeente Amsterdam.

Waternet gaat zorgvuldig om met de totstandkoming en verstrekking van informatie. Indien uit de aanhef of de inhoud blijkt dat dit bericht niet voor u is bedoeld, verzoeken wij u de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie <https://www.waternet.nl/privacy-en-cookies/>

Waternet works on behalf of the Amstel, Gooi and Vecht Water Authority and the City of Amsterdam.

Waternet makes every effort to ensure that the information it generates and distributes is correct at all times. If the name or contents of this message lead you to suspect that it is not intended for you, we kindly request that you inform the sender and delete the message. For more information about information rights, see <https://www.waternet.nl/privacy-en-cookies/>

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: <https://eur01.safelinks.protection.outlook.com/?url=http%3A%2F%2Fwww.amsterdam.nl%2Fproclaimer&data=05%7C02%775.1.2.e%40waternet.nl%7C74134f04ffe6445be67008ddd12a9476%7Cdc176db0cbcb4c4984e9efe31a545c55%7C1%7C0%7C6389120961915.1.2.e>

Waternet is de gemeenschappelijke organisatie van Waterschap Amstel, Gooi en Vecht en de Gemeente Amsterdam.

Waternet gaat zorgvuldig om met de totstandkoming en verstrekking van informatie. Indien uit de aanhef of de inhoud blijkt dat dit bericht niet voor u is bedoeld, verzoeken wij u de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie <https://www.waternet.nl/privacy-en-cookies/>

Waternet works on behalf of the Amstel, Gooi and Vecht Water Authority and the City of Amsterdam.

Waternet makes every effort to ensure that the information it generates and distributes is correct at all times. If the name or contents of this message lead you to suspect that it is not intended for you, we kindly request that you inform the sender and delete the message. For more information about information rights, see <https://www.waternet.nl/privacy-en-cookies/>