

Voordracht voor de Commissie RO van 08 september 2021

## Ter kennisneming

Portefeuille	Grondzaken
	Ruimtelijke Ordening (30)
Agendapunt	0
Datum besluit	College van B&W 25 mei 2021

---

### Onderwerp

Tijdelijke invulling gebiedsontwikkeling Sixhaven

---

### De commissie wordt gevraagd

Kennis te nemen van de raadsinformatiebrief, waarin de raad wordt geïnformeerd over het collegebesluit tijdelijke invulling gebiedsontwikkeling Sixhaven. Het college heeft besloten om:

1. De planvorming voor het gebied Sixhaven en omgeving op te schorten totdat er duidelijkheid is over de aanleg van het metrostation en/of de voetgangerstunnel tussen het Centraal Station en Noord.
2. Het deelgebied IJplein-west ambtelijk en bestuurlijk onder te brengen bij de ontwikkelbuurten IJplein/Vogelbuurt.
3. De directie G&O opdracht te geven de verdere (tijdelijke) invulling van het deelgebied Willemsluizen tot medio 2023 te blijven begeleiden.
4. Kennis te nemen van het voortzetten van tijdelijke maatregelen in het Tolhuistingebied
5. In te stemmen met de financiële dekking van de kosten voor de organisatie en realisatie van tijdelijke inrichting/activiteiten en kleinschalige ingrepen in het gebied Sixhaven. Het gaat daarbij om **5.1, 2, f** vanuit het Stedelijk Mobiliteitsfonds (SMF) en **5.1, 2, f** vanuit het Vereveningsfonds (VEF).
6. Geen planvorming te starten voor het Laanwegkwartier.

---

### Wettelijke grondslag

Artikel 169 Gemeentewet

Het college van burgemeester en wethouders en elk van zijn leden afzonderlijk zijn aan de Gemeenteraad verantwoording schuldig over het door het college gevoerde bestuur (lid 1). Zij geven de raad alle inlichtingen die de raad voor de uitoefening van zijn taak nodig heeft (lid 2).

---

### Bestuurlijke achtergrond

Het gebied Sixhaven en omgeving bestaat uit drie deelgebieden: het Tolhuistingebied, het Willemsluizengebied en IJplein-west. In maart 2018 heeft het college van burgemeester en wethouders de Principenota Sixhaven en omgeving vastgesteld. Daarmee is het startsein gegeven voor een haalbaarheidsonderzoek naar de meest gewenste inrichting van de verschillende deelgebieden. Om de integraliteit van de plannen te waarborgen is ervoor gekozen om voor de drie deelgebieden één samenhangend plan op te stellen dat zou moeten resulteren in een door het college van B&W vast te stellen Projectnota.

#### *Metrostation*

De ontwikkeling van het gebied hangt nauw samen met het al dan niet realiseren van het metrostation Sixhaven in het gebied. Op 5 januari 2021 heeft het college van B&W besloten de planvorming voor het metrostation Sixhaven op te schorten.

#### *Omgevingsvisie 2050*

Het College van B&W heeft in januari 2021 de concept-Omgevingsvisie 2050 vrijgegeven voor inspraak. In de concept-omgevingsvisie staat over het Sixhavengebied het volgende: "Het

Voordracht voor de Commissie RO van 08 september 2021  
**Ter kennisneming**

Sixhavengebied krijgt een groene inrichting. Als in de toekomst wordt besloten een metrostation te realiseren, wordt opnieuw gekeken naar de gewenste inrichting van het gebied." De concept-Omgevingsvisie zal in juni/juli 2021 door de gemeenteraad worden vastgesteld.

*Ruimte voor groen en buurtinitiatieven*

Nu de Coronapandemie en de daarbij behorende beperkende maatregelen afnemen wil het college van B en W de Amsterdammers ruimte geven om gebruik te maken van open, groene plekken in de stad. Het terrein tussen de Willemsluizen in het Sixhavengebied is zo'n plek. Hier kunnen bewoners elkaar ontmoeten en samen activiteiten organiseren. Dit tijdelijk gebruik is in 2019 gestart en is, gezien de landelijk geldende coronamatregelen, op een laag pitje voortgezet. Het opschorten van de gebiedsontwikkeling biedt een kans om de komende jaren deze tijdelijke invulling langer voort te zetten en het gebied samen met de buurt verder te vergroenen.

---

**Reden bespreking**

n.v.t.

---

**Uitkomsten extern advies**

In 2018 en 2019 is een uitgebreid participatietraject doorlopen met bijeenkomsten en ontwerpateliers, waarvan de resultaten zouden worden meegenomen in de vast te stellen Projectnota. Uit het participatietraject kwam een sterke wens naar voren om het Sixhavengebied, en dan met name het Willemsluizengebied, als groengebied te behouden en in te richten als park.

Het gebied is op dit moment al tijdelijk in gebruik voor buurtactiviteiten onder de naam "Buurthaven". Nu de planvorming wordt stilgelegd is langer tijdelijk gebruik met deze en andere activiteiten mogelijk en kan ook de inrichting van het gebied een impuls krijgen. Samen met de buurt zal een plan worden uitgewerkt om hier invulling aan te geven.

---

**Geheimhouding**

n.v.t.

---

**Uitgenodigde andere raadscommissies**

n.v.t.

---

**Wordt hiermee een toezegging of motie afgedaan?**

n.v.t.

---

**Welke stukken treft u aan?**

Meegestuurd

Registratienr.	Naam
AD2021-061167	Commissie RO Voordracht (pdf)
AD2021-074567	GETEKEND Raadsinformatiebrief tijdelijke invulling GO Sixhaven.pdf (pdf)

Ter Inzage

Registratienr.	Naam
----------------	------

Voordracht voor de Commissie RO van 08 september 2021  
**Ter kennisneming**

---

Behandelend ambtenaar of indienend raadslid (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

Grond & Ontwikkeling, <sup>5.1.2, e</sup>5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl