



**Gemeente  
Amsterdam**

Bezoekadres  
Plein '40-'45 nr. 1  
1064 SW Amsterdam

Postbus 2003  
1000 CA Amsterdam  
Telefoon 14020  
www.amsterdam.nl

Retouradres Postbus 2003, 1000 CA Amsterdam

<sup>5.1,2,e</sup>  
5.1, 2, e  
1069 AE AMSTERDAM

Datum 1 november 2021  
Ons kenmerk 5.1, 2, e  
Behandeld door 5.1, 2, e medewerker vergunningen APV  
5.1, 2, e amsterdam.nl  
Onderwerp Besluit verlenen exploitatievergunning horecabedrijf

Geachte heer/mevrouw ,

U hebt 7 september 2021 een aanvraag ingediend voor een exploitatievergunning horecabedrijf voor <sup>5.1,2,e</sup> 5.1, 2, e 5.1, 2, e te Amsterdam. In deze brief informeer ik u over mijn besluit en over wat u eventueel nog <sup>5.1,2,e</sup> gellen.

#### VIJF JAAR

De standaard looptijd van een exploitatievergunning is drie jaar. Ondernemers kunnen bij verlenging echter ook in aanmerking komen voor een vergunning met een looptijd van vijf jaar. U voldoet aan de voorwaarden om in aanmerking te komen voor een vergunning voor vijf jaar. Daarom heb ik besloten u een exploitatievergunning te verlenen met een looptijd van vijf jaar. Hierbij ontvangt u de vergunning en de daarbij behorende voorschriften. Ook heb ik een openingstijdenkaart toegevoegd.

#### Meer informatie

Meer informatie over de verlenging van uw exploitatievergunning vindt op [www.amsterdam.nl/horeca](http://www.amsterdam.nl/horeca). Hier vindt u ook de geldende handhavingsstrategie horeca.

#### Vragen

Hebt u nog vragen? Neem dan contact op met de contactpersoon die bovenaan deze brief staat.

De burgemeester van Amsterdam,  
namens deze,

5.1, 2, e  
medewerker vergunningen APV

(Deze brief is automatisch aangemaakt en daarom niet ondertekend)



## Exploitatievergunning alcoholverstrekkend horecabedrijf met terras

### Besluit

De burgemeester van Amsterdam verleent aan:

5.1.2.e

een vergunning voor het exploiteren van een alcoholverstrekkend horecabedrijf met terras. De exploitatievergunning is toegekend op grond van de artikelen uit hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV).

### Voor

horecabedrijf:

5.1.2.e

locatie:

5.1, 2, e

5.1, 2, e e Amsterdam

geldig tot:

1 november 2026

kenmerk:

5.1, 2, e

De vergunning geldt voor de volgende lokaliteiten (binnen-/buitenruimtes):

#### Lokaliteit(en)

#### Oppervlakte in m<sup>2</sup>

Restaurant

190

Terras

100

### Openingstijden

zondag t/m donderdag: van 7.00 tot 1.00 uur

vrijdag en zaterdag: van 7.00 tot 3.00 uur

Terras

zondag t/m donderdag: uiterlijk tot 01:00 uur

vrijdag en zaterdag: uiterlijk tot 02:00 uur

Winterterras: 1 november tot 1 maart. Hiervoor gelden afwijkende openingstijden. Zie hiervoor verder in de vergunning voor winterterrasregeling.

Het bedrijf wordt geëxploiteerd als: Hotel ( dagzaak)

### Overwegende dat:

- Het horecabedrijf ligt in een gebied waar het bestemmingsplan "Osdorp Midden Noord" geldt. De locatie heeft de bestemming "horeca".
- De voor horeca aangewezen gronden zijn bestemd voor: een hotel met inbegrip van bijbehorende ruimten als lobby, restaurant, kantoorruimten, vergaderzalen, bergingen en andere nevenruimten in alle bouwlagen;

- Het exploiteren van dit horecabedrijf overeenkomstig artikel 3.3. APV in overeenstemming is met het ter plaatse geldende bestemmingsplan;
- Gelet op het karakter van de straat en wijk, de aard van het horecabedrijf, het huidige woon- en leefklimaat alsmede de wijze van bedrijfsvoering en de eisen gesteld aan de exploitant en leidinggevende het woon- en leefklimaat, de openbare orde en veiligheid niet nadelig worden beïnvloed door dit horecabedrijf, mits de bij deze vergunning behorende voorschriften in acht worden genomen;
- Niet is gebleken dat het gebruik van het terras schade toebrengt aan de weg, dan wel een gevaar oplevert voor het gebruik, beheer en onderhoud van de weg, of afbreuk doet aan de andere publieke functies van de weg, mits de bij deze vergunning behorende voorschriften in acht worden genomen.

Gelet op bovenstaande doen de bijzondere weigeringsgronden zoals genoemd in artikel 3.11 lid 2 en 3 juncto artikel 3.17 lid 2 APV zich niet voor zodat de exploitatievergunning met terras met in achtneming van onderstaande voorschriften en bijlagen kan worden verleend.

### **Leidinggevenden**

Zoals opgenomen in het Aanhangsel van de Alcoholwetvergunning.

### **Vergunningsvoorwaarden en voorschriften**

Op deze vergunning zijn van toepassing: hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV), het daarop gebaseerde beleid.

Hieronder volgen enkele belangrijke bepalingen daaruit.

- Het is niet toegestaan het bedrijf inclusief terras op andere tijden dan hierboven vermeld open te hebben voor bezoekers .
- Samen met de leidinggevende(n) bent u verantwoordelijk voor de goede gang van zaken in het bedrijf en de directe omgeving. Als vergunninghouder zorgt u dat het komen en gaan van bezoekers ordelijk verloopt.
- (Eén van) de leidinggevende(n), die in het aanhangsel van de exploitatievergunning staat moet als leidinggevende in het bedrijf optreden. Dat betekent dat zolang het bedrijf open is voor publiek er een leidinggevende aanwezig moet zijn die verantwoordelijk is voor de gang van zaken.
- Wijzigingen van personen die als leidinggevende in het horecabedrijf optreden geeft u door aan de gemeente. Dit moet via het daarvoor bestemde aanvraagformulier bijschrijven en/of uitschrijven leidinggevende(n). Deze kunt u vinden via [www.amsterdam.nl/horeca](http://www.amsterdam.nl/horeca).
- Als u zich niet houdt aan de regels voor horecabedrijven (een voorschrift uit deze vergunning of de regels uit de APV), kan de gemeente maatregelen nemen op grond van de geldende Handhavingstrategie Horeca Amsterdam. Deze kunt u vinden via [www.amsterdam.nl/horeca](http://www.amsterdam.nl/horeca).
- Aanwijzingen van politie en toezichthouders moeten onmiddellijk worden opgevolgd. U moet politie en toezichthouders altijd onmiddellijk tot het bedrijf toelaten. U geeft hun deze vergunning op eerste verzoek ter inzage (digitaal mag ook).

- U zorgt dat het publiek het bedrijf op het sluitingstijdstip heeft verlaten en voor bezoekers gesloten is.
- Bij het toelaten en de bejegening van uw publiek mag niet gediscrimineerd worden. Dit geldt ook voor de bedrijfsvoering.
  
- De openingstijdenkaart van de gemeente moet van buitenaf altijd duidelijk zichtbaar zijn.
- De weekendopeningstijden gelden ook voor de nacht die volgt op: eerste kerstdag; eerste paasdag; eerste pinksterdag.
- Deze vergunning blijft van kracht, zolang de hierin omschreven exploitatie niet verandert.
- Deze vergunning is niet overdraagbaar aan andere (rechts-)personen.
- Beëindiging van uw horecabedrijf moet u binnen twee weken schriftelijk melden aan de afdeling Horecaverunningen van de gemeente.

#### **Vergunningsvoorwaarden terras**

1. Het terras mag uitsluitend worden geplaatst in overeenstemming met de bij deze vergunning behorende tekening.
2. Indien het terras niet wordt geëxploiteerd, dienen de tafels en stoelen te worden opgeruimd en te worden vastgeketend ingeval deze buiten blijven staan.
3. Het is verboden etenswaren en/of dranken op het terras op te slaan of te bereiden.
4. Het is verboden op het terras muziek ten gehore te (doen) brengen.
5. Op het terras mogen uitsluitend stoelen, tafels, banken, parasols en zijschotten tot een maximum hoogte van 1,5 m worden geplaatst.
6. Het terrasmeubilair mag niet op de weg worden opgeslagen.
7. Het gedeelte van de weg waarop het terras zich bevindt, dient na sluitingstijd door de exploitant te worden schoongemaakt.
8. In de periode van 1 november tot 1 maart geldt het volgende bijzondere voorschrift:
  - Het terras mag worden verwarmd, ook vanuit de gevel. (N.B.: U heeft een omgevingsvergunning nodig om een terrasverwarming aan de gevel aan te brengen)
  - Het terras mag geopend zijn tot 24:00 uur.

#### **Terrastekening**

**Zoals opgenomen in de bijlage.**

De burgemeester van Amsterdam,  
namens deze,

5.1, 2, e

medewerker vergunningen APV

(Deze brief is automatisch aangemaakt en daarom niet ondertekend)

**Aanhangsel van de Exploitatievergunning horecabedrijf****Voor**

Horecabedrijf:

5.1,2,e

Locatie:

5.1, 2, e

5.1, 2, e te Amsterdam

vergunninghouder:

5.1,2,e

vergunning kenmerk:

5.1, 2, e

geldig tot:

1 november 2026

**De leidinggevenden zijn:**

|    | Naam leidinggevende | Voornaam | Geboortedatum |
|----|---------------------|----------|---------------|
| 1. | 5.1, 2, e           |          |               |
| 2. |                     |          |               |
| 3. |                     |          |               |
| 4. |                     |          |               |
| 5. |                     |          |               |
| 6. |                     |          |               |

De burgemeester van Amsterdam,  
namens deze,

**5.1, 2, e**

medewerker vergunningen APV

(Deze brief is automatisch aangemaakt en daarom niet ondertekend)

### **Oneens met dit besluit?**

Hier ziet u hoe u bezwaar kunt maken.

Let op: u kunt binnen zes weken na de dag waarop het besluit is verzonden bezwaar maken.

Het beste en het snelste kunt u via de website bezwaar maken:

- Kijk op [www.amsterdam.nl/bezwaar/JB](http://www.amsterdam.nl/bezwaar/JB)
- Vul het formulier in. U hebt hiervoor DigiD of E-herkenning nodig.
- Stuur het formulier op via de website.

Als u niet in Nederland woont of u geen DigiD/E-herkenning kunt gebruiken.

Een brief versturen met daarin:

- De datum
- Uw naam, adres en telefoonnummer en eventueel uw e-mailadres.
- Waarom u het niet eens bent met het besluit
- Uw handtekening
- Maak een kopie van het besluit en stuur deze mee.

Dient iemand anders namens u het bezwaarschrift in? Stuur dan een machtiging mee.

U stuurt uw brief naar:

Gemeente Amsterdam  
T.a.v. Juridisch Bureau  
Postbus 483  
1000 AL AMSTERDAM

### **Schorsende werking**

Het indienen van een bezwaarschrift heeft **geen** schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit waartegen u bezwaar maakt, blijft geldig totdat over uw bezwaar is beslist.

### **Spoed? Voorlopige voorziening**

Bij grote spoed kunt u (tegen kosten) een zogeheten voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een spoedprocedure waarmee het genomen besluit tijdelijk kan worden ingetrokken en/of andere maatregelen kunnen worden getroffen. Een voorlopige voorziening vraagt u digitaal aan via:

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor hebt u een DigiD nodig. Op deze site vindt u ook meer informatie.

of per post:

De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam  
Afdeling Publiekrecht –teams bestuursrecht  
Postbus 75850  
1070 AW Amsterdam

**Wat verder nog van belang is om te weten**

Los van bovenstaande voorschriften die verbonden zijn aan de exploitatievergunning, heeft u zich als exploitant ook aan de andere regelgeving te houden. Enkele belangrijke regels waar u ongetwijfeld mee te maken heeft zijn:

- Milieuregelgeving (Activiteitenbesluit en Activiteitenregeling): Als u muziek draait in uw inrichting met een hoger niveau dan 70 dB(A) (= spraakniveau) en/of u bereidt voedsel in uw inrichting dan bent u verplicht om een milieumelding te doen via <http://www.aimonline.nl>. Ook als u uw inrichting verandert dan bent u verplicht een milieumelding te doen. Voor wat betreft het bereiden van voedsel geldt dat u moet zorgen dat geurhinder zo veel als mogelijk wordt voorkomen door middel van een afvoerpijp die ver genoeg boven het daklandschap uitsteekt of via een goed werkende ontgeuringsinstallatie. Voor wat betreft muziekgeluid geldt dat u met een geluidsonderzoek moet kunnen aantonen op welk niveau de muziek maximaal gedraaid kan worden zonder dat de wettelijke geluidsnormen overtreden worden. Voor meer informatie verwijzen wij u naar [www.infomil.nl](http://www.infomil.nl) of [www.wetten.overheid.nl](http://www.wetten.overheid.nl).
- Milieuregelgeving (Activiteitenbesluit): het kan zijn dat voor het pand waarin u uw horecazaak exploiteert maatwerkvoorschriften (voorheen nadere eis) van toepassing zijn. Of dat in uw geval ook is kunt u navragen bij het stadsdeel waarin uw horecazaak gevestigd is.
- In de maatwerkvoorschriften staan gedragsregels opgenomen waaraan u zich moet houden. Veel voorkomende gedragsregels zijn het verplichte gebruik van een afgeregelde en verzegelde limiter (geluidsbegrenzer) voor het afspelen van muziek en de verplichting om ramen en deuren dicht te houden als u muziek draait.
- Gevelreclame: u mag niet zomaar reclame aan uw gevel ophangen. U heeft hier doorgaans een omgevingsvergunning voor nodig. Ga dit na voor uw stadsdeel. Voorwaarden voor gevelreclame staan in de welstandsnota.
- Schoon: Uw horecabedrijf en de directe omgeving van uw horecabedrijf (tot 25 meter afstand) moet schoon gehouden worden (artikel 2.13 Activiteitenbesluit milieubeheer).
- Bedrijfsafval: u moet een contract afsluiten voor het ophalen van bedrijfsafval. In de gemeente Amsterdam betalen alle bedrijven Reinigingsrecht bedrijven. Dit is een heffing voor het inzamelen en verwerken van bedrijfsafval. Als u een contract afsluit voor het ophalen van bedrijfsafval hoeft u geen Reinigingsrecht meer te betalen. U kunt dan een ontheffing aanvragen. Meer informatie over bedrijfsafval en reinigingsrecht vindt u op [www.amsterdam.nl/veelgevraagd](http://www.amsterdam.nl/veelgevraagd). Vul als zoekterm 'bedrijfsafval' in.
- Gebruiksmelding: Wanneer in uw horecabedrijf meer dan 50 personen aanwezig kunnen zijn, moet u 8 weken voor ingebruikname een gebruiksmelding doen. Dit kunt u doen via [www.omgevingsloket.nl](http://www.omgevingsloket.nl). Kijk op [www.bouwbesluitonline.nl](http://www.bouwbesluitonline.nl) voor meer informatie.