

5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e
Verzonden: maanda 5 februari 2024 11:27
Aan: 5 1 2 e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Onderwerp: RE: Concept planning Hilversumstraat

Het lijkt me overigens ook de bedoeling dat we de maaiveldinrichting ergens aankoppelen juridisch gezien. Dat we het binden aan een overeenkomst, zodat het ook gerealiseerd gaat worden zoals is gepland. Hoe en wat dat zal gaan weet ik niet met de omgevingswet. Lijkt me handig als jij hier op gaat zitten @5.1, 2, e.

@5.1, 2, e: wat mij betreft is deze planning prima. We blijven verder als gemeente enorm afhankelijk van het tempo van Doniger. Bij het OR traject hebben we wel veel invloed.

Van: 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 5 februari 2024 10:48
Aan: 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Concept planning Hilversumstraat

Goedemorgen,

Bedankt voor de scherpe opmerkingen 5.1, 2, e en voor de reactie 5.1, 2, e Dit scherpt mij enorm.
@5.1, 2, e n 5.1, 2, e mochten jullie al opmerkingen hebben over de planning (specifiek over de werkzaamheden rondom de openbare ruimte) dan hoor ik die graag.

Groet,
5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 2 februari 2024 14:41
Aan: 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Concept planning Hilversumstraat

Dank voor deze aanscherping/ toelichting 5.1, 2, e ik twijfelde al.
@5.1, 2, e: mijn opmerking hierover kun je dus negeren.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
5.1, 2, e
Ruimte en Duurzaamheid

Gemeente Amsterdam

☎: 06 5.1, 2, e 5.1, 2, e
✉: 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Van: 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>

Verzonden: vrijdag 2 februari 2024 14:36

Aan: 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>

Onderwerp: RE: Concept planning Hilversumstraat

Hoi 5.1, 2, e,

Wat jij openbare ruimte noemt noemen wij maaiveldinrichting. Dit zijn de gronden van Doniger en dus officieel niet openbaar. Het klopt dat Doniger met een DO maaiveldinrichting moet komen op het moment dat ze de formele aanvraag indienen van het gebouw.

Dit staat los van de inrichting van de openbare ruimte. De inrichting van de openbare ruimte is niet veel meer dan het pad aan de oever, de gewenste brug en enkele wijzigingen aan de Hilversumstraat vanwege de nieuwe inritten, containers en nietjes. Vaak volstaat het om dan een VO te hebben van OR, waarbij er dan al wel afspraken zijn gemaakt over de financiering. Het bouwen van een gebouw duurt wel zo een jaar tot een jaar of twee. In die tussentijd kan het ontwerp van de OR dan naar een DO worden gebracht.

Mvg,

5.1, 2, e
5.1, 2, e
Ruimte en Duurzaamheid

Gemeente Amsterdam

5.1, 2, e @amsterdam.nl
M o6 5.1, 2, e
5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>

Verzonden: donderdag 1 februari 2024 12:27

Aan: 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1.2.e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>

Onderwerp: RE: Concept planning Hilversumstraat

Hoi 5.1, 2, e,

Dank voor het aanpassen, maar ik begrijp iets niet. De aanvraag voor de omgevingsvergunning ziet op het gehele perceel van de ontwikkelaar: gebouw + de openbare ruimte rondom (nu voor een groot deel parkeerterrein, straks gedeeltelijk). Het VO/DO van het gebouwontwerp en het VO/DO van de openbare ruimte zou dan niet uit elkaar moeten lopen. Inrichtingstekening van de openbare ruimte maakt nl. ook onderdeel uit van de (concept)aanvraag omgevingsvergunning; de inrichtingstekening van de openbare ruimte zou in ieder geval definitief/gereed moeten zijn bij het indienen van de formele aanvraag.

Ik wil daarom voorstellen de DO openbare ruimte in ieder geval gereed te hebben voordat de formele aanvraag omgevingsvergunning wordt ingediend. Kun je dit zo opnemen in de planning? 5.1, 2, e 5.1, 2, e hoe zien jullie dit?

Verder zie ik dat je de bezwaartermijn hebt opgenomen voor de vergunningverlening. Bezwaartermijn kan pas lopen na vergunningverlening. Wil je dit ook aanpassen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2, e
5.1, 2, e
Ruimte en Duurzaamheid

Gemeente Amsterdam

☎: 06 5.1, 2, e 5.1, 2, e
✉: 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Van: 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>

Verzonden: woensdag 31 januari 2024 13:53

Aan: 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>

Onderwerp: Concept planning Hilversumstraat

Hoi allemaal,

In de bijlage vinden jullie een nieuwe concept(!) planning voor de Hilversumstraat. Het leek mij handig deze eerst even intern af te stemmen. Dan kan de planning daarna aan Doniger voorgelegd worden (en als input dienen voor de data in de afsprakenbrief en communicatieplan).

@5.1, 2, e

- Ik heb de activiteiten rondom de afsprakenbrief toegevoegd aan de planning.
- Voor ontwerp gebouw heb ik aangehouden wat zij aangeven: 1 maand VO en 2 maanden DO.
- Ik heb toegevoegd onze termijnen voor VO- en DO- toets
- Ik heb van het communicatieplan de participatiestapjes toegevoegd.
- DO-ontwerp start komt na participatie.

@5.1, 2, e

- Ik heb in de planning nu toegevoegd een conceptaanvraag na VO en def. aanvraag BOPA na DO. Staat dit er zo goed in?

@5.1, 2, e @5.1, 2, e

- De planning rondom de openbare ruimte is op basis van de oude planning. Ik vermoed dat daar wel iets in verandert. Heb jij daar (al) opmerkingen/ideeën over?

Ik hoor graag van jullie.

Groet,
5.1, 2, e

5.1, 2, e

5.1, 2, e
Projectmanagementbureau (PMB)
Gemeente Amsterdam

X 5.1, 2, e @amsterdam.nl
X 06 5.1, 2, e

X Weesperstraat 432, 1018 DN Amsterdam