

From 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
Subject RE: Beslispunten t.b.v. retraite  
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e amsterdam.nl>  
Cc 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
Date August 23, 2024 at 11:48:00 AM UTC

Hi 5.1, 2, e  
Veel dank, we nemen deze versie over in de retraitestukken. Goed weekend!  
Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e  
5.1, 2, e  
Directie Middelen en Control - Besturing & Begrotingszaken  
Gemeente Amsterdam  
T 5.1, 2, e  
5.1, 2, e @amsterdam.nl  
Amstel 1, 1011 PN Amsterdam  
amsterdam.nl  
Op woensdagen werk ik niet

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
Verzonden: donderdag 22 augustus 2024 17:27  
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl> 5.1, 2, e amsterdam.nl>  
CC: 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
Onderwerp: RE: Beslispunten t.b.v. retraite

Ha 5.1, 2, e  
Ik heb de bedragen in het memo opnieuw berekend op basis van de oude berekening plus 11,7 mln. De cijfers in het memo lopen nu synchroon met de onderstaande reeks.  
Groet! 5.1, 2, e

**2b) Verhoging OZB & constant houden afvalstoffenheffing**

- Onderdeel van de besluiten in de voorjaarsnota waren een verhoging van de OZB, en het constant houden van de afvalstoffenheffing in 2025 en 2026. Hiervoor hebben we een netto opbrengst van € 45 miljoen ingeboekt, uitgaande van € 60 miljoen stijging van de OZB-inkomsten en € 15 miljoen voor het constant houden van de afvalstoffenheffing. Inmiddels weten we dat dat laatste € 19,7 miljoen kost. Om uit te komen op de ingeboekte netto opbrengst van € 45 miljoen moeten de OZB-inkomsten dus met € 65 miljoen toenemen.
- Daarnaast is sprake van een verhoging van de OZB van structureel € 11,7 miljoen om de aanpassing van het rekestarief in het gemeentefonds mee te dekken (zie beslispunt X).
- Bij het handhaven van de huidige verhoudingen tussen eigenaren woningen, eigenaren niet-woningen en gebruikers van niet-woningen stijgen de OZB-aanslagen voor alle tariefgroepen met 23% in 2025 en 23,9% in 2026. De gemiddelde aanslag voor eigenaren van een koopwoning stijgt daarmee in 2025 met € 72 van € 313 naar € 385. De aanslag voor een gebruiker van een zakelijk object met een waarde van € 800.000 stijgt met € 249 van € 1.084 naar € 1.333. De aanslag voor een eigenaar van een zakelijk object met een waarde van € 800.000 stijgt met € 344 van € 1.494 naar € 1.838.**
- Het voorstel is om de huidige verhouding tussen de verschillende tariefgroepen te handhaven.
- De volledige ontwikkelingen op de OZB zijn geschetst in onderstaande tabel.

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
Verzonden: donderdag 22 augustus 2024 16:34  
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl> 5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
CC: 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
Onderwerp: RE: Beslispunten t.b.v. retraite  
Zal ik doen

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
Verzonden: donderdag 22 augustus 2024 16:33  
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl> 5.1, 2, e amsterdam.nl>  
CC: 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
Onderwerp: RE: Beslispunten t.b.v. retraite

5.1, 2, e  
Thanks. Ik check de totale raming nog even in LIAS.  
Zou je het memo nog conform onderstaand verhaal willen aanpassen? Volgens mij betekent dat vooral een aanpassing van de toelichting op ad 3. Daarin moet nog de opmerking gemaakt worden dat we ook de verhoging n.a.v. de aanpassing van het rekestarief in het GF doorvoeren, en dat de genoemde bedragen, stijgingen, vergelijkingen inclusief die verhoging zijn.  
Bvd!

Met vriendelijke groet,  
5.1, 2, e  
5.1, 2, e  
Directie Middelen en Control - Besturing & Begrotingszaken  
Gemeente Amsterdam  
T 5.1, 2, e  
5.1, 2, e @amsterdam.nl  
Amstel 1, 1011 PN Amsterdam  
amsterdam.nl  
Op woensdagen werk ik niet

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
Verzonden: donderdag 22 augustus 2024 16:20  
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl> 5.1, 2, e amsterdam.nl>  
CC: 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
Onderwerp: RE: Beslispunten t.b.v. retraite

Ha 5.1, 2, e  
Zie hieronder de bijgewerkte bedragen. Checkvraag: hiermee komen de totale begrote baten OZB voor 2025 op € 379,1 mln, toch?

**2b) Verhoging OZB & constant houden afvalstoffenheffing**

- Onderdeel van de besluiten in de voorjaarsnota waren een verhoging van de OZB, en het constant houden van de afvalstoffenheffing in 2025 en 2026. Hiervoor hebben we een netto opbrengst van € 45 miljoen ingeboekt, uitgaande van € 60 miljoen stijging van de OZB-inkomsten en € 15 miljoen voor het constant houden van de afvalstoffenheffing. Inmiddels weten we dat dat laatste € 19,7 miljoen kost. Om uit te komen op de ingeboekte netto opbrengst van € 45 miljoen moeten de OZB-inkomsten dus met € 65 miljoen toenemen.
- Daarnaast is sprake van een verhoging van de OZB van structureel € 11,7 miljoen om de aanpassing van het rektarief in het gemeentefonds mee te dekken (zie beslispoint X).
- Bij het handhaven van de huidige verhoudingen tussen eigenaren woningen, eigenaren niet-woningen en gebruikers van niet-woningen stijgen de OZB-aanslagen voor alle tariefgroepen met 22,8% in 2025 en 24,7% in 2026. De gemiddelde aanslag voor eigenaren van een koopwoning stijgt daarmee in 2025 met € 72 van € 313 naar € 385. De aanslag voor een gebruiker van een zakelijk object met een waarde van € 800.000 stijgt met € 248 van € 1.084 naar € 1.332. De aanslag voor een eigenaar van een zakelijk object met een waarde van € 800.000 stijgt met € 342 van € 1.494 naar € 1.836.
- Het voorstel is om de huidige verhouding tussen de verschillende tariefgroepen te handhaven.
- De volledige ontwikkelingen op de OZB zijn geschetst in onderstaande tabel.

Ontwikkelingen OZB (bedragen x € miljoen)	2024	2025	2026	2027	2028
Lastenverzwaring OZB voorjaarsbesluitvorming (VJN bp. 21)		60,0	60,0	60,0	60,0
Extra lastenverzwaring OZB voor constant houden Afvalstoffenheffing begrotingsbesluitvorming (bp. X)		-0,7	4,7	4,7	4,7
Tegenhanger WOZ verhoging rektarief in GF (bp. X)		11,3	11,4	11,5	11,7
<b>Totaal verhoging OZB</b>		<b>70,6</b>	<b>76,1</b>	<b>76,2</b>	<b>76,4</b>

Groet,

Van: 5.1, 2, e @amsterdam.nl>

Verzonden: donderdag 22 augustus 2024 15:40

Aan: 5.1, 2, e @amsterdam.nl> 5.1, 2, e @amsterdam.nl>

CC: 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e @amsterdam.nl>

Onderwerp: RE: Beslispointen t.b.v. retraite

Hi,

Dank voor aanlevering van de memo's. Voor wat betreft OZB het volgende verzoek:

In de begroting ligt naast het besluit over de OZB/ASH dat in dit memo wordt toegelicht nog een besluit over OZB voor; de verhoging nav het aanpassen van het OZB-rektarief uit het gemeentefonds in de meicirculaire 2024. Gaat om een verhoging vanaf 2025 oplopend naar € 11,7 miljoen (de reeks is 11,3 - 11,4 - 11,5 - 11,7 in 2025 t/m 2028). We willen graag de effecten van de volledige verhoging van de OZB ineens inzichtelijk maken.

In het beslispointendocument (BPD) is dat een beetje lastig om dat het deels hoort bij de verwerking van het GF, en deels een beleidsmatige keuze (uit de VJN) is die hier handen en voeten krijgt. In de volgorde van het BPD komt eerst het GF aan bod, dat beslispoint nemen wij voor ons rekening. Om in het beslispoint over de beleidsmatige verhoging van OZB een helder beeld te geven, willen we daar graag in het memo en de toelichting de totale impact van de volledige verhoging schetsen, qua opbrengst en gevolgen voor de gemiddelde aanslag voor woningen / zakelijke objecten. Voorzet voor toelichting / beslispoint hieronder.

Verzoek: wil jij het memo hierop aan laten sluiten? Het gaat dan met name om de gemiddelde aanslagen per woning / zakelijk object. Ik hoor graag of dat lukt – weet me bij vragen vooral te vinden! Lukt het dat maandagochtend

## 2b) Verhoging OZB & constant houden afvalstoffenheffing

- Onderdeel van de besluiten in de voorjaarsnota waren een verhoging van de OZB, en het constant houden van de afvalstoffenheffing in 2025 en 2026. Hiervoor hebben we een netto opbrengst van € 45 miljoen ingeboekt, uitgaande van € 60 miljoen stijging van de OZB-inkomsten en € 15 miljoen voor het constant houden van de afvalstoffenheffing. Inmiddels weten we dat dat laatste € 19,7 miljoen kost. Om uit te komen op de ingeboekte netto opbrengst van € 45 miljoen moeten de OZB-inkomsten dus met € 65 miljoen toenemen.
- Daarnaast is sprake van een verhoging van de OZB van structureel € 11,7 miljoen om de aanpassing van het rektarief in het gemeentefonds mee te dekken (zie beslispoint X).
- Bij het handhaven van de huidige verhoudingen tussen eigenaren woningen, eigenaren niet-woningen en gebruikers van niet-woningen stijgen de OZB-aanslagen voor alle tariefgroepen met 19,2% in 2025 en 20,2% in 2026. De gemiddelde aanslag voor eigenaren van een koopwoning stijgt daarmee in 2025 met € 60 van € 313 naar € 373. De aanslag voor een gebruiker van een zakelijk object met een waarde van € 800.000 stijgt met € 208 van € 1.084 naar € 1.292. De aanslag voor een eigenaar van een zakelijk object met een waarde van € 800.000 stijgt met € 287 van € 1.494 naar € 1.782.
- Het voorstel is om de huidige verhouding tussen de verschillende tariefgroepen te handhaven.
- De volledige ontwikkelingen op de OZB zijn geschetst in onderstaande tabel.

Ontwikkelingen OZB (bedragen x € miljoen)	2024	2025	2026	2027	2028
Lastenverzwaring OZB voorjaarsbesluitvorming (VJN bp. 21)		60,0	60,0	60,0	60,0
Extra lastenverzwaring OZB voor constant houden Afvalstoffenheffing begrotingsbesluitvorming (bp. X)		-0,7	4,7	4,7	4,7
Tegenhanger WOZ verhoging rektarief in GF (bp. X)		11,3	11,4	11,5	11,7
<b>Totaal verhoging OZB</b>		<b>70,6</b>	<b>76,1</b>	<b>76,2</b>	<b>76,4</b>

## Beslispoint X

Het college stemt in met:

- het nominaal gelijk houden van de afvalstoffenheffing in 2025 en 2026 en ter dekking hiervoor in 2025 € 14,3 miljoen en vanaf 2026 € 19,7 miljoen structureel uit de algemene middelen in te zetten;
- met het verhogen van de opbrengsten OZB met € 59,3 miljoen in 2025 en € 64,7 miljoen in 2026, zodat de kosten van het gelijk houden van de afvalstoffenheffing wordt gedekt en € 45 miljoen aan extra middelen wordt gerealiseerd ter dekking van het ravijn;
- met een evenredige verdeling van de extra te realiseren baten OZB van over eigenaren woningen, eigenaren niet-woningen en gebruikers niet-woningen.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Directie Middelen en Control - Besturing & Begrotingszaken

Gemeente Amsterdam

T 5.1, 2, e

5.1, 2, e @amsterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam

amsterdam.nl

Op woensdagen werk ik niet

Van: 5.1, 2, e @amsterdam.nl>

Verzonden: maandag 19 augustus 2024 16:43

Aan: 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; Begroting <Begroting@amsterdam.nl>

CC: 5.1, 2, e @amsterdam.nl>

Onderwerp: Beslispointen t.b.v. retraite

Hi,

Hierbij stuur ik je twee beslispointen ten behoeve van de retraite, zodat jullie die mee kunnen nemen bij de bespreking van de stukken met Hester aanstaande donderdag (dat leek de handigste route). Mocht je hier vragen over hebben, laat het me dan weten!

Groet,

5.1, 2, e

Belastingen

Gemeente Amsterdam

Vrij op vrijdag

T: 5.1, 2, e

5.1, 2, e

5.1, 2, e

[amsterdam.nl](http://amsterdam.nl)