

Verslag afstemmingsoverleg K+L Amsterdam Medical Business Park 9 november 2023

Aanwezig: 5.1,1,1,d (Gemeente Amsterdam), 5.1,1,1,d (AUMC), 5.1,1,1,d (Kadans), 5.1,1,1,d Waternet, 5.1,1,1,d (RHDHV), 5.1,1,1,d (Gemeente Amsterdam), 5.1,1,1,d (De Vries & Verburg)

Opening en mededelingen

Er wordt een extra agendapunt toegevoegd op verzoek van 5.1,1,1,d, aanleg glasvezel t.b.v. kavel E. Dit punt wordt al eerste behandeld in aanwezigheid van 5.1,1,1,d

Glasvezel

4.1,4 Ik snap deze niet. Artikel 4.1 lid 4 geeft alleen aan dat de verzoeker zijn verzoek nader moet toelichten. Dat heeft niks met het lakken hier van doen. In de inventarislijst wordt dit uitgelegd als iets wat buiten de reikwijdte valt. Maar dat is artikel 2.2 en heeft volgens mij ook niks met dit lakken te maken. Dus waarom wordt dit gelakt?

Waternet aanleg riolering

Waternet vraagt zich af of de laatste gedeelde informatie van het DO maaiveld correct is en verzoekt aan 5.1,1,1,d om bevestiging dat dit de uitgangspunten zijn. Gemeente geeft aan dat het DO niet is gewijzigd. Het DO zal nogmaals (in DWG format) aan Waternet worden verzonden. (Actie 5.1,1,1,d)

Voor de uitvoering van het werk goed met elkaar afstemmen of het huidige BLVC kader voldoet. De bedoeling is dat de gronden (spoedig) naar gemeente worden overgedragen. Er zal dan waarschijnlijk nog met de WWU moeten worden afgestemd over de planning van het werk.

Voor de overdracht van de gronden is een definitieve tekening van het maaiveld inclusief het gemaal noodzakelijk. (actie 5.1,1,1,d in afstemming met Waternet)

Waternet voorziet problemen voor haar werk in verband met de bestaande leidingen in het tracé. UAMC zoekt precieze locatie/diepte en koppelt terug. Afhankelijk van uitkomst moeten er mogelijk beheersmaatregelen worden genomen.

Update Faseringsplan

5.1,1,1,d heeft het faseringsplan van een update voorzien. De data zijn grof, niet alles zal precies kloppen, de essentie is dat inzichtelijk wordt welke werkstromen er zijn en waar/wanneer er knelpunten kunnen ontstaan.

N.a.v. het plan wordt aangegeven dat bouwweg fase 1 voorlopig in gebruik moet blijven. Tijdens de 1^e fase van de werkzaamheden van Waternet (bij het gemaal Q1 of Q2 2024) is bouwweg fase 2 tijdelijk niet toegankelijk, voor circa 4 weken. Bouwverkeer moet dan over bouwweg fase 1 kunnen.

De tijdelijke ontsluiting voor kavel E (bestemmingsverkeer auto's) zal naar verwachting in december 2023 worden aangelegd en opengesteld.

5.1,1,1,d De planning was eind november, maar ik begrijp dat het eind december 2023 wordt.

5.1,1,1,d Suggestie oplevering terreininrichting kavel E op 30 november 2023

5.1,1,1,d Oplevering kavel F in 2025.

1 d

Actie	Actiehouder	Status
4.1,4 Ik snap deze niet. Artikel 4.1 lid 4 geeft alleen aan dat de verzoeker zijn verzoek nader moet toelichten. Dat heeft niks met het lakken hier van doen. In de inventarislijst wordt dit uitgelegd als iets wat buiten de reikwijdte valt. Maar dat is artikel 2.2 en heeft volgens mij ook niks met dit lakken te maken. Dus waarom wordt dit gelakt?	5.1,1,1 d	
Tekening met locatie voorgestelde werkzaamheden incl knip bij kavel E en locatie bypass bouwweg fase 2 delen.	Waternet	In voorbereiding Waternet rondt af na afstemming DO maaiveld
4.1,4 Ik snap deze niet. Artikel 4.1 lid 4 geeft alleen aan dat de verzoeker zijn verzoek nader moet toelichten. Dat heeft niks met het lakken hier van doen. In de inventarislijst wordt dit uitgelegd als iets wat buiten de reikwijdte valt. Maar dat is artikel 2.2 en heeft volgens mij ook niks met dit lakken te maken. Dus waarom wordt dit gelakt?	4.1,4	4.1,4
Route zwaar verkeer naar Kavel E tijdens uitvoering Waternet afstemmen. - <i>Zie faseringschema</i>	Projectteam	Opnemen in geactualiseerde faseringsplan. Koppelen aan planning aannemer Waternet
4.1,4 Ik snap deze niet. Artikel 4.1 lid 4 geeft alleen aan dat de verzoeker zijn verzoek nader moet toelichten. Dat heeft niks met het lakken hier van doen. In de inventarislijst wordt dit uitgelegd als iets wat buiten de reikwijdte valt. Maar dat is artikel 2.2 en heeft volgens mij ook niks met dit lakken te maken. Dus waarom wordt dit gelakt?	4.1,4	4.1,4
Oppakken ontwerp en uitvoering alternatieve voetpaden richting P6	Projectteam	
De beste locatie van de schuif onder bouwweg fase 1 nagaan. - <i>Zit in ontwerp HWA</i>	Waternet	
Nagaan of er lege mantelbuizen aangelegd worden bij aanleg def inrichting rijweg fase 1. I.v.m. latere aanleg K&L Kavel F. - <i>Deze zijn aangelegd</i>	5.1,1,1	Ja
Aanpassen faseringskaart van de werkzaamheden op basis van de aangeleverde tekeningen van Waternet - <i>Zie aangepast faseringschema</i>	Projectteam	Concept besproken in overleg 9 november. Planning nog grof, later verder aanscherpen
De precieze locatie/diepte van de persleidingen en de tijdelijke rioolaansluiting onder bouwweg fase 1 in kaart brengen.	5.1,1,1 d	Nog niet gereed. Resultaten afstemmen met

		project en Waternet
Locatie wadi voor afvoer definitief hemelwater Kavel F delen met William.	Jan	?
Locatie bouwaansluiting voor water delen met William.	Otto	?
Bepalen toezichthouder/aanspreekpunt tijdens uitvoering werkzaamheden Waternet	Projectteam	Jan