

Terugkoppeling bijeenkomst transformatie Buikslotermeerplein

Datum: 14 juli 2022

Locatie: Stadsloket Amsterdam Noord (Buikslotermeerplein 2000)

Contactpersoon: 5.1, 2, 5.1, 2, e

Per onderwerp zijn tijdens de bijeenkomst de volgende afspraken gemaakt:

Planning en participatie

In het najaar willen we starten met het duiden van het collectieve verhaal en het collectieve proces voor Buikslotermeerplein naar de bredere omgeving, Noord en de stad.

CAN informatiemarkt op 1 september 2022

Op 1 september organiseert de gemeente de CAN informatiemarkt in de centrale hal van Station Noord. Hier willen we ook een toelichting geven op het proces van de vuistregels en worden alle initiatiefnemers en eigenaren uitgenodigd om in gesprek te gaan met bezoekers.

Bijeenkomst ter vaststelling algemene vuistregels september 2022 (definitieve datum n.t.b.)

In augustus volgen nog een aantal individuele sessies. In september wordt een volgende brede bijeenkomst met alle initiatieven gepland ter vaststelling van een "definitief concept" de algemene vuistregels. Deze versie kan worden gebruikt bij de participatie. Bij gezamenlijke overeenstemming start daarmee de uitwerking deelgebiedsvisies. Een nieuwe versie van de vuistregels wordt in de loop van de zomer vooruitlopend al rondgestuurd.

Stadsgesprek Buikslotermeerplein oktober 2022 (definitieve datum n.t.b.)

Hierbij willen we ook het supervisieteam Buikslotermeerplein, 5.1, 2, e en 5.1, 2, e 5.1, 2, e een rol geven met advies op het transformatiekader. Bij het stadsgesprek nodigen we ook relevante politieke betrokkenen uit, bijvoorbeeld de nieuwe raadscommissie RO.

Afstemming vragen grondprijzen & erfpacht

Vragen aan Team Advisering Grondprijzen kunnen partijen mailen aan 5.1, 2, e en/of 5.1, 2, e

Hierop volgt terugkoppeling per mail. Daarnaast verzamelt de gemeente alle gestelde vragen en antwoorden in een overzichtsdokument dat in de loop van de zomer gedeeld zal worden.

Besluitvorming CVE Boven 't Y

5.1,5

5.

Voor besluitvorming over o.a. de vuistregels in de ALV is 4/5e aanwezigheid van leden nodig, waarvan tenminste 3/4e moet instemmen voor een positief besluit.

Verdere uitwerking vuistregels

Naar aanleiding van de bijeenkomst worden de volgende onderwerpen nader uitgewerkt in een nieuwe versie van de vuistregels en/of geagendeerd voor de volgende workshops:

1. **Dekken en plinthoogte.** Een nieuwe gedetailleerde doorsnede met hoogte van bestaande bouw, logistiek en puien. Hierbij rekening houdend met hoogtes van appartementen, peilmaten, installaties, etc.
2. **Setbacks.** De regel voor setbacks wordt verder gespecificeerd.
3. **Vergroenen / openbare ruimte.** Een aanpak voor de uitwerking van de ambitie om te vergroenen. Voorstel is in de volgende fase een gezamenlijk schetsontwerp te organiseren voor de openbare ruimte.
4. **Fietsparkeren** wordt in de werkgroep Parkeren onderzocht, met aandacht voor slimme oplossingen op blokniveau.
5. **40/40/20.** Voor de visie op 40/40/20 woningverdeling werkt de gemeente een voorstel uit en roept partijen op om inzichten en/of voorstellen te delen.