

## Molenwijk werkplan 2025

In de Molenwijk wordt een investeringsbesluit genomen voor het scholengebied, waardoor volgend jaar in ieder geval de basisschool De Bonkelaar al kan starten met nieuwbouw. Plannen voor ca. 150 woningen en andere maatschappelijke voorzieningen worden ook in het plan ingepast. Ook de openbare ruimte wordt opgeknapt.

In het gebied van de molenwieken worden gesprekken met de woningbouwvereniging gevoerd voor de bouw van nieuwe woningen in de parkeergarages. Hierna kan ook een definitief programma worden vastgesteld.

In het centrumgebied wordt gestart met het onderzoeken van de haalbaarheid van de beoogde programmering.

Voor alle deelgebieden wordt ook een participatietraject doorlopen. Waar het kan wordt samenwerking gezocht met andere directies en stedelijke programma's, zoals Aanpak Noord.

### 1. Risico's

<b>Nr.</b>	<b>Risico</b>	<b>Beheersmaatregel</b>
1 <sup>A</sup>	Initiatiefnemers willen zich niet committeren, gevolgen voor de GREX	Voorzichtig programma in de GREX opgenomen
1 <sup>B</sup>	Initiatiefnemers willen zich niet committeren, gevolgen voor de GREX	Voorzichtige prijzen voor m <sup>2</sup> opgenomen
2	Te kort aan capaciteit projectteam	Tijdig werven van projectteamleden, prioriteit aan project geven, aanpassen planning
3 <sup>A</sup>	Geloofwaardigheid van gemeente Amsterdam	Nu afspraken nakomen
3 <sup>B</sup>	Geloofwaardigheid van gemeente Amsterdam	Realistisch programma opnemen
3 <sup>C</sup>	Geloofwaardigheid van gemeente Amsterdam	Ambities doorzetten

Uren: zie Amopis