



**Gemeente
Amsterdam**

Besluit tot gunning kavel 4B1 Sluisbuurt

Van Selectiecommissie kavel 4B1 Sluisbuurt
Datum 30-8-2022

Op 25-8-2022 heeft de selectiecommissie van kavel 4B1 Sluisbuurt advies uitgebracht over de inschrijvingen en de score per inschrijving voor de selectie van een marktpartij ten behoeve van het optierecht voor de ontwikkeling van kavel 4B1 in de Sluisbuurt, Zeeburgereiland.

In totaal zijn er drie inschrijvingen binnen de daartoe gestelde termijn ingediend die hebben meegedongen in de definitieve selectie. Daarvan zijn er twee inschrijvingen beoordeeld als een geldige inschrijving.

De geldige inschrijvers worden op 2 september 2022 allen afzonderlijk bericht over de uitkomsten van de definitieve selectie en de behaalde score.

De inschrijver met de hoogste totaalscore is 5.1, 2, f . Door de gunning komt de optieovereenkomst tussen gemeente en de winnende inschrijver tot stand een en ander conform de selectiebrochure en alle bijbehorende stukken. Partijen zullen op korte termijn, na de bezwaartermijn, overgaan tot de ceremoniële ondertekening van de optieovereenkomst.

In verband met de bezwaartermijn is de gunning vooralsnog voorlopig. De gunning wordt definitief indien er (i) geen bezwaar wordt ingediend tegen enig onderdeel van de selectieprocedure en/of het (voorlopige) gunningsbesluit en (ii) mocht er een bezwaar zijn ingediend, indien dit bezwaar bij onherroepelijk vonnis is afgewezen. In verband met de bezwaartermijn wordt de optieovereenkomst aangegaan onder de ontbindende waarde dat een ingediend bezwaar bij onherroepelijk vonnis wordt gehonoreerd en de optieovereenkomst gezien de uitkomst van dat vonnis niet in stand kan blijven.

Gevraagde beslissing

Akkoord te gaan met gunning aan 5.1, 2, f ten behoeve van de ontwikkeling van kavel 4B1 in de Sluisbuurt op Zeeburgereiland.

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Directeur Grond en Ontwikkeling