

Algemene gegevens				: zelf invullen	
Projectnaam	:	VO Campus Buikslooterweg, <u>deelproject sloop Buikslooterweg</u>			
Projectplaats	:	Amsterdam			
Projectnummer	:	5.1.2.e			
Opdrachtgever	:	5.1.2.e			
Datum overzicht	:	24 januari 2020			
Opgesteld door	:	5.1.2.e			
Peildatum project	:	7-1-2020 prijsstijging tot einde werk excl.			
Bruto vloeroppervlak in m <sup>2</sup> bvo	:	8.393			
Ambitieniveau	:	BB			
Verdeling budget naar posten (excl. btw)					
Code	Budgetposten	Bedrag (excl. BTW)	Toelichting	€ / m <sup>2</sup> bvo	% t.o.v. totaal
<b>A</b>	<b>Grondkosten</b>	5.111,0		5.111,0	5.111,0
A.01	Verwerving grond				
A.02	Uitvlakken terrein		nader af te stemmen		
A.03	Sloopkosten bestaand hoofdgebouw (5743m <sup>2</sup> bvo)		cfm. opgave ROCvA		
A.04	Sloopkosten bestaand gymzaal (350m <sup>2</sup> bvo)		bvo 350m <sup>2</sup>		
A.05	Sloopkosten bestaand noodgebouw (1500m <sup>2</sup> bvo)		bvo 1500m <sup>2</sup>		
A.06	Sloopkosten bestaand Doras (ca. 800m <sup>2</sup> bvo)		bvo 2 lagen van ca. 400m <sup>2</sup>		
A.07	Asbestsanering noodgebouw		uit raming bbn		
A.08	Asbestsanering gymzaal		uit raming bbn		
A.09	Asbestsanering hoofdgebouw		geen inventarisatie rapport		
A.10	Asbestsanering Doras		geen inventarisatie rapport		
A.11	Onderzoeken				
A.12	Vervolgkosten n.a.v. Flora en Fauna onderzoek				
A.13	Onvoorzien over grondkosten	7,5%	afgerond		
<b>B</b>	<b>Bouwkosten</b>	%			
B.01	Bouwkundige werken		nvt		
B.02	Werktuigbouwkundige installaties		nvt		
B.03	Electrotechnische installaties		nvt		
B.04	Terrein aanleg en inrichting		nvt		
B.05	Onvoorzien bouwkosten	7,5%			
<b>C</b>	<b>Directiekosten</b>				
C.01	Projectmanagement				
C.02	Directievoering & Toezicht				
C.03	Bouwkostenadviseur				
C.04	Overig advies				
C.05	Onvoorzien directiekosten	7,5%	afgerond		
<b>E</b>	<b>Bijkomende kosten</b>	%			
E.01	Overheidsheffingen / leges*	3,53%			
E.02	NUTS voorziening		afkoppelen		
E.03	Reserveringen indexering en afkoop loon-prijsstijgingen				
E.04	Interne kosten ROCvA/VOvA				
E.05	Onvoorzien bijkomende kosten	7,5%	afgerond		
	*wordt geen btw over gerekend				
<b>Totaal exclusief BTW</b>					
	BTW	21,00%			
<b>Totaal inclusief BTW</b>				afgerond	