

Bestek: Onderhoud wijkgroen percelen 4 (Noord) en 5 (Nieuw-West)

Besteknummer: AL 2018-0224 percelen Noord en Nieuw-West

Auteur: 5.1, 2, e

Locatie: Papaverweg

Onderwerp: Verslag bouwvergadering 41

Datum: 15-12-2022

Aanwezig:

5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, directievoerder (N+NW)
5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, toezichthouder (NW)
5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, toezichthouder (N)
5.1, 2, e	De Heer land en water B.V., projectleider (N+NW)
5.1, 2, e	De Heer land en water B.V., uitvoerder (N+NW)
5.1, 2, e	meeloop dag / stagedag bij DHLW

Afwezig:

5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, directievoerder (NW)
-----------	--

1 Opening en mededelingen

- 5.1, 2, e opent de vergadering en heet iedereen welkom, ook meeloper 5.1, 2, e Deze heeft een kijkdag vanuit school in groenwerken.
- 5.1, 2, e is afwezig
- 5.1, 2, e gaat 5.1, 2, e assisteren met directietaken, voor met name Port of Amsterdam.
-

2 Op- en aanmerkingen naar aanleiding van verslag d.d. 22-11-2022

- Verslag is zonder op of aanmerkingen goedgekeurd.

3 Voortgangsrapportage

- * mutaties: Er is een gesprek geweest over de mutaties en verrekening op 13-12-2022. Er zal een vervolg gesprek gepland worden.
- 5.1, 2, e heeft de mutaties van 2022 voor zowel noord als nieuw west doorgestuurd naar de directievoerders.
- 5.1, 2, e heeft de concept gegevens van Port of Amsterdam ontvangen. Graag een gesprek inplannen voor overdracht en verrekening.

- * financieel: in afwachting van de verwerking van de aangeleverde mutaties zullen de nieuwe termijnen voor 2022 bepaald worden. 5.1, 2, e zullen contacten met 5.1, 2, e om tot een antwoord te komen over de volgende punten: * Verrekening haag knippervlak, * verrekening gazon met bollen, * compensatie brandstof (daadwerkelijk gebruikte hoeveelheden en prijsverschil doorgeven, dit is ingediend. Hier komt een reactie op vanuit directie. *slepen molshopen. (Actie

5.1, 2, e 22-09-15-01)

- * EMVI: 5.1, 2, e en 5.1, 2, e geven aan zich niet te herkennen in de beoordeling van de evaluatie rapportage van nieuw west van 2021 echter is er geen reactieveld beschikbaar voor een dergelijke onderbouwing. 5.1, 2, e geeft aan dit aan te geven bij 5.1, 2, e (Actie 5.1, 2, e 22-06-16-03)
- *facturen voor werkzaamheden bij het NDSM terrein zijn ingediend 5.1, 2, e heeft hier vragen over gesteld. Deze zijn beantwoord. Facturen zullen betaald worden.

4a Schouwrapportage

- Noord geen bijzonderheden
- Nieuw-West geen bijzonderheden.

4b Voortgang werkzaamheden

- KPI lijst 5.1, 2, e en 5.1, 2, e vullen deze doornemen en eventueel waar nodig aanvullen. (Actie 5.1, 2, e 22-11-24-01)
- EMVI 5.1, 2, e invullen (Actie 5.1, 2, e 22-11-24-02)
- 5.1, 2, e constateert veel graafschades in de wijk. Momenteel komen er bijna geen schade herstel aanvragen binnen. Hier moeten we goed naar kijken met elkaar, het is voor het algehele beeld niet goed, maar ook om de werkzaamheden uit te kunnen voeren zal dit tot problemen leiden. Firma de Heer dient het gazon op beeld te houden, ook qua beschadigingen. Dit moet wel in redelijkheid zijn. Met elkaar hier goed over blijven communiceren, alsook intern binnen de gemeentelijke organisatie de verantwoordelijkheid van de schades neerleggen 5.1, 2, e er 5.1, 2, e zullen dit in het eerste volgende directie voerders overleg bespreken. (Actie 5.1, 2, e 1-11-17-03)
- 5.1, 2, e: Slepen molshopen blijft discussie punt. 5.1, 2, e vindt dat dit bij de opdrachtnemer ligt, 5.1, 2, e is het hiermee oneens en heeft hierin een voorstel gedaan.
- 5.1, 2, e: Slepen molshopen 2022 is gedaan, ook nu weer onder protest.
- 5.1, 2, e knip oppervlakte van hagen inzichtelijk maken, 5.1, 2, e zal de hoeveelheden indienen, 5.1, 2, e heeft op een mail van 5.1, 2, e gereageerd 5.1, 2, e heeft mondeling toelichting gegeven aan 5.1, 2, e. Bij de inschrijving was een bijlage gevoegd waarop de haaghoogtes vermeld staan. Deze hoogtes wijken in de praktijk af van de aangeleverde hoogtes. Dit betekend dat het knippervlak meer is dan bij uitgave van het bestek. Hierop is vanaf de start van bestek bezwaar op gemaakt. (Actie 5.1, 2, e 22-06-16-01)
- Er komt een aanvulling (oplegger Amsterdam) op de gedragscode Stadswerk. Als deze goedgekeurd is zal dit bekend gemaakt worden. 5.1, 2, e zal deze toezenden. (actie 5.1, 2, e 22-15-12-01)
- 5.1, 2, e zal zorgen voor een universele quickscan formulier.
- Inzet pantar, in nieuw west tijdelijk gestopt na overleg. Pantar concentreert zich eerst op hun eigen werk. Uren in januari/februari compenseren. Inzet in noord loopt.
- Snoei werkzaamheden worden in beide wijken naar tevredenheid uitgevoerd.

Wvttk

Evaluatie afgelopen jaar:

Zowel opdrachtgevers als opdrachtnemers spreken hun tevredenheid uit over de samenwerking. Er wordt door beide partijen, en in beide wijken hard gewerkt aan een goede relatie, werksfeer. Dit is zeer positief, dit resulteert in een nette wijk welke er volgens het beeldbestek bij ligt.

5.1.2.e geeft aan dat de medewerkers buiten ook met plezier hun werk doen, ook dit vertaald zich in de wijk.

5.1.2.e K maakt complimenten over de samenwerking en het geleverde werk.

5 Planning

- Ruwgras klepelen is klaar.
- Snoeien heesters en bosplantsoen. 5.1.2.e geeft aan dat er een beheerplan komt aangaande het snoeien en kortzetten van bomen/opschot welke kapvergunning plichtig zijn.

6 Arbo/veiligheid en gezondheid

- 5.1.2.e Verkeersmaatregelen tijdens het uitvoeren van werkzaamheden dienen voortdurend aandacht te krijgen.

7 Rondvraag

- 5.1, 2, e eventueel uitnodigen voor de volgende vergadering?
- 5.1.2.e kan 5.1, 2, e/ net als 5.1.2.e de inkoop orders met getekende offerte als complete sets aan 5.1.2.e verzenden met 5.1.2.e en 5.1.2.e in de cc. Dit maakt het proces overzichtelijker.
- 5.1.2.e geeft aan naar aanleiding van een mail van 5.1.2.e over het gebruik van motorisch handgereedschap dat dit akkoord is, mits er geen elektrisch gereedschap in gezet kan worden. 5.1.2.e geeft aan dat met name de accu kettingzaag capaciteit te kort komt. Alsook de capaciteit van de accu's tijdens koude periodes.
- 5.1.2.e vraagt wie het onderhoud heeft de komende jaren rond de nieuw aangeplante bomen. Met name in de gazons geeft dit problemen. Maaimachines zakken weg in de zachte/ingeklonken grond (nieuw west), of (noord) de bomen staan op een terp geplant. 5.1.2.e gaat dit navragen. (Aktie 5.1.2.e 22-15-12-02)

8 Afsluiting

- 5.1.2.e bedankt ieder voor zijn inbreng en wenst goede kerstdagen en een fijne vakantie.

Datum volgende vergadering zal gehouden worden op 19 januari 2023

Actielijst

Actienummer	Actie	Actiehouder	Vervaldatum	Afgehandeld / Actie
19-11-14_15	Apptimize aanpassen (beeldmeetlat gazon naar recreatief grasveld)	5.1, 2, e	Dec. 2019	
21-01-21-03	Omvormvoorstellen ruwgras/gazon, nadat deze goedgekeurd zijn nieuwe voorstellen indienen	5.1, 2, e	Feb. 2021	
21-11-17-03	In directieoverleg bespreken hoe om te gaan met graafschades waar geen herstel voor aangevraagd wordt.	5.1, 2, e	Nov 2021	
Actie 5.1, 2, e 22-02-17-02	Tekening opvragen met locaties prullenbakken, banken en brandkranen	5.1, 2, e	Mrt. 2022	
Actie 5.1, 2, e 22-06-16-01	Gegevens nogmaals aanleveren met onderbouwing bezwaar knip oppervlakte hagen	5.1, 2, e	Juli 2022	Ingediend bij directie, wacht op reactie
Actie 5.1, 2, e 22-06-16-03	evaluatie rapportage EMVI bespreken met 5.1, 2, e	5.1, 2, e	Juli 2022	
(Actie 5.1, 2, e 22-09-15-01)	Met 5.1, 2, e afspraken maken over diverse financiële afwikkelingen	5.1, 2, e	Oktober 2022	
Actie 5.1, 2, e 22-10-20-01	Uitvraag formulieren energie compensatie, verbruik en kosten inzichtelijk maken	5.1, 2, e	December 2022	Ingediend
Actie 5.1, 2, e 22-10-20-03	Uitsluitel toevoegen areaal port of Amsterdam	5.1, 2, e	Eind november	Concept hoeveelheden ontvangen door ON
Actie 5.1, 2, e 22-11-24-01	KPI lijst invullen	5.1, 2, e	Januari 2023	
Actie 5.1, 2, e 22-11-24-02	Emvi invullen	5.1, 2, e	Januari 2023	

Actie 5.1, 2, e 22-15-12-01	Toezenden oplegger gedragscode	5.1, 2, e	Januari 2023	
Actie 5.1, 2, e 22-15-12-02	Navragen nazorg onder nieuw aangeplante bomen	5.1, 2, e	Januari 2023	

Voor akkoord

d.d.-1-2-2023.....-2022

d.d. 15-12-2022

Namens opdrachtgever

Namens opdrachtnemer

Gemeente Amsterdam

De Heer land en water B.V.

5.1, 2, e

5.1, 2, e

5.1, 2, e

5.1, 2, e

