

Ongevraagd advies stadsdeelcommissie

Advies alternatieve variant wissellocaties woonboten Da Costakade

Stadsdeel: West
Portefeuille: openbare ruimte en groen, water
Opgesteld door (leden commissie): D66 (5.1, 2, e), GroenLinks (5.1, 2, e)
Gericht aan: DB 5.1, 2, 5.1, 2, e
Datum commissievergadering: dinsdag 20 april 2021
Datum dagelijks bestuur:

Over ongevraagde adviezen: de toelichting op de verordening (art. 19) stelt dat de stadsdeelcommissie het DB ongevraagd kan adviseren. Deze adviezen kunnen ook de bevoegdheden van B&W en raad betreffen (toelichting art. 29), de twee organen aan wie de commissie niet direct adviseert. Als het ongevraagd advies de taken en verantwoordelijkheden betreft die B&W niet aan het DB heeft gemandateerd, geleidt het DB het ongevraagd advies via de betreffende wethouder door aan het college van B&W.

Advies stadsdeelcommissie:

In de SDC vergadering van 6 april heeft het Dagelijks Bestuur het voorgenomen besluit van variant 2 voor de toewijzing wissellocaties woonboten Da Costakade ter advies voorgelegd aan de Stadsdeelcommissie West. Verschillende sprekers pleitten tijdens de stadsdeelcommissievergaderingen voor meer spreiding van de tijdelijke wissellocaties voor de woonboten in West. Betere spreiding zorgt voor meer balans tussen de voorkeuren van de woonbootbewoners en de belangen van de omwonenden, wat bijdraagt aan versteviging van het benodigde draagvlak.

Advies

Uitgangspunt is de benodigde 26 wisselplekken voor de verplaatsing van de woonboten aan de Da Costakade. De 4 plekken Oranje Loper (tot Q1 2023) -reeds gekozen door woonbootbewoners Oranje Loper- en 6 plekken voor het programma Bruggen & Kades (evt. vanaf 2025) passen ons inziens het beste op de wissellocatie W2 aangezien er op deze locatie meer ruimte is voor het op- en afschalen van wisselplekken.

Belangrijke voorwaarden bij het vaststellen van de wissellocaties zijn de juridische en technische aspecten voor het realiseren van de wisselplekken. Indien realisatie onverhoopt niet mogelijk is bij een of meerdere wissellocaties dient er ons inziens een nieuwe algehele afweging gemaakt te worden in de toewijzing van de wisselplekken/wissellocaties.

Op basis van de informatie die wij hebben ontvangen, alsmede aan de ons gepresenteerde verzamelde signalen en inspraakreacties van belanghebbenden adviseren wij het volgende alternatief:

Variante Stadsdeelcommissie West:

- B2 Bilderdijkkade 27-67 (ranglijst 2): 4 plekken
- B4 Bilderdijkkade 69-103 (ranglijst 3): 2 plekken
- B3 Bilderdijkkade 50-66 (ranglijst 4): 3 plekken
- J1 Jacob van Lennepkade 105-179 (ranglijst 5): 5 plekken
- W1 Geuzenkade 189-219 (ranglijst 6): 5 plekken
- Rijngracht 2-36 (ranglijst 7): 5 plekken
- W2 Willem de Zwijgerlaan 189-219 (ranglijst 9): 2 plekken

Onderbouwing:

- Betere spreiding over de gebieden van West (Oud West, De Baarsjes en Bos & Lommer)
- Minder druk op de Bilderdijkkade: 9 wisselplekken in plaats van 17 bij variant 2 en 14 bij variant 3
- Doorrekening van de alternatieve variant in de draagvlakscore van de woonbootbewoners laat zien dat de score in het midden ligt van de optimale en minimale variant
- Behoud van de watertuinen op locatie B1, waardoor geen verstoring van de natuur
- Aantal wissellocaties (7) in deze variant minder dan variant 2 (8) en variant 3 (9), waardoor minder overlast openbare ruimte en minder kosten
- Minder druk openbare ruimte met betrekking tot verkeersonveiligheid door minder wisselplekken locatie B2
- Beperkte impact wandelpromenade vernieuwde Bilderdijkkade locatie B3
- Gelijk aantal wisselplekken locaties J1 en W1
- Nagenoeg geen dubbele bezetting in rakken (alleen B4). Woonboten B2 en B3 kunnen gespreid worden deze niet recht tegenover elkaar komen te liggen
- Op alle locaties blijft ruimte over voor aanlegplaatsen pleziervaart, behoud groen, recreatie en uitzicht

Reactie dagelijks bestuur:

Reactie van het dagelijks bestuur op het ongevraagd advies van de stadsdeelcommissie

...