

From [5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.n>](mailto:5.1.2.e@amsterdam.n)
Subject **RE: Cacaokwartier verkeerscijfers Prinses Irenelaan**
To [5.1.2.e <5.1.2.e@tenbrnke.com>](mailto:5.1.2.e@tenbrnke.com)
Cc [5.1.2.e <5.1.2.e@tenbrnke.com>](mailto:5.1.2.e@tenbrnke.com), [5.1.2.e <5.1.2.e@mso.ut.onsrea.estate.n>](mailto:5.1.2.e@mso.ut.onsrea.estate.n),
[5.1.2.e <5.1.2.e@porten-deveopment.com>](mailto:5.1.2.e@porten-deveopment.com), [5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.n>](mailto:5.1.2.e@amsterdam.n)
Date September 4, 2024 at 10:40:30 AM UTC

Ho 5.1.2.e

De verkeerscijfers voor de Prinses Irene aan zijn te vinden op de volgende site <https://maps.amsterdam.n/verkeersprognoses/>. Wij zijn aan Goudappe meegeven dat deze binnen 1 a 2 weken worden geactualiseerd en dat zij de nieuwste cijfers moeten gebruiken? Het huidige model dat nu zichtbaar is vers 4.5 en dat wordt dan 5.0

Met vriendelijke groet

5.1.2.e
5.1.2.e
Stadsdeel Zuudooit & Weesp

Ruimte & Duurzaamheid
Gemeente Amsterdam

T: 5.1.2.e
E: 5.1.2.e@amsterdam.n
W: www.amsterdam.n
Werkdagen: maandag woensdag
Anton de Komplein 150 1102 CW Amsterdam
Op dit bericht is een proces van toepassing: amsterdam.n/procamer

Van: 5.1.2.e, 5.1.2.e, 5.1.2.e@amsterdam.n
Verzonden: maandag 2 september 2024 07:15
Aan: 5.1.2.e, 5.1.2.e@tenbrnke.com
CC: 5.1.2.e@amsterdam.n; 5.1.2.e@amsterdam.n; 5.1.2.e@tenbrnke.com; 5.1.2.e@amsterdam.n
5.1.2.e@mso.ut.onsrea.estate.n; 5.1.2.e@porten-deveopment.com
Onderwerp: RE: Cacaokwartier verkeerscijfers Prinses Irene aan

Bedankt voor je bericht 5.1.2.e
We zoeken even na waar we bedoelde cijfers kunnen achterhalen
5.1.2.e heeft de vragen terugheteld en we weten het weten zodra bekend

Me vriendelijke groet,

5.1.2.e, 5.1.2.e
5.1.2.e Weespersuis & Cacaokwartier Weesp
Projectmanagement bureau (PMB) Amsterdam

T: 5.1.2.e
E: 5.1.2.e@amsterdam.n
Werkdagen: maandag /m donderdag

Gemeente Amsterdam
Weespersuis 432
1018 DN Amsterdam
www.amsterdam.n/pmb

Van: 5.1.2.e, 5.1.2.e@tenbrnke.com
Verzonden: donderdag 29 augustus 2024 08:25
Aan: 5.1.2.e, 5.1.2.e@amsterdam.n
CC: 5.1.2.e@amsterdam.n; 5.1.2.e@amsterdam.n; 5.1.2.e@tenbrnke.com; 5.1.2.e@amsterdam.n
5.1.2.e@mso.ut.onsrea.estate.n; 5.1.2.e@porten-deveopment.com
Onderwerp: Cacaokwartier verkeerscijfers Prinses Irene aan

Goedemorgen 5.1.2.e

Fijn dat wij jullie reactie op de lijst met onderzoeken hebben ontvangen. Hier kunnen wij mee aan de slag.
Ter info: bij de aanvraag van de verschijnde onderzoeken hebben wij rekening gehouden met de uitbreiding van de plannen + het deel van De Aant.

Wij hebben nog een verzoek t.b.v. de actualisatie van het model te span door Goudappe;
Kunnen jullie ons hiervoor de verkeerscijfers van de Prinses Irene aanleveren?

A vast bedankt.

Met vriendelijke groet

5.1, 2, e
5.1, 2, e
T +31 65.1, 2, e

Vestiging Utrecht
Ravenswade 4C
3439 LD Nieuwegein
T +31 88 3741300
www.tenbrinke.com



[Ontdek onze Ten Brinke Foundation](#)

Ten Brinke Vastgoedontwikkeling B V
Burgemeester van der Zandstraat 21
7051 CS Varsseveld NL

Deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bedoeld voor de geadresseerde. Indien u niet de geadresseerde bent, wordt u verzocht de afzender hiervan in kennis te stellen. Het e-mailbericht naar de juiste persoon te sturen of dit bericht te vernietigen. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. De inhoud van dit e-mailbericht bereikt u via internet. Correspondentie via internet garandeert geen vertrouwelijkheid en dient te allen tijde te worden geverifieerd. Ten Brinke Vastgoedontwikkeling B V wijst elke aansprakelijkheid af.

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @ams.erdam.n>
Verzonden: woensdag 28 augustus 2024 17:20
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @enbrinke.com>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @enbrinke.com>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @mso.uonsrearesaen>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @po.en.deve.opmen.com>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @ams.erdam.n>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @ams.erdam.n>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @ams.erdam.n>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @enbrinke.com>
Onderwerp: Heac e Omgevingsplan

Beste 5.1, 2, e allen
Bedankt voor de definitieve brief

Bij deze in het Excelbestand de opmerkingen met dank aan 5.1, 2, e op de verschillende onderzoeken die in het kader van stedenbouwkundig plan en omgevingsplan Cacaokwartier nodig zijn

Aandachtspunt is dat het onderzoeksgebied voor de verschillende onderzoeken het volledige potentiële plangebied betreft, dus inclusief het zuidelijke deel waarover nu nog geen zekerheid is dat het onderdeel van het plangebied wordt. Dit om de volledige ruimtelijke impact van het project inzichtelijk te maken en omdat het niet wenselijk is om later nog diverse aanvullende onderzoeken te moeten doen en (laten) beoordelen. Dit geldt overigens ook voor het meenemen van de kavel van de Alliantie. De vraag is in welke onderzoeken hun kavel nu al meegenomen wordt.

Bedankt voor de prettige samenwerking de afgelopen periode en heel veel succes de komende tijd. Ik ga de ontwikkelingen volgen.

Met vriendelijke groet
5.1, 2, e 2, e

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @enbrinke.com>
Verzonden: woensdag 28 augustus 2024 15:56
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @ams.erdam.n>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @enbrinke.com>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @mso.uonsrearesaen>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @po.en.deve.opmen.com>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @ams.erdam.n>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @ams.erdam.n>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @ams.erdam.n>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @ams.erdam.n>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @enbrinke.com>
Onderwerp: RE: Cacaokwartier Informatie Omwonenden en Participatieplan

Beste allen,

Ter info: herbij ontvangen jullie de definitieve versie van de bewonersbrief.

De tekstuele aanpassingen zijn verwerkt, waarvoor nog veel dank!

Met vriendelijke groet

5.1, 2, e
5.1, 2, e
T +31 65.1, 2, e

Vestiging Utrecht

Ravenswade 4C

3439 LD Nieuwegein

T +31 88 3741300

www.tenbrinke.com

[Ontdek onze Ten Brinke Foundation](#)

Ten Brinke Vastgoedontwikkeling B V

Burgemeester van der Zandstraat 21

7051 CS Varsseveld NL

Deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bedoeld voor de geadresseerde. Indien u niet de geadresseerde bent, wordt u verzocht de afzender hiervan in kennis te stellen. Het e-mailbericht naar de juiste persoon te sturen of dit bericht te vernietigen. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. De inhoud van dit e-mailbericht bereikt u via internet. Correspondentie via internet garandeert geen vertrouwelijkheid en dient te allen tijde te worden geverifieerd. Ten Brinke Vastgoedontwikkeling B V wijst elke aansprakelijkheid af.

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 28 augustus 2024 10:52
Aan: [redacted] <[redacted]@ams.erdam.n>
CC: [redacted] <[redacted]@enbr.nke.com>; [redacted] <[redacted]@msou.onsrea.es.a.e.n>; [redacted] <[redacted]@por.en.deve.opmen.com>; [redacted] <[redacted]@ams.erdam.n>; [redacted] <[redacted]@ams.erdam.n>; [redacted] <[redacted]@ams.erdam.n>; [redacted] <[redacted]@ams.erdam.n>; [redacted] <[redacted]@enbr.nke.com>
Onderwerp: RE: Cacaokwarter Informatie Omwonenden en Participatieplan

Beste a en,

Nogmaas dank voor jullie aanvragen. Die hebben wij zoveel mogelijk verwerkt.

Bijgaand treffen jullie (Word document) de aangepaste brief.

Onze planning is:

- | | |
|------------------|---|
| • Donderdag 29-8 | Bewonersbrief even worden uitgeprint en gefrankeerd |
| • Maandag 2-9 | Bewonersbrief even worden verstuurd (per post ~ 1.000 adressen) |
| • Woensdag 4-9 | NvU gaat online (ook op onze website Cacaokwarter) |
| • Woensdag 4-9 | Bewonersbrief wordt (ook) via website Cacaokwarter verstuurd |

Mochten jullie nog opmerkingen hebben op de brief, dan ontvangen wij die graag voor morgenochtend.

A vast bedankt en tot straks!

Met vriendelijke groet

[redacted]
[redacted]

T +31 6 5.1, 2, e

Vestiging Utrecht

Ravenswade 4C

3439 LD Nieuwegein

T +31 88 3741300

www.tenbrinke.com



[Ontdek onze Ten Brinke Foundation](#)

Ten Brinke Vastgoedontwikkeling B V

Burgemeester van der Zandstraat 21

7051 CS Varsseveld NL

Deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bedoeld voor de geadresseerde. Indien u niet de geadresseerde bent, wordt u verzocht de afzender hiervan in kennis te stellen. Het e-mailbericht naar de juiste persoon te sturen of dit bericht te vernietigen. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. De inhoud van dit e-mailbericht bereikt u via internet. Correspondentie via internet garandeert geen vertrouwelijkheid en dient te allen tijde te worden geverifieerd. Ten Brinke Vastgoedontwikkeling B V wijst elke aansprakelijkheid af.

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @ams.erdam.n>

Verzonden: woensdag 21 augustus 2024 09:41

Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @enbr.nke.com>

CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @enbr.nke.com>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @ms.u.onsrea.es.a.e.n>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @por.en.deve.opmen.com>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @ams.erdam.n>; Jonge, 5.1, 2, e de 5.1, 2, e @ams.erdam.n>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @ams.erdam.n>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @ams.erdam.n>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @ams.erdam.n>

Onderwerp: He: Cacaokwartier Informatiebrief Omwonenden en Participatieplan

Hoi 5.1, 2, e allen

Nog bedankt voor de brief en het participatieplan. Zoals aangegeven zullen wij op het participatieplan later terugkomen. Hierbij onze reactie op de bewonersbrief NB. De reacties zijn gegeven met opmerkingen waar namen bij staan, maar het moet worden gezien als onze gezamenlijke opmerkingen vanuit de gemeente. Algemene opmerking is dat wij in de brief aan bewoners zouden focussen op de wijzigingen in het plan t.o.v. het eerder door jullie gepresenteerde plan en dus niet perse op de afwijkingen t.o.v. raadsbesluit mrt 2022. Die afwijkingen t.o.v. raadsbesluit moeten niet worden verzwegen, maar belangrijkste boodschap voor bewoners is wat ons betreft hoe de huidige plannen eruit zien.

De opbouw van de brief/hoofd boodschap zou dan worden;

- In 2022 is er besluit genomen over de uitgangspunten voor Cacaokwartier
- We hebben na daarvan gewerkt aan een aangepast plan dat zo goed mogelijk voldoet aan die uitgangspunten
- De kenmerken van dat plan zijn
 - programma
 - bouwhoogte
 - onderzoek parkeren
 - onderzoek uitbreiding plangebied
 - (onderzoek molen)
(waarbij in de tekst benoemd kan worden of op het betreffende punt een heroverweging wordt gevraagd van het uitgangspunt zoals in 2022 is vastgesteld)
- Besluitvorming en vervolgproces

Wij zullen ook het eigen nieuwsbericht van de gemeente nogmaals na lopen en actualiseren (ook op het punt m.b.t. parkeren)

Met vriendelijke groet
5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @ams.erdam.n>
Verzonden: vr dag 26 u 2024 11:46
Aan: 5.1, 2, e e 5.1, 2, e @enbr.nke.com>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @enbr.nke.com>; 5.1, 2, e e 5.1, 2, e @mso.u.onsrea.es.a.e.n>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @por.en.deve.opmen.com>
Onderwerp: Re: Cacaokwar er Informa ebr ef Omwonenden en Par c pa ep an

Ho: 5.1, 2, e
Bedankt We gaan er naar kijken en komen z s m met een reactie Maandag begint 5.1, 2, e 5.1, 2, e mijn opvolger Hij heeft nog geen Amsterdam mailadres hopelijk komt dat snel ik neem hem vanaf dan mee in de communicatie Komende maand trekken we nog samen op

Met vriendeli ke groet
5.1, 2, e 2, e

Van: 5.1, 2, e e 5.1, 2, e @enbr.nke.com>
Verzonden: donderdag 25 ju 2024 14:47
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @ams.erdam.n>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @enbr.nke.com>; 5.1, 2, e e 5.1, 2, e @mso.u.onsrea.es.a.e.n>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @por.en.deve.opmen.com>
Onderwerp: Cacaokwar er Informa ebr ef Omwonenden en Par c pa ep an

Ho 5.1, 2, e

Vandaag hebben we de aa s e hand ge egd aan de nforma ebr ef voor de omwonenden en he par c pa ep an voor he Cacaokwar er. B jgaand ref je de documenten.

Informatiebrief

Zoa s vor ge week e efon sch besproken, s uren w j de nforma ebr ef beg n sep ember per pos . Op d e man er on vangen de omwonenden jd g de nforma e en z jn ze op de hoog e van de bes uursvergader ngen op 10 en 24 sep ember.

We hebben ju e n uwsbr ef a s u gangspun genomen, maar we hebben enke e w jz g ngen aangebrach . He zou moo z jn a s onze eks en zoeve moge jk overeenkomen.

Participatieplan

In d documenten beschr jven we hoe we onze par c pa e w en voor ze en. Graag vragen w j ju e he par c pa ep an e beoorde en en goedkeur ng e geven.

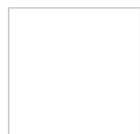
A s je nog verdere vragen heb , aa he gerus we en!

Met vriendelijke groet

5.1, 2, e e
5.1, 2, e

T +31 6 5.1, 2, e

Vestiging Utrecht



Ravenswade 4C

3439 LD Nieuwegein

T +31 88 3741300

www.tenbrinke.com

 [Ontdek onze Ten Brinke Foundation](#)

Burgemeester van der Zandstraat 21

7051 CS Varsseveld NL

Deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bedoeld voor de geadresseerde. Indien u niet de geadresseerde bent, wordt u verzocht de afzender hiervan in kennis te stellen. Het e-mailbericht naar de juiste persoon te sturen of dit bericht te vernietigen. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. De inhoud van dit e-mailbericht bereikt u via internet. Correspondentie via internet garandeert geen vertrouwelijkheid en dient te allen tijde te worden geveerd. Ten Brinke Vastgoedontwikkeling B.V. wijst elke aansprakelijkheid af.

De gemeente Amsterdam heeft naar opmerkelijke diens verlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan we en aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.ams.erdam.nl/proclaimer.