

From: "5.1,2,e"
Sent: Wed, 4 May 2022 09:59:48 +0200
To: "5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>; "5.1,2,e"
<5.1,2,e@amsterdam.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@odnzkkg.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@odnzkkg.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>
Subject: RE: sfeer-opname Paradiso

Mocht het nodig zijn dat ik Paradiso vanuit het huurcontract wijs op verkeerd gebruik van de laad- en losplaats, dan wil ik wel graag nog wel precies een situatieschets ontvangen wat er precies geconstateerd is.

Met vriendelijke groeten,

5.1,2,e
5.1,2,e
Gemeentelijk Vastgoed

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 4 mei 2022 9:53
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e@odnzkkg.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e@odnzkkg.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: sfeer-opname Paradiso

Hallo 5.1,2,e en anderen,

Wat de 5.1,5 betreft zie ik dat we daar ook meldingen over krijgen van overlast van muziek doordat de deur open staat en van bezoekers buiten.

Het inrichten van een rookruimte buiten is niet toegestaan. In de openbare ruimte mag je niet zonder objectvergunning objecten plaatsen. Dat in combinatie met het huurcontract dat ook nog specifiek bepaald dat het laad- en lossterrein naast Paradiso alleen voor laden en lossen gebruikt mag worden en openbare ruimte blijft, 5.1,2,d

5.1,2,d
5.1,2,d 5.1,2,d

5.1,2,d 5.1,5

Groet,

5.1,2,e
Stadsdeel Centrum
Senior juridisch medewerker
Directie Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Aanwezig: ma, di, woe en do
Telefoonnummer 5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 2 mei 2022 11:08
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e@odnzkkg.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>

< 5.1,2,e [redacted]@amsterdam.nl>; ' 5.1,2,e [redacted]@odnzkkg.nl>; 5.1,2,e [redacted]@amsterdam.nl>; 5.1,2,e [redacted]@amsterdam.nl>; 5.1,2,e [redacted]@amsterdam.nl>; 5.1,2,e [redacted]@amsterdam.nl>

Onderwerp: RE: sfeer-opname Paradiso

Goedemorgen 5.1,2,e [redacted]

Jazeker staat er iets in het huurcontract iets over het laad- en losgebied (zie het knipsel hieronder). Sterker nog; sd Centrum mag hier optreden als ware het openbare ruimte.

Aan die toezegging voldoe ik hierbij met de volgende passages:

Voor het laad en los terrein naast Paradiso geldt dat:

1. het openbare ruimte blijft;
2. het gebied, op last van Stadsdeel Centrum, enkel mag worden gebruikt voor laden en lossen, niet voor parkeren;
3. uitbreiden van de verharding niet is toegestaan, het achter het feitelijke laad- en losgebied gelegen groene talud dient groen te blijven *;
4. Paradiso toestemming heeft om het laad- en losgebied op enige manier af te schermen tegen ongewenst parkeren mits*:
 - a. dit recht doet aan de monumentale status en uitstraling van het gebouw;
 - b. de Nuon instemt met de wijze van afsluiten vanwege het "plofluik" dat zich in het laad en los gebied bevindt;
 - c. de brandweer akkoord is in verband met de nooduitgangen die op het terrein uitkomen;
 - d. Paradiso zelf voor de eventueel noodzakelijke vergunningen heeft gezorgd.

* In het huurcontract is dit geregeld door de tekst in artikel 16.1 dat meldt dat voor wijzigingen schriftelijke toestemming nodig is van de verhuurder.

Met vriendelijke groeten,

5.1,2,e [redacted]

5.1,2,e [redacted]

Gemeentelijk Vastgoed

Van: 5.1,2,e [redacted] < 5.1,2,e [redacted]@amsterdam.nl>

Verzonden: maandag 2 mei 2022 10:32

Aan: 5.1,2,e [redacted] < 5.1,2,e [redacted]@amsterdam.nl>; 5.1,2,e [redacted] < 5.1,2,e [redacted]@odnzkkg.nl>; 5.1,2,e [redacted] < 5.1,2,e [redacted]@amsterdam.nl>; 5.1,2,e [redacted] < 5.1,2,e [redacted]@amsterdam.nl>; 5.1,2,e [redacted] < 5.1,2,e [redacted]@amsterdam.nl>; 5.1,2,e [redacted] < 5.1,2,e [redacted]@odnzkkg.nl>; 5.1,2,e [redacted] < 5.1,2,e [redacted]@amsterdam.nl>; 5.1,2,e [redacted] < 5.1,2,e [redacted]@amsterdam.nl>; 5.1,2,e [redacted] < 5.1,2,e [redacted]@amsterdam.nl>

Onderwerp: sfeer-opname Paradiso

Dag samen,

5.1,2,e belde me net. 5.1,2,e en 5.1,2,e zijn zaterdag op het Leidseplein geweest voor een sfeercontrole bij Paradiso. Rapport met foto's volgt, maar 5.1,2,e had wel alvast een paar highlights die ik graag al met jullie deel. En waar ik wat meedenkvragen over heb.

- 1) 5.1,5 maken zoveel lawaai dat dat overheersend is op het KGP.
- 2) Het niveau van het achtergrondgeluid van het plein en de Stadhouderskade is hoog.
- 3) Er stond een lange rij bij Paradiso, waardoor de deur ook open was toen de muziek al begonnen was. Dat was buiten te horen, maar niet bij klagers (ook al door het hoge achtergrondgeluidsniveau).
- 4) Al snel na aanvang voorstelling richtte Paradiso een rookplek in op het laad-losdock, met meer dan manshoge hekken (ondoorzichtig gemaakt met zeil). Mensen werden vanuit Paradiso naar deze plek gedirigeerd. Er stond daar steeds een grote groep rokers.
- 5) De toezichthouders waren niet actief in het voorkomen van overlast.
- 6) Ook toen de rij weg was, stond de deur vaak open om rokers in en uit te laten.
- 7) Overigens was de situatie bij 5.1,5 vergelijkbaar, en was het muziekgeluid buiten harder.
- 8) En in de categorie raar gedrag: een groep opgeschoten, schreeuwend volk op het KGP (niet gerelateerd aan Paradiso) scheen met een lamp bij 5.1,2,e naar binnen.

Dat was het voor nu. Als gezegd zullen 5.1,2,e en 5.1,2,e een verslag maken. Dat krijgt iedereen.

Ik moet zeggen dat ik het inrichten van een rookruimte in de open lucht niet vind kunnen. Het geeft overlast door de rookruimte an sich, zoveel mensen die luid staan te praten dat is in de nacht echt veel geluid en als de deur de hele tijd open en dicht gaat terwijl de muziek aan staat komt er onvermijdelijk geluid naar buiten. Kan niet, en ik wil Paradiso erop aanspreken. Maar graag in de wetenschap wat we wel en niet kunnen afdwingen, want het zal allemaal wel niet vanzelf gaan. En uiteraard in overleg met jullie.

Mijn vraag aan jullie is: **kunnen we afdwingen dat Paradiso geen rookruimte inricht en wat is daarvoor nodig?** @ 5.1,2,e 5.2,1

5.2,1

Weet dat de exploitatievergunning van Paradiso binnenkort verloopt, dus daar kunnen we eventueel iets in opnemen. En op 18 mei is de hoorzitting over de weigering handhaving van vlak vóór de coronacrisis. 5.1,2,e houdt de verlenging van de vergunning zo lang aan.

En, 5.1,2,e 5.1,5 toch? En volgens mij hebben we over 5.1,5 nooit klachten, weet ik dat goed?

Groet. 5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e

Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

T 5.1,2,e
E 5.1,2,e [@amsterdam.nl](mailto:5.1,2,e@amsterdam.nl)

Amstel 1
Postbus 2602, 1000 CP Amsterdam

5.1,2,e

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer