

Van:
Verzonden:

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

Onderwerp: RE: Weesperschool (Sinnigvelderstraat, Waarschapsstraat) in Commissie Ruimtelijke Kwaliteit

Beste 5.1.2,e

Bijgaand het advies van CRK.

Het advies luidt:

Aanhouden

Aanleiding

Een tot in de detail uitgewerkte plan voor drie woonblokken wordt voor de eerste keer voorgelegd ter beoordeling. De centrale vraag is of het plan in deze ontwerpfase voldoende kwaliteit heeft en past in de omgeving.

Kader

Welstandsnota: De Schoonheid van Amsterdam 2016

Ruimtelijk systeem: AUP en Post-AUP/ Wederopbouw Weesp (6)

Gebied: Hogewey (o674)

Welstandsniveau: Welstandsvrij - voor grootschalige ontwikkelingen gelden de algemene criteria

Conclusie

Door de consequente traditionele materialisatie vormen de blokken een eenheid die voorstelbaar is op deze locatie. De exacte kleurstelling is echter niet geheel overtuigend en er ontbreekt informatie, waardoor het niet mogelijk is om het plan volledig te beoordelen.

Onderbouwing

Deze grootschalige ontwikkeling werd in gang gezet vóór de fusie van Weesp en Amsterdam. Er is in het proces sprake van onduidelijkheden in de communicatie over het welstandsbeleid, waardoor de aanvrager in de veronderstelling verkeerde dat het bouwinitiatief als welstandsvrij aangemerkt kon worden. In dit verband werd een conceptaanvraag ingetrokken, voordat de commissie kennis had genomen van het plan (zie Z2023-WP000620).

Mede gezien het feit dat het plan in de tussentijd is uitgewerkt tot detailniveau acht de commissie het niet redelijk om de hoofduitgangspunten ter discussie te stellen. Het plan is echter nog niet geheel overtuigend, waar het gaat om het totaalbeeld in relatie tot de omgeving. De op de tekeningen getoonde rode kleur van het metselwerk lijkt niet passend in relatie tot de neutrale kleuren van de gebouwen in de omgeving. Ook de witte kozijnen en banden ogen erg wit in de context. Hiernaast ontbreekt informatie over het groenplan, de gezamenlijke buitenruimtes, de uitwerking van de erfafscheidingen en de straatgerichte wanden van de bergingen. Daarom dienen de volgende gegevens nog te worden voorgelegd ter beoordeling:

- visualisaties van de woonblokken in de omgeving;
- de (aangepaste) kleurstelling van de woonblokken, getoond in relatie tot de kleurstelling van de gebouwen in de omgeving;
- foto's van monsterborden, inclusief de voegkleur van het metselwerk;
- het groenplan, inclusief het plan voor de gezamenlijke buitenruimtes;
- tekeningen en details van de erfafscheidingen en de straatgerichte wanden van de bergingen.

Morgen zal ik contact met je opnemen hierover.

Indien mogelijk ontvangen wij zo snel mogelijk de volgende gegevens:

- Visualisaties van de woonblokken in de omgeving;
- De (aangepaste) kleurstelling van de woonblokken, getoond in relatie tot de kleurstelling van de gebouwen in de omgeving;

- Foto's van monsterborden, inclusief de voegkleur van het metselwerk;
- Het groenplan, inclusief het plan voor de gezamenlijke buitenruimtes;
- Tekeningen en details van de erfafscheidingen en de straatgerichte wanden van de bergingen.

Ik vertrouw erop u voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,


5.1.2.e

Medewerker Team Vergunningen (VTH Zuidoost en Weesp)

Anton de Komplein 150
Postbus 12491
1102 CW Amsterdam

5.1.2.e

5.1.2.e

 Save a tree...

please don't print this e-mail unless you really need to

Van: 5.1.2.e >

Verzonden: dinsdag 5 december 2023 15:02

Aan: [redacted]

5.1.2.e

CC: 5.1.2.e [redacted]

5.1.2.e

Onderwerp: RE: Weesperschool (Sinnigvelderstraat, Waarschapsstraat) in Commissie Ruimtelijke Kwaliteit

Beste 5.1.2.e

Graag ontvangen wij de verslaglegging van de bespreking afgelopen woensdag. Zou u die mij kunnen doen toekomen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Ontwikkelaar



BPD Ontwikkeling BV
IJsbaanpad 1, 1076 CV Amsterdam
Postbus 51262, 1007 EG Amsterdam



T: 5.1.2.e

5.1.2.e

5.1,2,e

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 24 november 2023 08:58

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e

Sommige personen die dit bericht hebben ontvangen, ontvangen niet vaak e-mail van [redacted] [@amsterdam.nl](mailto:[redacted]@amsterdam.nl). [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Beste mensen,

Het plan voor 'Weesperschool' (Sinnigvelderstraat, Waarschapsstraat) zal **woensdag 29 november 2023 om 14:00** worden besproken in de openbare vergadering van subcommissie 3 van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit Amsterdam.

De agenda met alle gegevens staat op onze [website](#).

Er is voor de bespreking van het bouwplan een half uur beschikbaar. De toelichting op het plan graag in max. ca. tien minuten, de commissie is bekend met het plan en de omgeving.

Een eventuele aanvullende presentatie graag uiterlijk de dag voor de vergadering naar mij mailen.

De vergadering is hybride: live in de Tuinkamer van ons vergadercentrum Voormalige Stadstimmertuin 4, en via MS Teams.

Teamslink: [Openbare vergadering Commissie Ruimtelijke Kwaliteit Amsterdam](#)

Willen jullie mij laten weten wie er live dan wel digitaal in de vergadering aanwezig zullen zijn?

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e

Commissie Ruimtelijke Kwaliteit

Ruimte en Duurzaamheid

Gemeente Amsterdam

5.1,2,e

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

www.crk.amsterdam.nl

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De inhoud van dit email bericht is vertrouwelijk en uitsluitend bedoeld om gelezen te worden door de geadresseerde. Wij verzoeken u derhalve dit email bericht direct aan de geadresseerde te overhandigen. Indien dit email bericht per vergissing door u is ontvangen verzoeken wij u direct (telefonisch [redacted]) contact met ons op te nemen. Iedere openbaarmaking, verspreiding, of vermenigvuldiging van dit email bericht is strikt verboden. Deze disclaimer bevestigt ook dat dit email bericht is gescand op de aanwezigheid van computervirussen.

This email and any files transmitted with it are confidential and intended so only for the use of the individual or entity to whom are addressed. If you have received this email in error please notify us immediately (phone [redacted])

5.1.2.e, Every publication, circulation, or multiplication of this email is strictly forbidden.
This footnote also confirms that this email message has been scanned for the presence of computer viruses.
