

Voordracht voor de Staf Noord Abid van 09 oktober 2023

Portefeuille Ruimtelijke Ordening (23)

Agendapunt B4

Onderwerp

Stand van zaken solitaire transformatieprojecten en aangeven volgorde prioritering.

Gevraagde beslispunten

- Kennisnemen van stand van zaken solitaire transformatieprojecten.
- Aangeven Bestuurlijke prioritering.

Onderbouwing beslispunten

- Kennisnemen van stand van zaken solitaire transformatieprojecten.
- Kennis te nemen van het overzicht lopende en beoogde (on-hold) transformatieprojecten (zie bijlage).
- Aangeven Bestuurlijke prioritering

Indien binnen Stadsdeel Noord een omgevingsvergunningen aangevraagd wordt welk leidt tot een transformatie project wordt hiervoor een Ambtelijk Opdrachtgever benoemd. Deze stelt een projectgroep samen om het project te begeleiden. Om de projectgroep te bemensen wordt een uitvraag gedaan bij het PMB voor een projectmanager, G& O inzet projectleider grondzaken en planeconoom en R&D inzet Stedenbouwkundige en ontwerper Openbare ruimte.

Knelpunt:

De directie G& O kampt met een tekort aan capaciteit waardoor projecten on-hold worden gezet. Momenteel wordt er overleg gevoerd met G& O om te zoeken naar een oplossing. Echter naar aanleiding daarvan moeten we vooraf prioriteren binnen de aangevraagde transformatie projecten.

Aan de portefeuillehouder Ruimtelijke Ordening wordt een prioriteitstelling voorgelegd op basis van tijdstip aanvraag ontvangen.

4.1, 4

4.1, 4

Prioriteit 3 - Projecten in vooroverleg en te prioriteren

4.1, 4

3.3 Wingerdweg 38

4.1, 4

4.1, 4

Volgende processtappen

- Overleg met G& O i.v.m. knelpunt capaciteit.
- Uitvraag capaciteit PMB voor projectmanagers.
- Indien PMB niet kan leveren inhuur extern.
- Uitvraag R&D.

Advies en afstemming

- Projecten zijn besproken op de IAT, muv projecten on hold.
- Zodra bemensing akkoord is start projectproces met afstemming met divers partijen.

Duurzaamheid

Participatie

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2023-073248	Staf Noord Abid Voordracht (pdf)
AD2023-073261	memo svz 10-2023 versie 4.docx (msw12)

Behandelend ambtenaar of indienend raadslid (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

- 5.1, 2, e 5.1, 2, e 06 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl
- 5.1, 2, e Projectmanager, 06 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl
- 5.1, 2, e Projectmanager, 06 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Uitslag

A Akkoord