

From: "5.1.2,e"
Sent: Thu, 20 Aug 2015 14:01:52 +0200
To: "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e"
<5.1.2,e@amsterdam.nl>
Cc: "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>;
"5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Subject: RE: Vestiging Wvg TT Vasumweg 125-131/conceptstukken

Ha 5.1.2,e
Dank voor je input.

Ik zal je punten verwerken. Het laatste punt over 'onder embargo' zal ik met jurist bespreken. Ik zit er niet op te wachten dat de overwegingen openbaar worden, maar er liggen natuurlijk wel gewoon eisen voor publicatie.

Vriendelijke groeten,

5.1.2,e **MRE**

5.1.2,e
Grond & Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T 5.1.2,e
M 5.1.2,e
5.1.2,e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2,e@amsterdam.nl)

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl

Van: 5.1.2,e
Verzonden: donderdag 20 augustus 2015 11:25
Aan: 5.1.2,e ; 5.1.2,e
CC: 5.1.2,e ; 5.1.2,e ; 5.1.2,e
Onderwerp: RE: Vestiging Wvg TT Vasumweg 125-131/conceptstukken

Beste 5.1.2,e

Hierbij mijn eerste reactie (voorlopig alleen even op de collegevoordracht; straks kijk ik ook naar de bijlagen):

- Volgens mij moet het college instemmen met de raadsvoordracht; graag het besispunt ook als zodanig formuleren
- Bij bestuurlijke achtergrond staat nu: n.v.t. Dat lijkt me niet juist. Hier kun je bijvoorbeeld aangeven dat de gemeente plannen heeft voor dit terrein. Als hierover eerder bestuurlijke besluiten zijn genomen (bijvoorbeeld in de structuurvisie), dan hier graag vermelden
- Bij reden spoed zou ik ook een inhoudelijke reden vermelden
- De rubriek uitkomsten advies intern moet worden ingevuld (DMC, BA, JZ, stadsdeel Noord; R&D?)
- In de rubriek geheimhouding moet je m.i. verwijzen naar een wetsartikel (check even bij een jurist; ook 5.1.2,e weet dit wel)
- De voordracht is nu kabinet, maar tegelijkertijd stel je in de rubriek communicatie dat dit besluit gepubliceerd gaat worden. Dat kan niet; m.i. moet je de flap dan 'onder embargo' maken i.p.v. kabinet; of je moet een datum noemen waarop de geheimhouding wordt opgeheven. Betekent wellicht wel iets voor het besispunt. Check hier ook even bij JZ/ 5.1.2,e

Groet,
5.1.2,e

Van: 5.1.2,e
Verzonden: donderdag 20 augustus 2015 10:54
Aan: 5.1.2,e ; 5.1.2,e

CC: 5.1.2,e ; 5.1.2,e ; 5.1.2,e

Onderwerp: FW: Vestiging Wvg TT Vasumweg 125-131/conceptstukken

Hoi 5.1.2,e en 5.1.2,e

Ik heb zojuist al even contact met jullie gehad over bijgaande collegevoordracht. Het gaat om de vestiging van een wvg (wet voorkeursrecht gemeente) voor de locatie Shipdock/Damen in Noord. De casus is al meerdere malen bij wethouder vd Burg langs geweest.

Het is de wens van bestuurders om op termijn hier ook woningbouw mogelijk te maken en daar de regie op te houden. Omdat de huidige erfpachter begin september de verkoop van het complex start is besloten om zsm een wvg te vestigen om te voorkomen dat het complex in eigendom komt van partijen die deze gemeentelijke wens onmogelijk maken.

Zouden jullie even willen meelesen met de college/voordracht en aangeven of en zo ja welke opmerkingen je er op hebt. Aanlevering moet overigens uiterlijk morgen om 10.00u, maar dat wisten jullie al.

Voor de volledigheid ook even tkn naar 5.1.2,e

Voor de goede orde, de flap is strikt vertrouwelijk. Pas volgende week donderdag zal de wvg formeel bekrachtigd zijn, wanneer het is gepubliceerd in de Staatcourant. Tot die tijd kan het perceel dus vrij worden verkocht als partijen lucht krijgen van deze aanstaande vestiging wvg!

Vriendelijke groeten,

5.1.2,e **MRE**

5.1.2,e

Grond & Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T 5.1.2,e

M 5.1.2,e

5.1.2,e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2,e@amsterdam.nl)

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

www.amsterdam.nl

Van: 5.1.2,e

Verzonden: donderdag 20 augustus 2015 10:29

Aan: 5.1.2,e [@overwater.nl](mailto:5.1.2,e@overwater.nl); 5.1.2,e

CC: 5.1.2,e

Onderwerp: FW: Vestiging Wvg TT Vasumweg 125-131/conceptstukken

5.1.2,e / 5.1.2,e

Bijgaand de definitieve set, waarbij ik zowel in de college- als in de raadsflap enige aanpassingen heb opgenomen. Dat betreft dan het onderwerp en een korte aanvulling in de onderbouwing mbt perceel 1444, welke een afwijkende adresaanduiding heeft.

Ik stuur deze set zo meteen ook aan onze bestuursadviseurs op het stadhuis, met de vraag om even mee te lezen en evt op- en aanmerkingen te geven. Mocht daar iets uit komen, dan zal ik dat zsm met jullie delen.

Vriendelijke groeten,

5.1.2,e **MRE**

5.1.2,e

Grond & Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T 5.1.2,e

M 5.1.2,e

5.1.2,e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2,e@amsterdam.nl)

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

www.amsterdam.nl

Van: 5.1.2,e [@overwater.nl](mailto:5.1.2,e@overwater.nl)]

Verzonden: woensdag 19 augustus 2015 15:41

Aan: 5.1.2,e ; 5.1.2,e ; 5.1.2,e

CC: 5.1.2,e

Onderwerp: Vestiging Wvg TT 5.1.2,e conceptstukken

Beste allen,

Namens mijn collega 5.1.2,e gaat hierbij de laatste versie van de stukken t.b.v. de Wvg-vestiging. Op basis van de mailwisselingen van vandaag is als contactpersoon 5.1.2,e toegevoegd en zijn bij de BWflap en Raadsflap zinsneden verwijderd over een eventueel voorstel dat zal worden gedaan t.b.v. een eventuele aankoop.

Mochten jullie nog vragen of opmerkingen hebben dan vernemen wij dat uiteraard graag.

Namens Overwater Grondbeleid Adviesbureau BV,
met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Afwezig op woensdag

Sinds 1804
OVERWATER


Kerkstraat 54
3291 AM Strijen

T 5.1.2,e

F 078-6749400

M 5.1.2,e

www.overwater.nl

Twitter: Overwater

Deze e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n). Indien u niet als geadresseerde bent aangeduid, verzoeken wij u ons direct te informeren via de e-mail en het bericht te verwijderen. U wordt verzocht dit bericht of de inhoud ervan niet te kopiëren, openbaar te stellen, of voor andere doeleinden te gebruiken: dit zou misbruik van vertrouwen inhouden. Hartelijk dank voor uw medewerking. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval onder onze beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald.