



**Gemeente  
Amsterdam**

Bezoekadres  
Weesperplein 8  
1018 XA Amsterdam

Postbus 1104  
1000 BC Amsterdam  
Telefoon 14 020  
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam

Platform SIXHAVEN/TOLHUIS-gebied  
t.a.v. de heer 5.1, 5.1, 2, e  
5.1. 2. e  
5.1, 2, e Amsterdam

Datum 11 april 2019  
Ons kenmerk 2019-2198  
Uw kenmerk  
Behandeld door 5.1, 2, b b Grond en Ontwikkeling, sixhaven@amsterdam.nl  
Kopie aan Raadscommissie Ruimtelijke Ordening  
Bijlage(n)  
Onderwerp Antwoord op raadsadres 'Voortuin van Noord'

Geachte heer 5.1, 2, e,

Op 20 januari heeft u namens het platform SIXHAVEN/TOLHUIS-gebied een raadsadres aan de gemeenteraad van Amsterdam gestuurd. Deze is op 23 januari jl. in de raad behandeld. U geeft aan zich zorgen te maken over de toekomstige invulling van het Sixhaveengebied. Bij deze reageer ik graag op uw brief en het manifest 'Voortuin van Noord'.

### **Participatie**

Allereerst wil ik mijn dank uitspreken voor uw betrokkenheid bij de ontwikkeling van het gebied. Dat is van grote waarde voor de gemeente. Eind 2019 neemt het college van B en W een besluit welke variant voor het Sixhaveengebied verder uitgewerkt zal worden. Om dit besluit te kunnen nemen, worden alle belangen tegen elkaar afgewogen, waaronder het standpunt van het Platform. Via de officiële weg kunt u op de ontwikkelvarianten reageren tijdens de inspraakperiode in het najaar van 2019. Dit vinden wij echter niet voldoende, daarom is gekozen om een participatietraject te organiseren waar bewoners al tijdens het ontwerpproces mee kunnen denken over de varianten.

Het projectteam heeft tot dusverre op diverse manieren met de buurt gesproken. Op 25 september 2018 konden bewoners en andere belanghebbenden tijdens een informatieavond aangeven welke kwaliteiten zij in het gebied zien. In november 2018 heeft een aantal leden van het Platform met de projectmanager gesproken over de belangen, wensen en zorgen die u hebt

voor het gebied. In februari hebben drie ateliers plaatsgevonden, één voor elk deelgebied (IJplein-West, Willemsluizengebied en Tolhuistuingebied). Met de ideeën en plannen die uit deze gesprekken en avonden opgehaald zijn, is de gemeente aan het werk gegaan om een aantal concept varianten uit te werken. In mei zal het projectteam in een brede bijeenkomst met de belanghebbenden gaan kijken hoe de varianten mogelijk verbeterd kunnen worden.

De uitkomsten van de gesprekken en ateliers neemt het projectteam uiterst serieus en worden zoveel mogelijk meegenomen in de verdere uitwerking van de varianten. Daarnaast nodigen wij bewoners en ondernemers uit de buurt uit om betrokken te blijven bij de uitwerking van de plannen.

### **Opdracht Sixhavengebied**

Op dit moment worden voor het Sixhavengebied verschillende scenario's of varianten uitgewerkt, conform de opdracht die vanuit het college van B en W is meegegeven in het Principebesluit van maart 2018. Dit zijn varianten die variëren van een park met kleinschalige bebouwing, zoals een paviljoen, tot een dicht bebouwd stedelijk gebied en één of meerdere varianten daar tussenin. Bij de uitwerking van de varianten letten we uiteraard ook op de cultuurhistorische waarde van het gebied. Uw voorstel voor het stadspark werken wij momenteel uit als één van de varianten. Eind 2019 neemt het College van B en W een projectbesluit. Pas dan wordt de keuze gemaakt voor een variant.

In uw brief aan de gemeenteraad noemt u randvoorwaarden die de gemeente voor het gebied zou hebben, namelijk "Metrostation Sixhaven; een bouwopgave van 30.000 - 80.000 m<sup>2</sup>; een markant gebouw aan het IJ". Bij de opdracht over het gebied zijn echter geen randvoorwaarden meegegeven. Wel zijn er elementen genoemd die in één of meerdere van de varianten worden uitgewerkt, zoals het ontwikkelen van een kantoren- of juist parklocatie in het Willemsluizengebied. Een ander voorbeeld is het meer openstellen van de Tolhuistuin.

De bouwopgave en het gebouw aan het IJ die u noemt zijn dan ook geen randvoorwaarden voor het project, maar mogelijke elementen van de verschillende varianten. Ik hoop u hiermee gerust te stellen dat de randvoorwaarden allerm minst al zijn bepaald en pas volgen bij het projectbesluit eind dit jaar. Bewoners mogen hierover adviseren en inhoudelijk meedenken.

Voor het metrostation worden op dit moment studies gedaan naar het ontwerp van het station en naar de technische mogelijkheden om het station te bouwen zonder dat de Noord/Zuidlijn stilgelegd hoeft te worden. Begin 2020 neemt de gemeenteraad - op basis van de verschillende onderzoeken - de beslissing of het station er wel of niet komt. Dit besluit is dus nog niet genomen.

### **Klankbordgroep**

In een recent gesprek met de projectmanager en twee leden van het Platform is gekeken naar manieren waarop de participatie nog meer tot zijn recht kan komen. Hier is afgesproken om een klankbordgroep op te richten met vertegenwoordigers van verschillende groepen in de buurt: een waardevol voorstel van het Platform. Deze klankbordgroep zal voorafgaand aan de brede bijeenkomst in mei, al meedenken over de varianten en na deze brede bijeenkomst samen met het projectteam bedenken hoe de reacties verwerkt kunnen worden in de varianten. Het projectteam neemt hierover contact met u op. Het doel van de klankbordgroep is het adviseren van het projectteam. De adviezen neemt het projectteam zoveel mogelijk mee in de verdere uitwerking van de varianten.

Ik hoop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben. Bij vragen kunt u contact opnemen met het projectteam Sixhaven via [sixhaven@amsterdam.nl](mailto:sixhaven@amsterdam.nl).

Hoogachtend,

Marieke van Doorninck  
Wethouder