



## VERSLAG BEVINDINGEN

### Zaak

**Identificatie** 126076403

**Nummer** Z2022-O000930

**Bevoegd Gezag** Gemeente Amsterdam

**Instantie** Stadsdeel Oost

**Zaaktype** Vergunningaanvraag behandelen

**Product** Omgevingsvergunning

**Omschrijving** uitvoeren van funderingsherstel, het realiseren van een uitbouw met dakterras en het realiseren van een constructieve doorbraak

**Startdatum** 01-03-2022

**Uiterlijk** 08-07-2022

**Status** Besluit opstellen

**Adres mbt zaak** 5.1, 2, e [redacted] 5.1, 2, e Amsterdam

**Behandelaar** 5.1, 2, e [redacted] Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving

**Contactpersoon** 5.1, 2, e [redacted]

**Contactpersoon** 5.1, 2, e [redacted]

**Zaak initiator** 5.1, 2, e [redacted] 1, 2, e [redacted] 5.1, 2, e Wilnis

### Checklist

**Omschrijving** 4-ogen besluit

**Template** vier ogen principe

**Klaargezet** Klaargezet

**Percentage** 100%

**Afgerond** Nee

# Contactmomenten

## Legenda

- ✓ OK
- ✗ Niet OK
- ! Nader onderzoek
- \* Niet van toepassing
- Geen status

## Resultaten

### ✓ **4-ogen besluit**

#### ✓ **1.1 Algemeen:**

- ✓ -- Als er is aangegeven dat er later nog stukken ingediend mogen worden, is dit dan overeenkomstig de adviezen (constructie bv);
- ✓ -- Is de clause Bibob aanwezig wanneer dit van toepassing hoort te zijn op grond van de bouwkosten of risicocategorie.
- ✓ -- Is de juiste inwerkingstredingsclausule van het besluit opgenomen;
- ✓ -- Is de juiste voorbereidingsprocedure van het besluit genoemd;
- ✓ -- Is het besluit binnen de beslistermijn genomen
- ✓ -- Is het besluit ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan (algemeen bestuur of burgemeester en wethouders);
- ✓ -- is het procedureverloop van de aanvraag aannemelijk (publicatie, aanvulling gevraagd, verlenging, aanpassen, opschorten)

- ✓ -- Per activiteit : Zijn de adviezen goed (helder en goedlopend) ;
- ✓ -- Per activiteit : Zijn de juiste artikelen genoemd (bij bestemmingsplan);
- ✓ -- Per activiteit : Zijn de voorwaarden uit de adviezen overgenomen;
- ✓ -- Per activiteit: Is in het dossier de bouwbesluittoets aanwezig;
- ✓ -- Zijn alle activiteiten opgenomen;
- ✓ -- Zijn de juiste rechtsmiddelen vermeld;
- ✓ -- Zijn de projectomschrijving en het adres van de aanvraag correct;
- ✓ -- Zijn de uitvoeringsvoorschriften en nadere aanwijzingen aanwezig;
- ✓ -- Zijn de voorwaarden correct opgenomen;

✓ **1.2 Bouwsom en leges:**

- ✓ -- Bij aanvragen boven de 50.000 euro: Is de bouwsom matrix ingevuld en opgeslagen bij het dossier
- ✓ -- Bij aanvragen boven de 50.000 euro: Zijn de genoemde oppervlaktes aannemelijk
- ✓ -- Bij aanvragen boven de 50.000 euro: Zijn de juiste categorieën vermeld in de matrix
- ✓ -- Zijn de leges voor alle activiteiten opgevoerd

✓ **1.3 Specifiek bij weigering:**

✓ -- hoe is omgegaan met de eventueel op het aanvraagformulier aangegeven optie om 'blokkerende onderdelen' achterwege te laten.

**\* 1.4 Specifiek bij uitgebreide procedure:**

\* -- Is de ter inzage termijn vermeld;

\* -- Is het ontwerpbesluit gepubliceerd;

\* -- Zijn de aanwezige zienswijzen verwerkt in het besluit.

**\* 1.5 Specifiek bij tijdelijke omgevingsvergunning:**

\* -- Is bij een tijdelijke vergunning de instandhoudingstermijn vermeld